



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: ufficiotecnico@comune.pignatarointeramna.fr.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it

SERVIZIO VII^: SERVIZI PUBBLICI

Nr. 222 del 05 Maggio 2026 del Registro delle Pubblicazioni.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nr. 26 del 05 Maggio 2026 Servizio VII^

Registro Generale Nr. 136 del 05 Maggio 2026

OGGETTO: Assegnazione alloggio di edilizia economica popolare disponibile alla
[REDACTED] a [REDACTED] il [REDACTED] Cod. Fisc.
[REDACTED]

L'Anno Duemilaventisei, il giorno cinque del mese di Maggio, nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 08 del 09/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 07 del 26/06/2025 di approvazione del rendiconto esercizio finanziario 2024;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 04/11/2025 con cui sono state assegnate le deleghe assessorili;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 10/11/2025 con cui è stata aggiornata la struttura organizzativa del Comune;

VISTO il P.I.A.O. 2025-2027 approvato con D.G.C. n. 66 del 20/12/2025;

VISTO lo Statuto Comunale e l'Ordinamento di Organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Bando Generale per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, pubblicato dal Comune di Pignataro Interamna in data 13 ottobre 2020, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 09 ottobre 2020, ai sensi della legge regionale 16/08/1999 n. 12;

VISTA la precedente determinazione nr. 17 (R.G. n. 73) dell' 11/03/2026, con la quale si prendeva atto della graduatoria definitiva, relativa al I° semestre 2025, redatta dalla Commissione Assegnazione Alloggi, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Regionale n. 2 del 20/09/2000 in attuazione dell'art. 17 della Legge Regionale n. 12 del 06/08/1999 e del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n. 2 e loro successive modifiche ed integrazioni;

CONSTATATA la disponibilità per l'assegnazione dell'alloggio **O.A. 0540913AA002, piano 1**, di superficie pari a mq. **45,98**, sito in Pignataro Via L. Leone n. 14, come da comunicazione dell'ATER del 20/04/2026, prot. 7396, acclarata al protocollo di questo Ente al n. 2086 del 21/04/2026;

RITENUTO necessario provvedere all'assegnazione dell'alloggio di cui sopra; all'aspirante [REDACTED] a [REDACTED] il [REDACTED], Cod. Fisc. [REDACTED] con nucleo familiare composto da n. **3 unità** e utilmente collocata in graduatoria alla posizione n. **2**, con punteggio di **21**;

VISTO il Regolamento Regionale per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, pubblicato sul BURL del 30 settembre 2000, n. 21, S.O. n. 4;

VISTO l'art. 12, comma 1, del Regolamento Regionale nr. 2/2000 avente per oggetto: "**Standard dell'alloggio di ERP**", il quale stabilisce che: Possono essere assegnati alloggi la cui superficie relativa alla sola unità immobiliare, determinata ai sensi della normativa vigente, rapportata al nucleo familiare, sia:

- non superiore a quarantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di un componente o due componenti;
- superiore a quarantacinque metri quadrati e fino a sessanta metri quadrati, per un nucleo familiare di due o tre componenti;
- superiore a sessanta metri quadrati e fino a settantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di quattro componenti;
- non inferiore a settantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di oltre quattro componenti;

CONSIDERATO che l'art. 9 del medesimo regolamento, al comma 4, dispone: "Il Comune provvede all'assegnazione in locazione degli alloggi secondo l'ordine stabilito nella graduatoria tenendo conto degli standard di cui al citato art. 12 del R.R nr. 2/2000";

VISTA la legge regionale 06/08/1999 nr. 12, riguardante la disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica;

TUTTO ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

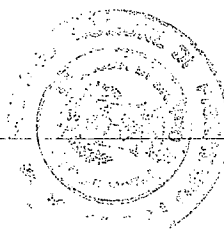
- 1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di assegnare, per le motivazioni in premesse, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Pignataro Interamna Via Ludovico Leone N. 14, **O.A. 0540913AA002, piano 1**, di superficie pari a mq. **45,98**, [REDACTED] Cod. Fisc. [REDACTED] con nucleo familiare composto da n. **3 unità**, collocata alla posizione nr. **2**, con punteggio **21**, della graduatoria approvata e pubblicata con determinazione nr. **17** (R.G. n. 73) dell' **11/03/2026**;
- 3) di trasmettere la presente all'ATER di Frosinone – Piazzale Europa n. 1 - 03100 Frosinone, pec: aterfr.protocollo@legalmail.it, nonché all'interessato assegnatario, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 4) di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza, per il Responsabile del Procedimento, di

situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

5) dare atto che la presente non comporta assunzione di impegno di spesa per l'Ente.

■ La presente determinazione:

a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

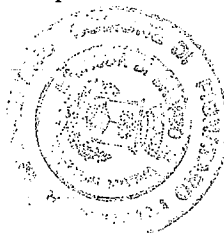


Il Responsabile del Servizio
Dott. Benedetto Murro

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, li 05/05/2026.



Il Responsabile del Servizio
Dott. Benedetto Murro

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, li 05/05/2026.



Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Gabriella Evangelista