

COMUNE di PIGNATAROINTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it

SERVIZIO V[^]: URBANISTICA – ASSETTO TERRITORIO

Nr. 250 del 22 Maggio 2026 del Registro delle Pubblicazioni.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO V[^]

Nr. 29 del 22 Maggio 2026 Servizio V[^]

Registro Generale Nr. 153 del 22 Maggio 2026

OGGETTO : Affidamento incarico professionale all'arch. Vincenzo TOMASSI per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche sub-delegate al Comune, ai sensi degli articoli 146, 159 e 167 del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e successive modificazioni e LL.RR. n. 59 del 19/12/1995 e n. 8 del 22/06/2012.

CIG: BBC3C5784F

L'Anno Duemilaventisei, il giorno Ventidue del mese di Maggio nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 08 del 09/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 07 del 26/06/2025 di approvazione del rendiconto esercizio finanziario 2024;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 04/11/2025 con cui sono state assegnate le deleghe assessorili;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 10/11/2025 con cui è stata aggiornata la struttura organizzativa del Comune;

VISTO il P.I.A.O. 2025-2027 approvato con D.G.C. n. 66 del 20/12/2025;

VISTO lo Statuto Comunale e l'Ordinamento di Organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO l'art. 183 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il quale sancisce il principio che ogni spesa deve essere preceduta da regolare atto di impegno, che costituisce la prima fase del procedimento di spesa;

PREMESSO:

- che con L.R. n. 59 del 19/12/1995 la Regione Lazio ha delegato ai Comuni le funzioni - Amministrative in materia di tutela Ambientale;

- che il comma 5 dell'art. 1 della stessa L.R. n. 59 del 19/12/1995 dispone che i provvedimenti relativi alle funzioni subdelegate siano adottati dal competente organo comunale;

- che dal combinato disposto degli artt. 146 comma 6, 159 comma 1, e 167 comma 5 del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e successive modificazioni, risulta che il mantenimento delle deleghe conferite ai Comuni è subordinato alla positiva verifica della sussistenza e della adeguatezza delle competenze tecnico- scientifiche e della differenziazione tra le funzioni urbanistiche e le funzioni paesaggistiche;

- che con L.R. n. 8 del 22/06/2012 all'art. 1 è stato specificato che nell'ambito delle funzioni amministrative conferite alla Regione ai sensi dell'articolo 146 del decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 06/07/2002, n. 137)

e successive modifiche, per alcuni interventi, è delegato ai comuni, dotati di strumento urbanistico generale vigente, l'esercizio delle funzioni amministrative concernenti l'autorizzazione paesaggistica;

- che la Regione Lazio – Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Affari Generali, contenzioso e Legislativo, con nota prot. 0697349 del 14/07/2022, ha trasmesso copia della Determinazione del Direttore Generale n. G08959 del 08/07/2022 con la quale si individua il Comune di Pignataro Interamna quale ente in possesso dei requisiti per l'esercizio delle funzioni delegate in materia di paesaggio;

- che a seguito dell'esame e valutazione del curriculum, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 60 (R.G. n. 150) del 30/07/2024, veniva conferito incarico professionale all'ing. Eliana LUCCIOLA per il rilascio di pareri e relative autorizzazioni paesaggistiche, sub-delegate al Comune, ai sensi della L.R. n. 8/2012;

- che nello stesso provvedimento si stabiliva la durata dell'incarico in parola per il periodo di mesi dodici (12) decorrenti dal 01/08/2024 al 01/08/2025;

DATO ATTO che:

- l'incarico al suddetto professionista è scaduto il 01/08/2025, per cui si rende necessario provvedere alla nomina di un nuovo professionista che abbia i requisiti previsti dalla normativa vigente in materia paesaggistica;

- con nota prot. 929 del 20/02/2026, questa Amministrazione ha comunicato alla Regione Lazio – Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare – Area Affari Generali, Contenzioso e Legislativo, il nominativo del professionista per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di paesaggio delegate ai sensi dell'art. 146, co. 6 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., Arch. Vincenzo Tomassi di Aquino (FR), trasmettendone il curriculum vitae;

- con la medesima nota, questo Comune ha trasmesso la dichiarazione che il Comune assicura la differenziazione tra esercizio della funzione paesaggistica e della funzione in materia urbanistico-edilizia, ed il Questionario delle funzioni delegate;

- con nota prot. 530307 del 21/05/2026, acquisita al protocollo di questo Ente al n. 2661 del 21/05/2026, la Regione Lazio – Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare – Area Affari Generali, Contenzioso e Legislativo, prende atto della documentazione inviata da questo Comune e conferma il possesso dei requisiti di differenziazione e di adeguatezza tecnico-scientifica per proseguire l'esercizio delle funzioni autorizzatorie in materia di paesaggio attribuite ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e della L.R. n. 8/2012;

RITENUTO opportuno, a seguito dell'esame e valutazione del curriculum presentato, avvalersi dell'arch. Vincenzo TOMASSI nato a Pontecorvo (FR) il 12/05/1984, con studio in Aquino (FR), in Via Pasquale Cayro Storico, n. 2, P. IVA 02672830607, pec: vincenzo.tomassi@archiworldpec.it, iscritto all'Ordine degli architetti Paesaggisti della Provincia di Frosinone al n. 911 dal 21/03/2011, in qualità di tecnico esterno in possesso della richiesta competenza tecnico-scientifica, per lo svolgimento delle funzioni di Tecnico responsabile per l'istruttoria del parere inerente il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;

PRESO ATTO che il professionista sopra indicato si è dichiarato disposto ad assumere l'incarico; **VISTE** le disposizioni relative agli affidamenti di servizi di importo inferiore a 140.0000,00 euro, previste dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 che recita:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici.

DATO ATTO che:

- trattandosi di affidamento di servizio d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del servizio in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

TENUTO CONTO che il valore del servizio in questione, ai fini dell'acquisizione del CIG, è calcolato in € **2.600,00** (importo di servizio inferiore ad 140.000,00 euro) e quindi corrispondente alla soglia per l'affidamento diretto ai sensi dell' art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

CONSIDERATO che:

- con deliberazione di C.C. n. **08** del **09/03/2026** è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028 sul quale al capitolo **10290**, è prevista adeguata disponibilità per le esigenze di cui sopra;

VISTO

- il D. Lgs. n. 31/03/2023, n. 36;

- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, nella parte ancora in vigore;;

- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni;

TUTTO ciò premesso e considerato;

RITENUTO che sussistono le condizioni, per provvedere in merito, come da dispositivo;

D E T E R M I N A

- 1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione e da ritenersi qui integralmente riportata anche se non materialmente trascritta;
- 2) **di affidare** all'arch. **Vincenzo TOMASSI**, nato a Pontecorvo (FR) il 12/05/1984, con studio in Aquino (FR), in Via Pasquale Cayro Storico, n. 2, P. IVA 02672830607, pec: vincenzo.tomassi@archiworldpec.it, iscritto all'Ordine degli architetti Paesaggisti della Provincia di Frosinone al n. 911 dal 21/03/2011, in qualità di tecnico esterno in possesso della richiesta competenza tecnico-scientifica, l'incarico per lo svolgimento delle funzioni di Tecnico responsabile per l'istruttoria del parere inerente il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica sub-delegata al Comune, ai sensi dell'art. 1, comma 6-bis della Legge Regionale n. 59 del 19/12/1995, di cui all'art. 146 del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e successive modificazioni e delle LL.RR. n. 59 del 19/12/1995 e n. 8 del 22/06/2012, come da autorizzazione espressa dalla Regione Lazio – Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Affari Generali, Contenzioso e Legislativo con Comunicazione prot. 530307 del 21/05/2026, citata in premessa;
- 3) **di fissare**, a fronte della prestazione fornita, il compenso forfettario convenuto di € **250,00** (comprensivo di CNPAIA ed IVA come per legge), da porsi a totale carico dei richiedenti, per ogni pratica definita positivamente o negativamente;
- 4) **di stabilire** che l'incarico avrà la durata **dal 22/05/2026 al 30/06/2028**;
- 5) **di impegnare**, per le motivazioni espresse nelle premesse, l'importo di € 2.600,00 sul capitolo 10290 del bilancio 2026-2028, ove risulta la necessaria disponibilità;

6) **di approvare** l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere con il professionista, precisando che alla stessa potrà essere apportata ogni modificazione di carattere formale, specificativa e migliorativa, che si rendesse necessaria in sede di sottoscrizione;

7) **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241 del 07/08/1990 e successive modificazioni e dell'art. 1, comma 9, lett. c), della legge n. 190 del 06/12/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento;

8) **di pubblicare** la presente determinazione nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR) - www.comune.pignatarointeramna.fr.it, che assolve agli obblighi di pubblicità legale, anche per il computo dei termini ai fini di eventuali impugnative.

■ La presente determinazione:

a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

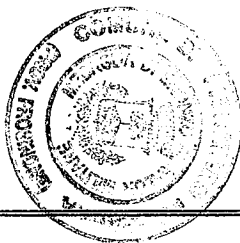


Il Responsabile del Servizio
Ass. Andrea Costanzo

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, li 22/05/2026.



Il Responsabile del Servizio
Ass. Andrea Costanzo

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Con riferimento alla determinazione in oggetto e preso atto del parere di regolarità tecnico – amministrativo reso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,

- visti gli articoli:

- 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 151, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 183, comma 7, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,

E S P R I M E

- parere favorevole di regolarità contabile;
- visto attestante la copertura finanziaria;
- visto di regolarità contabile.

Nella Residenza Municipale, li 22/05/2026.



Il Responsabile del Servizio
Dott. Benedetto Murro

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, li 22/05/2026.



Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Gabriella Evangelista