



COMUNE PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.F. – P.IVA 81003050606 – Via Roma, 6 – 03040 Pignataro Int.na (FR)

Tel 0776.949012 – fax 0776.949306

E mail: france.neri@tiscali.it

SERVIZIO TECNICO

Prot. 5963

Conc. n. 03/2024

del 29 Agosto 2024

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

AI SENSI DELLA LEGGE N. 47 DEL 28 FEBBRAIO 1985

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **Vista** l'istanza di condono edilizio ai sensi della legge n. 47/85, prot. n. 16/86, presentata dalla Sig.ra _____, nata a _____ (FR) il _____, con la quale chiedeva la Concessione Edilizia in Sanatoria **per aver realizzato, in assenza del provvedimento concessorio, un manufatto in muratura a semplice elevazione adibito a locale garage in Via Vico Corto, in Catasto al Foglio n. 13, mapp. n. 843;**
- **Visto** il progetto redatto dal geom. Giuseppe Risi, con studio professionale in Cassino (FR), Via Lombardia n. 8, iscritto al Collegio dei geometri della provincia di Frosinone al n. 2257;
- **Viste** le integrazioni prodotte in data 31 Maggio 2024 ed acclarate al protocollo n. 3878;
- **Vista** la Dichiarazione di Successione della defunta _____, nata a _____ (FR) il _____, C.F. _____, registrata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Cassino, al Volume 88888, numero 351190, anno 2023, dalla quale emerge che l'immobile oggetto di condono, censito in Catasto al Foglio n. 13, mapp. n. 834, è di proprietà dei Sig.ri: _____ nato a _____ (FR) il _____ (C.F. _____) e _____ nata a _____ il _____ (C.F. _____);
- **Vista** la Relazione Istruttoria del 6 agosto 2024, assunta al protocollo di questo Ente al n. 5459 dell' 8 agosto 2024, dell'Ing. Giuseppe Evangelista da Pignataro Interamna (FR), quale Tecnico Istruttore esterno delle pratiche di condono edilizio, incaricato da questo Ente con Determinazione del Responsabile del Servizio V° (Urbanistica e LL.PP.) n. 54 del 28 giugno 2024, a seguito di atto di indirizzo della Giunta Comunale n. 10 del 15 febbraio 2024;
- **Visti** i versamenti degli Oneri Concessori e dei diritti di segreteria;
- **Vista** la legge 28 febbraio 1985 n. 47;
- **Visto** l'art. 96 del TUEL 18 agosto 2000 n. 267;
- **Visto** il D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380;
- **Visto** il D.Lgs. n° 301 del 27 dicembre 2002;

CONCEDE

Il **Permesso di Costruire in Sanatoria**, ai sensi della Legge 28 febbraio 1985, n. 47, ai Sig.ri:

- a) _____, nato a _____ (FR) il _____ (C.F. _____);
- b) _____, nata a _____ (FR) il _____ (C.F. _____),
quali attuali proprietari dell'immobile oggetto del presente Condono Edilizio, **per la realizzazione, da parte della loro madre _____, in assenza del provvedimento concessorio, di un manufatto in muratura a semplice elevazione adibito a locale garage in Via Vico Corto, in Catasto al Foglio n. 13, mapp. n. 843;**

Al presente provvedimento, si allega in restituzione, copia del progetto approvato e vistato che ne costituisce parte integrante.

IL TECNICO ISTRUTTORE
F.to Ing. Giuseppe Evangelista

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. Benedetto Murro