



# COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

## PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: [segreteria.pignataro@libero.it](mailto:segreteria.pignataro@libero.it)

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: [www.comune.pignataroint.fr.it](http://www.comune.pignataroint.fr.it)

PEC: [comune.pignataroint.servizi generali@certipecc.it](mailto:comune.pignataroint.servizi generali@certipecc.it)

SERVIZIO IV<sup>^</sup>: TECNICO-URBANISTICO

Nr. 407 del 04/08/2023 del Registro delle Pubblicazioni.

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IV<sup>^</sup>

Nr. 06 del 04 Agosto 2023

Registro Generale Nr. 227 del 04 Agosto 2023

**OGGETTO:** Istruttoria e valutazione delle pratiche relative al condono edilizio.  
Incarico all'ing. Giuseppe EVANGELISTA di Pignataro Interamna, con effetto sanante *ex tunc* dal 03/07/2023 e fino al 31/12/2023.  
**CIG:** Z283C20128

L'Anno Duemilaventitrè, il giorno Quattro del mese di Agosto nel proprio Ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale nr. 189 del 06/12/1999 e la successiva nr. 84 del 20/06/2006, integrata con atto nr. 180 del 15/11/2006 con le quali sono stati individuati i Servizi di cui affidare la gestione ai Responsabili da designare dal Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, commi 2 e seguenti della legge 08/06/1990, n. 142, come introdotti e modificati dall'art. 6, della Legge 15/05/1997, n. 127 e dall'art. 2 della Legge 16/06/1998, n. 191, da ultimo sostituito dal D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, art. 177;
- **VISTO** il decreto sindacale di nomina del Responsabile del Servizio nr. 04/2020, prot. 5068 del 31/07/2020;
- **VISTO** l'art. 183 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il quale sancisce il principio che ogni spesa deve essere preceduta da regolare atto di impegno, che costituisce la prima fase del procedimento di spesa;
- **PREMESSO** la G.C. con atto nr. 4 del 05/01/2023, deliberava:
  - di procedere al rinnovo/proroga agli stessi patti e condizioni dell'incarico precedentemente conferito, fino al 30/06/2023 al fine di poter consentire al tecnico incaricato di ultimare le attività in essere di cui al suddetto incarico ed altresì assicurare la funzionalità dell'ufficio e la continuità del servizio, evitando di arrecare danno all'utenza;
  - di demandare al Responsabile del Servizio IV<sup>^</sup> (tecnico-urbanistico) e al Responsabile del Servizio Finanziario gli adempimenti consequenziali alla presente deliberazione;
- **CONSIDERATO** che, agli atti del Comune, sono giacenti delle pratiche relative al condono edilizio, la cui istruttoria va portata a compimento;

- **CHE**, pertanto, esaminato lo stato delle citate pratiche, si rende necessario conferire incarico esterno, al fine che l'istruttoria delle stesse possa essere portata a compimento, con effetto sanante *ex tunc* dal **03/07/2023** al **31/12/2023**;
- **VISTO** l'art. 40 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi che testualmente recita:
  1. L'Ente può conferire, per esigenze alle quali non possa far fronte con il personale in servizio, incarichi individuali per collaborazione coordinata e continuativa senza vincolo di subordinazione, ad esperti di provata competenza, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 7, 6° comma, del d.lgs. 165/2001.
  2. Tali incarichi sono utilizzati per l'esigenza ordinaria propria delle strutture amministrative e, per la loro natura, non riguardano incarichi esterni. Gli stessi prevedono la continuità della prestazione e un poter di direzione dell'Amministrazione.
- **DATO ATTO** che ricorrendo tutte le condizioni previste dal succitato articolo ed al fine di assicurare la continuità del servizio, questo Ente ha provveduto ad incaricare per l'istruttoria delle pratiche relative al condono edilizi idoneo professionista esterno con il quale è stata stipulata apposita convenzione disciplinante il rapporto tra tecnico ed Amministrazione, tenuto conto di quanto stabilito dalla normativa vigente in materia, con scadenza il **31/12/2022**;
- **DATO ATTO** che l'affidamento in parola riveste evidenti ragioni di efficienza amministrativa ed inoltre si è reso necessario per non vedere interrotto un servizio essenziale per l'Ente che comporterebbe notevoli disagi ai cittadini e mancate entrate per l'Ente;
- **ESAMINATE** da parte dell'ufficio tecnico comunale lo stato delle citate pratiche, e considerato che si rende necessario rinnovare l'incarico in parola al fine che l'istruttoria delle stesse possa essere portata a compimento;
- **RITENUTO** pertanto opportuno, per le finalità sopra indicate, di provvedere al rinnovo dell'incarico di cui sopra, alle stesse condizioni stabilite per il precedente incarico, ora per allora, con effetto sanante "*ex tunc*" dal **03/07/2023** e fino al **31/12/2023**;
- **EVIDENZIATO** che il rinnovo dell'incarico di cui sopra riveste evidenti ragioni di estrema urgenza per non vedere interrotto un servizio essenziale per l'Ente che comporterebbe notevoli disagi all'utenza ed altresì mancate entrate per l'Ente;
- **CONSIDERATO** che l'incarico precedentemente affidato (G.C. n. **04** del **05/01/2023**, determinazione n. **02** del **02/02/2023** e convenzione Rep. n. **184** del **09/02/2023**) è terminato il **30/06/2023**;
- **DATO ATTO** che l'affidamento in parola riveste evidenti ragioni di estrema urgenza per non vedere interrotto un servizio essenziale per l'Ente che comporterebbe notevoli disagi ai cittadini oltre a mancate entrate economiche per l'Ente;
- **RILEVATO** che, per la peculiarità della materia in questione, deve essere affidata ad un professionista di provata esperienza e specializzato nella materia, individuato nella persona dell'ing. **Giuseppe EVANGELISTA**, nato a San Giorgio a Liri il **07/08/1960** residente a Pignataro Interamna, cod. fisc. **VNGGPP60M07H880R**, con studio professionale in Pignataro Interamna, Via Roma 1, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Frosinone, al nr. **667**, tel. **0776 949536**, cell. **338 8923916**, che risulta di comprovata esperienza avendo già espletato analogo incarico con scadenza al **30/06/2023** (deliberazione di G.C. n. **04** del **05/01/2023**, determinazione n. **02** del **02/02/2023** e convenzione Rep. n. **184** del **09/02/2023**), il quale si è dichiarato disponibile ad eseguire l'incarico e praticando compensi conformi al D.M. Giustizia **17/06/2016**, in ogni caso contenuti nei limiti dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. **36** del **31/03/2023** (importo inferiore ad €. **140.000,00**), confermando il precedente compenso stabilito con l'originaria convenzione Rep. n. **164** del **04/01/2021**, pari ad €. **150,00**, compreso INARCASSA al **4%** ed IVA al **22%**, per ogni pratica di condono edilizio istruita in maniera completa, ad eccezione delle pratiche non sanabili, dando atto che le spese tecniche faranno carico al corrispondente capitolo del corrente bilancio;

- **RITENUTO** di dover provvedere al rinnovo/proroga dell'affidamento dell'incarico, per le finalità sopra indicate, alle stesse condizioni stabilite per il precedente incarico conferito per pratiche simili, e, comunque, nel rispetto delle stesse modalità, al fine che l'istruttoria delle stesse possa essere portata a compimento, ora per allora, con effetto sanante *ex tunc* dal **03/07/2023** e fino al **31/12/2023**;
- **RITENUTO** pertanto opportuno adottare idoneo impegno di spesa per poter dare attuazione a quanto sopra;
- **VISTO** l'art. 9 del D.L. nr. 1 del 24/01/2012, convertito, con modificazioni, nella legge 24/03/2012, n. 27, recante: Disposizioni sulle professioni regolamentate, che ha abrogato le tariffe delle professioni regolamentate nel sistema ordinistico;
- **VISTO** il D.M. Giustizia del 17/06/2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";
- **DATO ATTO** della carenza nell'organico di questo Ente di personale tecnico, in possesso di adeguate professionalità;
- **DATO ATTO** di:
  - non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento e alla normativa in materia di anticorruzione;
  - non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- **DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241 del 07/08/1990 e successive modificazioni e dell'art. 1, comma 9, lett. c) della legge n. 190 del 06/12/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento, né in cause di inconferibilità e incompatibilità di cui all'art. 53 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2001 e successive modificazioni, ed art. 20 del D. Lgs. n. 39 del 08/04/2013, del Codice di Comportamento dei dipendenti;
- **VISTO** l'art. 66 del D. Lgs. 31/03/2023, n. 36 "Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria";
- **VISTO** l'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 31/03/2023, n. 36 "Procedure di affidamento";
- **CONSIDERATO** che con deliberazione di C.C. n. **11** del **02/08/2022** è stato approvato il bilancio di previsione **2022/2024** sul quale al capitolo **10300** del bilancio **2023**, in corso di predisposizione, ove sarà prevista adeguata disponibilità per le esigenze di cui sopra;
- **DATO ATTO** che:
  - con decreto del Ministro dell'Interno del 13 dicembre 2022 (G.U. n. 295 del 19/12/2022) è stato disposto il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione **2023/2025** da parte degli enti locali al **31 marzo 2023**;
  - è stato disposto l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione **2023/2025** da parte degli enti locali dal 31 marzo 2023 al **30 aprile 2023** con l'art. 1, comma 775, della L. n. 197 del 29/12/2022;
  - è stato disposto nuovo ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione **2023/2025** da parte degli enti locali dal 30 aprile 2023 al **31 maggio 2023** con l'articolo unico del D.M. Interno del 19/04/2023 (G.U. n. 97 del 26/04/2023);
  - è stato disposto altro differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione **2023/2025** da parte degli enti locali dal 31 maggio 2023 al **31 luglio 2023** con l'articolo unico del D.M. Interno del 30/05/2023 (G.U. n. 126 del 31/05/2023);
  - è stato disposto ulteriore altro differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione **2023/2025** da parte degli enti locali dal 31 luglio 2023 al **15 settembre 2023** con l'articolo unico del D.M. Interno del 28/07/2023 (G.U. n. 177 del 31/07/2023);

- è stato autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del TUEL, sino alla stessa data del **15 settembre 2023**;  
per cui è applicabile il disposto di cui all'art. 163 del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

- **VISTO** l'art. 109 del D. Lgs. 18/8/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTI** gli artt. 183 e 184 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- **TUTTO** ciò premesso e considerato;
- **RITENUTO** che sussistono le condizioni, per provvedere in merito, come da dispositivo;

## D E T E R M I N A

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione e da ritenersi qui integralmente riportata anche se non materialmente trascritta;

2) Di affidare, per le motivazioni esposte nelle premesse che qui si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte, all'ing. **Giuseppe EVANGELISTA** nato a San Giorgio a Liri il 07/08/1960 residente a Pignataro Interamna, cod. fisc.: VNGGPP60M07H880R, tel. 0776 949536, cell. 338 8923916, con studio professionale in Pignataro Interamna, Via Roma 1, iscritto all'Albo dell'Ordine degli **Ingegneri** della Provincia di **Frosinone**, al nr. **667**, l'incarico per l'istruttoria e la valutazione delle pratiche relative al condono edilizio, ora per allora, con effetto sanante *ex tunc* dal **03/07/2023** e fino al **31/12/2023**, con un compenso di €. **150,00**, comprensivo di INARCASSA al 4% ed I.V.A. 22% per ogni pratica di condono edilizio istruita in maniera completa, ad eccezione delle pratiche non sanabili.

Verranno ammesse al pagamento le sole pratiche di sanatoria che potranno essere oggetto di concessione.

Il compenso non sarà dovuto per le pratiche dalla cui istruttoria sarà emerso che i richiedenti non hanno titolo per conseguire la sanatoria.

La liquidazione dell'onorario spettante verrà corrisposta al professionista ogni 20 pratiche definite a presentazione di regolare fattura da liquidare entro 60 giorni.

3) Di approvare, per le motivazioni esposte nelle premesse che qui si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte, lo schema di convenzione da stipularsi tra in Comune di Pignataro Interamna e l'ing. Giuseppe EVANGELISTA da Pignataro Interamna, per l'istruttoria e valutazione delle pratiche di condono edilizio, composto da nr. **11** articoli ed allegato alla presente, che riporta gli stessi patti e condizioni di cui al precedente incarico;

4) Di impegnare, per le motivazioni esposte nelle premesse che qui si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte, la somma di €. **7.000,00**, nei limiti di cui all'art. 250 del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni, sul capitolo **10300**, Bilancio **2023**, in corso di predisposizione ove sarà prevista la necessaria disponibilità per il pagamento delle spese relative agli adempimenti per l'incarico di istruttoria e valutazione delle pratiche relative al condono edilizio che è autofinanziato con gli incassi del medesimo condono;

5) Dare atto che il pagamento sarà effettuato all'avente titolo dietro presentazione di regolare fattura elettronica;

6) Di dare atto di **NON TROVARSI**, rispetto al ruolo ricoperto nel presente procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241 del 07/08/1990

e successive modificazioni, dell'art. 53 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2001 e successive modificazioni, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 e successive modificazioni, dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023. Si obbliga, inoltre, a rilevare e dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenuti nel corso del procedimento, mediante atto successivo;

7) Di dare atto, altresì, che la presente diverrà esecutiva mediante apposizione del visto di regolarità di competenza del Responsabile del servizio finanziario;

8) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili di Servizio;

9) Di dare atto che la presente diverrà esecutiva mediante apposizione del visto di regolarità di competenza del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

10) Di pubblicare la presente determinazione nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR) - [www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it), che assolve agli obblighi di pubblicità legale, anche per il computo dei termini ai fini di eventuali impugnative.

■ La presente determinazione:

a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, li 04/08/2023.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Con riferimento alla determinazione in oggetto e preso atto del parere di regolarità tecnico – amministrativo reso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,

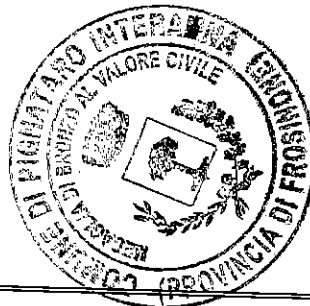
- visti gli articoli:

- 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 151, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 183, comma 7, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,

**ESPRIME**

- parere favorevole di regolarità contabile;
- visto attestante la copertura finanziaria;
- visto di regolarità contabile.

Nella Residenza Municipale, li 04/08/2023.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Benedetto Murro

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, li 04/08/2023.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri