

**COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA**  
**PROVINCIA DI FROSINONE**

Nr. 94 del 13 febbraio 2012 del Registro delle Pubblicazioni.

**COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**Nr. 25 del 08 Febbraio 2012**

**OGGETTO: "Sistemazione edificio di proprietà comunale via Felci" dell'importo complessivo di €. 72.436,34. Progetto preliminare. Approvazione**

Il giorno Otto del mese di Febbraio 2012, alle ore 12,05 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

			<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1)	<i>Benedetto Mario</i>	<i>EVANGELISTA</i>	<i>Sindaco</i>	<i>si</i>
2)	<i>Rita</i>	<i>DI GIORGIO</i>	<i>Assessore</i>	<i>si</i>
3)	<i>Mauro</i>	<i>DE SANTIS</i>	<i>"</i>	<i>si</i>
4)	<i>Enrico</i>	<i>TISEO</i>	<i>"</i>	<i>si</i>

*Presiede il Sindaco dott. Benedetto Mario Evangelista.*

*Verbalizza il Vice Segretario dell'Ente, dott. Francesco Neri, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.*

*Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.*

## LA GIUNTA COMUNALE

- **PREMESSO** che questo Comune è proprietario di un fabbricato, sito alla Via Felci, in precedenza adibito a scuola rurale, oggi in disuso, perché fatiscente in alcune sue parti;

- **CHE** è interesse di questo Ente recuperare la piena funzionalità di detto immobile;

- **CHE** l'arch. Maria Antonietta MURRO, da Pignataro Interamna (FR), all'uopo incaricato con determinazione del responsabile LL. PP. nr. 108 del 10/11/2011 e successiva convenzione Rep. 75 del 10/11/2011, ha fatto pervenire in data 08/02/2012, prot. 2221, il progetto preliminare relativo all'intervento "Sistemazione edificio di proprietà comunale via Felci";

- **CONSIDERATA** l'urgenza, motivata dalla necessità di approvarlo e dalla necessità di avere a disposizione la documentazione amministrativa di rito, per la successiva richiesta di prestito, da avanzare alla Cassa DD. PP. S.p.A.;

- **ESAMINATO** il suddetto progetto e ritenuto meritevole di approvazione;

- **VISTO** il parere favorevole del Consulente Ufficio Tecnico Comunale del 08/02/2012, prot. int. 3564;

- **DATO ATTO** che detta opera è inserita nel programma delle opere pubbliche, triennio 2012/2014, elenco annuale 2012 (C.C. n. 27 del 30/12/2011, aggiornato con atto di C.C. n. 01 del 31/01/2012);

- **VISTO** l'art. 93, comma 3, del D. Lgs. 16/04/2006, nr. 163;

- **VISTI** gli artt. 17 - 23 del D.P.R. 05 ottobre 2010, nr. 207;

- **TUTTO** ciò premesso e considerato;

- **RITENUTO** di dover provvedere in merito;

Visto il parere favorevole dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

A voti favorevoli unanimi, legalmente resi,

## DELIBERA

1) Di approvare, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi qui integralmente ripetute e trascritte, il progetto preliminare, relativo all'intervento "Sistemazione edificio di proprietà comunale via Felci", redatto

dall'arch. Maria Antonietta MURRO, composto dai seguenti elaborati: Tav. 1) Relazione tecnica descrittiva; Tav. 2) Planimetria – Piante prospetti – Sezioni; Tav. 3) Planimetria – Piante prospetti – Sezioni; Tav. 4) Calcolo sommario della spesa; Tav. 5) Quadro economico, per l'importo complessivo di €. 72.436,34 e che presenta il seguente quadro economico di spesa:

- €.	49.323,43	per lavori
- €.	2.324,14	oneri di sicurezza
- €.	5.164,76	IVA 10% sui lavori
- €.	1.032,95	rilievi e indagini preliminari
- €.	3.873,57	progettazione
- €.	774,71	coordinamento sicurezza progettazione
- €.	2.065,90	direzione lavori
- €.	1.549,43	coordinamento sicurezza esecuzione
- €.	371,86	CNPAIA 4%
- €.	671,42	spese per funzioni del R.U.P.
- €.	413,18	spese per allacci e gare
- €.	2.582,38	imprevisti (5,00%)
- €.	258,24	IVA 10% sugli imprevisti
- €.	2.030,37	IVA 21% sulle spese generali
- €.	72.436,34	TOTALE

2) Dare atto che i lavori saranno finanziati con apposito prestito, da richiedere alla Cassa DD. PP. S.p.A.;

3) Di nominare responsabile del procedimento il dott. Francesco Neri, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 16/04/2006, nr. 163 ed art. 9 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;

4) Di comunicare, in elenco, la presente ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line.

Con separata votazione palese, favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18/08/2000 nr. 267.

**PARERI ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18/8/2000 nr. 267**

Si attesta, a rilevanza interna, la regolarità del procedimento amministrativo svolto in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to: Giustina D'Alessandro

In ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio II<sup>^</sup> ad interim (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)  
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I<sup>^</sup> (Lavori Pubblici, ecc.)  
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I<sup>^</sup> (Segreteria – Affari generali, ecc.)  
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio III<sup>^</sup> (Polizia amministrativa e locale, ecc.)  
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio IV<sup>^</sup> (Tecnico-Urbanistico, ecc.)  
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio V<sup>^</sup> (Manutentivo, Protezione Civile, Tutela ambientale, ecc.)  
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

Il Vice Segretario Comunale  
F.to: Dott. Francesco Neri

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T E S T A**

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, 1° comma, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **13 febbraio 2012**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°), come riportato nel dispositivo;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° comma) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, **13 febbraio 2012**.

Il Responsabile del Servizio  
F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale.

Pignataro Interamna, **13 febbraio 2012**.

Il Vice Segretario Comunale  
Dott. Francesco Neri