

COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: france.neri@tiscali.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

BANDO: PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA concessione di lavori pubblici, ai sensi dell'art. 143 e seguenti del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., per FORNITURA, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE "IMPIANTO FOTOVOLTAICO" ED "IMPIANTO SOLARE TERMICO" PRESSO LA SCUOLA MEDIA E LA SCUOLA MATERNA, UBICATE IN VIA SANTA MARIA - PIGNATARO INTERAMNA (FR), CON FINANZIAMENTO DELLA QUOTA ECCEDENTE IL CONTRIBUTO REGIONALE.

Prot. n. 1368

Li, 18 febbraio 2013.

CUP: I29D12000100002.

CIG: 49344916C9

A seguito della deliberazione della Giunta Comunale n. **36** del **15/02/2013** di approvazione del progetto esecutivo, ed in esecuzione della determinazione n. **13** del **18/02/2013**, esecutiva ai sensi di legge, è indetta procedura aperta per la selezione di un'impresa alla quale affidare, in concessione, la fornitura, installazione, gestione e manutenzione degli impianti presso **due** diverse strutture scolastiche in **Pignataro Interamna (FR)** e concorra al finanziamento del costo complessivo dell'investimento per la copertura della quota eccedente il contributo regionale concesso con **POR FESR Lazio 2007/2013 - Attività II.1 "Promozione dell'efficienza energetica e della produzione delle energie rinnovabili - Avviso Pubblico per il sostegno della realizzazione di impianti solari nelle strutture e nelle componenti edilizie approvato con DD n. 1627 del 23/04/2009 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 18 del 14/5/2009, S.O. n. 77, integrato e modificato con DD n. B3928 del 11/09/2009 pubblicata sul BURL n. 37 del 07/10/2009 Cod. Id. A0009P0086.**

Il suddetto intervento è stato approvato con Determinazione del Direttore 7 maggio 2012 n. A04139 pubblicata sul B.U.R.L. del 14/05/2012, Parte Terza.

- ENTE APPALTANTE: **Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR)**

Via Roma, n. 6

Tel . 0776 949012

Fax 0776 949306

sito internet: www.comune.pignatarointeramna.fr.it

e-mail: france.neri@tiscali.it

- **IMPORTO INTERVENTO: €. 240.665,68**

di cui:

€. 144.399,41 (60%) A CARICO DELLA REGIONE LAZIO

€. 96.266,27 (40%) COPERTO MEDIANTE INVESTIMENTO A CARICO DELL'IMPRESA CONCESSIONARIA, AGGIUDICATARIA DEL PRESENTE AFFIDAMENTO (FTT)

La quota (40%) di finanziamento sarà a carico del soggetto aggiudicatario (FTT) con la controprestazione, a titolo di compenso, a favore del lo stesso del diritto di essere ammesso ad usufruire, tramite la cessione del diritto da parte del Comune, quale soggetto responsabile e beneficiario, delle tariffe incentivanti. Le modalità, i tempi e le condizioni sono stabilite nel disciplinare di gara. Il Comune rinoverà annualmente al Gestore dei Servizi Elettrici l'autorizzazione di cui l'art. 4, comm. 3 della delibera 90/07 dell'Autorità per l'Energia Elettrica a favore dell'aggiudicatario, per "il solo periodo del contratto". Tale compenso è da ritenersi onnicomprensivo di eventuali oneri gravanti su esso (oneri GSE, IVA, IRAP, etc.). Si precisa che la cessione del credito avverrà "pro-soluto" e non "pro-solvendo", pertanto il Comune garantirà la semplice esistenza del credito e non risponderà dell'eventuale inadempienza e/o solvibilità del debitore ceduto (Gestore del Servizio Elettrico).

L'importo dell'investimento sopra indicato risulta dal sottostante **QUADRO ECONOMICO**:

A) Lavori a base di affidamento soggetti a ribasso (a corpo)	€.	178.985,13
A1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (a corpo)	€.	5.369,55
Totale lavori a base d' affidamento	€.	184.354,68
B) Somme a disposizione dell' Amministrazione		
- spese tecniche e RUP	€.	27.653,20
- spese generali (art. 6, comma 2, lett. a)	€.	3.076,74
- IVA 10% sui lavori	€.	18.435,47
- CNPAIA 4% e IVA 21% su spese tecniche	€.	7.145,59
Totale somme a disposizione	€.	56.311,00
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO:	€.	240.665,68

Dal quadro economico sopra indicato si evince che l'importo dei lavori per l'installazione degli impianti (fornitura e posa in opera) ammonta ad €. 178.985,13, oltre €. 5.369,55 per oneri della sicurezza.

COPERTURA FINANZIARIA

- A- Contributo Regione Lazio Bando POR FESR Lazio 2007/2013 - Attività II.1 gestito da Sviluppo Lazio S.p.A. - €.** 144.399,41, IVA compresa (pari al 60% del costo dell'intervento);
- B- Finanziamento tramite terzi €.** 96.266,27 (IVA compresa) (pari al 40% del costo dell'intervento);

3) REQUISITI TECNICI DEGLI INTERVENTI

L'installazione degli impianti è subordinata alla positiva verifica di idoneità statica e funzionale delle strutture da calcolare ed acquisire i necessari pareri da parte della società affidataria.

Nella progettazione esecutiva degli impianti sono stati presi in considerazione i seguenti fattori:

- L'impianto produrrà la quantità ottimale di energia, tenuto conto delle caratteristiche dell'area interessata dall'installazione;
- Particolare attenzione è stata posta alla qualità estetico - architettonica dell'intervento in relazione al contesto ambientale di riferimento;

L'impianto immetterà energia elettrica nella rete di bassa tensione e deve avere una potenza nominale minima non inferiore a quella risultante dal progetto esecutivo predisposto dal Comune di **PIGNATARO INTERAMNA**, per un totale di **55 kW p** (25 kW p per Scuola Materna e 30 kW p per la Scuola Media).

- Deve essere effettuato il servizio di **scambio sul posto per la totalità della capacità produttiva degli impianti installati**, come disciplinato dalla normativa vigente (D. Lgs. n. 387 del 29/12/2003 e ss.mm.ii.; Delibere AEEG n. ARG/elt n. 74/08 “Testi integrati dello scambio sul posto” e AEEG n. 184/08);
- L’Amministrazione comunale sarà unico titolare degli impianti;
- I pannelli e i componenti devono essere dotati delle certificazioni e delle schede tecniche di legge e marcatura CE;
- I componenti degli impianti solari fotovoltaici devono, essere riconducibili, preferibilmente per non meno del 60%, ad una produzione realizzata all’interno dell’Unione Europea, al fine di usufruire della maggiorazione degli incentivi previsti dal Conto Energia;
- In caso di alberature o piccole strutture (pali, ecc.) che ostacolano la realizzazione dell’impianto, ogni modifica sarà effettuata a spese e cura del vincitore del bando dietro indicazione dell’Ente.

4) OGGETTO, CARATTERISTICHE E CONDIZIONI CONTRATTUALI DELL’AFFIDAMENTO

L’oggetto dell’affidamento è quello di realizzare **due** impianti fotovoltaici presso **due** strutture scolastiche del Comune di **PIGNATARO INTERAMNA (FR)**. In questo modo il Comune potrà beneficiare dei risparmi di spesa sulle forniture di energia elettrica, derivanti dallo scambio sul posto, come disciplinato dalla normativa vigente (D.lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 e ss.mm.ii.; Delibere AEEG n. ARG/elt n. 74/08 “Testo integrato dello scambio sul posto” e AEEG n. 184/08).

Le risorse economiche acquisite in attuazione del D.M. 05 luglio 2012 (tariffe incentivanti, premi aggiuntivi), sono destinate al finanziamento di successivi ulteriori programmi regionali di interventi di miglioramento dell’efficienza energetica del patrimonio pubblico di edilizia scolastica.

L’esecuzione dell’intervento e della relativa gestione dovrà avvenire secondo i termini, patti e condizioni disciplinati nel **presente bando** e da quelli risultanti dall’offerta presentata in sede di gara.

Il suddetto intervento dovrà essere affidato ad un’impresa in possesso di certificazione rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, in corso di validità o requisiti di cui all’art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 per le Categorie di riferimento: prevalente **OG9** o **OG11**, **classifica I** o **E.S.CO.** (Energy Service Companies), non sono presenti opere scorporabili e che dovrà concorrere con risorse proprie al finanziamento del costo complessivo dell’investimento per la copertura della quota eccedente il contributo regionale e alla quale affidare la fornitura, l’installazione, la gestione, nonché la manutenzione ordinaria dell’intera copertura.

Al soggetto aggiudicatario verrà corrisposto un importo pari al 60% del costo complessivo dell’investimento compresa IVA offerto in gara che non potrà essere superiore ad **€ 144.399,41** a detrarre le spese tecniche già oggetto di affidamento (60% dell’importo dell’investimento stimato dal Comune e concesso dalla Regione Lazio). La restante quota, pari al 40% dell’importo dell’investimento di **€ 96.266,27** (IVA compresa) sarà finanziata dalla Società affidataria, secondo l’offerta formulata in sede di gara.

A titolo di corrispettivo per il recupero del cofinanziamento prestatato e del servizio offerto, il soggetto affidatario percepirà per la durata del contratto (massimo di **venti anni**), decorrenti dalla messa in esercizio degli impianti, un corrispettivo annuo corrispondente all’offerta economica presentata in gara, espressa in termini di quota annuale degli incentivi riconosciuti dal Gestore Servizi Energetici (GSE) al Comune di **PIGNATARO INTERAMNA (FR)** per la tariffa omnicomprendente e tariffa premio per l’energia consumata in sito.

La copertura del corrispettivo annuo che il Comune di **PIGNATARO INTERAMNA (FR)**, in qualità di Ente proprietario degli edifici, erogherà alla società selezionata per la durata derivante dall’offerta economica presentata, e assicurata dagli incentivi del conto Energia .

L'offerta economica deve essere fatta tenendo conto dei premi aggiuntivi sull'incentivo riconosciuto dal GSE.

Non saranno accettate offerte economiche che prevedono cofinanziamenti da parte della Società inferiori al 40% del costo complessivo dell'intervento e richieste di un corrispettivo superiore a quanto incassato dal Comune tramite il conto energia.

La manutenzione degli impianti realizzati è a carico del soggetto aggiudicatario per la durata risultante in fase di gara dalla data dei collaudi definitivi delle opere.

Nella manutenzione degli impianti è compresa, ove necessaria, anche la sostituzione degli "inverter". Inoltre, considerando che i pannelli fotovoltaici occupano parte della superficie di copertura e ritenuto che, data la complessità tecnologica degli impianti installati, l'accesso al piano copertura debba essere riservato unicamente al soggetto aggiudicatario, lo stesso dovrà provvedere anche alla manutenzione ordinaria dell'intera copertura.

Il soggetto aggiudicatario dovrà garantire la reperibilità h24 e gli interventi di manutenzione e riparazione entro 2 ore dalla segnalazione del guasto qualora il medesimo comporti la sospensione dell'erogazione dell'energia. Per i guasti che non comportano la sospensione dell'erogazione dell'energia, gli interventi dovranno effettuarsi entro due giorni naturali e consecutivi dalla segnalazione, compresi anche gli interventi di manutenzione ordinaria riguardanti la copertura delle pensiline.

In caso di mancato funzionamento degli impianti che comporti per l'Amministrazione comunale il sostenimento di costi per l'acquisto dell'energia elettrica necessaria al funzionamento delle strutture scolastiche, la tariffa incentivante a favore dell'aggiudicatario verrà decurtata delle somme a copertura dei maggiori oneri sostenuti dal Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR) rispetto all'autoconsumo.

Al diciannovesimo anno di durata del contratto le condizioni contrattuali potranno essere rinegoziate a fronte di una verifica delle prestazioni e dello stato degli impianti.

Il subappalto è consentito entro i limiti e secondo le condizioni di cui all'art. 118 del D. Lgs. n. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni.

Il soggetto affidatario è obbligato ad espletare tutti gli adempimenti necessari per ottenere la tariffa incentivante dal GSE e per immettere energia elettrica in rete per l'autoconsumo da parte del Comune e la valorizzazione dell'energia prodotta con il sistema dello scambio sul posto regolato su base economica dal GSE medesimo.

5) TITOLARITA' DEGLI IMPIANTI

Gli impianti fotovoltaici da realizzare e tutte le componenti accessorie necessarie per il corretto funzionamento degli stessi saranno di proprietà dell'Amministrazione comunale così come la titolarità dei contatori di energia e delle pratiche per il riconoscimento degli incentivi GSE alla stessa Amministrazione.

Si fa presente che qualora l'Amministrazione avesse necessità di effettuare interventi manutentivi straordinari per proprio conto e questi dovessero comportare un temporaneo scollegamento dalla rete elettrica dell'impianto, non è previsto alcun indennizzo per l'aggiudicatario per la mancata produzione dello stesso.

6) TEMPI DI REALIZZAZIONE: I pannelli fotovoltaici dovranno essere installati su struttura tipo come indicato nel progetto esecutivo.

I lavori di realizzazione degli impianti dovranno iniziare **nell'immediato** e dovranno essere **completati entro il 18 maggio 2013.**

Gli impianti dovranno essere realizzati **entro il 18 maggio 2013. Non verranno concesse proroghe.**

Qualora la società selezionata per la realizzazione degli impianti rinunci espressamente alla realizzazione degli interventi finanziati, venga meno uno dei requisiti per l'accesso ai contributi e non rispetti i termini contrattuali definiti come perentori, si provvederà a risolvere il contratto, con le modalità ivi stabilite, procedendo alternativamente all'escussione della garanzia provvisoria ovvero della garanzia definitiva.

7) PENALE IN CASO DI RITARDO NEI LAVORI: In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori si applica la penale dell'uno per mille sull'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo.

8) FINANZIAMENTO:

Per €. **144.399,41**, mediante contributo concesso dalla Regione Lazio. La restante quota, che non potrà essere inferiore al 40% dell'importo dell'investimento (€. **96.266.27** IVA compresa) sarà finanziata dall'impresa affidataria, come da offerta formulata in sede di gara.

9) MODALITÀ DI PAGAMENTO

La corresponsione dei pagamenti a favore dell'aggiudicatario, nella misura massima del 60% del costo totale dell'intervento a carico dell'Amministrazione tramite contributo Regione Lazio, con le modalità indicate nel Bando **POR FESR Lazio 2007/2013 - Attività II.1 "Promozione dell'efficienza energetica e della produzione delle energie rinnovabili - Avviso Pubblico per il sostegno della realizzazione di impianti solari nelle strutture e nelle componenti edilizie approvato con DD n. 1627 del 23/04/2009 e pubblicato sul BURL n. 18 del 14/05/2009, S.O. n. 77, integrato e modificato con DD n. B3928 del 11/09/2009 pubblicata sul B.U.R.L. n. 37 del 07/10/2009** ed entro 30 giorni dall'accredito da parte della Regione Lazio delle somme finanziate.

Il saldo del 60% dopo la regolare conclusione di tutti i lavori previsti, a seguito della presentazione dello Stato Avanzamento Lavori Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione e della certificazione di fine lavori prevista dal Conto Energia (tale da consentire l'immediato inoltro al GSE della richiesta di connessione alla pertinente tariffa incentivante e di accesso al meccanismo di scambio sul posto) nonché degli eventuale collaudi statici delle strutture edilizie destinate ad accogliere gli impianti.

La restante quota parte del costo totale dell'investimento, non inferiore al 40%, resta a carico dell'aggiudicatario quale compartecipazione mediante il sistema del finanziamento tramite terzi.

10) CRITERI DI VALUTAZIONE: L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti criteri:

a) OFFERTA TECNICA, MAX 60 PUNTI che si compone dei seguenti parametri:

Lettera	Descrizione	Punteggio
A	Pregio tecnico e migliorie progettuali impianto fotovoltaico, (il punteggio sarà attribuito sulla base della relazione tecnica e degli allegati tecnici di progetto di revisione, migliorativo dell'esecutivo redatto dalla stazione appaltante, proposto, in relazione alla produzione minima garantita, alle soluzioni per migliorare il progetto, ecc.).	Max. punti 35
B	Pregio tecnico e migliorie progettuali dell'impianto termico di produzione ACS	Max. punti 05
C	Piano di manutenzione ordinaria e straordinaria	Max. Punti 02
D	Migliorie: aumento di potenza (caratteristiche del sistema di gestione e controllo della produzione e display per divulgazione dati di	Max Punti 10

	produzione impianto FV o altro)	
E	Requisiti tecnici del candidato (professionalità dell'impresa, e delle professionalità coinvolte, esperienze)	Max Punti 03
F	Tempo di esecuzione dei lavori	Max punti 05

b) OFFERTA ECONOMICA: MAX Punti 40 così ripartiti:

Lettera	Descrizione	Punteggio
P1	Quota annua degli incentivi (Tariffa omnicomprensiva e Tariffa premio sull'energia consumata in sito) riconosciuti dal Conto Energia, (MINIMO 50%; MASSIMO 100%) in cifre ed in lettere, ed erogati dal GSE all'Amministrazione a seguito del riconoscimento dallo stesso della tariffa incentivante, richiesta a titolo corrispettivo per il recupero del 40% di finanziamento prestatato e per il servizio offerto	Max. punti 20
P2	Durata del contratto di gestione dell'impianto (MAX 20 ANNI)	Max. punti 20

La corresponsione della quota parte degli incentivi GSE spettanti all'aggiudicatario verrà effettuata entro 30 giorni dal ricevimento (effettivo accreditamento presso la Tesoreria comunale) da parte del Comune di **PIGNATARO INTERAMNA (FR)** di detti incentivi dal GSE o mediante cessione di credito.

In merito ai criteri che prevedono una valutazione qualitativa, si fa presente che l'assegnazione dei punteggi avverrà applicando la media dei punteggi espressi da ciascun componente della Commissione giudicatrice.

Risulterà vincitore il concorrente che totalizzerà il maggior punteggio complessivo risultante dalla somma dei punteggi parziali relativi a ciascun elemento di giudizio relativo all'offerta tecnica ed economica.

La somma totale dei punti da assegnare è pari a **100** (cento).

La presente procedura di gara verrà aggiudicata al soggetto che avrà ottenuto nel complesso il maggior punteggio, sommando i punti relativi ai singoli criteri di cui ai precedenti punti.

A parità di punteggio si procederà mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n.827 del 23/05/1924.

La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione dell'affidamento, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza.

Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche nel caso di partecipazione alla gara da parte di una sola Ditta, purché l'offerta sia ritenuta valida e conveniente.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anomali.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate o condizionate.

L'offerta deve riguardare la totalità delle prestazioni oggetto dell'affidamento

11) SUBAPPALTO E PAGAMENTO AI SUBAPPALTATORI:

L'eventuale subappalto è disciplinato dall'art. 118 del G. Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni e dall'art. 170 del D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta gli interventi o le parti di essi che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Il subappalto non può superare il 20% dell'importo dei lavori della categoria prevalente.

L'Amministrazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori. E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

12) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammesse a partecipare alla gara le società in possesso di attestazione di qualificazioni SOA rilasciata da società di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, e che documenti il possesso della qualificazione nella categoria **OG9** o **OG11**, classifica **I**, o **E.S.CO.** (Energy Service Company) accreditate presso l'Autorità dell'Energia Elettrica e del Gas (AEEG) ai sensi della Deliberazione n. 103/2003, così come modificata dalla deliberazione n. 200/2004.

13) RIUNIONE D'IMPRESE

Ai concorrenti è consentita la facoltà di presentare l'offerta in riunione d'impresa ai sensi degli artt. 92 commi 1, 2, 3, 4, 5, 7 e 97 del D.P.R. n. 207/2010, e ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, alle condizioni ivi previste e purché in possesso dei requisiti stabiliti.

In caso di raggruppamento di operatori economici non ancora costituiti, gli operatori medesimi che costituiranno il raggruppamento devono dichiarare nella istanza di ammissione che si impegnano a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi, o si sono già riuniti, in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente (Consiglio di Stato - Sez. VI dell'11/05/2007 n. 2310 - Consiglio di Stato Sez. V del 09/10/2007 n. 5260 - TAR Sardegna Sez. I del 16/01/2006 n. 12).

Ai sensi dell'articolo 37, comma 13, del D. Lgs. n. 163/2006, i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento stesso.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. comma 1 lettere d), e) ed f) del D. Lgs. n. 163/06, i requisiti minimi di carattere economico e tecnico necessari per la partecipazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art.92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'art. 95, comma3, del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticali.

Ai consorzi stabili si applicano le disposizioni di cui all'art. 36 del D. Lgs. n. 163/06.

14) DIVIETI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

E' fatto divieto al concorrente di partecipare alla gara in più di una Associazione Temporanea o Consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate. Parimenti è fatto divieto di partecipare alla gara, anche in forma individuale, qualora l'offerta sia stata presentata in Associazione o Consorzio di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e), del D. Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni, pena l'esclusione delle imprese singole.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 163/06, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Non è ammessa la partecipazione di Imprese, anche in Associazione Temporanea di Imprese, che abbiano rapporti di controllo e/o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 c.c., o che abbiano in comune legali rappresentanti o direttori tecnici, con altre Imprese che partecipano alla medesima gara singolarmente o quali componenti di Associazioni Temporanee di Imprese, pena l'esclusione dalla gara sia della impresa controllante/collegante che delle imprese controllate/collegate, nonché delle Associazioni Temporanee di Imprese ai quali le Imprese eventualmente partecipino, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara.

Verranno esclusi dalla gara anche i concorrenti per i quali la stazione appaltante accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

È vietata l'associazione in partecipazione.

15) REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ECONOMICO FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui al precedente punto 12) in possesso dei seguenti requisiti:

15.1) Requisiti di ordine generale:

a) non trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

15.2) Requisiti di idoneità professionale

a) iscrizione alla CCIAA riportante un oggetto sociale inerente la tipologia del presente appalto;

15.3) essere in possesso di qualificazione per le prestazioni di **costruzione** comprovata mediante **attestazione SOA per la categoria OG9 o OG11, classifica I o superiore, o E.S.CO.** (Energy Service Companies) ovvero certificazione equivalente attestante le suddette referenze in caso di impresa avente sede all'estero; in alternativa, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006 il medesimo concorrente può soddisfare la richiesta relativa all'attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione di un altro soggetto privato.

I concorrenti in possesso di attestazione SOA di sola costruzione ed i concorrenti non in possesso di attestazione SOA dovranno associare o avvalersi di **progettisti qualificati**, in possesso, oltre che delle abilitazioni professionali richieste per la sola progettazione dell'opera oggetto del bando, dei requisiti di cui al D.P.R. n. 207/2010 di seguito specificati. Tali requisiti potranno essere forniti mediante una o più dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, rese dai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f)bis, g) e h) del D. Lgs. n. 163/2006, attestanti:

- Il curriculum Vitae, redatto secondo gli allegati "N" e "O" del D.P.R. n. 207/2010;
- L'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010 e all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- il possesso dei seguenti requisiti:
 1. iscrizione, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006, negli appositi Albi Professionali di appartenenza;
 2. insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
 3. insussistenza dell'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006;
 4. rispetto dei limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010;

Dei suddetti due impianti dovranno essere elencati e dovrà essere indicato:

- il committente;
- l'oggetto e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi, nonché la classe e la categoria della elencazione di cui all'articolo 14 della legge n. 143/49 cui essi appartengono;
- il soggetto che ha svolto il servizio;
- la natura delle prestazioni effettuate;
- la data di inizio e di fine del servizio;
- l'indice Istat di rivalutazione dei lavori e l'importo dei lavori rivalutato.

6. possesso dell'ulteriore requisito di cui all'art. 254 del D.P.R. n. 207/2010 per le società di ingegneria.

7. In caso di raggruppamento di progettisti il requisito di cui al precedente punto 5) e cumulabile. Per la mandataria non è richiesta una percentuale minima, ma in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 163/06, ciascuna delle Imprese associate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale e professionale di cui ai punti 15.1) e 15.2) e del requisito di Capacità tecnica di cui al punto 15.3) .

Il requisito di cui al punto 15.3) dovrà essere posseduto complessivamente dal Raggruppamento o consorzio ordinario di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), mentre le singole imprese associate o consorziate non potranno comunque avere valori inferiori al 40% per la mandataria (capogruppo) o per almeno un'impresa consorziate e al 10% per ciascuna delle mandanti o per ciascuna delle altre consorziate. L'impresa mandataria dovrà in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In caso di consorzio diverso da quello ordinario di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 163/06 tutti i requisiti di cui ai punti 15.3) dovranno essere soddisfatti dal consorzio (considerando cumulativamente i requisiti dei singoli consorziati), nella misura del 100%, mentre i requisiti di cui ai punti 15.1) e 15.2) dovranno essere soddisfatti dal consorzio e da ciascuna delle imprese designate dal consorzio quali esecutrici del servizio.

La verifica dei requisiti verrà effettuata in capo all'aggiudicatario. Non si procederà al sorteggio di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 163/06 essendo il presente contratto relativo ad un lavoro pubblico per il quale è richiesta l'attestazione SOA da produrre in gara mediante copia conforme all'originale, ed inoltre rientra per analogia tra i contratti di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 163/06, per i quali la parte II del codice non si applica. Inoltre i tempi per la realizzazione del sorteggio non garantiscono l'intervento che dovrà essere realizzato entro il **18 maggio 2013**, pena la revoca del finanziamento.

16) AVVALIMENTO

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del D. Lgs. n. 163/06, il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto. Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita - a pena di esclusione - tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

17) INFORMAZIONE EX ART. 13 D. Lgs. n. 196/2003

Si precisa che il soggetto attivo della raccolta dei dati e l'Amministrazione aggiudicatrice e all'interessato spettano i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/03 e successive modificazioni ed integrazioni.

18) IMPORTI E PAGAMENTI IN EURO

E' fatto obbligo al concorrente partecipare in euro.

19) SOGGETTO ED INDIRIZZO CUI POSSONO RICHIEDERSI I DOCUMENTI TECNICI E LE INFORMAZIONI INERENTI L'OGGETTO DELL'APPALTO

Tutte le informazioni e la documentazione amministrativa e tecnica inerenti l'oggetto dell'affidamento potranno essere richieste al Comune di **PIGNATARO INTERAMNA (FR)** - Ufficio Lavori pubblici

L'ufficio è disponibile:

- dalle ore 8,30 alle ore 13,30 dal lunedì al venerdì.

La documentazione per partecipare alla gara è disponibile anche sul sito internet del Comune di **PIGNATARO INTERMNA (FR)**, www.comune.pignatarointeramna.fr.it.

20) CAUZIONI E COPERTURE ASSICURATIVE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 75, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, l'offerta dovrà essere corredata da una cauzione provvisoria di **€. 3.687,10** costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, o mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 01/09/1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle finanze, valida per almeno 180 giorni

dal termine ultimo di presentazione dell'offerta, contenente, a pena di esclusione, la clausola della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a "SEMPLICE RICHIESTA SCRITTA" dell'Amministrazione.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art 113 del D. Lgs n. 163/06 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (art. 75, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni).

Nell'ipotesi di partecipazione alla gara di associazioni temporanee di concorrenti, consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c., la garanzia fidejussoria deve essere, a pena di esclusione, intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

L'importo della cauzione provvisoria e di quello della garanzia fidejussoria definitiva di seguito riportata è ridotto al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità così come previsto dall'art.40, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006. I requisiti da possedere per la riduzione delle cauzioni e garanzie fidejussorie sono quelle di cui alla determinazione n. 44/2000 dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici.

21) COPERTURE ASSICURATIVE E CAUZIONE DEFINITIVA

a) cauzione definitiva pari al 10% dell'importo netto del costo dei lavori dichiarato in sede di gara, che copra gli oneri per il mancato od inesatto adempimento contrattuale relativamente alla realizzazione degli impianti e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

La garanzia fidejussoria dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni A SEMPLICE RICHIESTA SCRITTA della stazione appaltante.

L'importo della garanzia fidejussoria definitiva è ridotto al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità così come previsto dall'art. 40, comma 7, del D. Lgs. n. 163/06. Per usufruire di tale beneficio l'operatore economico dovrà inserire tra la documentazione amministrativa, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della certificazione posseduta. In caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di tipo orizzontale, per poter usufruire del suddetto beneficio, la certificazione di qualità dovrà essere posseduta da ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate, pena l'esclusione dalla gara. Per le altre tipologie di raggruppamento si applica la determinazione n. 44/2000 dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici.

b) Ai sensi del comma 1, dell'art. 129 del D. Lgs. n. 163/06 la ditta appaltatrice è obbligata a stipulare una polizza assicurativa secondo lo schema tipo 2.3 "coperture assicurative per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione" di cui al Decreto Ministero Attività Produttive 12.3.04, n.123 che tenga indenne l'Amministrazione aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione, la quale deve garantire :

Partita 1 – opere - Importo da assicurare: €. **300.000,00**

Partita 2 - opere preesistenti - Importo da assicurare: €. **100.000,00**

e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per un massimale di €. **1.000.000,00** per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo definitivo o di regolare esecuzione.

22) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 16/04/2006, nr. 163 e dell'art. 9 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 è il dott. **Francesco NERI** (tel. e fax 0776 939013; e-mail: france.neri@tiscali.it).

23) PERIODO DI VALIDITA' DELLE OFFERTE:

Gli offerenti possono svincolarsi dall'offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dall'apertura delle buste se, per motivi imputabili all'Amministrazione, non si sia pervenuti alla stipula del contratto.

24) TERMINE DI RICEZIONE E MODALITA DI PRESENTAZIONE OFFERTE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di **PIGNATARO INTERAMNA (FR)** non più tardi delle ore **13,00** del giorno **18 marzo 2013**, un plico chiuso, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente, indirizzato al Comune di **PIGNATARO INTERAMNA (FR)** - Ufficio Protocollo – via Roma, n. 6 – 03040 PIGNATARO INTERMANA (FR), con la seguente dicitura:

"PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA concessione di lavori pubblici, ai sensi dell'art. 143 e seguenti del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., per FORNITURA, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE "IMPIANTO FOTOVOLTAICO" ED "IMPIANTO SOLARE TERMICO" PRESSO LA SCUOLA MEDIA E LA SCUOLA MATERNA, UBICATE IN VIA SANTA MARIA - PIGNATARO INTERAMNA (FR), CON FINANZIAMENTO DELLA QUOTA ECCEDEnte IL CONTRIBUTO REGIONALE".

La partecipazione alla gara implica l'accettazione, senza condizione o riserva alcuna, di tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando/disciplinare di gara, nello schema di contratto e nei moduli di partecipazione.

L'istanza di ammissione, con connessa dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, lo schema di convenzione ed i moduli di partecipazione devono essere redatti utilizzando tassativamente i modelli predisposti dalla Stazione Appaltante, che verranno pubblicati nell'Albo Pretorio on-line del sito internet del Comune di Pignataro Interamna (FR) www.comune.pignataroint.fr.it, ove saranno visionabili e scaricabili.

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano.

Il recapito del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante qualora il plico non giunga a destinazione in tempo utile.

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non sarà consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara;

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito nel presente bando.

Tale plico, a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e le diciture, rispettivamente: **"A - Documentazione amministrativa"**, **"B - Documentazione tecnica"**, **"C - Offerta economica"**.

La busta “A - Documentazione amministrativa” dovrà contenere la seguente documentazione:

a) a pena di esclusione, ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA, in bollo competente (€. **14,62**), redatta secondo lo schema predisposto (**Modulo A**) dall’Ufficio Lavori Pubblici del Comune di **PIGNATARO INTERAMNA (FR)**, disponibile presso il medesimo Ufficio contenente gli estremi di identificazione dell’impresa, compresi Partita IVA e Codice Fiscale, generalità del firmatario, sottoscritta dal Titolare o legale rappresentante dell’operatore economico;

In caso di irregolarità rispetto alle disposizioni sul bollo, si procederà ai sensi dell’art. 19 D.P.R. n. 642/1972.

Nel caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese già costituiti, alla relativa domanda dovrà essere allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 37 del d.lgs. n. 163/2006.

Nel caso di partecipazione di consorzi, alla domanda dovrà essere allegato l’atto costitutivo del consorzio. La predetta documentazione dovrà essere prodotta in originale o in copia autentica ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o consorzi ordinari non ancora costituiti ;

I consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006 devono indicare nella domanda di partecipazione, sempre a pena di esclusione, per quali consorziati concorrono e, per ciascuno di essi, quali servizi essi saranno chiamati a svolgere.

A pena di esclusione, l’istanza deve essere corredata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata.

b) a pena di esclusione, DICHIARAZIONI DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALE ED ULTERIORI DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONI E DI ATTO NOTORIETA’ da presentare secondo lo schema predisposto (**Modulo A**), disponibile presso l’Ufficio Lavori Pubblici del Comune di **PIGNATARO INTERAMNA (FR)** ed in conformità ad esso.

Detto modello è parte integrante e sostanziale del presente bando/disciplinare e contiene dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 con cui, tra l’altro, si attesta il possesso di tutti i requisiti di ordine generale previsti dall’art. 38 del D. Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nonché di quelli di qualificazione, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dal bando.

A pena di esclusione, le dichiarazioni sostitutive previste dal **Modulo A** devono essere corredate da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata.

Tutte le dichiarazioni di cui al citato schema dovranno essere rese in ogni loro parte a pena di esclusione.

Qualora i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e) del D. Lgs. n. 163/2006 (raggruppamenti temporanei di imprese e consorzi ordinari) non siano ancora costituiti, il modello con le dichiarazioni di cui sopra dovrà essere formulato e sottoscritto da ciascuno degli operatori economici che formeranno il raggruppamento o il consorzio e contenere l’impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandataria, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

c) certificazione del sistema di qualità Aziendale (UNI EN ISO 9000) in originale o in copia autentica qualora la cauzione provvisoria presentata venga ridotta della metà. (obbligatorio nel caso in cui la cauzione presentata viene ridotta della metà).

d) dichiarazione resa di fronte al responsabile del procedimento della stazione appaltante dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo direttore tecnico, muniti di certificato di camera di commercio o attestazione SOA, oppure da persona appositamente incaricata dal legale rappresentante dell'impresa mediante delega da quest'ultimo sottoscritta e autenticata ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000, oppure da loro procuratori per effetto di atto notarile, di aver preso visione del progetto e di avvenuto sopralluogo nei luoghi interessati dai lavori. Ogni soggetto potrà effettuare la dichiarazione di presa visione per una sola impresa.

e) a pena di reclusione, quietanza del versamento ovvero fidejussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, nr. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto **20** del presente bando/disciplinare di gara valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di partecipazione alla gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. nr. 163/2006. Tale fidejussione dovrà essere conforme allo schema tipo di cui al Decreto Ministero delle Attività Produttive nr. 123 del 12/03/2004 (G.U. 11/05/2004);

f) dichiarazione di un istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, nr. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, avente validità come previsto dall'art. 123, comma 1, del D.P.R. nr. 207/2010;

g) certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. nr. 163/2006 (o dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. nr. 445/2000);

h) (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) certificazione in data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del presente Disciplinare (eventualmente resa anche mediante dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000), di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;

i) titolo in originale attestante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture pari ad **€. 20,00** da effettuarsi secondo le modalità riportate nelle Istruzioni impartite dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (**isciversi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>**).

l) modello GAP, compilato nel riquadro "impresa partecipante" utilizzando lo schema allegato al presente bando/disciplinare.

m) (Solo nel caso di utilizzo dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006).

n) a pena di esclusione, la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f), g) rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui al medesimo articolo e di cui al punto 9) del presente bando/disciplinare.

o) schema di contratto di concessione di lavori pubblici, debitamente firmato in ogni foglio dal legale rappresentante del soggetto concorrente (in caso di A.T.I. non ancora formalmente costituita dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che compongono il raggruppamento ovvero dal legale rappresentante del soggetto mandatario in caso di riunione di imprese già formalizzata), per accettazione di tutte le condizioni in esso contenute.

La busta “B - documentazione tecnica ” dovrà contenere la seguente documentazione:

Progetto di revisione, migliorativo dell'esecutivo redatto dalla stazione appaltante, redatto in una copia per l'impianto oggetto dell'affidamento datato e sottoscritto dal progettista e dal legale rappresentante dell'impresa contenente:

- Potenza complessiva dell'impianto fotovoltaico che si intende realizzare valore minimo totale di **55 kW p** (25 kW p per Scuola Materna e 30 kW p per la Scuola Media);
- Planimetrie dell'impianto;
- Elaborati grafici in scala adeguata;
- Relazione tecnica illustrativa dell'impianto fotovoltaico ed impianto termico di produzione ACS con descrizione delle soluzioni proposte, degli eventuali lavori accessori, dei materiali e dei componenti utilizzati, ecc.
- Disciplinare descrittivo prestazionale degli elementi tecnici previsti nel progetto;
- Relazione dalla quale risultino eventuali servizi aggiuntivi offerti nel periodo di gestione e/o periodo successivo;
- Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- Computo metrico estimativo
- Relazioni di calcolo delle strutture
- Piano di manutenzione dettagliato dell'impianto per la durata del presente atto di affidamento ;
- Curriculum della società o delle società che costituiscono il raggruppamento temporaneo di imprese.
- Tabella riepilogativa debitamente firmata e sottoscritta in vengono in cui indicati chiaramente i valori offerti ai fini dell'assegnazione dei punteggi per , “efficienza”, e decadimento.

Da detto progetto si dovrà evincere chiaramente tutte le informazioni necessarie per l'assegnazione dei punteggi di cui al punto 10) del presente bando, come da **Modulo B.**

La documentazione tecnica deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal Titolare dell'Impresa individuale, Legale Rappresentante della Società, di consorzi artigiani, cooperativi, stabili, di consorzi e raggruppamenti già costituiti.

In caso di raggruppamento o consorzi di operatori economici non ancora costituiti, la documentazione tecnica dovrà essere firmata in tutte le pagine dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori temporaneamente raggruppati/consorziati e nel caso di consorzio non ordinario da tutte le imprese adibite all'esecuzione delle prestazioni, nonché dal consorzio stesso.

Nel caso in cui il concorrente ritenesse che le informazioni contenute nella relazione/progetto/elaborato presentato costituiscano segreti tecnici e commerciali, dovrà fornire

motivata e comprovata dichiarazione specificando chiaramente quali sono le parti che contengono tali segreti.

In mancanza di tale dichiarazione, il diritto di accesso alla documentazione presentata sarà consentito senza alcuna esclusione a tutti i concorrenti partecipanti alla gara secondo i termini previsti dalla legge.

Si fa inoltre presente che ai sensi del comma 6, dell'art. 13, del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, sarà comunque consentito, anche nel caso in cui sia stata fornita la suddetta dichiarazione, l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

La busta "C - Offerta economica" dovrà contenere la seguente documentazione:

A pena di esclusione l'offerta economica (**Modulo C**) deve contenere:

- Il numero di anni e mesi offerto per il ritorno economico della quota parte di investimento;
- Valore dell'offerta quantificabile nella quota (percentuale max 100) annua degli incentivi riconosciuti dal V Conto Energia, in cifre ed in lettere, ed erogati dal GSE all'Amministrazione a seguito del riconoscimento dallo stesso della tariffa incentivante, richiesta per un numero di anni di cui al precedente punto, a titolo corrispettivo per il recupero del finanziamento prestato e per il servizio offerto.

In caso di discordanza sarà ritenuto valido il valore offerto espresso in lettere.

In caso di raggruppamento o consorzi di operatori economici non ancora costituiti, l'offerta dovrà essere firmata dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori temporaneamente raggruppati/consorzati e nel caso di consorzio non ordinario da tutte le imprese adibite all'esecuzione delle prestazioni, nonché dal consorzio stesso.

Non sono ammesse offerte in aumento.

25) OPERAZIONE DI ESAME AMMISSIBILITA' OFFERTE

La procedura aperta della Commissione di gara avrà luogo, in prima seduta pubblica, nella Residenza del Comune di **PIGNATARO INTERAMNA (FR)**, Ufficio Lavori Pubblici il giorno **19 marzo 2013**, alle ore **9,00 e seguenti**, per l'esame di ammissibilità delle offerte **busta "A - documentazione amministrativa"**, in seduta pubblica, e, in seduta non pubblica, all'apertura della **busta "B - Documentazione tecnica"**, al fine di identificarne il contenuto. Alla seduta pubblica può assistere chiunque ne sia interessato. La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente.

Successivamente, la Commissione di gara, procederà, in prosieguo e/o più sedute riservate (non pubbliche), alla valutazione della documentazione tecnica dei concorrenti ammessi e all'assegnazione dei punteggi.

Successivamente, in seduta pubblica, sempre in prosieguo e/o in data, ora e luogo che saranno comunicati alle imprese partecipanti esclusivamente a mezzo fax, la Commissione di gara procederà a dare lettura dei punteggi attinenti l'offerta tecnica ed all'apertura della **busta "C - offerta economica"**. Si procederà inizialmente alla verifica della correttezza dell'offerta presentata ed alla individuazione di eventuali offerte anomale secondo quanto previsto dell'art. 86, comma 2, del D.lgs. n. 163/2006. In caso di individuazione di offerte anormalmente basse queste verranno sottoposte a verifica secondo quanto disposto dagli articoli 87 e 88 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Escluse le eventuali offerte giudicate anomale, la Commissione di gara, successivamente (in una nuova seduta aperta al pubblico), attribuirà il punteggio sulla base del prezzo offerto dai concorrenti rimasti in gara e procederà a sommare i punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, formando la graduatoria dei concorrenti ed aggiudicando il servizio al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

La richiesta di giustificazioni e di eventuali precisazioni avverrà esclusivamente a mezzo fax.

Nel caso non venga individuata alcuna offerta anomala, si procederà all'assegnazione del punteggio finale costituito dalla somma dei punteggi conseguiti per l'offerta tecnica ed economica.

Verrà quindi stilata la graduatoria e si procederà all'aggiudicazione provvisoria.

26) PROCURATORI

Nel caso in cui la documentazione di gara sia sottoscritta da un Procuratore, e necessaria la presentazione di una Procura generale o speciale in originale o copia autentica.

27) AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo degli accertamenti sulle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/06 e circa il possesso dei requisiti di qualificazione.

In caso di accertata irregolarità dell'aggiudicatario, si procederà alla sua esclusione, alla riformulazione della graduatoria ed alla conseguente nuova aggiudicazione provvisoria, fatta salva l'applicazione delle sanzioni ulteriori previste dalla vigente normativa. L'aggiudicazione definitiva è formalizzata con apposito provvedimento dirigenziale.

L'offerta vincola l'aggiudicazione fin dal momento della sua presentazione. La stazione appaltante è impegnata solo con la stipula del contratto che resta subordinata alla acquisizione di idonea documentazione antimafia. L'aggiudicatario è obbligato a costituire cauzione definitiva e polizza di assicurazione per danni di esecuzione e RCT. Il contratto non sarà comunque stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai contro interessati del provvedimento di aggiudicazione definitiva, salvo il disposto di cui all'art. 11, commi 10-bis) e 10-ter), del D. Lgs. n. 163/2006.

Si dovrà invece procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in deroga al termine dilatorio suindicato, in quanto la mancata esecuzione immediata determinerebbe un grave danno all'Ente, che si vedrebbe revocato il finanziamento regionale. Le spese relative al contratto, da stipulare in forma pubblica amministrativa, sono a totale carico dell'aggiudicatario.

28) INADEMPIMENTO E POSSIBILITA' DI ESECUZIONE DI NUOVO CONTRATTO

L'Amministrazione comunale si riserva la possibilità di richiedere la dimostrazione dei requisiti di ordine generale dichiarati dai concorrenti in sede di gara, mediante verifiche a campione. L'aggiudicatario provvisorio dovrà comprovare obbligatoriamente i requisiti di ordine generale dichiarati.

In caso di inadempienza, ovvero in mancanza della dimostrazione dei requisiti dichiarati, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, o alla mancata aggiudicazione della stessa, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui LL.PP. per i provvedimenti di competenza. L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente secondo in graduatoria alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

In caso di revoca dell'aggiudicazione definitiva per fatto dell'aggiudicatario o per motivi di pubblico interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente secondo in graduatoria alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore si applica l'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

29) CONTROVERSIE

In caso di controversie è esclusa la competenza arbitrale.

30) AVVERTENZE

- Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006, non si procederà ad esclusione automatica dalla gara ma l'amministrazione aggiudicatrice ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

- Non saranno ammesse offerte condizionate od espresse in modo indeterminato;

- La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione dell'appalto, ne è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza.

- L'Ente appaltante si riserva la insindacabile facoltà di annullare la gara o di non dare corso all'aggiudicazione, sia provvisoria che definitiva, senza che le Imprese partecipanti abbiano nulla a pretendere, anche nel caso in cui ragioni di pubblico interesse comportino variazioni agli obiettivi perseguiti.

- Il venire a mancare, anche successivamente alla presentazione dell'offerta, delle condizioni previste dalla normativa citata in questo documento (incentivi Statali del G.S.E., Conto Energia, ecc.) comporta la non aggiudicazione della procedura o la mancata stipula del contratto senza riconoscere alcun onere od indennizzo ai soggetti concorrenti.

- Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

- L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida purché l'offerta presentata sia ritenuta valida e conveniente.

- La partecipazione alla gara implica l'accettazione, senza condizione o riserva alcuna, di tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando, nel disciplinare di gara, nello schema di convenzione e nei moduli di partecipazione.

- L'istanza di ammissione, con connessa dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, lo schema di convenzione ed i moduli di partecipazione devono essere redatti utilizzando tassativamente i modelli predisposti dalla Stazione Appaltante, che verranno pubblicati nell'Albo Pretorio on-line del sito internet del Comune di Pignataro Interamna (FR) www.comune.pignataroint.fr.it, ove saranno visionabili e scaricabili.

- Sono a carico dell'Appaltatore il progetto "costruttivo" (relazioni, calcoli, schemi, disegni e specifiche tecniche) di tutti gli impianti tecnici necessari per maggiori chiarimenti di quanto indicato nel progetto, da eseguirsi a cura di Professionisti abilitati e da allegarsi al programma lavori, nonché i collaudi tecnico-funzionali e le certificazioni di legge richiesti dagli Enti Vigilanti, sugli impianti e sui materiali impiegati. Per gli impianti l'Appaltatore dovrà rispettare le disposizioni contenute nel presente Capitolato assumendone la conseguente responsabilità; a tal fine, qualora ritenesse opportune delle varianti costruttive, purché non siano onerose per l'ente appaltante o che non danneggino la

qualità dell'opera finita o non pregiudichino l'ammissibilità alle tariffe incentivanti previste dal D.M. 05/05/2011 e ss.mm.ii. e dal GSE, ne fornirà tempestiva proposta, sottoscritta da Professionista di propria fiducia, garantendo il mantenimento delle condizioni di ammissibilità ed accettabilità dell'impianto alle tariffe previste dal decreto del 19/02/2007 e successive modifiche ed integrazioni.

- I partecipanti alla gara dovranno obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad accettare, espressamente e senza riserve, le seguenti clausole contrattuali:

Clausola n. 1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2011 presso la Prefettura di Frosinone tra l'altro consultabile al sito <http://www.prefettura.it/frosinone>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a comunicare al Comune l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui gli artt. 2 e 3 nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte del Comune, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in

materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 7

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alla legge n. 136/2010 qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art. 3 della legge citata. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, relativi ai contratti di cui al presente Protocollo attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario autorizzato ed esclusivamente tramite bonifico bancario; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, traendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

- Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici avverranno tramite fax (art. 77 comma 1 D. Lgs. n. 163/06).

Per quanto non previsto si fa espresso riferimento al capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, al D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e al D.P.R. n. 207/2010 per quanto compatibili, ed alle altre norme vigenti in materia.

PUBBLICAZIONE DEL BANDO: Il presente bando/disciplinare, unitamente allo schema di convenzione ed alla modulistica di gara, sarà pubblicato nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR) all'indirizzo <http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it/>, accessibile al pubblico.

N.B. AI FINI DELLA COMUNICAZIONE AI SINGOLI CONCORRENTI NON AGGIUDICATARI DELL'ESITO DELLA GARA, TALE COMUNICAZIONE SI INTENDE EFFETTUATA CON LA PUBBLICAZIONE SECONDO LE MODALITA' DI CUI ALL'ART. 122, COMMA 5, DEL D. LGS. 18/04/2006, nr. 163. (Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune; www.comune.pignatarointeramna.fr.it) DELL'ESITO INTEGRALE DI GARA.

PER INFORMAZIONI SULL'ESITO DELLA GARA TELEFONARE ALL'UFFICIO LAVORI PUBBLICI (Dott. Francesco NERI - 0776 939013).

Dalla Residenza Municipale li 18 febbraio 2013.

Il Responsabile del Servizio

F.to: Dott. Francesco Neri