



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail:

segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it

Nr. 409 del 15 Ottobre 2024 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Nr. 62 del 15 Ottobre 2024

OGGETTO: Avviso per la concessione di contributi per la formazione di strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica a favore dei Comuni della Regione Lazio con popolazione fino a 30.000 abitanti in attuazione della DGR n. 582 del 05.08.2024. Determinazione Regione Lazio n. G11916 del 12/09/2024. Richiesta di finanziamento per l'adeguamento del Piano Regolatore Generale del Comune di Pignataro Interamna (FR).
CUP: I26J24000020002

Il giorno 15 del mese di Ottobre 2024 alle ore 8:55 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

Nr.	Nome	Cognome	Carica	Presente	Assente
1	Benedetto	MURRO	Sindaco	SI	
2	Andrea	COSTANZO	Assessore – Vice Sindaco	Si da remoto	
3	Rosaria Benedetta	MURRO	Assessore		SI

Ai sensi dell'art. 6 del regolamento comunale approvato con deliberazione di G.C. n. 38 del 30/05/2022 la presente seduta si è svolta in modalità telematica.

Presiede il Sindaco in sede dott. Benedetto Murro.

Assiste, in presenza, il Segretario Comunale reggente a scavalco dell'Ente dott. Gennaro CAMPITIELLO, il quale assume le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Regione Lazio, in attuazione di quanto disposto dalla Legge Regionale n. 55 del 3 novembre 1976, intende prevedere la concessione di contributi ai Comuni con popolazione fino a 30.000 abitanti per la redazione dei seguenti strumenti urbanistici,
 - redazione PRG;
 - adeguamento PRG vigente;
 - redazione PUCG ex artt. 32 e seguenti della LR n. 38/1999;
 - redazione piani di zona per l'edilizia economica e popolare;
 - redazione piani particolareggiati per la ristrutturazione dei centri storici;
- non saranno ammesse le richieste delle Amministrazioni comunali che hanno ancora in corso interventi di redazione degli strumenti urbanistici, già finanziati dalla Regione;

Visto che, al fine della concessione dei finanziamenti, è previsto lo stanziamento dell'importo di euro 6.000.000,00 destinato ai Comuni al di sotto dei 30.000 abitanti che ne facciano richiesta; mentre il 50% delle risorse disponibili sono destinate ai Comuni con popolazione pari o inferiore ai 5.000 abitanti.

Dato atto che, ai sensi della L.R. n. 55/1976, come modificata dalla L.R. n. 15/2009, la misura del contributo, nel limite massimo di euro 100.000,00, viene attribuita nel seguente modo:

- 100% del preventivo di spesa per i Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti.
- 70% del preventivo di spesa per i Comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti e fino a 10.000 abitanti;
- 60% del preventivo di spesa per i Comuni con popolazione fino a 30.000 abitanti.

Dato atto che i Comuni interessati possono presentare richiesta di accesso al contributo, entro e non oltre le ore 17:00 del 15 ottobre 2024, da trasmettere alla Direzione regionale Urbanistica e Politiche abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare via PEC all'indirizzo: riqualificazioneurbana.progettispeciali@pec.regione.lazio.it.

Ritenuto di autorizzare la richiesta del contributo per la redazione del P.R.G. del Comune di Pignataro Interamna come di seguito:

- costo preventivato per la redazione dello strumento urbanistico: € 100.000,00;
- importo del contributo richiesto: € 76.019,68;
- cofinanziamento che il Comune intende prevedere: € 23.980,32;

Ritenuto altresì di autorizzare il Sindaco ad inoltrare la richiesta di contributo allegando la presente deliberazione;

Preso atto che le richieste di contributo presentate dai Comuni con popolazione fino a 30.000 abitanti entro i termini sopra indicati, saranno soggette a valutazione sulla base dei seguenti criteri di priorità:

- Comuni totalmente sprovvisti di strumento urbanistico generale o dotati di programma di fabbricazione che richiedono il finanziamento per la redazione dello strumento urbanistico (P.R.G. o P.U.C.G.), verrà assegnato il punteggio di 10;
- Comuni dotati di piano regolatore generale e tenuti all'adeguamento di quest'ultimo al P.T.P.G. (piano territoriale provinciale generale) ai sensi della legge regionale 38/99 nonché al P.T.P.R.

(piano territoriale paesistico regionale) adottato ai sensi dell'art.23 della L.R. 24/98, verrà assegnato il punteggio di 5.

- Comuni tenuti alla formazione del piano di zona per l'edilizia economica e popolare di cui alla legge 167/1962, verrà assegnato il punteggio di 3.
- Comuni che adottano piani particolareggiati per la ristrutturazione dei centri storici, verrà assegnato il punteggio di 2.
- Per i Comuni con popolazione pari o inferiore ai 5.000 abitanti, che si impegnano comunque al cofinanziamento del costo preventivato per la redazione dello strumento urbanistico al di fuori di quanto obbligatoriamente previsto al precedente punto 3), verrà attribuito il punteggio di 4.
- Per i Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti, che si impegnano al cofinanziamento del costo preventivato per la redazione dello strumento urbanistico, oltre quanto obbligatoriamente previsto al precedente punto 3), verrà attribuito il relativo punteggio di 4;
- A parità di punteggio sarà data priorità alle richieste dei Comuni senza strumenti urbanistici e con lo strumento urbanistico meno recente;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3 della L.R. n. 55/1976, così come modificato dall'articolo 4 della L.R. n. 15/2009, i contributi saranno erogati secondo le seguenti modalità:

- a) il 10 per cento del contributo ad avvenuto conferimento dell'incarico di redazione del documento preliminare di indirizzo del piano urbanistico comunale generale ai sensi dell'art. 32 della L.R. 38/99;
- b) il 50 per cento del contributo, ovvero il 60 per cento nei casi diversi da quello di cui alla lettera a), ad avvenuto conferimento dell'incarico ai progettisti;
- c) il restante 40 per cento del contributo successivamente alla data di trasmissione dello strumento urbanistico comunale all'ente competente per la definizione delle procedure di formazione degli strumenti urbanistici comunali o di adeguamento degli stessi;

Dato altresì atto:

- che la stipula della Convenzione tra Comune e Tecnici Professionisti esterni all'Amministrazione dovrà essere sottoscritta successivamente alla comunicazione di avvenuto finanziamento;
- che l'utilizzo del finanziamento concesso deve assicurare la gestione, da parte del Comune, dei momenti della redazione, adozione, raccolta e sistematizzazione delle osservazioni, pareri, riserve, successiva approvazione ed eventuale adeguamento degli elaborati cartografici e/o documentali del nuovo strumento di pianificazione a seguito del recepimento delle osservazioni, da prevedere nei disciplinari di incarico professionali;
- che a pena di revoca del contributo concesso, entro cinque mesi successivi alla comunicazione di assegnazione del finanziamento dovrà essere trasmessa nota di avvenuto affidamento degli incarichi professionali con allegata la convenzione;

Considerato che:

- il Comune di Pignataro Interamna è dotato di un P.R.G. approvato con DGR Lazio n. 1700 in data 20/12/2002;
- la popolazione residente nel Comune di Pignataro Interamna alla data odierna è di n. 2445 abitanti;

Acquisiti i preventivi pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile resa dai Responsabili dei Settori interessati ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Con votazione unanime;

DELIBERA

1. **Di prendere atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intende integralmente richiamata ed approvata, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i.;
2. **Di prendere altresì atto** che la Regione Lazio, in attuazione di quanto disposto dalle Legge Regionale n. 55 del 3 novembre 1976, intende prevedere la concessione di contributi ai Comuni con popolazione fino a 30.000 abitanti per la redazione di strumenti urbanistici;
3. **Di autorizzare** la richiesta del contributo per l'adeguamento del PRG del Comune di Pignataro Interamna come di seguito:
 - costo preventivato per l'adeguamento dello strumento urbanistico: € 100.000,00;
 - importo del contributo richiesto: € 76.019,68;
 - cofinanziamento che il Comune intende prevedere: € 23.980,32;
4. **Di autorizzare** il Sindaco ad inoltrare la richiesta di contributo allegando la presente deliberazione;
5. **Di nominare** Responsabile Unico del Progetto il Responsabile del Servizio Tecnico, Dott. Benedetto Murro, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
6. **Di affidare** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale l'adozione degli opportuni e conseguenti atti di gestione per la partecipazione al Bando Pubblico per il finanziamento in oggetto;
7. **Di rendere**, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per l'effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

OGGETTO: Avviso per la concessione di contributi per la formazione di strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica a favore dei Comuni della Regione Lazio con popolazione fino a 30.000 abitanti in attuazione della DGR n. 582 del 05.08.2024. Determinazione Regione Lazio n. G11916 del 12/09/2024. Richiesta di finanziamento per l'adeguamento del Piano Regolatore Generale del Comune di Pignataro Interamna (FR).
CUP: I26J24000020002

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 18/08/2000, nr. 267 e ss.mm.ii.,
sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i sottoscritti esprimono il seguente PARERE

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 15/10/2024

Il Responsabile del Servizio V[^] (Urbanistica e LL.PP.)
F.to: Dott. Benedetto Murro

In ordine alla regolarità contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 15/10/2024

Il Responsabile del Servizio II[^] (Bilancio – Ragioneria)
F.to: Dott. Benedetto Murro

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 15/10/2024

Il Responsabile del Servizio I[^] sostituto (Affari generali)
F.to: Dott. Benedetto Murro

Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario Comunale
F.to: Dott. Gennaro Campitiello

Il Sindaco
F.to: Dott. Benedetto Murro

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **15/10/2024**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4), come riportato nel dispositivo;
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, **15/10/2024**.

Il Responsabile del Servizio sostituto
F.to: Dott. Benedetto Murro

Copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Pignataro Interamna, **15/10/2024**.

Il Responsabile del Servizio sostituto
Dott. Benedetto Murro

