

ALBO N. 302 DEL 19.06.2026



PROVINCIA DI FROSINONE

ccp n. 13197033 P.zza Gramsci, 13 - 03100 Frosinone cod. fisc. 01 633 570 609
tel. 07752191 - Web: www.provincia.fr.it

AVVISO PUBBLICO

AVVISO di avvio del Procedimento finalizzato alla dichiarazione di pubblica utilità delle aree necessarie alla costruzione ed esercizio delle opere elettriche di collegamento alla rete di Terna S.p.A. dell'impianto agrivoltaico a terra della potenza di 15,73 MWp ed opere connesse, nel Comune di Pignataro Interamna, Provincia di Frosinone, in località "Termine" e nel Comune di Villa Santa Lucia (FR) per la connessione alla RTN.

Art. 16 comma 1 del DPR 327/2001 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento espropriativo, premesso che:

- la società HERGO RENEWABLES S.p.A. ha presentato istanza di Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale - Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. (in seguito anche Istanza PAUR), alla Regione Lazio Area Valutazione Impatto Ambientale, in relazione al Progetto di un impianto agrivoltaico a terra, richiamato in oggetto, su terreni ubicati nel Comune di Pignataro Interamna (FR) in località "Termine", e da connettersi alla nuova stazione elettrica di Terna nel Comune di Villa Santa Lucia (FR);
- con l'istanza di VIA-PAUR la società HERGO RENEWABLES S.p.A. ha richiesto il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. 387/03, per la costruzione ed esercizio dell'impianto agrivoltaico e delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili alla realizzazione ed esercizio dell'impianto stesso ivi incluso l'elettrodotto di connessione alla rete elettrica;
- la Provincia di Frosinone, Settore Servizi Ambientali Regionali (oggi Settore Ambiente), è competente al rilascio dell'Autorizzazione unica di cui al D.Lgs. 387/03;
- alcune delle particelle interessate dal Progetto afferenti alla parte del cavidotto di collegamento alla rete di Terna S.p.A., risultano essere di proprietà privata, con conseguente necessità di avviare il procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell'opera;
- Ricorrono i presupposti di legge per la sottoposizione del bene in oggetto riportato, al vincolo preordinato all'esproprio, di cui al Titolo II - Capo II del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 essendo l'intervento classificato come opera pubblica, urgente ed indifferibile.

Per la realizzazione delle opere previste nel progetto di cui sopra, è stata scelta, per motivi tecnici - urbanistici - logistici - sociali ed economici, un'area d'intervento che comprende i terreni sotto elencati, con le rispettive ditte, ubicati nel territorio dei Comuni di Villa Santa Lucia (FR) e Pignataro Interamna (FR):

- 1) AZZOLI ALFONSO (ZZLLNS35H06L905I): Fg.20, P.IIe 984 - 986 - 869 - 251 - 252 - 153 - 154 - 155 - 852 - 254 - 156 - 253 - 122; Comune di Villa Santa Lucia;
- 2) AZZOLI ANTONELLA (ZZLNNL77E49C034N) Fg.20, P.IIa 324; Comune di Villa Santa Lucia;
- 3) AZZOLI DANIELE (ZZLDNL80D19C034T) Fg.20, P.IIa 324; Comune di Villa Santa Lucia;
- 4) AZZOLI PIERO (ZZLPRI76E22C034H): Fg.20, P.IIa 324; Comune di Villa Santa Lucia;
- 5) AZZOLI FILIPPO (ZZLFPP52A27L905Z): Fg.20, P.IIe 262 - 263 - 768 - 769 - 770; Comune di Villa Santa Lucia;
- 6) AZZOLI MARIA ANTONIA (ZZLMNT50T70L905B): Fg.20, P.IIe 167 - 771 - 773 - 775 - 777 - 778; Comune di Villa Santa Lucia;
- 7) BOTTINI ANNA (BTTNNA61A41H501D): Fg.20, P.IIa 105; Comune di Villa Santa Lucia;
- 8) CAPOROSI ROSA (CPRRSO58A43L905T): Fg.20, P.IIa 119; Comune di Villa Santa Lucia;
- 9) CAPRARO MARIA BENEDETTA (CPRMBN64C61C034U): Fg.20, P.IIa 158; Comune di Villa Santa Lucia;
- 10) CARDILLO FRANCESCA (CRDFNC41H66G662G): Fg.20, P.IIe 215 - 212; Comune di Villa Santa Lucia;
- 11) CAVALIERE ANGELA (CVLNLGL42M51L905S): Fg.20, P.IIe 882 - 166 - 850 - 849 - 851 - 848 - 441 - 120; Comune di Villa Santa Lucia;
- 12) CAVALIERE ANTONIA (CVLNTN38A46L905U): Fg.20, P.IIe 850 - 849 - 851 - 848; Comune di Villa Santa Lucia;
- 13) CAVALIERE GIULIO (CVLGLI92S07L905P): Fg.20, P.IIa 326; Comune di Villa Santa Lucia;
- 14) CAVALIERE GIUSEPPE (CVLGPP46C22L905W): Fg.20, P.IIa 580; Comune di Villa Santa Lucia;
- 15) CAVALIERE MARIA LUISA (CVLMLS62P44C034I): Fg.20, P.IIe 690 - 689 - 691; Comune di Villa Santa Lucia;
- 16) CAVALIERE MARIO (CVLMRA50H18L905P): Fg.20, P.IIa 581; Comune di Villa Santa Lucia;
- 17) CELOTTO ANNA (CLTNNA32R68L905U) Fg.20, P.IIa 105; Comune di Villa Santa Lucia;
- 18) CELOTTO ERNESTINA (CLTRST57R41C034V) Fg.20, P.IIa 105; Comune di Villa Santa Lucia;
- 19) CELOTTO GIOIA (CLTGIO65L53H501V) Fg.20, P.IIa 105; Comune di Villa Santa Lucia;
- 20) CELOTTO SALVATORE (CLTSVT60B21L117T) Fg.20, P.IIa 105 Villa Santa Lucia;
- 21) CELOTTO TIZIANA (CLTTZN61D68L117G): Fg.20, P.IIa 105; Comune di Villa Santa Lucia;

- 22) D'AGUANNO ANGELO ANTONIO (DGNLNL09A13L905X) Fg.20, P.lla 212; Comune di Villa Santa Lucia;
- 23) D'AGUANNO ANNA (ANTONIA FU ORAZIO VED D AGUANNO): Fg.20, P.lle 138 – 139 – 141 – 142 – 144; Comune di Villa Santa Lucia;
- 24) D'AGUANNO ANTONIA MARIA (DGNNNM50P45L905A): Fg.20, P.lla 323; Comune di Villa Santa Lucia;
- 25) D'AGUANNO ANTONIA (DGNNTN40H53L905A): Fg.20, P.lle 425, 421; Comune di Villa Santa Lucia;
- 26) D'AGUANNO CARLO (DGNCR74L24Z133V): Fg.20, P.lle 426 – 192 – 189 – 955 – 957 – 959; Comune di Villa Santa Lucia;
- 27) D'AGUANNO CAROLINA (Fu LUIGI MAR MANETTA): Fg.20, P.lle 138 – 139 – 141 – 142 – 144; Comune di Villa Santa Lucia;
- 28) D'AGUANNO CAROLINA (CRLDNN22R66L905N): Fg.20, P.lle 137 – 140 – 143; Comune di Villa Santa Lucia;
- 29) D'AGUANNO GIOVANNA (FU LUIGI): Fg.20, P.lle 137- 138 – 139 – 140 – 141 – 142 – 144; Comune di Villa Santa Lucia;
- 30) D'AGUANNO ELENA (DGNLNE56D69L905K): Fg.20, P.lle 465 – 463; Comune di Villa Santa Lucia;
- 31) D'AGUANNO ELEUTERIO (FU GIUSEPPE): Fg.20, P.lla 211; Comune di Villa Santa Lucia;
- 32) D'AGUANNO LIDIA (DGNLNE56D69L905K): Fg.20, P.la 208; Comune di Villa Santa Lucia;
- 33) D'AGUANNO GIOVANNI (DGNNGN69P13C034S): Fg.20, P.lle 176 – 177 – 336; Comune di Villa Santa Lucia;
- 34) D'AGUANNO MARINA (DGNMRN64P56G838Z): Fg.20, P.lle 214 – 353 – 352; Comune di Villa Santa Lucia;
- 35) D'AGUANNO MARIO ANTONIO (DGNMNT48R28L905T): Fg.20, P.lle 690 – 689 – 691 – 326; Comune di Villa Santa Lucia;
- 36) D'AGUANNO PASQUALE (FU LUIGI): Fg.20, P.lle 137 – 140; Comune di Villa Santa Lucia;
- 37) D'AGUANNO PASQUALINO (DGNPQL52H26L905D): Fg.20, P.lle 157 – 158 – 326 – 689 – 690 – 691; Comune di Villa Santa Lucia;
- 38) D'AGUANNO TOMMASO (FU LUIGI): Fg.20, P.lle 137 – 138 – 139 – 140 – 141 – 142 – 144; Comune di Villa Santa Lucia;
- 39) DI GIORGIO FRANCESCA (DGRFNC55D64G662Q): Fg.20, P.la 324; Comune di Villa Santa Lucia;
- 40) DI GIORGIO GIUSEPPE (DGRGPP76S08Z133E) Fg.20, P.lle 161 – 164 – 256 – 121 – 259 – 260 – 406 – 713 – 715; Comune di Villa Santa Lucia;
- 41) DI GIORGIO MARIA ANNA (DGRMNN71E55Z133Q): Fg.20, P.lle 161 – 164 – 256 – 121 – 259 – 260 – 406 – 713 – 715; Comune di Villa Santa Lucia;
- 42) EVANGELISTA VALTER (VNGVTR59M26C034G): Fg.20, P.lle 689 – 690 – 691; Comune di Villa Santa Lucia;
- 43) FERDINANDI ANGELANTONIO (FU BENEDETTO): Fg.20, P.la 211; Comune di Villa Santa Lucia;
- 44) FERDINANDI FRANCO (FRDFNC67A24G598P): Fg.20, P.lle 206 – 466; Comune di Villa Santa Lucia;
- 45) FERDINANDI GIUSEPPE (FRDGPP90H29C034H): Fg.20, P.lle 168 – 170 – 712 – 714; Comune di Villa Santa Lucia;
- 46) FERDINANDI VINCENZO (FRDVCN69M17C034V): Fg.20, P.la 187; Comune di Villa Santa Lucia;
- 47) IAVARONE ANIELLO (VRNLL31B18C675K) Fg.20, P.la 105; Comune di Villa Santa Lucia;
- 48) IAVARONE CARLO (VRNCRL62T05C034X): Fg.20, P.la 105; Comune di Villa Santa Lucia;
- 49) IANACONE GIOVANNI (NNGCGN55A02G662D): Fg.18, P.lle 94 – 95 – 273; Comune di Villa Santa Lucia - Fg.1, P.lle 1 – 265; Comune di Pignataro Interamna;
- 50) MANETTA ANGELO (MNTNGL47H18L905A) Fg.20, P.la 143; Comune di Villa Santa Lucia;
- 51) MANETTA ANTONIA (MNTNTN41D60L905Y) Fg.20, P.la 143; Comune di Villa Santa Lucia;
- 52) MANETTA FRANCESCA (MNTFNC50A42L905K): Fg.20, P.la 143; Comune di Villa Santa Lucia;
- 53) MANETTA ROCCO: Fg.20, P.lle 138 – 142 – 144; Comune di Villa Santa Lucia;
- 54) MANETTA ROCCO (DI ANGELA): Fg.20, P.lle 139 – 141; Comune di Villa Santa Lucia;
- 55) MANETTA ROCCO (FU ANGELA): Fg.20, P.lle 137 – 140; Comune di Villa Santa Lucia;
- 56) MATTIA ANTONELLA (MTTNL78L69C034K): Fg.20, P.lle 136 – 322; Comune di Villa Santa Lucia;
- 57) PANICUCCI MAURO (PNCMRA55B14D972B): Fg.20, P.la 214; Comune di Villa Santa Lucia;
- 58) VELARDO MARIA (VLRMRA52M44C034G): Fg.20, P.lle 422 – 207 – 423 – 442; Comune di Villa Santa Lucia;

Pertanto, ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge 7 agosto 1990 n.241 come vigente e dell'articolo 11 del D.P.R. n.327/2001,

A V V I S A

- che si dà avvio al procedimento amministrativo volto all'apposizione espressa del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento coattivo;
- che si dà avvio al procedimento amministrativo volto alla dichiarazione di Pubblica Utilità delle opere indicate in epigrafe;
- che gli elaborati progettuali riguardanti la realizzazione di un "progetto agrivoltaico" in località Termine nel Comune di Pignataro Interamna (FR) sono depositati presso gli Uffici del Responsabile Unico del Procedimento ubicati presso la sede della Provincia di Frosinone di piazza A. Gramsci,13 – 03100 Frosinone o scaricabili dal seguente link: <https://regionelazio.app.box.com/v/VIA-009-2024> oppure possono essere richiesti tramite e-mail al seguente indirizzo: protocollo@pec.provincia.fr.it con oggetto: "Lavori per la costruzione ed esercizio delle opere elettriche di collegamento alla rete di Terna S.p.A. dell'impianto agrivoltaico a terra della potenza di 15,73 MWp ed opere connesse, nel Comune di Pignataro Interamna, Provincia di Frosinone, in località Termine e nel comune di Villa Santa Lucia (FR) per la connessione alla RTN";

- che, entro il termine perentorio di trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati al procedimento possono prendere visione della documentazione depositata, previo appuntamento con i suddetti uffici (tel. 0775-219511) e formulare le proprie osservazioni, in forma scritta, che potranno essere presentate con le seguenti modalità:
 - consegna a mano in duplice copia in carta libera, presso l'Ufficio Protocollo della Provincia di Frosinone nei seguenti orari di apertura: da lunedì a venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00;
 - tramite servizio postale con raccomandata A/R all'indirizzo: Provincia di Frosinone, Piazza Gramsci, 13 – 03100 Frosinone (FR);
 - via e-mail all'indirizzo di posta certificata: protocollo@pec.provincia.fr.it
- Avendo cura di indicare il seguente Oggetto: "Osservazioni avvio del procedimento per la dichiarazione pubblica utilità – Impianto Agrivoltaico denominato Pignataro";
- che non verranno prese in considerazione osservazioni pervenute con modalità diverse dalle precedenti ovvero presentate fuori dal termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso;
 - che eventuali osservazioni in merito alla quantificazione dell'indennità di espropriazione potranno essere presentate esclusivamente a seguito di successiva comunicazione (cfr. comunicazione ex art. 17 del TUE), di conseguenza, esse saranno dichiarate inammissibili, poiché non pertinenti ai procedimenti amministrativi di cui al presente avviso;
 - che i proprietari possono chiedere altresì che siano ricomprese nell'espropriazione le frazioni residue del bene per le quali risulti una disagiata utilizzazione, ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;
 - che, nel caso di aree agricole, si dovrà comunicare se il proprietario è diretto coltivatore del fondo, oppure se l'attività agricola viene svolta da altri soggetti in qualità di fittavolo;
 - che, secondo quanto previsto dall'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/01, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo entro trenta giorni, decorrenti dalla data di ricezione del presente avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o, comunque, fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;
 - che il presente avviso sarà pubblicato per 30 giorni, ovvero fino al 15/07/2026, sui siti informatici della Regione Lazio, della Provincia di Frosinone, dei Comuni interessati dall'intervento e su più quotidiani a diffusione nazionale e locale, ai sensi dell'art.11 comma 2 del D.P.R. dell'08/06/2001 n.327 e ss.mm.ii..

Per qualsiasi informazione in merito nonché ai sensi della L. 7 agosto 1990 n. 241 si comunica che:

- Il Responsabile della procedura espropriativa è l'Ing. Eugenia Tersigni in qualità di Dirigente del Settore: Viabilità – Espropri.

Il Dirigente
Ing. Eugenia TERSIGNI



Eugenia Tersigni
08.06.2026
11:51:28
GMT+01:00