



# COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

## PROVINCIA DI FROSINONE

### MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: [ufficiotecnico@comune.pignatarointeramna.fr.it](mailto:ufficiotecnico@comune.pignatarointeramna.fr.it)

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: [www.comune.pignataroint.fr.it](http://www.comune.pignataroint.fr.it)

PEC: [comune.pignataroint.servizi generali@certipec.it](mailto:comune.pignataroint.servizi generali@certipec.it)

#### SERVIZIO V<sup>^</sup>: LAVORI PUBBLICI

Nr. 515 del 18 Settembre 2025 del Registro delle Pubblicazioni.

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO V<sup>^</sup>

Nr. 76 del 18 Settembre 2025 Servizio V<sup>^</sup>

Registro Generale Nr. 297 del 18 Settembre 2025

**OGGETTO:** Art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019. Lavori di "Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria", di importo complessivo di €. 915.553,16.

Approvazione dello Stato di avanzamento lavori n. 04 straordinario e liquidazione certificato straordinario di pagamento n. 4, all'impresa ETEIRON SRL, con sede legale in Frascati (RM).

CUP: I28E18000140001

CIG: 8087471831

L'Anno Duemilaventicinque, il giorno Diciotto del mese di Settembre nel proprio Ufficio,

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO V<sup>^</sup>**

■ **VISTA** la Deliberazione di Giunta Municipale nr. 5 del 18/01/2024 con la quale sono stati individuati i Servizi di cui affidare la gestione ai Responsabili da designare dal Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, commi 2 e seguenti della legge 08/06/1990, n. 142, come introdotti e modificati dall'art. 6, della Legge 15/05/1997, n. 127 e dall'art. 2 della Legge 16/06/1998, n. 191, da ultimo sostituito dal D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, art. 177;

■ **VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 21/05/2024 di nomina del Responsabile del Servizio V<sup>°</sup>;

■ **VISTO** l'art. 183 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il quale sancisce il principio che ogni spesa deve essere preceduta da regolare atto di impegno, che costituisce la prima fase del procedimento di spesa;

■ **PREMESSO** che questo Ente:

- ai sensi dell'art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018), aveva presentato al Ministero dell'interno la richiesta di assegnazione di contributo per l'Anno 2019 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, relativamente all'intervento di "Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria";

- con Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019 (comunicato pubblicato sulla G.U. n. 62 del 14/03/2019), questo Ente è risultato beneficiario del contributo di € 915.553,16 per l'esecuzione dell'intervento sopra citato;

- ai sensi dell'art. 3, comma 3, del menzionato Decreto l'Ente è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione dell'intervento entro otto (8) mesi decorrenti dalla data di emanazione del predetto decreto (cioè entro il 06/11/2019). In caso di inosservanza del predetto termine, il contributo già trasferito è recuperato dal Ministero dell'interno, secondo le modalità di cui ai commi 128 e 129 dell'art. 1 della legge

n. 228 del 24/12/2012, e non si procede all'erogazione della restante quota del contributo inizialmente attributo;

- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. **29** del **09/08/2019** e successiva convenzione Rep. n. **140** del **09/08/2019**, è stato incaricato lo studio **PROGEST – Studio Professionale Associato**, costituito nelle persone dell'ing. **Pierpaolo SPAZIANI TESTA** dell'ing. **Catia BIANCHI** della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di realizzazione e contabilità dell'intervento "**Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria**";
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. **38** del **25/10/2019** e successiva convenzione Rep. n. **147** del **28/10/2019**, è stata incaricata la **IN.TEC. Soc. Coop.** (geologo dott.ssa **Barbara SAVO**) della predisposizione dello studio geologico a supporto del progetto relativo all'intervento in questione;
- con deliberazione di G.C. n. **79** del **31/10/2019**, è stato approvato il progetto esecutivo in parola per un importo complessivo di **€ 915.553,16** di cui **€ 674.206,56** per lavori oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad **€ 15.318,93** (per un totale di **€ 689.525,49**) ed **€ 226.027,67** per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'intervento è inserito nel Programma Triennale Opere Pubbliche **2018/2020**, elenco annuale **2018**, approvato con atto di C.C. n. **16** del **14/10/2018**;
- il Comune di Pignataro Interamna è convenzionato con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Frosinone, come da documentazione agli atti;
- con propria determinazione n. **41** del **04/11/2019** è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 36, comma 9 bis), determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8, del medesimo D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 delle offerte secondo quanto stabilito dal citato comma da utilizzarsi solo nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a dieci;
- con propria determinazione n. **20** del **21/05/2020**, si è disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto a favore dell'impresa **ETEIRON SRL**, con sede legale in Frascati (RM), via Enrico Fermi, n. 28/A, per l'importo offerto di **€ 459.653,81**, al netto del ribasso del **31,823%**, oltre **€ 15.318,93** per oneri di sicurezza per complessivi **€ 474.972,74**;
- in data **31/07/2020** è stato stipulato il contratto di appalto Rep. n. **227**, registrato a Cassino in data **13/08/2020** al n. **133**, Serie **1**;
- con deliberazione di G.C. n. **08** del **05/01/2023** venne approvata una perizia di variante, senza aumento di spesa, di **€ 467.688,16** per lavori (al netto del ribasso del **31,823%**), oltre **€ 31.614,48** per oneri di sicurezza per un totale di **€ 499.302,64** nonché **€ 179.810,35** per somme a disposizione ed **€ 236.440,17** per economie di gara per l'importo complessivo di **€ 915.553,16**, come da conseguente successivo atto di sottomissione Rep. n. **258** del **08/02/2023**, trovando il relativo finanziamento nelle somme già stanziate, come da seguente Q.T.E. di confronto:

	Q.T.E. Progetto	Q.T.E. rideterminato	Q.T.E. Variante
<b>Somme a base d'appalto</b>			
1) Lavori soggetti a ribasso	<b>€. 674.206,56</b>	<b>€. 674.206,56</b>	<b>€. 685.991,11</b>
2) Costi della sicurezza	<b>€. 15.318,93</b>	<b>€. 15.318,93</b>	<b>€. 31.614,48</b>
<b>A) Totale lavori (1+2)</b>	<b>€. 689.525,49</b>	<b>€. 689.525,49</b>	<b>€. 717.605,59</b>
Ribasso d'asta del 31,823% su 1)		<b>€. 214.552,75</b>	<b>€. 218.302,95</b>
<b>A1) Importo contrattuale</b>		<b>€. 474.972,74</b>	<b>€. 499.302,64</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B1) Imprevisti e lavori in economia	<b>€. 24.722,75</b>	<b>€. 24.722,75</b>	=====
B2) Spese tecniche:			

B2.1) Progettazione definitiva ed esecutiva, D.L., coordinamento sicurezza	€. 64.907,26	€. 64.907,26	€. 64.907,26
B2.2) Collaudo statico e tecnico amministrativo	€. 3.500,00	€. 3.500,00	€. 3.500,00
B3) Indagini geologiche e prove di laboratorio	€. 18.000,00	€. 18.000,00	€. 18.000,00
B4) Funzioni RUP	€. 13.790,51	€. 13.790,51	€. 13.790,51
B5) Spese di pubblicità/Gara/Commissione	€. 6.895,25	€. 6.895,25	€. 6.895,25
B6) Oneri previdenziali 4% su B2 + 2% su B3	€. 3.096,29	€. 3.096,29	€. 3.096,29
B7) IVA su indagini, spese tecniche e oneri previdenziali 22% su B2, B3, B6	€. 19.690,78	€. 19.690,78	€. 19.690,78
B8) IVA su lavori 10%	€. 68.952,55	€. 47.497,27	€. 49.930,26
B9) IVA su imprevisti	€. 2.472,28	€. 2.472,28	=====
<b>B) Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€. 226.027,67</b>	<b>€. 204.572,40</b>	<b>€. 179.810,36</b>
<b>Totale Importo progetto (A + B)</b>	<b>€. 915.553,16</b>	<b>€. 679.545,14</b>	<b>€. 679.112,99</b>
<b>Economie</b>		<b>€. 236.008,02</b>	<b>€. 236.440,17</b>

- con deliberazione di G.C. n. 24 del 09/04/2024 venne approvata una seconda perizia di variante, senza aumento di spesa, di € 457.888,10 per lavori (al netto del ribasso del 31,823%), oltre € 31.614,48 per oneri di sicurezza per un totale di € 489.502,58, nonché € 426.050,59 per somme a disposizione, comprensive di € 236.440,17 per somme revisione prezzi, per l'importo complessivo di € 915.553,16, come da seguente Q.T.E. di confronto:

	Q.T.E. Progetto	Q.T.E. rideterminato	Q.T.E. Variante n. 1	Q.T.E. Variante n. 2
<b>Somme a base d'appalto</b>				
1) Lavori soggetti a ribasso	€. 674.206,56	€. 674.206,56	€. 685.991,11	€. 671.616,67
2) Costi della sicurezza	€. 15.318,93	€. 15.318,93	€. 31.614,48	€. 31.614,48
<b>A) Totale lavori (1+2)</b>	<b>€. 689.525,49</b>	<b>€. 689.525,49</b>	<b>€. 717.605,59</b>	<b>€. 703.231,15</b>
Ribasso d'asta del 31,823% su 1)		€. 214.552,75	€. 218.302,95	€. 213.728,57
<b>A1) Importo contrattuale</b>		<b>€. 474.972,74</b>	<b>€. 499.302,64</b>	<b>€. 489.502,58</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
B1) Imprevisti e lavori in economia	€. 24.722,75	€. 24.722,75	=====	€. 9.800,06
B2) Spese tecniche:				
B2.1) Progettazione definitiva ed esecutiva, D.L., coordinamento sicurezza	€. 64.907,26	€. 64.907,26	€. 64.907,26	€. 64.907,26
B2.2) Collaudo statico e tecnico amministrativo	€. 3.500,00	€. 3.500,00	€. 3.500,00	€. 3.500,00
B3) Indagini geologiche e prove di laboratorio	€. 18.000,00	€. 18.000,00	€. 18.000,00	€. 18.000,00
B4) Funzioni RUP	€. 13.790,51	€. 13.790,51	€. 13.790,51	€. 13.790,51

B5) Spese di pubblicità/Gara/Commissione	€. 6.895,25	€. 6.895,25	€. 6.895,25	€. 6.895,25
B6) Oneri previdenziali 4% su B2 + 2% su B3	€. 3.096,29	€. 3.096,29	€. 3.096,29	€. 3.096,29
B7) IVA su indagini, spese tecniche e oneri previdenziali 22% su B2, B3, B6	€. 19.690,78	€. 19.690,78	€. 19.690,78	€. 19.690,78
B8) IVA su lavori 10%	€. 68.952,55	€. 47.497,27	€. 49.930,26	€. 48.950,26
B9) IVA su imprevisti	€. 2.472,28	€. 2.472,28	=====	€. 980,01
B10) Somme per revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022				€. 236.440,17
<b>B) Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€. 226.027,67</b>	<b>€. 204.572,40</b>	<b>€. 179.810,36</b>	<b>€. 426.050,59</b>
<b>Totale Importo progetto (A + B)</b>	<b>€. 915.553,16</b>	<b>€. 679.545,14</b>	<b>€. 679.112,99</b>	<b>€. 915.553,16</b>
Economie		€. 236.008,02	€. 236.440,17	€. 0,00

- con determinazione n. 74 (R.G. n. 290) del **16/09/2025**, è stata approvata la rimodulazione del Q.T.E. contenuto nella seconda perizia di variante approvata con D.G.C. n. 24 del 09/04/2024, per allineamenti importi tra i dati contabili e le evidenze del Q.T.E., dal quale risultano ulteriori economie per l'importo di € 13.781,55, come di seguito rappresentato:

	Q.T.E. Progetto	Q.T.E. Rideterminato	Q.T.E. Variante n. 1	Q.T.E. Variante n. 2	QTE Rimodulato
<b>Somme a base d'appalto</b>					
1) Lavori soggetti a ribasso	€. 674.206,56	€. 674.206,56	€. 685.991,11	€. 671.616,67	€. 669.464,48
2) Costi della sicurezza	€. 15.318,93	€. 15.318,93	€. 31.614,48	€. 31.614,48	€. 31.614,48
<b>A) Totale lavori (1+2)</b>	<b>€. 689.525,49</b>	<b>€. 689.525,49</b>	<b>€. 717.605,59</b>	<b>€. 703.231,15</b>	<b>€. 701.078,96</b>
Ribasso d'asta del 31,823% su 1)		€. 214.552,75	€. 218.302,95	€. 213.728,57	€. 213.043,68
<b>A1) Importo contrattuale</b>		<b>€. 474.972,74</b>	<b>€. 499.302,64</b>	<b>€. 489.502,58</b>	<b>€. 488.035,28</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>					
B1) Imprevisti e lavori in economia	€. 24.722,75	€. 24.722,75	=====	€. 9.800,06	=====
B2) Spese tecniche:					
B2.1) Progettazione definitiva ed esecutiva, D.L., coordinamento sicurezza	€. 64.907,26	€. 64.907,26	€. 64.907,26	€. 64.907,26	€. 64.907,26
B2.2) Collaudo statico e tecnico amministrativo	€. 3.500,00	€. 3.500,00	€. 3.500,00	€. 3.500,00	€. 3.500,00
B3) Indagini geologiche e prove di laboratorio	€. 18.000,00	€. 18.000,00	€. 18.000,00	€. 18.000,00	€. 6.419,40
B4) Funzioni RUP	€. 13.790,51	€. 13.790,51	€. 13.790,51	€. 13.790,51	€. 13.790,51
B5) Spese di pubblicità/Gara/Commissione	€. 6.895,25	€. 6.895,25	€. 6.895,25	€. 6.895,25	€. 6.895,25
B6) Oneri previdenziali 4%	€. 3.096,29	€. 3.096,29	€. 3.096,29	€. 3.096,29	€. 2.736,29
B7) spese per smontaggio accantonamento e rimontaggio campo solare fotovoltaico					€. 9.800,06
B8) spese per spostamento materiale didattico					€. 2.400,00
B9) IVA su indagini, spese tecniche e oneri previdenziali 22% su B2, B3, B6	€. 19.690,78	€. 19.690,78	€. 19.690,78	€. 19.690,78	€. 17.063,85
B10) IVA su lavori 10%	€. 68.952,55	€. 47.497,27	€. 49.930,26	€. 48.950,26	€. 48.803,53
B11 IVA su smontaggio e rimontaggio fotovoltaico 10%					€. 980,01
B12) IVA su imprevisti	€. 2.472,28	€. 2.472,28	=====	€. 980,01	=====
B13) Somme per revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022				€. 236.440,17	€. 236.440,17
<b>B) Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€. 226.027,67</b>	<b>€. 204.572,40</b>	<b>€. 179.810,36</b>	<b>€. 426.050,59</b>	<b>€. 413.736,33</b>
<b>Totale Importo progetto (A + B)</b>	<b>€. 915.553,16</b>	<b>€. 679.545,14</b>	<b>€. 679.112,99</b>	<b>€. 915.553,16</b>	<b>€. 915.553,16</b>
<b>Economie</b>		€. 236.008,02	€. 236.440,17	€. 0,00	<b>€. 13.781,55</b>

- i lavori sono iniziati in data **21/06/2021** a firma del D.L. e dell'impresa appaltatrice e sono terminati il **18/06/2024**;

■ **EVIDENZIATO** che:

- il 17/05/2022 è stato pubblicato il D.L. n. 50 del 17/05/2022 (cosiddetto “*decreto Aiuti*”) convertito, con modificazioni, dalla legge n. 91 del 15/07/2022, che contiene, all’articolo 26, le norme di dettaglio “*Disposizioni urgenti in materia di appalti di lavori*”;

- nel comma 1 del citato articolo 26 è precisato che, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, si deve procedere alla liquidazione all’appaltatore dei maggiori importi, riconosciuti nella misura del **90%** del differenziale rispetto a quanto computato ai prezzi contrattuali, al netto del ribasso d’asta, a seguito della contabilizzazione dei SAL eseguita con il prezziario aggiornato a luglio 2022. Pertanto lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezziari aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3 dello stesso articolo 26, utilizzando le seguenti risorse: **a)** nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti; **b)** le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziate annualmente relativamente allo stesso intervento; **c)** le somme derivanti da ribassi d’asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti; **d)** le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del citato D.L. n. 50/2022;

- con il comma 2 è stato introdotto l’obbligo per le regioni, entro il 31 luglio 2022, di procedere ad un aggiornamento infrannuale dei prezziari in uso alla data di entrata in vigore del decreto-legge (18 maggio 2022), in attuazione delle linee guida di cui all’articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 ed in caso di inadempienza da parte delle regioni, i prezziari sono aggiornati, entro i successivi quindici giorni, dalle competenti articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, sentite le regioni interessate. In pratica, quindi, al massimo entro il 15 agosto tutte le regioni dovranno avere un nuovo prezziario infrannuale;

- il D. L. n. 50 del 17/05/2022 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 91 del 15/07/2022 dispone che, qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 ed il 17 maggio 2022, è emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione dell’acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022;

- il comma 4 dell’art. 26, il D. L. n. 50 del 17/05/2022 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 91 del 15/07/2022 dispone che nel caso di insufficienza delle risorse di cui al citato comma 1 prevede l’assegnazione di un contributo da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

- in virtù di tale norma speciale tutte le imprese appaltatrici potranno beneficiare, quindi, per i lavori eseguiti nel 2022 di un meccanismo automatico ed obbligatorio di adeguamento dei prezzi;

- il comma 6-bis dell’art. 26 del D. L. n. 50 del 17/05/2022 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 91 del 15/07/2022, come da ultimo modificato dalla legge 30/12/2024, n. 207 (Legge di bilancio 2025), ha esteso la misura dell’adeguamento prezzi prevista dall’art. 26 ai lavori annotati nel Libretto delle Misure

dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2025, con riferimento ad appalti aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021, riconoscendo nella misura del 90% e nei limiti delle risorse disponibili, i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta;

■ **PRESO ATTO** che:

- il già citato comma 1 dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022, come sopra riportato, prevede che, per le maggiori somme, si possa far ricorso alle seguenti risorse appositamente accantonate nel quadro economico di ogni intervento: **a)** nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti; **b)** le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziate annualmente relativamente allo stesso intervento; **c)** le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti; **d)** le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del citato D.L. n. 50/2022;
- il D. L. n. 50 del 17/05/2022 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 91 del 15/07/2022 dispone che, qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2023 ed il 31 dicembre 2025, è emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione dell'acconto del corrispettivo di appalto;
- il comma 4 dell'art. 26, il D. L. n. 50 del 17/05/2022 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 91 del 15/07/2022 dispone che nel caso di insufficienza delle risorse di cui al citato comma 1 prevede l'assegnazione di un contributo da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- in virtù di tale norma speciale tutte le imprese appaltatrici potranno beneficiare, quindi, per i lavori che saranno eseguiti **fino al 31/12/2025** di un meccanismo automatico ed obbligatorio di adeguamento dei prezzi;

■ **PRESO ATTO** che:

- con precedente determinazione n. **10** del **08/03/2022** è stato approvato e liquidato il **1° SAL** all'impresa esecutrice, di € 100.402,83 oltre oneri fiscali;
- con determinazione n. **41** del **27/07/2023**, è stato approvato e liquidato il **1° SAL straordinario** all'impresa esecutrice di € 35.668,72 oltre oneri fiscali;
- con precedente determinazione n. **35** del **26/06/2023** è stato approvato e liquidato il **2° SAL** all'impresa esecutrice, di € 132.489,57 oltre oneri fiscali;
- con determinazione n. **42** del **27/07/2023**, è stato approvato e liquidato il **2° SAL straordinario** all'impresa esecutrice di € 98.692,82 oltre oneri fiscali;
- con determinazione n. **64** del **23/10/2023**, è stato approvato e liquidato il **3° SAL** all'impresa esecutrice di € 146.643,39 oltre oneri fiscali;
- con determinazione n. **76** del **21/11/2023**, è stato approvato e liquidato il **3° SAL straordinario** all'impresa esecutrice di € 44.763,32 oltre oneri fiscali;
- con determinazione n. **75** (R.G. n. 291) del **16/09/2025**, è stato approvato e liquidato lo **Stato Finale** all'impresa esecutrice di € 108.499,49 oltre oneri fiscali;
- il direttore dei lavori, ha rielaborato la contabilità dello Stato Finale relativamente alle lavorazioni eseguite al 18/06/2024, applicando i prezzi riportati nel prezziario Regione Lazio 2023, come da **Stato di avanzamento lavori n. 4 straordinario** con un incremento dovuto all'aggiornamento secondo il suddetto Prezzario Regione Lazio 2023, per un importo di € **195.527,64** al netto del ribasso d'asta del **31,823%** e degli oneri per la sicurezza, oltre IVA 10%, con emissione del **certificato di pagamento straordinario n. 4** di € **32.518,74**, (detratta la riduzione del **10%** art. 26, comma 6-ter del D.L. n. 50/2022) oltre IVA 10%, firmati digitalmente;

-

- il già citato comma 1 dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022, come sopra riportato, prevede che, per le maggiori somme, si possa far ricorso alle seguenti risorse appositamente accantonate nel quadro economico di ogni intervento: **a)** nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti; **b)** le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziate annualmente relativamente allo stesso intervento; **c)** le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti; **d)** le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del citato D.L. n. 50/2022;

- il D. L. n. 50 del 17/05/2022 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 91 del 15/07/2022 dispone che, qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2023 ed il 31 dicembre 2025, è emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione dell'acconto del corrispettivo di appalto

- il comma 4 dell'art. 26, del D. L. n. 50 del 17/05/2022 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 91 del 15/07/2022 dispone che nel caso di insufficienza delle risorse di cui al citato comma 1 prevede l'assegnazione di un contributo da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

- nel quadro economico rimodulato, di cui alla determinazione n. 74 (R.G. n. 290) del 16/09/2025, all'interno delle somme a disposizione, sono presenti delle voci cui è possibile attingere per i maggiori costi, e precisamente €. 236.440,17 relative ai ribassi d'asta (economie di gara), già accertati con precedente determinazione n. 39 (R.G. n. 209) del 14/07/2023, ed € 13.781,55, accertati con la determinazione in parola;

■ **VISTA** la contabilità dello **Stato di avanzamento lavori n. 04 straordinario** relativa alle lavorazioni eseguite fino al 18/06/2024, di €. 195.527,64 al netto del ribasso d'asta del 31,823%, oltre IVA 10% fatta pervenire dalla D.L. **PROGEST – Studio Professionale Associato**, costituito nelle persone dell'ing. Pierpaolo SPAZIANI TESTA dell'ing. Catia BIANCHI di Frosinone in data 01/08/2025, prot. n. 4852 con un incremento dovuto all'aggiornamento secondo il Prezzario Regione Lazio 2023;

■ **VISTO** il **certificato straordinario n. 4** di pagamento di €. 32.518,74 (detratta la riduzione del 10% art. 26 del D.L. n. 50/2022) oltre €. 3.251,87 per I.V.A. al 10%, per complessivi €. 35.770,61;

■ **ESAMINATA** la suddetta documentazione, regolarmente sottoscritta dalla D.L. e dall'impresa affidataria;

■ **RITENUTO** pertanto di dover provvedere alla approvazione degli atti contabili relativi allo **Stato di avanzamento lavori n. 04 straordinario** nonchè alla liquidazione del **certificato straordinario n. 4** di pagamento di importo complessivo di €. 32.518,74 (detratta la riduzione del 10% art. 26 del D.L. n. 50/2022) per lavori al netto del ribasso d'asta del 31,823% ed €. 3.251,87 per I.V.A. al 10% per complessivi €. 35.770,61 all'impresa **ETEIRON SRL**, Cod. Fisc. e P. IVA: 06229631004, con sede legale in Frascati (RM), via Enrico Fermi, n. 28/A;

■ **VISTA** la comunicazione pec del 30/06/2020 fatta pervenire dall'impresa **ETEIRON SRL** acquisita al prot. n. 5044 in data 31/07/2020, con la quale comunicava il conte corrente dedicato, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

■ **ACQUISITO** il DURC on-line protocollo **INAIL\_49820725** con scadenza 31/10/2025, con esito regolare, relativo all'impresa in questione;

■ **DATO ATTO** di:

- non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento e alla normativa in materia di anticorruzione;

- non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

■ **DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241 del 07/08/1990 e successive modificazioni e dell'art. 1, comma 9, lett. c) della legge n. 190 del 06/12/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento, né in

cause di inconferibilità e incompatibilità di cui all'art. 53 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2001 e successive modificazioni, ed art. 20 del D. Lgs. n. 39 del 08/04/2013, del Codice di Comportamento dei dipendenti;

■ **CONSIDERATO** che con deliberazione di C.C. n. **05** del **21/03/2025** è stato approvato il bilancio di previsione **2025/2027** sul quale al capitolo **20363, Gestione Residui** del bilancio **2025**, risulta adeguata disponibilità per le esigenze di cui sopra, interamente finanziato dal Ministero dell'Interno con i fondi di cui all'art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019, contributi anno 2019;

■ **VISTO** il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, entrato in vigore il 01/07/2023;

■ **VISTO** l'art. 109 del D. Lgs. 18/8/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

■ **VISTI** gli artt. 183 e 184 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

■ **TUTTO** ciò premesso e considerato;

■ **RITENUTO** che sussistono le condizioni, per provvedere in merito, come da dispositivo;

## D E T E R M I N A

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione e da ritenersi qui integralmente riportata anche se non materialmente trascritta;

2) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, in applicazione dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 (cosiddetto “*decreto Aiuti*”) convertito, con modificazioni, dalla legge n. 91 del 15/07/2022, che contiene, all'articolo 26, le norme di dettaglio “*Disposizioni urgenti in materia di appalti di lavori*” la revisione dei prezzi in deroga alle specifiche clausole contrattuali dei lavori di “**Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria**”, come da **Stato di avanzamento lavori n. 4 straordinario** relativa alle lavorazioni eseguite al 18/06/2024, di € **195.527,64** al netto del ribasso d'asta del **31,823%**, oltre IVA 10% fatta pervenire alla D.L. **PROGEST – Studio Professionale Associato**, costituito nelle persone dell'ing. Pierpaolo SPAZIANI TESTA dell'ing. Catia BIANCHI di Frosinone in data **30/07/2025**, prot. n. **4852** del **01/08/2025** con un incremento dovuto all'aggiornamento secondo il Prezzario Regione Lazio 2023;

3) Di liquidare e pagare il **certificato straordinario n. 4** pari a € **32.518,74** (detratta la riduzione del 10% art. 26 del D.L. n. 50/2022), oltre € **3.251,87**, per I.V.A. al 10% (soggetta a scissione – Split Payment Istituzionale – versata dal committente ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72) per complessive € **35.770,61** all'impresa **ETEIRON SRL**, Cod. Fisc. e P. IVA: 06229631004, con sede legale in Frascati (RM), via Enrico Fermi, n. 28/A, aggiudicataria dei lavori indicati in oggetto;

4) Di dare atto che il pagamento della citata somma è subordinato all'emissione di regolare fattura elettronica da parte della suddetta impresa;

5) Di imputare la spesa di € **35.770,61** al capitolo **20363 - Gestione Residui**, del bilancio **2025**, ove risulta adeguata disponibilità per le esigenze di cui sopra, interamente finanziato dal Ministero dell'Interno con i fondi di cui all'art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019, contributi anno 2019;

6) Di demandare al Responsabile del procedimento servizio finanziario per l'emissione del relativo mandato di pagamento, in favore dell'avente titolo, con bonifico sul conto corrente bancario dedicato all'intervento (*omissis*) – IBAN: (*omissis*), riportato nella fattura da emettere, a valere sul finanziamento sopra citato;

7) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241 del 07/08/1990 e successive modificazioni e dell'art. 1, comma 9, lett. c) della legge n. 190 del 06/12/2012 della insussistenza di cause di conflitto di

interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento, né in cause di inconferibilità e incompatibilità di cui all'art. 53 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2001 e successive modificazioni, ed art. 20 del D. Lgs. n. 39 del 08/04/2013, del Codice di Comportamento dei dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento;

**8)** Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili di Servizio;

**9)** Di dare atto che la presente diverrà esecutiva mediante apposizione del visto di regolarità di competenza del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**10)** Di pubblicare la presente determinazione nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR) - [www.comune.pignataroint.fr.it](http://www.comune.pignataroint.fr.it), che assolve agli obblighi di pubblicità legale, anche per il computo dei termini ai fini di eventuali impugnativa.

■ La presente determinazione:

- a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Benedetto Murro

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, li 18/09/2025.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Benedetto Murro

---

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Con riferimento alla determinazione in oggetto e preso atto del parere di regolarità tecnico – amministrativo reso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,

- visti gli articoli:

- 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 151, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 183, comma 7, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,

### **E S P R I M E**

- parere favorevole di regolarità contabile;
- visto attestante la copertura finanziaria;
- visto di regolarità contabile.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Benedetto Murro

---

## **PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, li 18/09/2025.



Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Gabriella Evangelista