



# COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail:

segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035  
060 6

Cod. Fisc. 8100305

Sito web istituzionale: [www.comune.pignataroint.fr.it](http://www.comune.pignataroint.fr.it)

PEC: [comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it](mailto:comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it)

SERVIZIO V^: LAVORI PUBBLICI

Nr. 331 del 23 Agosto 2024 del Registro delle Pubblicazioni.

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO V^

Nr. 69 del 23 Agosto 2024

Registro Generale Nr. 185 del 23 Agosto 2024

**OGGETTO:** Art. 1, commi 139 e seguenti della legge n. 145 del 30/12/2018 e successive modifiche ed integrazioni nonché Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 23/02/2021.

Approvazione Variante non sostanziale in corso d'opera inerente il riposizionamento in pianta delle opere intervento denominato "Interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico del pendio nei pressi del Centro Storico". Importo complessivo di €. 980.000,00.

CUP: I24H20000620001 – CUI: L81003050606201900009

L'Anno Duemilaventiquattro, il giorno 23 del mese di Agosto nel proprio Ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale nr. 5 del 18/01/2024 con la quale sono stati individuati i Servizi di cui affidare la gestione ai Responsabili da designare dal Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, commi 2 e seguenti della legge 08/06/1990, n. 142, come introdotti e modificati dall'art. 6, della Legge 15/05/1997, n. 127 e dall'art. 2 della Legge 16/06/1998, n. 191, da ultimo sostituito dal D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, art. 177;
- **VISTI** i decreti sindacali di nomina dei Responsabili dei Servizi;
- **VISTO** l'art. 183 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il quale sancisce il principio che ogni spesa deve essere preceduta da regolare atto di impegno, che costituisce la prima fase del procedimento di spesa;
- **PREMESSO** che:
  - ai sensi dell'art. 1, commi 139 e seguenti della legge n. 145 del 30/12/2018 e successive modifiche ed integrazioni, ha presentato entro il 15/09/2020 al Ministero dell'interno la richiesta di assegnazione di contributo per l'Anno 2020 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, relativamente all'intervento di "Interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico del pendio nei pressi del Centro Storico";
  - con Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 23/02/2021 (comunicato pubblicato sulla G.U. n. 53 del 03/03/2021), questo Ente è risultato beneficiario del contributo di €. 980.000,00 per l'esecuzione dell'intervento sopra citato;
  - detto contributo doveva essere ridotto del 5% per verifica negativa dell'approvazione del piano urbanistico attuativo (PUA) e del piano di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) entro il 31/12/2020, con nuovo importo di €. 931.000,00;

- l'art. 2, comma 1, del Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministro dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze del 25/08/2021 (comunicato pubblicato sulla G.U. n. 211 del 03/09/2021), ha stabilito che l'applicazione della sanzione della riduzione del 5% per PUA e PEBA non trova applicazione, per cui resta confermato il contributo concesso nell'importo di € **980.000,00**;

- per dare attuazione all'intervento si è reso necessario ed urgente procedere ad incaricare un tecnico abilitato esterno o equipe professionale per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria, come segue:

a) con determinazione del Responsabile Servizio LL.PP. n. **56 del 22/09/2021** e convenzione n. **173 del 23/09/2021**, è stato affidato al dott. geologo **Elio BIANCHI**, nato a Cassino (FR) il 12/02/1976 residente a Sant'Elia Fiumerapido (FR), cod. fisc. BNCLEI76B12C034M, P. IVA: 02913460602, con studio professionale in Cassino (FR), Viale Dante, 126, tel. 0776 1542338 - cell. 349 6500096, mail: eliobianchi@gmail.com, pec: elio.bianchi@pec.geologilazio.it, iscritto all'Ordine dei Geologi del Lazio, al nr. 2004, il servizio di redazione delle **“Indagini geologiche e relazione geologica”** relativo al suddetto intervento denominato **“Interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico del pendio nei pressi del Centro Storico”**, con indagini relazione depositate agli atti dell'Ente in data **15/10/2021**, prot. **6381**;

b) con determinazione del Responsabile Servizio LL.PP. n. **57 del 22/09/2021** e convenzione n. **174 del 30/09/2021**, è stato affidato alla società di ingegneria **R&R CONSULTING – Sistemi di ingegneria integrata S.r.l.**, Part. IVA 02368000606, con sede legale in San Giorgio a Liri (FR), Via Morelle n. 2, nella persona del Legale Rappresentante ing. **Stefano RIZZO**, nato a Cassino (FR) il 05/12/1976 residente a San Giorgio a Liri (FR), cod. fisc. RZZ SFN 76T05 C034J, tel. 0776 327090 - cell. 329 9621037, mail: r\_rconsulting@libero.it, pec: r\_rconsulting@per.it, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Frosinone, al nr. 1279, il servizio di redazione della **“progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e richiesta autorizzazione Genio Civile”** relativo al suddetto intervento denominato **“Interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico del pendio nei pressi del Centro Storico”**;

c) con determinazione del Responsabile Servizio LL.PP. n. **09 del 24/02/2022** e convenzione n. **180 del 28/02/2022**, è stato affidato all'ing. **FALLONE Paolo**, nato a Cassino (FR) il 14/09/1976, residente a San Giovanni Incarico (FR); Cod. Fisc. FLLPLA76P14C034U, P. IVA 02413450608, con studio professionale in San Giovanni Incarico (FR), Via Liri, 13, cell. 347 0816516, mail: p.fallone@virgilio.it; pec: paolo.fallone2@ingpec.eu, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Frosinone, al nr. 1648, il servizio di redazione del **“supporto al RUP e verifica progettazione esecutiva”** relativo al suddetto intervento denominato **“Interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico del pendio nei pressi del Centro Storico”**;

d) con determinazione del Responsabile Servizio LL.PP. n. **13 del 10/03/2022** e convenzione n. **181 del 14/03/2022**, è stato affidato all'arch. **OLIVIERO Ciro**, nato a Torre del Greco (NA) il 28/11/1959, con studio professionale in Torre del Greco (NA), Via Nazionale nr. 946, cod. fisc. LVRCRI59S28L259S, P. IVA 00592431217, tel. 081 847354, fax 081 19302358 cell. 335 6547016, mail: cirooliviero@libero.it, pec: ciro.oliviero@archiworldpec.it, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 4258, il servizio di redazione del **“coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità e redazione C.R.E.”** relativo al suddetto intervento denominato **“Interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico del pendio nei pressi del Centro Storico”**;

- con deliberazione di G.C. n. **41 del 23/06/2022**, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica in parola per un importo di € **980.000,00** di cui € **643.508,15** per lavori, € **28.939,56** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per complessivi € **672.447,71** nonché € **307.552,29** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con deliberazione di G.C. n. **47 del 22/07/2022**, è stato approvato il progetto esecutivo in parola per un importo di € **980.000,00** di cui € **641.413,92** per lavori, € **28.939,56** per oneri di sicurezza non

soggetti a ribasso d'asta, per complessivi €. 670.353,48 nonché €. 309.646,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

-con propria determinazione n. 26 del 08/08/2022 è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 36, comma 9 bis), determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8, del medesimo D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 delle offerte secondo quanto stabilito dal citato comma da utilizzarsi solo nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque;

- con propria determinazione nr. 36 del 23/11/2022 i lavori di cui sopra sono stati affidati definitivamente alla impresa **GEODES S.r.l.**, P. Iva: 02414770608, con sede legale in Esperia (FR), via Provinciale, 28, per l'importo offerto di €. 602.287,67, al netto del ribasso del 6,100%, oltre €. 28.939,56 per oneri di sicurezza per complessivi €. 631.227,23;

- in data 21/03/2023 è stato stipulato il contratto di appalto Rep. n. 260, registrato telematicamente in data 16/10/2023 al n. 7123, Serie 1T;

- i lavori sono iniziati in data 22/11/2023 a firma del D.L. e dell'impresa appaltatrice e sono regolarmente in corso;

■ **DATO ATTO** che, durante l'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di redigere una perizia di variante non sostanziale in corso d'opera, per interventi rientranti nella casistica dell'articolo 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, volta al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non comportando modifiche sostanziali e motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto e precisamente: *"in sede di realizzazione delle opere, a seguito della pulizia delle aree con l'eliminazione della vegetazione e l'abbattimento di alcuni ruderi presenti nella zona d'intervento si è provveduto al picchettamento delle opere così come da progetto verificando che, rispetto alla previsione progettuale in planimetria, mantenendo le stesse con la medesima impostazione progettuale esse risultano leggermente spostate verso la zona Nord di ca. 6 mt. senza subire alcun'altra modifica"*.

■ **ATTESO** che il D.L. Arch. **Ciro Oliviero** da Torre Del Greco (NA), senza alterare l'impostazione progettuale e nel perseguimento degli obiettivi di intervento, ha elaborato una **perizia di variante non sostanziale in corso d'opera, senza aumento complessivo di spesa**, riguardante il solo riposizionamento in pianta delle opere previste nella sola zona di intervento n. 3 (Fronte sud-est), senza alcuna modifica né delle opere previste, né del quadro economico di spesa, fatta pervenire in data 07/08/2024, prot. n. 5439;

■ **DATO ATTO** che la necessità di modifica riportata nella perizia di variante in corso d'opera:

- è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;

- non comportano un aumento di spesa;

- non comportano modifiche all'impostazione del progetto originario in questione e la sua generale funzionalità;

- non incidono sul termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

- le modifiche non alterano la natura generale del contratto;

■ **ESAMINATI** gli atti progettuali costituenti la variante e ritenuto opportuno ed urgente di approvarli, per consentire l'esecuzione dei lavori;

■ **CONSIDERATO** che con deliberazione di C.C. n. 2 del 28/03/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;

■ **ACCERTATO:**

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

■ **VISTO** il D. Lgs. 31/03/2023, n. 36;

■ **VISTO** il D.P.R. n. 507 del 05/10/2010, nella parte ancora in vigore;

- **VISTO** il D. Lgs. 06/09/2011, n. 159 e successive modifiche ed integrazioni (D. Lgs. n. 218 del 15/11/2012):
- **TUTTO** ciò premesso e considerato;
- **RITENUTO** che sussistono le condizioni, per provvedere in merito, come da dispositivo;

## DETERMINA

- 1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
  - 2) Di approvare, pertanto, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), sub 1 e 2, la **perizia di variante non sostanziale in corso d'opera, senza aumento complessivo di spesa**, redatta in data 31/07/2024 e depositata a questo Ente in data 07/08/2024 al prot. n. 5439, dal D.L. arch. Ciro Oliviero da Torre Del greco (NA), relativa all'opera: **"Interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico del pendio nei pressi del Centro Storico"**, costituita dai seguenti elaborati depositati in atti e da intendersi parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegati:
    - a) Tav. V1 - *Variante non sostanziale riguardante il solo riposizionamento in pianta delle opere;*
    - b) Tav. V2 - *Stato di progetto variante non sostanziale lotto di intervento n. 3;*
  - 3) Di dare atto che, a seguito di detta perizia di variante in corso d'opera, l'importo contrattuale non subisce variazioni;
  - 4) Di dare atto inoltre che la variante in parola non altera l'impostazione del progetto originario in questione e la sua generale funzionalità;
  - 5) Di nominare per il procedimento in parola il dipendente dott. Vincenzo Ferdinandi quale Responsabile Unico del Progetto;
  - 6) Di pubblicare la presente determinazione nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR) - [www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it), che assolve agli obblighi di pubblicità legale, anche per il computo dei termini ai fini di eventuali impugnative.
- La presente determinazione:
- a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Benedetto Muro

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, li 23/08/2024.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Benedetto Murro

---

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, li 23/08/2024.



Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Gabriella Evangelista