

# **COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA**

## **PROVINCIA DI FROSINONE**

Nr. 36 del 16 gennaio 2014 del Registro delle Pubblicazioni.

### **COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

#### **Nr. 13 del 16 Gennaio 2014**

**OGGETTO:** Reg. (CE) n. 1698/2005 - P.S.R. Lazio 2007/2013 attraverso il Progetto Integrato Territoriale (P.I.T.) RL092, denominato "Valorizzazione del territorio di Cassino e della Valle dei Santi". D.G.R. n. 654 del 07/08/2009. Intervento di "Ristrutturazione immobile adibito a ex scuola elementare per servizi ricreativi e culturali di via Selvaroccio", dell'importo complessivo di €. 200.000,00.

**Progetto esecutivo. Approvazione.**

Il giorno Sedici del mese di Gennaio 2014, alle ore 11,45 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

			<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1)	<i>Benedetto Mario</i>	<i>EVANGELISTA</i>	<i>Sindaco</i>	<i>si</i>
2)	<i>Rita</i>	<i>DI GIORGIO</i>	<i>Assessore</i>	<i>si</i>
3)	<i>Mauro</i>	<i>DE SANTIS</i>	<i>"</i>	<i>si</i>
4)	<i>Enrico</i>	<i>TISEO</i>	<i>"</i>	<i>si</i>

*Presiede il Sindaco dott. Benedetto Mario Evangelista.*

*Verbalizza il ViceSegretario dell'Ente, dott. Francesco Neri, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.*

*Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.*

## LA GIUNTA COMUNALE

- **PREMESSO** che la Giunta Regionale del Lazio nella seduta del 15 maggio 2007 ha approvato il testo definitivo del Piano di Sviluppo Rurale del Lazio per il periodo 2007/2013;

- **VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale nr. 360 del 15 maggio 2009, pubblicata sul S. O. nr. 83 al BURL n. 19 del 21 maggio 2009, con la quale è stato approvato il bando pubblico per la predisposizione, presentazione e selezione delle Progettazioni Integrate Territoriali (PIT), comprensivo degli allegati 1 e 2 (criteri di ammissibilità, selezione e valutazione) e 3 (scheda progettuale) nonché la successiva D.G.R. n. 654 del 07 agosto 2009, concernente "Programma di Sviluppo Rurale 2007/2013 - Approvazione dei bandi pubblici per l'attuazione delle misure ad investimento asse III . Presentazione domande individuali, domande inserite in Progettazioni Integrate Territoriali ed in Piani di Sviluppo Locale (Leader)";

- **CONSIDERATO** che il Comune di Pignataro Interamna, con deliberazione di G.C. nr. 159 del 27/08/2009, modificata ed integrata con successiva deliberazione di G.C. n. 172 dell'11/09/2009, aveva espresso formale atto di adesione al Piano Sviluppo Rurale Regione Lazio 2007/2013- Progetto Integrato Territoriale Asse III^ - Misura: 3.2.2, attraverso il Progetto Integrato Territoriale denominato "Valorizzazione del territorio di Cassino e della Valle dei Santi", già presentato alla Regione Lazio - Direzione Agricoltura - dalla società "PROGETTARE LO SVILUPPO SCARL" di Roma;

- **CONSTATATO** che il soggetto promotore "PROGETTARE LO SVILUPPO SCARL" aveva presentato una Progettazione Integrata Territoriale Preliminare dal titolo "Valorizzazione del territorio di Cassino e della Valle dei Santi", inoltrata telematicamente in data 12/09/2009 in adesione all'avviso pubblico adottato con D.G.R. n. 360 del 15 maggio 2009, pubblicato nel supplemento ordinario n. 83 al BURL n.19 del 21 maggio 2009, alla quale è stato attribuito il codice di progetto n. RL092, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 12 del bando;

- **VISTA** la nota prot. n. 217348/d3/3d/23 in data 17/12/2009 della Direzione Regionale Agricoltura, Area "Rapporti Istituzionali. Politiche Distrettuali e di Filiera", inoltrata al proponente "PROGETTARE LO SVILUPPO SCARL", con la quale si comunica che la P.I.T. preliminare proposta, valutata dalla Commissione costituita con determinazione n. C3029 del 26 ottobre 2009, nella seduta del 10 novembre 2009, è complessivamente coerente con le Politiche di Sviluppo Locale e che la P.I.T. proposta è pertanto IDONEA ad essere valutata all'atto della predisposizione e della presentazione della P.I.T. definitiva;

- **ATTESO** che con la partecipazione alla P.I.T. il Comune di Pignataro Interamna aveva formulato una proposta di intervento per la "Ristrutturazione edificio ex Scuola di Via Selvaroccio", per un importo complessivo del preliminare di €. 200.000,00;

- **VISTA**, altresì, la determinazione n. C0863 del 07 aprile 2010, con la quale il Direttore del Dipartimento Economico ed Occupazionale della Regione Lazio, ha prorogato e fissato alle ore 18,00 del giorno 13 maggio 2010 il termine per l'inoltro telematico dei Progetti Integrati Territoriali definitivi e che nei successivi 10 giorni, a partire dall'invio telematico, dovrà pervenire presso i competenti uffici regionali tutta la relativa documentazione progettuale cartacea;

- **RILEVATO** che, con la suddetta determinazione, era stato, inoltre, fissato al 12 aprile 2010, a pena di inammissibilità, il termine di eseguibilità e cantierabilità dei progetti in questione;

- **CHE** con determinazione del Responsabile del servizio LL.PP. n. 25 del 01 aprile 2010 (rettificata con determinazione n. 01 del 15/01/2014) e successiva convenzione Rep. n. 51 del 02/04/2010, è stata incaricata l'A.T.P. ing. Enrico D'ONOFRIO, nato a San Andrea del Garigliano il 04/03/1955, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Frosinone al nr. 499, cod. fisc. DNFNCR55C04I265C e arch. Silvano TANZILLI, nato a Gallinara il 03/12/1952, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Frosinone al nr. 139, cod. fisc. TNZSVN52T03D881B, della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto;

- **CHE**, con precedente proprio atto n. 71 del 09/04/2010, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in questione, per un importo complessivo di €. 200.000,00;

- **CHE**, a seguito dell'esame tecnico del progetto, effettuato dall'Area Decentrata Agricoltura di Frosinone della Regione Lazio - Direzione Regionale Agricoltura, Sviluppo Rurale Caccia e Pesca e sulla scorta delle prescrizioni riportate nel provvedimento definitivo di concessione nr. 195/FR/2013/321 del 14/11/2013, inviato con nota prot. 94091/GR/04/11 del 14/11/2013, notificato in data 15/11/2013 all'Ente (acclarato al prot. n. 12849 del 18/11/2013), questo Ente, con propria precedente deliberazione n. 177 del 10/12/2013, ha provveduto a: recepire il suddetto provvedimento

di concessione ed a riapprovare il quadro economico alle risultanze del contributo ammissibile, entro il termine di 30 giorni dalla notifica del provvedimento stesso (avvenuta il 15 novembre 2013), per consentire il successivo espletamento della procedura di gara con aggiudicazione definitiva e consegna lavori, da effettuarsi entro il termine di 150 giorni dalla suddetta data di notifica del provvedimento medesimo (D.G.R. n. 319 del 13/10/2013);

- CHE con successiva nota prot. n. 181861 del 19/12/2013, acclarata al prot. n. 14228 del 23/12/2013, l'Area Decentrata Agricoltura di Frosinone della Regione Lazio – Direzione Regionale Agricoltura, Sviluppo Rurale Caccia e Pesca di Frosinone ha sollecitato l'approvazione ed invio del progetto esecutivo, entro 60 giorni lavorativi a far data dalla notifica del provvedimento di concessione (D.G.R. n. 128 del 05/06/2013 e nota Direzione Regionale Agricoltura prot. n. 251621 del 02/07/2013);

- CHE, pertanto, la citata equipe professionale ha fatto pervenire in data 14/01/2014, prot. n. 300, il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Ristrutturazione immobile adibito a ex scuola elementare per servizi ricreativi e culturali di via Selvaroccio";

- CHE, al fine di perfezionare l'iter amministrativo di finanziamento, si rende necessario approvare il progetto esecutivo;

- VISTO il parere favorevole all'approvazione del medesimo da parte del Consulente dell'Ufficio Tecnico Comunale del 14/01/2014, prot. int. 3621;

- DATO ATTO che detta opera, già inserita nel programma delle opere pubbliche, triennio 2012/2014, elenco annuale 2012 (C.C. n. 29 del 30/12/2011, modificata con atti di C.C. n. 01 del 31/01/2012 e n. 10 del 26/10/2012), ed è stata reiterata nel programma delle opere pubbliche triennio 2013/2015, elenco annuale 2013 (C.C. n. 13 del 27/11/2013);

- VISTO l'art. 93, comma 5, del D. Lgs. 16/04/2006, nr. 163;

- VISTI gli artt. 33 - 43 del D.P.R. 05 ottobre 2010, nr. 207;

- TUTTO ciò premesso e considerato;

- RITENUTO di dover provvedere in merito;

Visto il parere favorevole dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

A voti favorevoli unanimi, legalmente resi,

## DELIBERA

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) Di approvare, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, il progetto esecutivo, relativo all'intervento "Ristrutturazione immobile adibito a ex scuola elementare per servizi ricreativi e culturali di via Selvaroccio", redatto dall'equipe professionale ing. Enrico D'ONOFRIO ed arch. Silvano TANZILLI, composto dai seguenti elaborati: Tav. 1) Relazione generale; Tav. 2) Planimetrie ubicative; Tav. 3a) Stato di fatto: Piante, prospetti e sezioni; Tav. 3b) Progetto: Piante, prospetti e sezioni; Tav. 4) Cronoprogramma; Tav. 5) Computo metrico estimativo; Tav. 6) Elenco prezzi; Tav. 7) Quadro tecnico economico – piano finanziario; Tav. 8) Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto; Tav. 9) Piano di sicurezza e coordinamento e cronoprogramma; Tav. 10) Piano di manutenzione; Tav. 11) Computo costi sulla sicurezza; Tav. 12) Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera, per l'importo complessivo di €. 200.000,00 e che presenta il seguente quadro economico di spesa:

	Q.T.E.	A carico della Regione	A carico del Comune
- lavori	€. 151.543,28	€. 136.388,95	€. 15.154,33
- oneri di sicurezza	€. 7.577,14	€. 6.819,43	€. 757,71
Totale lavori	€. 159.120,42	€. 143.208,38	€. 15.912,04
- imprevisti	€. 221,66	€. 199,50	€. 22,16
- accantonamento R.U.P.	€. 2.068,57	€. 1.861,71	€. 206,86
- spese generali e tecniche	€. 17.025,83	€. 15.323,24	€. 1.702,59
Totale spese generali	€. 19.316,06	€. 17.384,45	€. 1.931,61

<b>Totale generale</b>	<b>€. 178.436,48</b>	<b>€. 160.592,83</b>	<b>€. 17.843,65</b>
<b>SPESE NON FINANZIABILI – A TOTALE CARICO DELL'ENTE</b>			
- rilievi ed accertamenti	€. 393,92		€. 393,92
- IVA sui lavori 10%	€. 15.912,00		€. 15.912,00
- INPS 4%	€. 681,04		€. 681,04
- CNPAIA 4%	€. 681,04		€. 681,04
- IVA 22% su spese tec.	€. 3.895,52		€. 3.895,52
- Totale complessivo	€. 200.000,00	€. 160.592,83	€. 39.407,17

2) Dare atto che i lavori saranno cofinanziati ai sensi del bando, approvato con n. 654 del 07/08/2009 “Programma di Sviluppo Rurale 2007/2013 - Approvazione dei bandi pubblici per l’attuazione delle misure ad investimento asse III . Presentazione domande individuali, domande inserite in Progettazioni Integrate Territoriali ed in Piani di Sviluppo Locale (Leader)”, Reg. (CE) n. 1698/2005 - P.S.R. Lazio 2007/2013 attraverso il Progetto Integrato Territoriale (P.I.T.) RL092, denominato “Valorizzazione del territorio di Cassino e della Valle dei Santi” (provvedimento definitivo di concessione nr. 195/FR/2013/321 del 14/11/2013, inviato con nota prot. 94091/GR/04/11 del 14/11/2013 dell’Area Decentrata Agricoltura di Frosinone della Regione Lazio – Direzione Regionale Agricoltura, Sviluppo Rurale Caccia e Pesca di Frosinone, notificato in data 15/11/2013 all’Ente, acclarato al prot. n. 12849 del 18/11/2013), per €. 160.592,83 con imputazione al servizio 2.04.02.05 - Cap. 4 e per €. 39.407,17 a carico dell’Ente, mediante contrazione di apposito mutuo con la Cassa DD.PP. S.p.A.;

5) Di assumere impegno di cofinanziamento dell’intervento per la quota parte di propria competenza, pari ad €. 39.407,17, mediante contrazione di apposito mutuo con la Cassa DD.PP. S.p.A., con imputazione al servizio 2.08.01.01 - Cap. 7, del bilancio 2014, in corso di redazione, dando atto che il D.M. Interno del 19 dicembre 2013 (G.U. n. 302 del 27/12/2013), ha prorogato al 28 febbraio 2014 il termine per l’approvazione del bilancio 2014;

6) Di dare atto del possesso dei requisiti richiesti per l’accesso ai benefici;

7) Di dare atto che le opere sono inserite nel piano triennale delle opere pubbliche triennio 2012/2014, elenco annuale 2012 (C.C. n. 29 del 30/12/2011, modificata con atti di C.C. n. 01 del 31/01/2012 e n. 10 del 26/10/2012), ed è stata reiterata nel programma delle opere pubbliche triennio 2013/2015, elenco annuale 2013 (C.C. n. 13 del 27/11/2013);

8) Di dare atto che questo Ente non si trova in stato di dissesto finanziario e che con atto di C.C. nr. 14 del 27/11/2013 ha approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2013 e pluriennale 2013/2015;

9) Di dare atto che il progetto è immediatamente cantierabile, come da validazione ai sensi dell’art. 55 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;

10) Dare atto che l’immobile è di esclusiva proprietà comunale;

11) Di dare, altresì, atto che l’Ente non ha beneficiato, per la medesima iniziativa, di altri finanziamenti pubblici statali o regionali nel triennio antecedente la data di presentazione della domanda;

12) Di dare atto che risulta già nominato Responsabile unico del procedimento il Responsabile del Servizio LL.PP. dott. Francesco Neri, ai sensi dell’art. 10 del D.Lgs. 16/04/2006, nr. 163 e dell’art. 9 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;

13) Di comunicare, in elenco, la presente ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione nell’Albo Pretorio on-line.

Con separata votazione palese, favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 – 4° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

**PARERI ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18/8/2000 nr. 267**

Si attesta, a rilevanza interna, la regolarità del procedimento amministrativo svolto in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to: Giustina D'Alessandro

In ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio II<sup>^</sup> ad interim (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)  
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I<sup>^</sup> (Lavori Pubblici, ecc.)  
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I<sup>^</sup> (Segreteria – Affari generali, ecc.)  
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio III<sup>^</sup> (Polizia amministrativa e locale, ecc.)  
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio IV<sup>^</sup> (Tecnico-Urbanistico, ecc.)  
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio V<sup>^</sup> sostituto (Manutenzione, Protezione Civile, Tutela ambientale, ecc.)  
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

Il ViceSegretario Comunale  
F.to: Dott. Francesco Neri

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, 1° comma, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **16 gennaio 2014**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°), come riportato nel dispositivo;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° comma) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, **16 gennaio 2014**.

Il Responsabile del Servizio  
F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale.  
Pignataro Interamna, **16 gennaio 2014**.

Il ViceSegretario Comunale  
Dott. Francesco Neri

