



# COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: [segreteria.pignataro@libero.it](mailto:segreteria.pignataro@libero.it)

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: [www.comune.pignataroint.fr.it](http://www.comune.pignataroint.fr.it)

PEC: [comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it](mailto:comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it)

SERVIZIO IV^: SERVIZIO TECNICO

Nr. 474 del 20/10/2022 del Registro delle Pubblicazioni.

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nr. 10 del 20 Ottobre 2022 Servizio IV^

Registro Generale Nr. 266 del 20 Ottobre 2022

**OGGETTO:** Presa atto verbale di consegna del 29/09/2022. Assegnazione alloggio di edilizia economica popolare disponibile al sig. DELLA POSTA Domenico, nato a Civitanova del Sannio (IS) il 18/09/1955, Cod. Fisc. DLLDNC55P18C769E.

L'Anno Duemilaventidue il giorno Venti del mese di Ottobre nel proprio Ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale nr. 189 del 06/12/1999 e la successiva nr. 84 del 20/06/2006, integrata con atto nr. 180 del 15/11/2006 con le quali sono stati individuati i Servizi di cui affidare la gestione ai Responsabili da designare dal Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, commi 2 e seguenti della legge 08/06/1990, n. 142, come introdotti e modificati dall'art. 6, della Legge 15/05/1997, n. 127 e dall'art. 2 della Legge 16/06/1998, n. 191, da ultimo sostituito dal D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, art. 177;
- **VISTO** il decreto sindacale di nomina del Responsabile del Servizio nr. 04/2020, prot. 5068 del 31/07/2020;
- **VISTO** l'Avviso di bando per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, pubblicato dal Comune di Pignataro Interamna in data 4 aprile 2006 giusta deliberazione del Commissario Straordinario n. 43 del 29 marzo 2006, ai sensi della legge regionale 16/08/1999 n. 12;
- **VISTA** la propria precedente determinazione nr. 06 del 28/04/2022, con la quale si prendeva atto della graduatoria definitiva, relativa al 2° semestre 2021, redatta dalla Commissione Assegnazione Alloggi, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Regionale n. 2 del 20/09/2000 in attuazione dell'art. 17 della Legge Regionale n. 12 del 06/08/1999 e trasmessa in data 19/04/2022, prot. n. 2342;

- **VISTA** la nota prot. n. **2022 - 0009455** del **07/09/2022**, dell'ATER di Frosinone, acclarata al protocollo dell'Ente al n. **5405** del **08/09/2022** con la quale si comunicava che presso questo comune è disponibile per l'assegnazione l'alloggio O.A. **0540913BA001 (ex Risi Benedetta)**, di mq. **45.98**;
- **VISTA** la nota prot. **5792** del **27/09/2022**, con la quale il Sindaco attestata all'ATER di Frosinone il posizionamento al n. **2** della graduatoria del **2° Semestre 2021** del sig. **DELLA POSTA Domenico**, nato a **Civitanova del Sannio (IS)** il **18/09/1955**, Cod. Fisc. **DLLDNC55P18C769E**, con nucleo familiare di n. **1** unità, pertanto avente titolo all'assegnazione;
- **VISTA** la nota prot. n. **2022-0010729** del **12/10/2022**, dell'ATER di Frosinone, acclarata al protocollo dell'Ente al n. **6150** del **13/10/2022** con la quale si comunicava di aver provveduto alla consegna dell'alloggio disponibile per l'assegnazione sito in Pignataro Via **L. Leone n. 4**, O.A. **0540913BA001**, Fabbr. **B**, Sc. **A**, Int. **01**, Piano **1**, di superficie pari a mq. **45,98**, giusto verbale di consegna redatto in data **29/09/2022** al sig. **DELLA POSTA Domenico**, nato a **Civitanova del Sannio (IS)** il **18/09/1955**, Cod. Fisc. **DLLDNC55P18C769E**;
- **VISTO** il Regolamento Regionale per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, pubblicato sul BURL del 30 settembre 2000, n. 21, S.O. n. 4;
- **VISTO** l'art. 12, comma 1, del Regolamento Regionale nr. 2/2000 avente per oggetto: "**Standard dell'alloggio di ERP**" stabilisce che: Possono essere assegnati alloggi la cui superficie relativa alla sola unità immobiliare, determinata ai sensi della normativa vigente, rapportata al nucleo familiare, sia:
  - non superiore a quarantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di un componente o due componenti;
  - superiore a quarantacinque metri quadrati e fino a sessanta metri quadrati, per un nucleo familiare di due o tre componenti;
  - superiore a sessanta metri quadrati e fino a settantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di quattro componenti;
  - non inferiore a settantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di oltre quattro componenti;
- **CONSIDERATO** che l'art. 9 del medesimo regolamento, comma 4, dispone: "Il Comune provvede all'assegnazione in locazione degli alloggi secondo l'ordine stabilito nella graduatoria tenendo conto degli standard di cui al citato art. 12 del R.R. nr. 2/2000";
- **VISTA** la legge regionale 06/08/1999 nr. 12, riguardante la disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica;
- **RITENUTO** di dover provvedere con urgenza all'assegnazione dell'alloggio, di cui sopra, per i motivi innanzi citati, all'aspirante assegnatario collocato utilmente in graduatoria, ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 12, comma 1, del Regolamento Regionale nr. 2/2000;
- **PRESO ATTO**, che il sig. **DELLA POSTA Domenico**, nato a **Civitanova del Sannio (IS)** il **18/09/1955**, Cod. Fisc. **DLLDNC55P18C769E** il cui nucleo familiare composto da nr. **1** unità è stato collocato alla posizione nr. **2**, con punteggio **19**, della graduatoria determinazione nr. **06** del **28/04/2022**;
- **RITENUTO**, quindi, di dover provvedere all'assegnazione dell'alloggio di cui sopra all'aspirante assegnatario collocato al **1°** posto della graduatoria aggiornata, regolarmente pubblicata con

determinazione n. 06 del 28/04/2022, ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 12, comma 1, del Regolamento Regionale n. 2/2000;

■ TUTTO ciò premesso e considerato;

## DETERMINA

- 1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di prendere atto del verbale di consegna del 29/09/2022 ed assegnare l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Pignataro Interamna Via Ludovico Leone, n. 4, O.A. 0540913BA001, Fabbr. B, Sc. A, Int. 01, Piano 1, di superficie pari a mq. 45,98, di superficie pari a mq. 45,98, al nucleo familiare del sig. **DELLA POSTA Domenico**, nato a Civitanova del Sannio (IS) il 18/09/1955, Cod. Fisc. **DLLDNC55P18C769E**, composto da n. 2 unità, collocato alla posizione nr. 1, con punteggio 19, della graduatoria determinazione nr. 06 del 28/04/2022;
- 3) di trasmettere la presente all'ATER di Frosinone, Ente proprietario, per i provvedimenti di competenza;
- 4) dare atto che la presente non comporta assunzione di impegno di spesa per l'Ente.

■ La presente determinazione:

- a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri



---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, li 20/10/2022.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri

---

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, li 20/10/2022.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri