



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: ufficiotecnico@comune.pignatarointeramna.fr.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it

SERVIZIO V^: SERVIZIO TECNICO

Nr. 470 del 19 Ottobre 2026 del Registro delle Pubblicazioni.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nr. 64 del 19 Ottobre 2026 Servizio V^

Registro Generale Nr. 326 del 19 Ottobre 2026

OGGETTO: Assegnazione alloggio di E.R.P., al nucleo familiare della sig.ra [REDACTED], nata a [REDACTED] il [REDACTED], Cod. Fisc. [REDACTED].

L'Anno Duemilaventisei il giorno Diciannove del mese di Ottobre nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 07 del 09/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il D.U.P. per gli esercizi 2026-2028;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 08 del 09/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 09/06/2026 di approvazione del rendiconto esercizio finanziario 2025;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 04/11/2025 con cui sono state assegnate le deleghe assessorili;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 10/11/2025 con cui è stata aggiornata la struttura organizzativa del Comune;

VISTO il P.I.A.O. 2025-2027 approvato con D.G.C. n. 66 del 20/12/2025;

VISTO lo Statuto Comunale e l'Ordinamento di Organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO l'art. 183 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il quale sancisce il principio che ogni spesa deve essere preceduta da regolare atto di impegno, che costituisce la prima fase del procedimento di spesa;

VISTO il Bando Generale per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, pubblicato dal Comune di Pignataro Interamna in data 13 ottobre 2020 giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 09 ottobre 2020, ai sensi della legge regionale 16/08/1999 n. 12;

VISTA la precedente determinazione nr. 59 – (R.G. n. 290) del 23/09/2026, con la quale si prendeva atto della graduatoria definitiva, relativa al II° semestre 2025, redatta dalla Commissione Assegnazione Alloggi, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Regionale n. 2 del 20/09/2000 in attuazione dell'art. 17 della Legge Regionale n. 12 del 06/08/1999 e del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n. 2 e loro successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la nota dell'ATER di Frosinone, prot. 14739/2026 del 10/09/2026, acclarata al protocollo di questo Ente al n. 4631 dell'11/09/2026, con la quale la suddetta Azienda Territoriale comunica la disponibilità per l'assegnazione dell'alloggio identificato con il n. O.A. 0540913BB001 – Piano 1° (ex [REDACTED]), di superficie pari a mq. 80,00, sito in Pignataro Via L. Leone;

RITENUTO necessario provvedere all'assegnazione dell'alloggio di cui sopra; all'aspirante assegnataria sig.ra [REDACTED], nata a [REDACTED], il [REDACTED], Cod. Fisc. [REDACTED] con nucleo familiare composto da n. [REDACTED] e utilmente collocata in graduatoria alla posizione [REDACTED] con punteggio di [REDACTED];

VISTO il Regolamento Regionale per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, pubblicato sul BURL del 30 settembre 2000, n. 21, S.O. n. 4;

VISTO l'art. 12, comma 1, del Regolamento Regionale nr. 2/2000 avente per oggetto: "Standard dell'alloggio di ERP" stabilisce che: Possono essere assegnati alloggi la cui superficie relativa alla sola unità immobiliare, determinata ai sensi della normativa vigente, rapportata al nucleo familiare, sia:

- non superiore a quarantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di un componente o due componenti;
- superiore a quarantacinque metri quadrati e fino a sessanta metri quadrati, per un nucleo familiare di due o tre componenti;
- superiore a sessanta metri quadrati e fino a settantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di quattro componenti;
- non inferiore a settantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di oltre quattro componenti;

CONSIDERATO che l'art. 9 del medesimo regolamento, comma 4, dispone: "Il Comune provvede all'assegnazione in locazione degli alloggi secondo l'ordine stabilito nella graduatoria tenendo conto degli standard di cui al citato art. 12 del R.R nr. 2/2000";

VISTA la legge regionale 06/08/1999 nr. 12, riguardante la disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica;

TUTTO ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) di assegnare, per le motivazioni in premesse, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Pignataro Interamna Via Ludovico Leone, identificato con il n. O.A. 0540913BB001 – Piano 1° (ex [REDACTED]), di superficie pari a mq. 80,00, alla sig.ra [REDACTED], nata a [REDACTED], Cod. Fisc. [REDACTED], con nucleo familiare composto da n. [REDACTED] unità, collocata alla posizione nr. [REDACTED], con punteggio [REDACTED], della graduatoria approvata e pubblicata con determinazione nr. 59 (R.G. n. 290) del 23/09/2026;

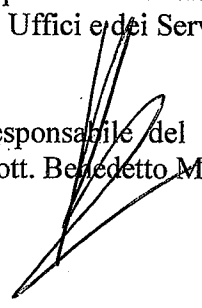
3) di trasmettere la presente all'ATER di Frosinone, Ente proprietario, nonché all'interessato assegnatario, per gli adempimenti di rispettiva competenza;

4) dare atto che la presente non comporta assunzione di impegno di spesa per l'Ente.

■ La presente determinazione:

a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Benedetto Murro

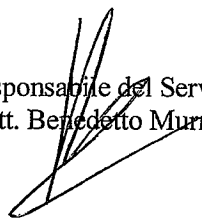


PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, lì 19/10/2026.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Benedetto Murro



PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, lì 19/10/2026.

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Gabriella Evangelista

