



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipeec.it

SERVIZIO V^: MANUTENZIONE

Nr. 427 del 20/10/2020 del Registro delle Pubblicazioni.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO V^

Nr. 32 del 20 Ottobre 2020

Registro Generale Nr. 168 del 20 Ottobre 2020

OGGETTO: Art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e della finanza del 06/03/2019.

Lavori relativi all'intervento denominato "Ristrutturazione e messa a norma della Sede comunale" di importo complessivo di €. 1.019.207,08.

Servizio di spostamento arredi e materiali Uffici Comunali per consentire l'esecuzione dei lavori. Impegno di spesa ed affidamento alla ditta specializzata SERLUCA Danilo da Pignataro Interamna (FR).

CUP: I27B18000080001

CIG: 8478828635

L'Anno Duemilaventi, il giorno Venti del mese di Ottobre nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale nr. 189 del 06/12/1999 e la successiva nr. 84 del 20/06/2006, integrata con atto nr. 180 del 15/11/2006 con le quali sono stati individuati i Servizi di cui affidare la gestione ai Responsabili da designare dal Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, commi 2 e seguenti della legge 08/06/1990, n. 142, come introdotti e modificati dall'art. 6, della Legge 15/05/1997, n. 127 e dall'art. 2 della Legge 16/06/1998, n. 191, da ultimo sostituito dal D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, art. 177;
- **VISTO** il decreto sindacale di nomina del Responsabile del Servizio nr. 03/2020, prot. 5067 del 31/07/2020;
- **VISTO** l'art. 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 il quale sancisce il principio che ogni spesa deve essere preceduta da regolare atto di impegno, che costituisce la prima fase del procedimento di spesa;
- **PREMESSO** che questo Ente:
 - ai sensi dell'art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018), aveva presentato al Ministero dell'interno la richiesta di assegnazione di contributo per l'Anno 2019 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, relativamente all'intervento di "Ristrutturazione e messa a norma della Sede comunale";
 - con Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019 (comunicato pubblicato sulla G.U. n. 62 del 14/03/2019), questo Ente è risultato beneficiario del contributo di €. 1.019.207,08 per l'esecuzione dell'intervento sopra citato;
 - ai sensi dell'art. 3 del menzionato Decreto l'Ente è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione degli interventi entro otto (8) mesi decorrenti dalla data di emanazione del predetto decreto (cioè entro il 06/11/2019). In caso di inosservanza del predetto termine, il contributo già trasferito è recuperato dal Ministero dell'interno, secondo le modalità di cui ai commi 128 e 129 dell'art. 1 della legge n. 228 del 24/12/2012, e non si procede all'erogazione della restante quota del contributo inizialmente attribuito;

- l'intervento è inserito, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2018/2020, elenco annuale 2018, approvato con atto di C.C. n. 16 del 14/10/2018;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. **25** del **30/07/2019** e successiva convenzione Rep. n. **136** del **31/07/2019**, è stata incaricata la R.T.P. 3A – Architetti Antonelli Associati composta dall'arch. **Carla ANTONELLI** e dall'arch. **Giancarlo ANTONELLI** della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di realizzazione e contabilità dell'intervento in oggetto;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. **27** del **05/08/2019** e successiva convenzione Rep. n. **138** del **08/08/2019**, è stato incaricato il geologo dott. Leonardo Maria GIANNINI della predisposizione dello studio geologico a supporto del progetto relativo all'intervento in questione;
- con deliberazione di G.C. n. **59** del **16/09/2019**, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, per un importo complessivo di €. **1.019.207,08**, di cui €. **746.766,68** per lavori oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €. **23.095,90** (per un totale di €. **769.862,58**) ed €. **249.344,50** per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la suddetta deliberazione di G.C. n. **59** del **16/09/2019** è stata confermata la nomina del Responsabile unico del procedimento nella persona del dott. **Francesco NERI**, dipendente di ruolo a tempo indeterminato Cat. D.6, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18/04/2016, nr. 50;
- l'intervento è inserito nel Programma Triennale Opere Pubbliche **2018/2020**, elenco annuale **2018**, approvato con atto di C.C. n. **16** del **14/10/2018**;
- il Comune di Pignataro Interamna è convenzionato con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Frosinone, come da documentazione agli atti;
- con propria determinazione n. **37** del **23/10/2019** è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 36, comma 9 bis), determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8, del medesimo D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 delle offerte secondo quanto stabilito dal citato comma da utilizzarsi solo nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a dieci;
- con propria determinazione n. **17** del **20/05/2020**, si è disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto a favore dell'impresa **DIGECO S.R.L.**, con sede legale in Casal di Principe (CE), via Circumvallazione, n. 84, per l'importo offerto di €. **518.017,11**, al netto del ribasso del **30,632%**, oltre €. **23.095,90** per oneri di sicurezza per complessivi €. **541.113,01**;
- in data **11/08/2020** è stato stipulato il contratto di appalto Rep. n. **228**, registrato a Cassino in data **27/08/2020** al n. **134**, Serie **1**;
- **CONSIDERATO** che l'impresa aggiudicataria deve procedere all'esecuzione dei lavori, per cui si rende urgente ed indifferibile liberare, a rotazione, i locali degli Uffici Comunali dagli arredi ed altro materiale, anche il fine di trasferire, temporaneamente, alcuni uffici e servizi, sempre a rotazione, presso altre strutture di proprietà dell'Ente, al fine di consentire la corretta esecuzione dei lavori di **“Ristrutturazione e messa a norma della Sede comunale”**;
- **CHE**, per tali attività, l'Ente ha reperito la disponibilità, in comodato d'uso gratuito, del locale posto al primo piano dell'immobile sito in Pignataro Interamna, via Ausonia Km. 4, distinto in catasto al foglio 3, particella 110, a destinazione d'uso prevalentemente industriale, edificio in classe G, di proprietà della società **G.M. Immobiliare a.r.l.**, P. IVA 02831830605, con sede legale in via Ausonia, Km. 4, Pignataro Interamna (FR), per il periodo dal **20/10/2020** al **28/02/2021**, ove depositare arredi, documentazione di archivio e materiali non indispensabili all'utilizzo giornaliero;
- **CHE** è stata contattata, per le vie brevi, la ditta **SERLUCA Danilo**, cod. fisc. SRLDNL72T26C034C, P. IVA 02613570601, con sede legale in Località Catini s.n.c., Pignataro Interamna (FR), specializzata nel settore, che ha fatto pervenire idoneo preventivo al prot. 6635 del 19/10/2020 per l'affidamento del servizio di trasloco arredi e materiale Uffici Comunali, al fine di consentire la corretta esecuzione dei lavori di che trattasi;
- **ESAMINATO** il suddetto preventivo di complessivi €. **5.500,00**;
- **RITENUTO** lo stesso adeguato alle esigenze dell'Ente, rapportato sia alla completezza dell'offerta dei servizi garantiti sia alle referenze dell'offerente, rientrante nel limite massimo di spesa stimato, conveniente ed idoneo in relazione all'oggetto;

- **RITENUTO** opportuno disporre l'affidamento direttamente all'operatore economico, ditta specializzata **SERLUCA Danilo**, cod. fisc. SRLDNL72T26C034C, P. IVA 02613570601, con sede legale in Località Catini s.n.c., Pignataro Interamna (FR);
- **VERIFICATO** che il Comune di Pignataro Interamna è convenzionato con la Centrale Unica di Committenza "S.U.A. PROV. FR." presso la Provincia di Frosinone;
- **VISTE** le disposizioni relative agli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, previste dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, modificato dall'art. 25, comma 1, lett. b), n. 1 del D. Lgs. 19/04/2017, n. 56 che recita:
 2. *Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
- **VISTO**, altresì, l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120 dell'11/09/2020, che recita:
 2. *Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
 - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;*
- **TENUTO CONTO** che il valore del servizio in questione, ai fini dell'acquisizione del CIG, è calcolato in € **5.500,00** (importo di servizio inferiore ad 75.000,00 euro) e quindi corrispondente alla soglia per l'affidamento diretto ai sensi del suddetto art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni;
- **DATO ATTO** che il presente affidamento è motivato: a) dall'obbligatorietà del servizio da parte dell'Ente; b) possesso, da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti dal contratto; c) rispondenza di quanto offerto alle esigenze dell'Amministrazione (evidenti ragioni di urgenza tali da non potersi rispettare i termini per le procedure aperte o ristrette o competitive con negoziazione, per cui risulta applicabile l'art. 63, comma 2, lett. c) del già citato D. Lgs. 18/04/2016, n. 50); d) convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di riferimento, anche tenuto conto della particolare qualità della già citata prestazione richiesta;
- **CONSIDERATO** che il soggetto interpellato è in possesso dei requisiti necessari per assolvere diligentemente a quanto affidato e che, pertanto, nulla osta all'adozione della presente determinazione;
- **RICHIAMATO** l'art. 32, comma 2 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **RICHIAMATO** l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. del 18/08/2000, n. 267, ai sensi del quale "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";
- **DATO ATTO** che:
 - il fine che si intende perseguire con il presente contratto/convenzione è quello di garantire la realizzazione degli interventi programmati e finanziati;
 - l'oggetto del contratto/convenzione è "l'affidamento del servizio di trasloco arredi e materiale Uffici Comunali nonché arredi, documentazione di archivio e materiali non indispensabili all'utilizzo giornaliero" dando atto che per gli interventi sopra indicati sarà stipulata scrittura privata il tutto secondo le norme vigenti in materia;
 - trattandosi di servizi di importo inferiore a 75.000,00 euro l'affidamento viene effettuato mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs 18/04/2016 n. 50, come risulta nella formulazione ora vigente;
 - è previsto un solo lotto per garantire omogeneità dei servizi richiesti;
- **CONSIDERATO** che:

- con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del C.C. nr. **02 del 08/03/2018** è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;
- con deliberazione di C.C. nr. **05 del 09/06/2019** è stata approvata la nuova ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2018 e pluriennale 2018/2020, con parere favorevole espresso dalla COSFEL (Commissione per la stabilità finanziaria degli enti locali) presso il Ministero dell'Interno nella seduta del 06/08/2019;
- con decreto del Ministro dell'Interno n. **83235 del 02/09/2019** è stata approvata l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato relativa all'Anno 2018, con determinate prescrizioni;
- con deliberazione di C.C. n. **12 del 22/11/2019** è stato approvato il bilancio stabilmente riequilibrato esercizio **2018** e bilancio pluriennale **2018/2020**, ai sensi dell'art. 264, del D. Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267;
- con deliberazione di C.C. n. **01 del 26/01/2020** è stato approvato il rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario **2018**;
- con deliberazione di C.C. n. **10 del 17/03/2020** è stato approvato il bilancio di previsione **2019/2021** sul quale al capitolo **20364, Gestione Residui del bilancio 2020**, risulta adeguata disponibilità per le esigenze di cui sopra;
- l'art. 107, comma 1, lett. b), del D.L. n. 18 del 17/03/2020 (Cura Italia), convertito, con modificazioni, dalla legge n. 27 del 24/04/2020 (G.U. n. 110 del 29/04/2020, S.O. n. 16), ha differito al **30/06/2020** il termine per l'approvazione del rendiconto **2019**;
- con deliberazione di C.C. n. **13 del 29/06/2020** è stato approvato il rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario **2019**;
- l'art. 107, comma 2, del D.L. n. 18 del 17/03/2020 (Cura Italia), convertito, con modificazioni, dalla legge n. 27 del 24/04/2020 (G.U. n. 110 del 29/04/2020, S.O. n. 16), come ulteriormente modificato dall'art. 106, comma 3-bis della legge n. 77 del 17/07/2020, di conversione del D.L. n. 34 del 19/05/2020, ed ancora il D.M. Interno del 30/09/2020 (G.U. n. 244 del 02/10/2020), ha ulteriormente differito al **31/10/2020** il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali **2020/2022**;
- **TUTTO** ciò premesso e considerato;
- **RITENUTO** opportuno provvedere in merito, come da dispositivo;
- **VISTI** gli artt. 183 e 184 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da ritenersi come qui integralmente riportata anche se non materialmente trascritta;

2) Di prendere atto, per le motivazioni sopra esposte, che questo Ente ha avuto la disponibilità, in comodato d'uso gratuito, del locale posto al primo piano dell'immobile sito in Pignataro Interamna, via Ausonia Km. 4, distinto in catasto al foglio 3, particella 110, a destinazione d'uso prevalentemente industriale, edificio in classe G, di proprietà della società **G.M. Immobiliare a.r.l.**, P. IVA 02831830605, con sede legale in via Ausonia, Km. 4, Pignataro Interamna (FR), per il periodo dal **20/10/2020** al **28/02/2021**, per depositarvi provvisoriamente arredi, documentazione di archivio e materiali non indispensabili all'utilizzo giornaliero degli Uffici comunali al fine di consentire la corretta esecuzione dei lavori di **"Ristrutturazione e messa a norma della Sede comunale"**;

3) Di procedere ad affidare, per le motivazioni esposte nelle premesse, alla ditta **SERLUCA Danilo**, cod. fisc. SRLDNL72T26C034C, P. IVA 02613570601, con sede legale in Località Catini s.n.c., Pignataro Interamna (FR), specializzata nel settore, come da preventivo acquisito al prot. 6635 del 19/10/2020, il **servizio di trasloco arredi e materiale Uffici Comunali nonché arredi, documentazione di archivio e materiali non indispensabili all'utilizzo giornaliero**, per complessivi **€. 5.500,00** (operazione in franchigia IVA ai sensi dell'articolo 1, commi da 54 a 89, della legge n. 190 del 23/12/2014, così come modificato dalla legge n. 208 del 28/12/2015), al fine di consentire la corretta esecuzione dei lavori indicati in oggetto;

4) Di impegnare la somma di **€. 5.500,00** sul capitolo **20364, Gestione Residui del bilancio 2020**, ove risulta adeguata disponibilità per le esigenze di cui sopra, interamente finanziato dal

Ministero dell'Interno con i fondi di cui all'art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019, contributi anno 2019;

5) Di dare atto che:

- il fine che si intende perseguire con il presente contratto/convenzione è quello di garantire la realizzazione degli interventi programmati e finanziati;
- l'oggetto del contratto/convenzione è **“l'affidamento del servizio di trasloco arredi e materiale Uffici Comunali nonché arredi, documentazione di archivio e materiali non indispensabili all'utilizzo giornaliero”** dando atto che per gli interventi sopra indicati sarà stipulata scrittura privata il tutto secondo le norme vigenti in materia;
- trattandosi di servizi di importo inferiore a 75.000,00 euro l'affidamento viene effettuato mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs 18/04/2016 n. 50, come risulta nella formulazione ora vigente;
- è previsto un solo lotto per garantire omogeneità dei servizi richiesti;

6) Dare atto, infine, che il pagamento avverrà sarà effettuato all'avente titolo, a prestazione eseguita, dietro presentazione di regolare fattura;

7) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241 del 07/08/1990 e successive modificazioni e dell'art. 1, comma 9, lett. c) della legge n. 190 del 06/12/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento;

8) Di demandare al responsabile del procedimento del servizio finanziario per l'annotazione del presente impegno;

9) Di dare atto che la presente diverrà esecutiva mediante apposizione del visto di regolarità di competenza del Responsabile del servizio finanziario.

■ La presente determinazione:

- a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott. Francesco Neri

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, li 20/10/2020.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott. Francesco Neri

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Con riferimento alla determinazione in oggetto e preso atto del parere di regolarità tecnico – amministrativo reso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,

- visti gli articoli:

- 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 151, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 183, comma 7, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,

E S P R I M E

- parere favorevole di regolarità contabile;
- visto attestante la copertura finanziaria;
- visto di regolarità contabile.

Nella Residenza Municipale, li 20/10/2020.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott.ssa Antonella Del Greco

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, li 20/10/2020.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott. Francesco Neri