



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it

SERVIZIO V^: LAVORI PUBBLICI

Nr. 346 del 5 Settembre 2024 del Registro delle Pubblicazioni.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO V^

Nr. 74 del 5 Settembre 2024

Registro Generale Nr. 195 del 5 Settembre 2024

OGGETTO: Art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019.

Lavori relativi a "Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria".

Pagamento oneri istruttoria Genio Civile per deposito Collaudo Statico Plesso Scolastico.

CUP: I28E18000140001.

L'Anno Duemilaventiquattro, il giorno Cinque del mese di Settembre nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale nr. 5 del 18/01/2024 con le quali sono stati individuati i Servizi di cui affidare la gestione ai Responsabili da designare dal Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, commi 2 e seguenti della legge 08/06/1990, n. 142, come introdotti e modificati dall'art. 6, della Legge 15/05/1997, n. 127 e dall'art. 2 della Legge 16/06/1998, n. 191, da ultimo sostituito dal D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, art. 177;
- **VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 21/05/2024 di nomina del Responsabile del Servizio V^;
- **VISTO** l'art. 183 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il quale sancisce il principio che ogni spesa deve essere preceduta da regolare atto di impegno, che costituisce la prima fase del procedimento di spesa;
- **PREMESSO** che questo Ente:
 - ai sensi dell'art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018), aveva presentato al Ministero dell'interno la richiesta di assegnazione di contributo per l'Anno 2019 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, relativamente all'intervento di "**Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria**";
 - con Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019 (comunicato pubblicato sulla G.U. n. 62 del 14/03/2019), questo Ente è risultato beneficiario del contributo di € **915.553,16** per l'esecuzione dell'intervento sopra citato;
 - ai sensi dell'art. 3, comma 3, del menzionato Decreto l'Ente era tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione dell'intervento entro otto (8) mesi decorrenti dalla data di emanazione del predetto decreto (cioè entro il 06/11/2019). In caso di inosservanza del predetto termine, il contributo già trasferito veniva recuperato dal Ministero dell'interno, secondo le modalità di cui ai commi 128 e 129 dell'art. 1 della legge n. 228 del 24/12/2012, e non si sarebbe proceduto all'erogazione della restante quota del contributo inizialmente attribuito;
 - con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. **29 del 09/08/2019** e successiva convenzione Rep. n. **140 del 09/08/2019**, è stato incaricato lo studio **PROGEST – Studio Professionale Associato**, costituito nelle persone dell'ing. **Pierpaolo SPAZIANI TESTA** dell'ing. **Catia BIANCHI** della progettazione definitiva,

esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di realizzazione e contabilità dell'intervento "**Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra via S. Maria**";

- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. **38 del 25/10/2019** e successiva convenzione Rep. n. **147 del 28/10/2019**, è stata incaricata la **IN.TEC. Soc. Coop.** (geologo dott.ssa **Barbara SAVO**) della predisposizione dello studio geologico a supporto del progetto relativo all'intervento in questione;
- con deliberazione di G.C. n. **79 del 31/10/2019**, è stato approvato il progetto esecutivo in parola per un importo complessivo di **€. 915.553,16** di cui **€. 674.206,56** per lavori oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad **€. 15.318,93** (per un totale di **€. 689.525,49**) ed **€. 226.027,67** per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la suddetta deliberazione di G.C. n. **79 del 31/10/2019** è stata confermata la nomina del Responsabile unico del procedimento nella persona del dott. **Francesco NERI**, dipendente di ruolo a tempo indeterminato Cat. D.6, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18/04/2016, nr. 50;
- l'intervento è inserito nel Programma Triennale Opere Pubbliche **2018/2020**, elenco annuale **2018**, approvato con atto di C.C. n. **16 del 14/10/2018**;
- il Comune di Pignataro Interamna è convenzionato con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Frosinone (di seguito anche "S.U.A. PROV. FR." o S.U.A.) come da documentazione agli atti;
- con propria determinazione n. **41 del 04/11/2019** è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 36, comma 9 bis), determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8, del medesimo D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 delle offerte secondo quanto stabilito dal citato comma da utilizzarsi solo nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a dieci;
- con propria determinazione n. **20 del 21/05/2020**, si è disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto a favore dell'impresa **ETEIRON SRL**, con sede legale in Frascati (RM), via Enrico Fermi, n. 28/A, per l'importo offerto di **€. 459.653,81**, al netto del ribasso del **31,823%**, oltre **€. 15.318,93** per oneri di sicurezza per complessivi **€. 474.972,74**;
- in data **31/07/2020** è stato stipulato il contratto di appalto Rep. n. **227**, registrato a Cassino in data **13/08/2020** al n. **133**, Serie 1;
- i lavori sono iniziati in data **21/06/2021** a firma del D.L. e dell'impresa appaltatrice;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 08 del 05/01/2023, è stata approvata una prima perizia di variante in corso d'opera, rientrante nella casistica dell'articolo 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, volta al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non comportando modifiche sostanziali e motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;
- **DATO ATTO** che:
 - durante l'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di redigere un'ulteriore perizia di variante in corso d'opera per interventi rientranti sempre nella casistica dell'articolo 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, volta al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non comportando modifiche sostanziali e motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto e precisamente:
 - *nella scuola materna si rende necessario procedere alla sostituzione degli infissi interni in quanto quelli preesistenti (di cui era previsto lo smontaggio e il successivo ricollocamento in opera) sono risultati irrecuperabili vista la loro vetustà, l'impossibilità di cambiare il verso di apertura, ecc.;*
 - *stante il tempo intercorso tra la progettazione e la realizzazione dell'intervento è emerso che anche la recinzione perimetrale della scuola materna necessita di interventi di manutenzione dato che questa risulta ormai arrugginita. Pertanto si prevede di provvedere alla sostituzione della rete con una nuova a maglia rettangolare (75*50 mm.), plastificata, scartavetrata e tinteggiatura dei sostegni esistenti;*
 - *eliminazione della vasca di accumulo e del gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio a seguito del parere preventivo ottenuto dai VV.FF. e reinserimento del sistema EVAC nella scuola elementare;*
 - *ulteriori lavorazioni di lieve entità che non modificano in maniera sostanziale le lavorazioni previste nel contratto di appalto;*
 - ad esaurimento delle somme poste in appalto possono completarsi gli interventi validamente affidati agli stessi patti e condizioni del contratto originario;
 - al fine di regolarizzare le partite contabili di tutti gli interventi da eseguire è stata pertanto autorizzata la D.L. a redigere perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), sub 1 e 2, nel rispetto dei limiti di cui al successivo comma 7, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni;

- **ATTESO** che la D.L. studio **PROGEST – Studio Professionale Associato**, costituito nelle persone dell'ing. **Pierpaolo SPAZIANI TESTA** dell'ing. **Catia BIANCHI** di Frosinone (FR) ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), sub 1 e 2, nel rispetto dei limiti di cui al successivo comma 7, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni, senza alterare l'impostazione progettuale e nel perseguimento degli obiettivi di intervento, ha elaborato una **seconda perizia di variante in corso d'opera**, senza aumento complessivo di spesa, fatta pervenire in data **26/03/2024**, prot. n. **2222**, riportante un nuovo importo lavori soggetti a ribasso d'asta di **€. 671.616,67**, un costo della sicurezza di **€. 31.614,48**, un ribasso d'asta di **€. 213.728,57**, un importo contrattuale di **€. 489.502,58** (superiore rispetto al contratto sottoscritto ma comunque contenuto nel quinto d'obbligo contrattuale), un totale per somme a disposizione di **€. 426.050,59**, per un totale generale di progetto di **€. 915.553,16**, i cui lavori risultano elencati negli elaborati facenti parte della stessa, sottoscritti dall'impresa esecutrice senza eccezione od osservazione alcuna;

■ **DATO ATTO** che la necessità di modifica riportata nella perizia di variante in corso d'opera n. 2:

- è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;

- non comportano modifiche sostanziali all'impostazione del progetto originario in questione e la sua generale funzionalità;

- le modifiche non alterano la natura generale del contratto;

■ **VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 09/04/2024 di approvazione della suddetta perizia di variante n. 2;

■ **DATO ATTO** che, il collaudatore ing. Antonio Persechino, con studio professionale in Cassino (FR) Piazza Garibaldi s.n.c., incaricato con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 61 del 12/10/2021, del servizio di Collaudo statico delle strutture in parola, avendo presentato la richiesta di collaudo per la posizione n. 96405/V, presso la competente struttura della Regione Lazio, è stato generato l'avviso di pagamento "Open Genio oneri istruttoria" pagamento n. **1353399**, di **€. 122,95**;

■ **RITENUTO** pertanto necessario procedere al pagamento di quanto sopra;

■ **CONSIDERATO** che con deliberazione di C.C. n. 02 del 28/03/2024 è stato approvato il bilancio di previsione **2024/2026** sul quale al capitolo **20363**, del bilancio **2024**, risulta adeguata disponibilità per le esigenze di cui sopra, interamente finanziato con il contributo concesso ai sensi dell'art. 1, commi 139 e seguenti della legge n. 145 del 30/12/2018 e successive modifiche ed integrazioni e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 23/02/2021;

■ **VISTO** il D. Lgs. 31/03/2023, n. 36;

■ **VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

■ **TUTTO** ciò premesso e considerato;

■ **RITENUTO** che sussistono le condizioni, per provvedere in merito, come da dispositivo;

D E T E R M I N A

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione e da ritenersi qui integralmente riportata anche se non materialmente trascritta;

2) Di impegnare, per le motivazioni esposte nelle premesse, la somma di **€. 122,95** per effettuare il pagamento relativo alla preventiva richiesta n. 1156308 di deposito del Collaudo Statico presso la competente struttura della Regione Lazio, di cui all'avviso di pagamento "Open Genio oneri istruttoria" n. **1353399**, di **€. 122,95**, relativo alla posizione n. **96405/V**, dell'intervento "**Intervento di messa in sicurezza e messa a norma Plesso Scolastico comunale e annessa palestra Via S. Maria**" di importo complessivo di **€. 915.553,16**, con imputazione al capitolo **20363**, del bilancio **2024**, ove risulta adeguata disponibilità per le esigenze di cui sopra, interamente finanziato con il contributo concesso ai sensi dell'art. 1, commi 139 e seguenti della legge n. 145 del 30/12/2018 e successive modifiche ed integrazioni e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 23/02/2021

3) Di demandare al Responsabile del procedimento servizio finanziario di provvedere ad effettuare il suddetto pagamento, a valere sul finanziamento sopra citato;

4) Di dare atto, altresì, che la presente diverrà esecutiva mediante apposizione del visto di regolarità di competenza del Responsabile del servizio finanziario;

5) Di pubblicare la presente determinazione nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR) - www.comune.pignatarointeramna.fr.it, che assolve agli obblighi di pubblicità legale, anche per il computo dei termini ai fini di eventuali impugnative.

■ La presente determinazione:

a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.



Il Responsabile del Servizio
Dott. Benedetto Murro

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, li 05/09/2024.



Il Responsabile del Servizio
Dott. Benedetto Murro

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Con riferimento alla determinazione in oggetto e preso atto del parere di regolarità tecnico – amministrativo reso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,

- visti gli articoli:

- 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 151, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,
- 183, comma 7, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni,

ESPRIME

- parere favorevole di regolarità contabile;
- visto attestante la copertura finanziaria;
- visto di regolarità contabile.

Nella Residenza Municipale, li 05/09/2024.



Il Responsabile del Servizio
Dott. Benedetto Murro

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, li 05/09/2024.



Il Responsabile del Servizio Sostituto
Dott. Benedetto Murro