



# COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: [segreteria.pignataro@tiscali.it](mailto:segreteria.pignataro@tiscali.it)

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: [www.comune.pignataroint.fr.it](http://www.comune.pignataroint.fr.it)

PEC: [comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it](mailto:comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it)

Nr. 360 del 04 novembre 2019 del Registro delle Pubblicazioni.

## COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

### Nr. 79 del 31 Ottobre 2019

**OGGETTO:** Art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e della finanza del 06/03/2019.

Approvazione progetto esecutivo dell'opera "Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria". Importo di €. 915.553,16.

CUP: I28E18000140001

Il giorno Trentuno del mese di Ottobre 2019, alle ore 13,20 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

Nr.	Nome	Cognome	Carica	Presente	Assente
1	Benedetto	MURRO	Sindaco	SI	
2	Daniele	AZZOLI	Assessore – Vice Sindaco	SI	
3	Marcello Piero	CAVALIERE	Assessore	SI	

*Presiede il Sindaco dott. Benedetto MURRO.*

*Assiste il ViceSegretario Comunale dell'Ente dott. Francesco NERI, il quale assume le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni.*

*Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.*

**OGGETTO: Art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e della finanza del 06/03/2019.**

**Approvazione progetto esecutivo dell'opera "Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria". Importo di €. 915.553,16. CUP: I28E18000140001**

## LA GIUNTA COMUNALE

- **PREMESSO** che questo Ente:

- ai sensi dell'art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018), aveva presentato al Ministero dell'interno la richiesta di assegnazione di contributo per l'Anno 2019 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

- con Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e della finanza del 06/03/2019 (comunicato pubblicato sulla G.U. n. 62 del 14/03/2019), questo Ente è risultato beneficiario di contributi per l'esecuzione della seguente opera "**Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria**";

- ai sensi dell'art. 3 del menzionato Decreto l'Ente è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione degli interventi entro otto (8) mesi decorrenti dalla data di emanazione del predetto decreto (cioè entro il 06/11/2019). In caso di inosservanza del predetto termine, il contributo già trasferito è recuperato dal Ministero dell'interno, secondo le modalità di cui ai commi 128 e 129 dell'art. 1 della legge n. 228 del 24/12/2012, e non si procede all'erogazione della restante quota del contributo inizialmente attribuito;

- l'intervento è inserito, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2018/2020, elenco annuale 2018, approvato con atto di C.C. n. 16 del 14/10/2018;

- con convenzione Rep. n. 140 del 09/08/2019, è stata incaricato lo studio **PROGEST – Studio Professionale Associato**, costituito nelle persone dell'ing. **Pierpaolo SPAZIANI TESTA** e dell'ing. **Catia BIANCHI**, della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di realizzazione e contabilità dell'intervento in oggetto;

- **CHE** con convenzione Rep. n. 147 del 28/10/2019, è stata incaricata la **IN.TEC. Soc. Coop.**, con sede in Anagni (FR), geologo dott.ssa **SAVO Barbara**, delle prove e/o analisi in laboratorio e/o in sito e della relazione geologica e geotecnica necessaria a corredo del progetto dell'intervento in questione;

- **CHE** con proprio precedente atto n. 78 del 31/10/2019, immediatamente esecutivo, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento, per un importo complessivo di €. 915.553,16, di cui €. 689.525,49, per lavori;

- **CHE** il suddetto studio **PROGEST – Studio Professionale Associato**, costituito nelle persone dell'ing. **Pierpaolo SPAZIANI TESTA** e dell'ing. **Catia BIANCHI**, su direttive di questa Amministrazione, ha predisposto e fatto pervenire in data 31/10/2019, al prot. n. 6031, il progetto esecutivo dell'opera "**Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria**", di importo complessivo di €. 915.553,16, di cui €. 689.525,49, per lavori;

- **PRESO ATTO** che l'intervento ricade su proprietà pubblica e/o nella disponibilità dell'Ente, e come tale risulta immediatamente attuabile, senza necessità di ricorrere a procedure espropriative per l'acquisizione delle aree di effettuazione dei lavori di stabilizzazione;

- **CONSIDERATA** l'urgenza, motivata dalla necessità di approvare il citato progetto esecutivo, per proseguire l'iter per il successivo affidamento dei lavori ed esecuzione, nei termini come sopra riportati;

- **ESAMINATO** il suddetto progetto e ritenuto meritevole di approvazione;

- **VERIFICATO** che il Comune di Pignataro Interamna è convenzionato con la Centrale Unica di Committenza "S.U.A. PROV. FR." della Provincia di Frosinone, cui competerà l'espletamento della gara di appalto, secondo le norme di cui all'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, nella sua attuale formulazione;

- **TENUTO CONTO** che il valore dell'appalto in questione, ai fini dell'acquisizione del CIG, è di €. 689.525,49 (importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro) corrispondente alla soglia per l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni;

- **VISTI:**

- l'art. 23, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50: Livelli di progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi, in particolare i commi 4 (omissione uno o entrambi i primi due livelli di progettazione purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso), 5 e 6 (progetto di fattibilità tecnica ed economica), 7 (progetto definitivo), 8 (progetto esecutivo) e 12 (progettazione definitiva ed esecutiva svolte, preferibilmente, dal medesimo soggetto);

- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, nella parte ancora in vigore;

- l'art. 1, comma 6, del D. L. n. 32 del 18/04/2019, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 55 del 15/06/2019 ha disposto, per gli anni 2019 e 2020, per determinati interventi, che i relativi contratti possono essere affidati sulla base del progetto definitivo;

- **TUTTO** ciò premesso e considerato;

- **RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**VISTI** i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni, acquisiti in sede di proposta di deliberazione;

**A voti favorevoli unanimi, legalmente resi,**

### DELIBERA

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) Di approvare, pertanto, per le motivazioni espone nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, il progetto esecutivo, redatto dallo studio **PROGEST – Studio Professionale Associato** dell'opera di "**Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria**" composto da: **PROGETTO ARCHITETTONICO**: TAV\_A01\_Inquadramento territoriale; TAV\_A02\_Rilievo fotografico; TAV\_A03\_Stato di fatto; TAV\_A04\_Stato di progetto – Scuola Materna; TAV\_A05\_Stato di progetto – Palestra; TAV\_A06\_Stato di progetto – Arretramento cancello; TAV\_A07\_Stato di progetto – Sistemazione area esterna Scuola Elementare; TAV\_A08\_Stato di progetto – Sottoservizi; TAV\_A09\_Abaco degli infissi; **ALL\_A01** Relazione tecnico-illustrativa e QTE; **ALL\_A02** Elenco prezzi e analisi dei prezzi; **ALL\_A03** Computo metrico estimativo; **ALL\_A04** Capitolato speciale di appalto e schema di contratto (specificando che a quest'ultimo potrà essere apportata ogni modificazione di carattere formale e migliorativa che si

rendesse necessaria in sede di sottoscrizione); ALL\_A05\_PSC, Fascicolo informazioni, Oneri della sicurezza; ALL\_A06\_Cronoprogramma dei lavori; ALL\_A07\_Piano di manutenzione dell'opera; ALL\_A08\_Quadro di incidenza percentuale della manodopera; PROGETTO STRUTTUTALE: TAV\_S01\_Carpenterie\_Ante Operam\_Scuola; TAV\_S02\_Carpenterie\_Post Operam\_Scuola; TAV\_S03\_Travi fondazione\_Ante Operam\_Scuola; TAV\_S04\_Travi impalcato\_Ante Operam\_Scuola; TAV\_S05\_Pilastrate\_Ante Operam\_Scuola; TAV\_S06\_Particolari costruttivi adeguamento\_Scuola; TAV\_S07\_Carpenterie\_Pareti CA\_Palestra; TAV\_S08\_Pilastrate\_Palestra; TAV\_S09\_Travate\_Palestra; TAV\_S010\_Strutturale\_Accesso; ALL\_S01\_Relazione Tecnica Illustrativa; ALL\_S02\_Relazione di Calcolo\_Ante operam\_Scuola; ALL\_S03\_Relazione di Calcolo\_Post operam\_Scuola; ALL\_S04\_Relazione di Calcolo\_Palestra; ALL\_S05\_Relazione di Calcolo\_Accesso; ALL\_S06\_Relazione sui Materiali; ALL\_S07\_Piano di Manutenzione; ALL\_S08\_Relazione Geotecnica; ALL\_S11\_Configurazione Deformate\_Ante\_Scuola; ALL\_S12\_Configurazione Deformate\_Post\_Scuola; ALL\_S13\_Configurazione Defotmate\_Palestra; ALL\_S14\_Configurazione Deformate\_Accesso; ALL\_S15\_Rappresentazione grafica sollecitazioni\_Ante\_Scuola; ALL\_S16\_Rappresentazione grafica solecitazioni\_Post\_Scuola; ALL\_S17\_Rappresentazione grafica sollecitazioni\_Palestra; ALL\_S18\_Rappresentazione grafica sollecitazioni\_Accesso; ALL\_S19\_Schemi Strutturali\_Ante\_Scuola; ALL\_S20\_Schemi Strutturali\_Post\_Scuola; ALL\_S21\_Schemi Strutturali\_Palestra; ALL\_S22\_Schemi Strutturali\_Accesso; ALL\_S23\_Spettri di risposta; ALL\_S24\_Affidabilità Codici di Calcolo; PROGETTO IMPIANTO TERMICO: TAV\_T01\_Impianto termico; ALL\_T01\_Relazione Generale Impianto termico; ALL\_T02\_Stratigrafie componenti opachi verticali e orizzontali; ALL\_T03\_Componenti finestrati; ALL\_T04\_Relazione ex legge 10; PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO: TAV\_E01\_Impianto elettrico e impianto illuminotecnico; ALL\_E01\_Relazione impianto elettrico; ALL\_E02\_Verifica illuminotecnica; PROGETTO IMPIANTO ANTINCENDIO: TAV\_IA01\_Impianto antincendio; ALL\_I01\_Relazione impianto antincendio, di complessivi € 915.553,16 e che presenta il seguente quadro economico:

**A) SOMME A BASE D'APPALTO**

- €. 674.206,56 (1) lavori soggetti a ribasso
- €. 15.318,93 (2) costi della sicurezza
- €. 689.525,49 (A 1+2) Totale lavori

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

- €. 24.722,75 (B1) imprevisti e lavori in economia
- €. 64.907,26 (B2.1) spese tecniche per progettazione, direzione lavori, così suddivise:
  - €. 29.237,50 progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione
  - €. 28.174,33 direzione lavori e contabilità
  - €. 7.495,43 coordinamento sicurezza in fase di esecuzione
- €. 3.500,00 (B2.2) collaudo statico e tecnico amministrativo
- €. 18.000,00 (B3) indagini geologiche e prove di laboratorio
- €. 13.790,51 (B4) incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016)
- €. 6.895,25 (B5) spese di pubblicità, gara, Commissione
- €. 3.096,29 (B6) oneri previdenziali 4% su B2 + 2% su B3
- €. 19.690,78 (B7) IVA su indagini, spese tecniche e oneri previdenziali (22% su B2, B3 e B6)
- €. 68.952,55 (B8) IVA sui lavori (A) al 10%
- €. 2.472,28 (B9) IVA su imprevisti (B1) al 10%
- €. 226.027,67 (B) totale somme a disposizione
- €. 915.553,16 Totale importo progetto (A + B)

3) Dare atto che i lavori sono interamente finanziati con contributo ai sensi dell'art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) concesso con Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e della finanza del 06/03/2019 (comunicato pubblicato sulla G.U. n. 62 del 14/03/2019), con imputazione al capitolo 20363 del bilancio 2019;

4) Di demandare al Responsabile del Procedimento per attivare le procedure di legge per l'affidamento dei lavori, per il tramite della Centrale Unica di Committenza "S.U.A. PROV. FR." presso la Provincia di Frosinone;

5) Di nominare, anche a conferma delle deliberazioni di G.C. n. 48 dell'11/07/2019 e n. 78 del 31/10/2019, Responsabile Unico del procedimento il dott. Francesco Neri, dipendente di ruolo a tempo indeterminato Cat. D.6, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18/04/2016, nr. 50;

6) Di comunicare, in elenco, la presente ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line.

In prosieguo,

su proposta del Sindaco, stante l'urgenza di provvedere, in relazione alla necessità di dare immediata esecuzione a quanto disposto con il presente atto

**A voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano,**

**DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

**OGGETTO:** Art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e della finanza del 06/03/2019.  
Approvazione progetto esecutivo dell'opera "Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria". Importo di €. 915.553,16. CUP: I28E18000140001

**Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 18/08/2000, nr. 267 e ss.mm.ii.,  
sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i sottoscritti esprimono il seguente PARERE**

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 31/10/2019. Il Responsabile del Servizio II^ (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)  
F.to: Dott.ssa Gabriella Evangelista

In ordine alla regolarità contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 31/10/2019. Il Responsabile del Servizio II^ (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)  
F.to: Dott.ssa Gabriella Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 31/10/2019. Il Responsabile del Servizio I^ (Lavori Pubblici, ecc.)  
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 31/10/2019. Il Responsabile del Servizio I^ (Segreteria – Affari generali, ecc.)  
F.to: Dott. Francesco Neri

**Letto, approvato e sottoscritto**

**Il Vice Segretario Comunale  
F.to: Dott. Francesco Neri**

**Il Sindaco  
F.to: Dott. Benedetto Murro**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **04 novembre 2019**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4), come riportato nel dispositivo;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, **04 novembre 2019**.

Il Responsabile del Servizio  
F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Pignataro Interamna, **04 novembre 2019**.

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri

