

COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA
PROVINCIA DI FROSINONE
MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Nr. 615 del 22 novembre 2012 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 13 del 26 Ottobre 2012

OGGETTO: Ulteriore Ampliamento Cimitero Comunale. Progetto Generale preliminare. Determinazioni.

Il giorno Ventisei del mese di Ottobre 2012, alle ore 11,10 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari, convocato con appositi avvisi consegnati a domicilio, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza ordinaria ed in seduta pubblica di 1^a convocazione.

Resultano presenti ed assenti i Signori:

				<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1)	<i>Benedetto Mario</i>	<i>EVANGELISTA</i>	<i>Sindaco</i>	<i>si</i>	
2)	<i>Rita</i>	<i>DI GIORGIO</i>	<i>Consigliere</i>	<i>si</i>	
3)	<i>Mauro</i>	<i>DE SANTIS</i>	"	<i>si</i>	
4)	<i>Enrico</i>	<i>TISEO</i>	"	<i>si</i>	
5)	<i>Roberto</i>	<i>BERGANTINO detto Dario</i>	"	<i>si</i>	
6)	<i>Luigi</i>	<i>CARLOMUSTO</i>	"	<i>si</i>	
7)	<i>Mario</i>	<i>DARINI</i>	"	<i>si</i>	
8)	<i>Marcello Piero</i>	<i>CAVALIERE</i>	"	<i>si</i>	
9)	<i>Gianluigi</i>	<i>CAVALIERE</i>	"		<i>si</i>
10)	<i>Benedetto</i>	<i>EVANGELISTA</i>	"		<i>si</i>

Il Sindaco, come evidenziato negli interventi, riportati nella presente deliberazione, esce dall'aula consiliare, dopo aver chiamato a presiedere il Vice Sindaco, Rita Di Giorgio.

Presiede, quindi, il Vice Sindaco, Rita Di Giorgio.

Verbalizza il Segretario dell'Ente, dott. Pasquale Ciuffo, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.



Il Sindaco evidenzia che la progettazione preliminare dell'intervento è stata eseguita da due tecnici di Pignataro e che di essa fa parte una relazione geologica, che è stata firmata anche da suo figlio. Afferma, pertanto, che uscirà dall'aula e che presiederà i lavori consiliari su questo argomento, il Vice Sindaco, Rita Di Giorgio.

Il Sindaco esce, quindi, dall'aula ed assume la presidenza il Vice Sindaco, Rita Di Giorgio, la quale, assunta la presidenza, dà lettura, integralmente, della proposta di deliberazione.

Al termine invita i due tecnici, presenti in aula, a conferire, anche singolarmente, con ogni consigliere, in modo che ognuno di essi consiglieri sia reso edotto sulla proposta da deliberare.

Successivamente nessuno chiede di intervenire e, pertanto, il Presidente invita il Consiglio a manifestare la sua volontà sull'argomento all'ordine del giorno, per alzata di mano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **PREMESSO** che con atto di C.C. nr. 34 del 07/08/1986 è stato approvato il progetto generale di ampliamento del Cimitero Comunale;

- **CHE**, successivamente, sono stati realizzati i lavori fino all'8° Lotto ed, attualmente, resta da realizzare, nel prossimo anno, l'ultima schiera di loculi del 9° Lotto;

- **CHE**, una volta realizzati, i loculi di tale 9° Lotto, non saranno sufficienti a soddisfare la previsione delle richieste di concessione;

- **CHE**, inoltre, occorre provvedere anche alla concessione di aree, per la costruzione di cappelle gentilizie, aree non disponibili nell'attuale sito del Cimitero Comunale;

- **CHE**, pertanto, questo Ente intende programmare la realizzazione di un intervento, per "Ulteriore Ampliamento del Cimitero Comunale", al fine di soddisfare le esigenze dei potenziali concessionari;

- **CHE** l'A.T.P., arch. Andrea TESTA ed ing. Aureliano DE PAOLA, da Cassino, all'uopo incaricata con determinazione del responsabile LL. PP. nr. 114 del 18/11/2011 e successiva convenzione Rep. n. 76 del 18/11/2011, ha fatto pervenire in data 14/09/2012, prot. n. 13637, il progetto generale preliminare relativo all'intervento "Ulteriore Ampliamento Cimitero Comunale";

- **CHE** i lavori saranno autofinanziati con i proventi, derivanti delle concessioni dei loculi, degli ossari e dei lotti per cappelle gentilizie;

- **CONSIDERATO**, altresì, che degli elaborati tecnici fa parte il piano particellare di esproprio e che, pertanto, è previsto il ricorso alla procedura espropriativa;

- **CHE**, dovendosi ricorrere ad espropriazione: a) l'opera non è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico, per cui l'approvazione del progetto da parte dell'organo competente costituisce adozione di variante allo strumento medesimo e contestualmente costituzione del vincolo preordinato all'esproprio (artt. 18 e 19 del D.P.R. 08/06/2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n. 302), e, quindi, possibilità di emanare il provvedimento, che comporta la pubblica utilità dell'opera (art. 16 medesima normativa); b) sono state adempiute le formalità previste dall'art. 16 del D.P.R. 08/06/2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n. 302 (deposito presso l'ufficio per le espropriazioni del progetto dell'opera, unitamente ai documenti ritenuti rilevanti e ad una relazione sommaria, la quale indichi la natura e lo scopo delle opere da eseguire; avviso al proprietario dell'area dell'avvio del procedimento di esproprio) e di tutti gli atti prescritti, per cui si è nei termini per l'emanazione del provvedimento, che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

- **ESAMINATO** il suddetto progetto e ritenuto meritevole di approvazione;



- VISTO il parere favorevole del Consulente Ufficio Tecnico Comunale del 18/10/2012, prot. int. n. 3591;

- DATO ATTO che detta opera è inserita nel programma delle opere pubbliche triennio 2012/2014, elenco annuale 2012 (C.C. n. 27 del 30/12/2011, aggiornato con atto n. 01 del 31/01/2012 e n. 10 del 26/10/2012);

- VISTO l'art. 93, comma 3, del D. Lgs. 16/04/2006, nr. 163;

- VISTI gli artt. 17 - 23 del D.P.R. 05 ottobre 2010, nr. 207;

- TUTTO ciò premesso e considerato;

- RITENUTO di dover provvedere in merito;

Visto il parere favorevole dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano,

DELIBERA

1) Di approvare, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, il progetto generale preliminare, relativo all'intervento "Ulteriore Ampliamento del Cimitero Comunale", redatto dall' A.T.P. arch. Andrea TESTA ed ing. Aureliano DE PAOLA, da Cassino, composto dai seguenti elaborati: Tav. 1a) inquadramento territoriale – planimetria stato di fatto sc. 1:1000; Tav. 1b) pianta stato di fatto sc. 1:200; Tav. 1c) sezioni stato di fatto sc. 1:200; Tav. 2a) planimetria progetto sc. 1:1000 – pianta progetto sc. 1:200; Tav. 2b) sezioni progetto sc. 1:200; Tav. 2c) particolari tecnico costruttivi; All. 1) relazione illustrativa; All. 2) relazione tecnica; All. 3) computo metrico estimativo; All. 4) quadro economico di spesa; All. 5) piano particellare di esproprio; Tav. 6) piano di sicurezza preliminare; Tav. 7) regolamento edilizio cimiteriale; Tav. 8) relazione tecnica: geologica, geotecnica, sismica, idrologica; Tav. 9) relazione geotecnica, per l'importo complessivo di €. 1.609.800,00 e che presenta il seguente quadro economico di spesa:

- €. 988.729,33	per lavori
- €. 59.860,07	oneri di sicurezza
- €. 104.858,94	IVA 10% sui lavori
- €. 18.146,00	indennità di esproprio
- €. 265.080,79	spese tecniche e generali
- €. 10.603,23	CNPAIA 4%
- €. 57.893,64	IVA 21% su spese tecniche
- €. 20.971,79	spese per funzioni del R.U.P.
- €. 20.000,00	relazione geologica, comprensiva di prove di laboratorio, ecc.
- €. 6.000,00	spese di pubblicità
- €. 57.656,21	imprevisti
- €. 1.609.800,00	TOTALE

2) Dare atto che, dovendosi far ricorso alla procedura espropriativa: a) l'opera non è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico, per cui l'approvazione del progetto, di cui al precedente punto del presente dispositivo, costituisce adozione di variante allo strumento medesimo e contestualmente costituzione del vincolo preordinato all'esproprio (artt. 18 e 19 del D.P.R. 08/06/2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n. 302), e, quindi, possibilità di emanare il provvedimento, che comporta la pubblica utilità dell'opera (art. 16 medesima normativa); b) sono state adempiute le formalità previste dall'art. 16 del D.P.R. 08/06/2001, n.

327, come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n. 302 (deposito presso l'ufficio per le espropriazioni del progetto dell'opera, unitamente ai documenti ritenuti rilevanti e ad una relazione sommaria, la quale indichi la natura e lo scopo delle opere da eseguire; avviso al proprietario dell'area dell'avvio del procedimento di esproprio) e di tutti gli atti prescritti, per cui si è nei termini per l'emanazione del provvedimento, che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

3) Dichiarare, pertanto, ai sensi dell'art. 98, comma 1, del D. Lgs. 12/04/2006, nr. 163 e successive modifiche ed integrazioni e degli artt. 12 e 17 del D.P.R. 08/06/2001, nr. 327, come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, nr. 302, la pubblica utilità dell'opera;

4) Dare atto, altresì, che l'opera sarà realizzata mediante suddivisione in lotti funzionali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 1-bis, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, come introdotto dall'art. 44, comma 7, del D. L. 06/12/2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22/12/2011, n. 214;

5) Dare atto che i lavori saranno autofinanziati con i proventi, derivanti delle concessioni dei loculi, degli ossari e dei lotti per cappelle gentilizie;

6) Di nominare responsabile unico del procedimento il Responsabile del servizio LL.PP., dott. Francesco Neri, dipendente di ruolo a tempo indeterminato Cat. D.6, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 16/04/2006, nr. 163 e dell'art. 9 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207.

Si dà atto che gli elaborati, di cui al punto 1) del dispositivo, sopra riportato, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se ad essa non sono materialmente allegati.

Essi sono agli atti del Comune e sono sottoscritti dal ViceSindaco, Rita Di Giorgio, e dal Segretario Comunale.

[]
[]
18
L
[]
nr.
Lì
[]
18/
Lì,
[X]
18/0
Lì,
[X]
18/0
Lì,
Esam
Lì, _



OGGETTO: Ulteriore Ampliamento Cimitero Comunale. Progetto Generale preliminare. Determinazioni.

Si attesta la regolarità del **procedimento amministrativo** svolto in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.
Il Responsabile del Procedimento
Giustina D'Alessandro

In ordine alla regolarità **tecnico-contabile** del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: _____.

Il Responsabile del Servizio II[^] ad interim (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)
Lì, _____ Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: **INTERVENTO NON PREVISTO IN P.R.G.-**

Lì, 22-10-2012 Il Responsabile del Servizio I[^] (Lavori Pubblici, ecc.)
Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: _____.

Il Responsabile del Servizio I[^] (Segreteria – Affari generali, ecc.)
Lì, _____ Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: _____.

Il Responsabile del Servizio III[^] (Polizia amministrativa e locale, ecc.)
Lì, _____ Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: **INTERVENTO NON PREVISTO IN P.R.G.-**

Lì, 22-10-2012 Il Responsabile del Servizio IV[^] sostituto (Tecnico-Urbanistico, ecc.)
Dott. Mauro De Santis

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: **INTERVENTO NON PREVISTO IN P.R.G.-**

Il Responsabile del Servizio V[^] (Manutentivo, Protezione Civile, Tutela Ambientale, ecc.)
Lì, _____ Dott. Benedetto Mario Evangelista

UFFICIO: SEGRETERIA

Esaminata ed approvata dal Consiglio Comunale il 26-10-2012, con deliberazione nr. 23.

Lì, 22-11-2012

Il Responsabile del servizio

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Vice Sindaco
F.to: Rita Di Giorgio**

**Il Segretario Comunale
F.to: Dott. Pasquale Ciuffo**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, 1° comma, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **22 novembre 2012**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

[] poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°), come riportato nel dispositivo;

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° comma) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, **22 novembre 2012**.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale.
Pignataro Interamna, **22 novembre 2012**.

Il Segretario Comunale
Dott. Pasquale Ciuffo

