



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail:

segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizi generali@certipecc.it

Nr. 473 del 12 Novembre 2024 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Nr. 63 del 09 Novembre 2024

OGGETTO: Art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019.

Approvazione progetto esecutivo intervento "Ristrutturazione e messa a norma della Sede Comunale: Lavori di Completamento". Importo € 141.880,72.

CUP: I23G24000000001

Il giorno nove del mese di Novembre 2024 alle ore 09,35 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

Nr.	Nome	Cognome	Carica	Presente	Assente
1	Benedetto	MURRO	Sindaco	SI	
2	Andrea	COSTANZO	Assessore - Vice Sindaco	SI	
3	Rosaria Benedetta	MURRO	Assessore	SI	

Ai sensi dell'art. 6 del regolamento comunale approvato con deliberazione di G.C. n. 38 del 30/05/2022 la presente seduta si è svolta in modalità telematica. Assiste da remoto l'Assessore Murro Rosaria Benedetta

Presiede il Sindaco in sede dott. Benedetto Murro.

Assiste, in presenza, il Segretario Comunale reggente a scavalco dell'Ente dott. Gennaro CAMPITIELLO, il quale assume le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.

LA GIUNTA COMUNALE

■ **PREMESSO** che questo Ente:

- ai sensi dell'art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018), aveva presentato al Ministero dell'interno la richiesta di assegnazione di contributo per l'Anno 2019 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, relativamente all'intervento di "**Ristrutturazione e messa a norma della Sede comunale**";
- con Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019 (comunicato pubblicato sulla G.U. n. 62 del 14/03/2019), questo Ente è risultato beneficiario del contributo di € 1.019.207,08 per l'esecuzione dell'intervento sopra citato;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 25 del 30/07/2019 e successiva convenzione Rep. n. 136 del 31/07/2019, è stata incaricata la R.T.P. 3A – Architetti Antonelli Associati composta dall'arch. **Carla ANTONELLI** e dall'arch. **Giancarlo ANTONELLI** della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di realizzazione e contabilità dell'intervento in oggetto;
- con deliberazione di G.C. n. 59 del 16/09/2019, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, per un importo complessivo di € 1.019.207,08, di cui € 746.766,68 per lavori oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 23.095,90 (per un totale di € 769.862,58) ed € 249.344,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- i lavori sono iniziati in data 26/10/2020 a firma del D.L. e dell'impresa appaltatrice e risultano ultimati in data 31/03/2023;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 65 del 26/10/2023 recante la rendicontazione dell'intervento, si dà atto che la spesa totale a consuntivo a seguito di certificato di regolare esecuzione dell'intervento di "**Ristrutturazione e messa a norma della Sede comunale**" ammonta a complessivi € 877.326,36, a fronte di un importo totale di progetto finanziato di € 1.019.207,08 evidenziando economie sul finanziamento per l'importo di € 141.880,72;

■ **DATO ATTO** che:

- le economie in parola sono state impegnate con determinazione di rendicontazione del Responsabile del Servizio I°, n. 65 del 26/10/2023, quindi entro i termini di cui all'art. 5 (Rendicontazione) del Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019, per la realizzazione di altra opera che dovrà avere le finalità espresse dalla norma di finanziamento;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 41 (R.G. n. 104) del 06/06/2024, è stata incaricato, attraverso piattaforma MEPA, lo studio "**R & R Consulting – Sistemi di Ingegneria Integrata S.r.l.**", con sede in San Giorgio a Liri (FR), Via Morelle n. 2, P.I. 02368000606, nella persona del legale rappresentante ing. Stefano Rizzo, del servizio di "Progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e collaudo tecnico amministrativo, relativa al nuovo intervento da realizzare denominato "**Ristrutturazione e messa a norma della Sede Comunale: Lavori di Completamento**";
- il progettista e socio della suddetta società incaricata, ing. **Andrea RIZZO**, ha predisposto e fatto pervenire in data 16/09/2024, al prot. n. 6338, lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "**Ristrutturazione e messa a norma della Sede Comunale: Lavori di Completamento**" di importo complessivo di € 141.880,72 di cui € 105.880,84 per lavori, € 4.337,76 per oneri di sicurezza, ed € 31.662,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Deliberazione di G.C. n. 61 del 04/10/2024, il suddetto progetto di fattibilità tecnico-economica è stato approvato;

■ **DATO ATTO** che il progettista e socio della suddetta società incaricata, ing. **Andrea RIZZO**, ha predisposto e fatto pervenire in data **31/10/2024**, al prot. n. **7234**, il **progetto esecutivo** dell'intervento denominato **“Ristrutturazione e messa a norma della Sede Comunale: Lavori di Completamento”** di importo complessivo di **€ 141.880,72** di cui **€ 105.880,84** per lavori, **€ 4.337,76** per oneri di sicurezza, ed **€ 31.662,12** per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Tav. 00 Elenco elaborati;
- 2) Tav. 01 Relazione generale;
- 3) Tav. 02 Relazione tecnica interventi;
- 4) Tav. 03 Relazione tecnica impianto fotovoltaico;
- 5) Tav. 04 Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali;
- 6) Tav. 05 Computo metrico estimativo;
- 7) Tav. 06 Elenco prezzi unitari;
- 8) Tav. 07 Stima incidenza manodopera;
- 9) Tav. 08 Analisi nuovi prezzi;
- 10) Tav. 09 Piano di sicurezza e coordinamento;
- 11) Tav. 10 Analisi dei rischi;
- 12) Tav. 11 Fascicolo dell'opera;
- 13) Tav. 12 Cronoprogramma;
- 14) Tav. 13 Computo oneri della sicurezza;
- 15) Tav. 14 Capitolato speciale d'appalto;
- 16) Tav. 15 Schema di contratto;
- 17) Tav. 16 Manuale d'uso;
- 18) Tav. 17 Manuale di manutenzione;
- 19) Tav. 18 Sottoprogramma degli interventi;
- 20) Tav. 19 Sottoprogramma dei controlli;
- 21) Tav. 20 Sottoprogramma delle prestazioni;
- 22) Tav. 21 Quadro tecnico economico;
- 23) Tav. 22 Stato di fatto – Inquadramento territoriale;
- 24) Tav. 23 Stato di fatto - Rilievo metrico – piante;
- 25) Tav. 24 Stato di fatto – Rilievo metrico – prospetti e sezioni;
- 26) Tav. 25 Stato di progetto – Definizione degli interventi - piante,
- 27) Tav. 26 Stato di progetto – Definizione degli interventi – prospetti e sezioni;
- 28) Tav. 27 Stato di progetto – Dettagli costruttivi interventi;
- 29) Tav. 28 Stato di progetto – Dettagli costruttivi – impianto fotovoltaico;
- 30) Tav. 29 Layout di Cantiere.

- **ESAMINATO** il suddetto progetto e ritenuto meritevole di approvazione;
- **VISTO** il Verbale di Verifica e Validazione del progetto in parola, redatto in data **31/10/2024**;
- **CONSIDERATA** l'urgenza di approvare il citato **progetto esecutivo**, per poter proseguire l'iter per il successivo affidamento dei lavori;
- **VERIFICATO** che il Comune di Pignataro Interamna è iscritto alla Centrale Unica di Committenza “S.U.A. PROV. FR.” presso la Provincia di Frosinone;
- **VISTO** il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 recante il Codice dei Contratti Pubblici;
- **VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni;
- **VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- **VISTO** lo Statuto comunale;
- **TUTTO** ciò premesso e considerato;
- **RITENUTO** di dover provvedere in merito;
- **VISTI** i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni, acquisiti in sede di proposta di deliberazione;

A voti favorevoli unanimi, legalmente resi,

D E L I B E R A

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
 2) Di approvare, pertanto, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, il **progetto esecutivo**, redatto dall'ing. **Andrea RIZZO** dell'intervento denominato **“Ristrutturazione e messa a norma della Sede Comunale: Lavori di Completamento”**, trasmesso con nota (p.e.c.) del **31/10/2024**, acclarato al protocollo n. **7234**, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Tav. 00 Elenco elaborati;
- 2) Tav. 01 Relazione generale;
- 3) Tav. 02 Relazione tecnica interventi;
- 4) Tav. 03 Relazione tecnica impianto fotovoltaico;
- 5) Tav. 04 Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali;
- 6) Tav. 05 Computo metrico estimativo;
- 7) Tav. 06 Elenco prezzi unitari;
- 8) Tav. 07 Stima incidenza manodopera;
- 9) Tav. 08 Analisi nuovi prezzi;
- 10) Tav. 09 Piano di sicurezza e coordinamento;
- 11) Tav. 10 Analisi dei rischi;
- 12) Tav. 11 Fascicolo dell'opera;
- 13) Tav. 12 Cronoprogramma;
- 14) Tav. 13 Computo oneri della sicurezza;
- 15) Tav. 14 Capitolato speciale d'appalto;
- 16) Tav. 15 Schema di contratto;
- 17) Tav. 16 Manuale d'uso;
- 18) Tav. 17 Manuale di manutenzione;
- 19) Tav. 18 Sottoprogramma degli interventi;
- 20) Tav. 19 Sottoprogramma dei controlli;
- 21) Tav. 20 Sottoprogramma delle prestazioni;
- 22) Tav. 21 Quadro tecnico economico;
- 23) Tav. 22 Stato di fatto – Inquadramento territoriale;
- 24) Tav. 23 Stato di fatto - Rilievo metrico – piante;
- 25) Tav. 24 Stato di fatto – Rilievo metrico – prospetti e sezioni;
- 26) Tav. 25 Stato di progetto – Definizione degli interventi - piante,
- 27) Tav. 26 Stato di progetto – Definizione degli interventi – prospetti e sezioni;
- 28) Tav. 27 Stato di progetto – Dettagli costruttivi interventi;
- 29) Tav. 28 Stato di progetto – Dettagli costruttivi – impianto fotovoltaico;
- 30) Tav. 29 Layout di Cantiere,

di complessivi € **141.880,72** e che presenta il seguente quadro economico:

VOCI	IMPORTI
A) SOMME A BASE D'APPALTO	
Importo lavori a base di gara	€ 105.880,84
Incidenza della manodopera	€ 31.679,00
Oneri per piani di sicurezza e coordinamento	€ 4.337,76
TOTALE LAVORI	€ 110.218,60
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1) Imprevisti compreso IVA	€ 1.610,29
2) Allacciamento ai pubblici servizi e/o spostamento servizi esistenti	€ 1.600,00
3) Spese per Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità;	€ 12.000,00
4) Cassa previdenziale su spese tecniche (Inarcassa) 4%	€ 480,00
5) IVA su spese tecniche 22%	€ 2.745,60
6) Importo incentivo di cui all'art. 45 del Codice Contratti Pubblici	€ 2.204,37
7) IVA sui lavori	€ 11.021,86

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 31.662,12
TOTALE - IMPORTO PROGETTO	€ 141.880,72

3) Dare atto che i lavori sono interamente finanziati con Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019 (comunicato pubblicato sulla G.U. n. 62 del 14/03/2019), con imputazione al capitolo di uscita n. **20364** del bilancio 2024;

4) Di dare atto della nomina a Responsabile Unico del Progetto del dipendente dott. Vincenzo Ferdinandi;

5) Di comunicare, in elenco, la presente ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line.

In prosieguo,
 su proposta del Sindaco, stante l'urgenza di provvedere, in relazione alla necessità di dare immediata esecuzione a quanto disposto con il presente atto.

A voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

OGGETTO: Art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019.
Approvazione progetto esecutivo intervento "Ristrutturazione e messa a norma della Sede Comunale: Lavori di Completamento". Importo € 141.880,72.
CUP: I23G24000000001

**Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 18/08/2000, nr. 267 e ss.mm.ii.,
sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i sottoscritti esprimono il seguente PARERE**

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 09/11/2024.

Il Responsabile del Servizio V[^] (Lavori e Servizi Pubblici)
F.to: Dott. Benedetto Murro

In ordine alla regolarità contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 09/11/2024.

Il Responsabile del Servizio II[^] (Bilancio - Ragioneria)
F.to: Dott. Benedetto Murro

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 09/11/2024

Il Responsabile del Servizio I[^] (affari generali)
F.to: Dott.ssa Gabriella Evangelista

Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario Comunale
F.to: Dott. Gennaro Campitiello

Il Sindaco
F.to: Dott. Benedetto Murro

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal 12/11/2024, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4), come riportato nel dispositivo;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, 12/11/2024

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott.ssa Gabriella Evangelista

Copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Pignataro Interamna, 12/11/2024.

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Gabriella Evangelista