



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it

Nr. 110 del 30 aprile 2019 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Nr. 28 del 29 Aprile 2019

OGGETTO: L.R. n. 38 del 22/12/1999. D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018. Determinazioni n. G17766 del 31/12/2018 e n. G03105 del 18/03/2019 del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica.

Autorizzazione ad inoltrare la richiesta di contributo.

Approvazione progetto esecutivo intervento "Tutela e recupero degli insediamenti urbani storici. Recupero del Centro Storico di Pignataro Interamna". Importo di € 300.000,00.

CUP: I25C19000010002.

Il giorno Ventinove del mese di Aprile 2019, alle ore 17,15 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

Nr.	Nome	Cognome	Carica	Presente	Assente
1	Benedetto	MURRO	Sindaco	SI	
2	Daniele	AZZOLI	Assessore – Vice Sindaco	SI	
3	Marcello Piero	CAVALIERE	Assessore	SI	

Presiede il Sindaco dott. Benedetto MURRO.

Assiste il ViceSegretario Comunale dell'Ente dott. Francesco NERI, il quale assume le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.

OGGETTO: L.R. n. 38 del 22/12/1999. D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018. Determinazioni n. G17766 del 31/12/2018 e n. G03105 del 18/03/2019 del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica.

Autorizzazione ad inoltrare la richiesta di contributo.

Approvazione progetto esecutivo intervento "Tutela e recupero degli insediamenti urbani storici. Recupero del Centro Storico di Pignataro Interamna". Importo di €. 300.000,00. CUP: I25C19000010002.

LA GIUNTA COMUNALE

- DATO ATTO che:

- la Regione Lazio, ai sensi della L.R. n. 38 del 22/12/1999, con D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018 e Determinazione n. G17766 del 31/12/2018 (BURL n. 7, Supplemento n. 1, del 22/01/2019) del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, ha approvato il "Bando di concessione ai Comuni per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici";

- l'art. 2 del citato bando prevedeva che la presentazione delle richieste di contributo deve pervenire, a pena di esclusione, a mano alla Regione Lazio - Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - via Giorgione n. 129 - 00147 ROMA oppure all'indirizzo pec: territorio@regione.lazio.legalmail.it, entro e non oltre il 60° giorno successivo alla pubblicazione del bando stesso sul BURL citato, e cioè entro le ore 23,59 del 23/03/2019 (festivo), spostato al primo giorno feriale del 25 marzo 2019;

- con successiva Determinazione n. G03105 del 18/03/2019 (BURL n. 26, Supplemento n.1, del 28/03/2019) del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica ha modificato il suddetto bando pubblico;

- art. 3, comma 3: "... per i Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti non è prevista da parte degli stessi alcuna compartecipazione alla spesa per la realizzazione dell'opera fino all'importo massimo di partecipazione della Regione Lazio pari a €. 300.000,00";

- art. 3, comma 5: "Per i finanziamenti fino a €. 450.000,00 non è richiesta alcuna compartecipazione alle spese di realizzazione dell'opera ai Comuni in stato di dissesto finanziario dichiarato ai sensi dell'articolo 246 del d. lgs. n. 267/2000";

- il Comune di Pignataro Interamna è in possesso di entrambi i requisiti (popolazione legale al 15° Censimento della Popolazione del 09/10/2011 di nr. 2.558 quella attuale di n. 2.498 abitanti; dissesto finanziario dichiarato con atto del Commissario Straordinario adottato con i poteri del C.C. nr. 02 del 08/03/2018, ai sensi e per gli effetti degli artt. 244 e 246 del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni);

- il punto 7, della citata determinazione n. G03105 del 18/03/2019, ha prorogato il termine per la presentazione delle richieste di contributo di giorni 39, a pena di esclusione, all'indirizzo pec: territorio@regione.lazio.legalmail.it, e cioè entro e non oltre il 03 maggio 2019;

- CHE è intenzione dell'Amministrazione partecipare al suddetto Bando, relativamente all'intervento "Tutela e recupero degli insediamenti urbani storici. Recupero del Centro Storico di Pignataro Interamna";

- CHE con convenzione Rep. n. 132 del 19/03/2019, è stata incaricata l'equipe tecnica arch. Mario TOMAS e arch. Diana PALAZZO della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, dell'intervento in oggetto;

- CHE con proprio precedente atto n. 19 del 03/04/2019, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, predisposto dall'equipe incaricata, dell'intervento "Tutela e recupero degli insediamenti urbani storici. Recupero del Centro Storico di Pignataro Interamna" nell'ambito del già citato Bando, di importo complessivo di €. 300.000,00;

- CHE la suddetta equipe tecnica arch. Mario TOMAS e arch. Diana PALAZZO, su direttive di questa Amministrazione, ha predisposto e fatto pervenire in data 29/04/2019, al prot. n. 2458, il progetto esecutivo dell'intervento "Tutela e recupero degli insediamenti urbani storici. Recupero del Centro Storico di Pignataro Interamna" nell'ambito del già citato Bando, di importo complessivo di €. 300.000,00;

- CHE l'intervento sarà inserito entro 30 giorni dalla comunicazione della concessione del contributo, pena la decadenza dal finanziamento, ex art. 93, comma 3, L.R. 7 giugno 1999, n. 6, nel piano triennale 2019/2021 delle opere pubbliche dell'Ente triennio 2018/2020, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

- CONSIDERATA l'urgenza, motivata dalla necessità di approvare il citato progetto esecutivo, per proseguire l'iter di presentazione della richiesta di contributo, a pena di esclusione, all'indirizzo pec: cultura@regione.lazio.legalmail.it, entro e non oltre il 03 maggio 2019;

- ESAMINATO il suddetto progetto e ritenuto meritevole di approvazione;

- VISTO l'art. 23, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50: Livelli di progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi, in particolare i commi 4 (omissione uno o entrambi i primi due livelli di progettazione purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso), 8 (progetto esecutivo) e 12 (progettazione definitiva ed esecutiva sono svolte, preferibilmente, dal medesimo soggetto);

- VISTO, altresì, l'art. 33 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

- TUTTO ciò premesso e considerato;

- RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTI i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni, acquisiti in sede di proposta di deliberazione;

**A voti favorevoli unanimi, legalmente-resi,
DELIBERA**

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) Di partecipare, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi comè qui integralmente ripetute e trascritte, al "Bando di concessione ai Comuni per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici", di cui alla L.R. n. 38 del 22/12/1999, D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018 e Determinazioni n. G17766 del 31/12/2018 e n. G03105 del 18/03/2019 del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, con il progetto di cui al punto 3);

3) Di approvare, pertanto, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, il progetto esecutivo, redatto dall'equipe tecnica composta dall'arch. Mario TOMAS e arch. Diana PALAZZO dell'intervento "Tutela e recupero degli insediamenti urbani storici. Recupero del Centro Storico di Pignataro Interamna" composto da: 1) Relazione tecnica illustrativa; 2) Computo metrico estimativo; 3) Elenco dei prezzi; 4) Analisi prezzi; 5) Quadro economico; 6) Stima incidenza sicurezza; 7) Stima incidenza della manodopera; Tav. 1) Inquadramento urbanistico e area di intervento - Stralcio PTP - Stralcio PRG; Tav. 2) Documentazione fotografica; Tav. 3) Analisi dello Stato di fatto; Tav. 4) Planimetria generale stato di fatto sc. 1/100; Tav. 5) Calcolo superfici ed opere - Stato di fatto sc. 1/100; Tav. 6) Stato di fatto e Stato di progetto (futuro Vico Zampetta); Tav. 7) Planimetria generale stato futuro sc. 1/100; Tav. 8) Dettagli pavimentazione (Piazza SS. Salvatore) sc. 1/50; Tav. 9) Dettagli pavimentazione (Via Marconi) sc. 1/50; Tav. 10) Dettagli pavimentazione (Piazza Annunziata) sc. 1/50; Tav.11) Reti di servizio ; Tav. 12) Particolari costruttivi - Fotoinserimento; 20) Piano di sicurezza e coordinamento; 21) Diagramma di Gantt - Cronoprogramma dei lavori; 22) Analisi e valutazione dei rischi; 23) Fascicolo dell'opera e piano di manutenzione; 24) Capitolato speciale d'appalto; 25) Schema di contratto d'appalto; 26) Elenco elaborati; Atto di validazione, di complessivi € 300.000,00 e che presenta il seguente quadro economico:

- €.	227.687,52	(A1) lavori a base di gara
- €.	9.812,48	(A2) oneri di sicurezza
- €.	237.500,00	(A) totale lavori a misura
		(B) Somme a disposizione della stazione appaltante
- €.	5.544,96	(B1) imprevisti sui lavori
- €.	3.087,50	(B2) spese per funzioni del RUP (art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016) (Ax1,30%)
- €.	23.300,00	(B3) spese tecniche oneri e spese comprese
- €.	932,00	(B4) contributo previdenziale INARCASSA (B3x4%)
- €.	23.750,00	(B5) Iva sui lavori (Ax10%)
- €.	5.331,04	(B6) IVA su spese tecniche (22% su B3+B4)
- €.	554,50	(B7) IVA imprevisti (10% su B1)
- €.	62.500,00	(B) totale somme a disposizione (da 1 a 7)
- €.	300.000,00	Totale A+B

4) Dare atto che i lavori saranno finanziati con apposito contributo nell'ambito del "Bando di concessione ai Comuni per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici", di cui alla L.R. n. 38 del 22/12/1999, D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018 e Determinazioni n. G17766 del 31/12/2018 e n. G03105 del 18/03/2019 del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica;

5) Dare atto che, altresì, ai sensi delle disposizioni vigenti in materia:

- l'intervento è immediatamente attuabile;
- che le aree interessanti il progetto sono di proprietà comunale;
- che gli stralci del PRG e delle Norme Tecniche di attuazione di cui alla Tav. n.1 corrispondono alla normativa urbanistica vigente nel comune di Pignataro Interamna (FR).
- l'intervento sarà inserito entro 30 giorni dalla comunicazione della concessione del contributo, pena la decadenza dal finanziamento, ex art. 93, comma 3, L.R. 7 giugno 1999, n. 6, nel piano triennale 2019/2021 delle opere pubbliche dell'Ente triennio 2018/2020, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- la realizzazione dell'intervento assume elevata rilevanza per la risoluzione delle problematiche locali relative al recupero del Centro Storico;
- di impegnarsi a mantenere le caratteristiche e le finalità dell'intervento finanziato;
- il contributo richiesto è di € 300.000,00, pari al costo complessivo dell'intervento;
- che la popolazione legale del Comune è di nr. 2.558 abitanti (D.P.R. 06/11/2012 - G.U. n. 294 del 18/12/2012 - S.O.), quella attuale è di n. 2.498 abitanti e dissesto finanziario dichiarato con atto del Commissario Straordinario adottato con i poteri del C.C. nr. 02 del 08/03/2018, ai sensi e per gli effetti degli artt. 244 e 246 del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni, pertanto è escluso dalla compartecipazione alla spesa (art. 3, comma 3 del Bando: "... per i Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti non è prevista da parte degli stessi alcuna compartecipazione alla spesa per la realizzazione dell'opera fino all'importo massimo di partecipazione della Regione Lazio pari a € 300.000,00"; art. 3, comma 5: "Per i finanziamenti fino a € 450.000,00 non è richiesta alcuna compartecipazione alle spese di realizzazione dell'opera ai Comuni in stato di dissesto finanziario dichiarato ai sensi dell'articolo 246 del d. lgs. n. 267/2000");

6) Di autorizzare il Sindaco protempore, dott. Benedetto MURRO, alla presentazione della richiesta di contributo, a pena di esclusione, a mano alla Regione Lazio - Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - via Giorgione n. 129 - 00147 ROMA oppure all'indirizzo pec: territorio@regione.lazio.legalmail.it, entro e non oltre il 03 maggio 2019;

7) Di confermare la nomina del Responsabile Unico del procedimento dott. Francesco Neri, dipendente di ruolo a tempo indeterminato Cat. D.6, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18/04/2016, nr. 50, già effettuata con deliberazione di G.C. n. 12 del 12/03/2019;

8) Di comunicare, in elenco, la presente ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio online.

In prosieguo,

su proposta del Sindaco, stante l'urgenza di provvedere, in relazione alla necessità di dare immediata esecuzione a quanto disposto con il presente atto

A voti favorevoli unanimi, res per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

OGGETTO: L.R. n. 38 del 22/12/1999. D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018. Determinazioni n. G17766 del 31/12/2018 e n. G03105 del 18/03/2019 del Direttore della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica.
Autorizzazione ad inoltrare la richiesta di contributo.
Approvazione progetto esecutivo intervento di "Tutela e recupero degli insediamenti urbani storici. Recupero del Centro Storico di Pignataro Interamna". Importo di €. 300.000,00.
CUP: I25C19000010002.

**Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 18/08/2000, nr. 267 e ss.mm.ii.,
sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i sottoscritti esprimono il seguente PARERE**

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 29/04/2019.

Il Responsabile del Servizio II^ (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)
F.to: Dott.ssa Gabriella Evangelista

In ordine alla regolarità contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 29/04/2019.

Il Responsabile del Servizio II^ (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)
F.to: Dott.ssa Gabriella Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 29/04/2019.

Il Responsabile del Servizio I^ (Lavori Pubblici, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 29/04/2019.

Il Responsabile del Servizio I^ (Segreteria – Affari generali, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

Letto, approvato e sottoscritto

Il ViceSegretario Comunale
F.to: Dott. Francesco Neri

Il Sindaco
F.to: Dott. Benedetto Murro

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **30 aprile 2019**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4), come riportato nel dispositivo;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, **30 aprile 2019**.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Pignataro Interamna, **30 aprile 2019**.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Francesco Neri