

COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA PROVINCIA DI FROSINONE

Nr. 314 del 16 luglio 2014 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Nr. 89 dell'11 Luglio 2014

OGGETTO: APQ8 BV – III^ Accordo integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Bonifica siti inquinati e Gestione rifiuti". Intervento n. 24 – S.I.N. Comune di Pignataro Interamna.

Intervento "Messa in sicurezza d'emergenza e caratterizzazione della ex discarica in località Facciano". "Fase 2: Messa in sicurezza di emergenza mediante rimozione dei rifiuti ammassati in superficie – 1° Lotto funzionale", dell'importo complessivo di €. 1.284.071,71.

Nuova perizia di assestamento.

Preso atto nota prot. n. 197310/GR/03/12 del 01/04/2014 della Regione Lazio – Assessorato Infrastrutture, Politiche Abitative, Ambiente – Direzione regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative – Area Conservazione Qualità Ambiente e Bonifica Siti Inquinati.

Il giorno Undici del mese di Luglio 2014, alle ore 11,05 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

				<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1)	<i>Benedetto Mario</i>	<i>EVANGELISTA</i>	<i>Sindaco</i>	<i>si</i>	
2)	<i>Rita</i>	<i>DI GIORGIO</i>	<i>Assessore</i>	<i>si</i>	
3)	<i>Mauro</i>	<i>DE SANTIS</i>	<i>"</i>	<i>si</i>	
4)	<i>Enrico</i>	<i>TISEO</i>	<i>"</i>	<i>si</i>	

Presiede il Sindaco dott. Benedetto Mario Evangelista.

Verbalizza il ViceSegretario dell'Ente, dott. Francesco Neri, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la nota della Regione Lazio – Dipartimento Istituzionale – Direzione Regionale Attività della Presidenza prot. n. 029585/1A/15 del 05/03/2008, pervenuta in data 13/03/2008, prot. n. 3267, con la quale si comunicava a questo Ente che, nell'ambito del III[^] Accordo Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro APQ8 "Bonifica siti inquinati e Gestione Rifiuti" – Intervento n. 24 – S.I.N. Comune di Pignataro Interamna, erano stati finanziati gli interventi di "Messa in sicurezza d'emergenza e caratterizzazione della ex discarica in località Facciano", per un importo di €. 1.380.000,00;
- CHE detta nota disponeva, altresì, ai fini della formalizzazione dell'impegno di spesa da parte della Regione Lazio, per l'invio del progetto definitivo dell'intervento (adeguato nel titolo, nel contenuto stesso e nel provvedimento di approvazione alle azioni programmate) nonchè fissava il termine perentorio di aggiudicazione dei lavori e di sottoscrizione dei contratti di appalto dei lavori al 31 dicembre 2009 (senza possibilità di proroghe);
- CHE, da ultimo, la Regione Lazio – Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Energia e Rifiuti – Area Bonifica Siti Inquinati – con nota prot. n. 37938/D2/2W/03 del 02/03/2009, pervenuta in data 11/03/2009 prot. n. 3547, ha nuovamente sollecitato gli adempimenti già come sopra richiesti, invitando a far pervenire duplice copia del progetto definitivo - corredato con la scheda anagrafica (allegato A3), adottata con le linee guida regionali, approvate con D.G.R. n. 451 del 01/07/2008 ed il sito dovrà essere georeferenziato, secondo il metodo UTM, GAUSS BOAGA - completo del provvedimento formale di approvazione, nel più breve tempo possibile e, comunque, non oltre il 30 aprile 2009;
- CHE, in esecuzione delle disposizioni sopra citate, questo Ente, con determinazione del Responsabile Servizio LL.PP. nr. 08 del 01/04/2009 e successiva convenzione Rep. n. 22 del 01/04/2009, ha incaricato l'A.T.P., ing. Gisella DARINI e ing. Paolo CROCE, con sede in Pignataro Interamna, della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento "Messa in sicurezza d'emergenza e caratterizzazione della ex discarica in località Facciano";
- CHE in data 24/04/2009, con proprio atto nr. 47 veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento in questione, trasmettendolo alla Regione Lazio – Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Energia e Rifiuti – Area Bonifica Siti Inquinati, entro il termine fissato del 30 aprile 2009;
- CHE, all'esito della riunione del tavolo tecnico operativo, tenutasi presso la Regione Lazio – Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Energia e Rifiuti – Area Bonifica Siti Inquinati – in data 14 luglio 2009, con proprio atto nr. 152 del 04/08/2009, veniva approvato il progetto esecutivo Fase 1: Indagini di caratterizzazione, relativo all'intervento de quo, affidate, a più ditte, per un importo, al netto dei ribassi, di €. 55.134,06, oltre €. 11.026,81 per IVA 20%, per complessivi €. 66.160,87;
- CHE, di conseguenza ed in prosieguo di incarico, la citata A.T.P., ing. Gisella DARINI e ing. Paolo CROCE, ha fatto pervenire in data 20/10/2009, prot. n. 14398, il progetto esecutivo relativo alla "Fase 2: Messa in sicurezza di emergenza mediante rimozione dei rifiuti ammassati in superficie – 1° Lotto funzionale", relativo all'intervento "Messa in sicurezza d'emergenza e caratterizzazione della ex discarica in località Facciano", in conformità alle prescrizioni del *Piano di caratterizzazione e definizione delle misure di messa in sicurezza d'emergenza da adottare nel Comune di Pignataro Interamna*, redatto da APAT di Roma nel Febbraio 2004 ed approvato nella Conferenza dei Servizi del 16 giugno 2005;
- CHE detta opera è inserita nel programma delle opere pubbliche triennio 2009/2011, elenco annuale 2009, approvato con atto di C.C. nr. 06 del 16/03/2009 e successivi aggiornamenti;
- CHE con propria deliberazione nr. 187 del 21/10/2009 è stato approvato il progetto esecutivo "Fase 2: Messa in sicurezza di emergenza mediante rimozione dei rifiuti ammassati in superficie – 1° Lotto funzionale";
- CHE con determinazione del responsabile Ufficio Lavori Pubblici nr. 81 del 02/12/2009 e successivo contratto Rep. n. 70 del 10/12/2009, registrato a Cassino in data 16/12/2009, al nr. 410, serie I[^], nonchè successiva perizia di variante, senza aumento globale di spesa, approvata con proprio atto nr. 123 del 16/06/2011 e conseguente atto di sottomissione Rep. n. 124 del 21/09/2011, i lavori, di cui sopra, sono stati affidati definitivamente all'impresa SMEDA S.r.l. con sede in Tursi (MT), per un importo di €. 789.571,56, al netto del ribasso del 21,367%, oltre €. 53.000,00 per oneri di sicurezza nonchè €. 59.281,95 per lavori in economia, per complessivi €. 901.853,51;
- CHE, a seguito della trasmissione di detta variante alla Regione Lazio, Dipartimento Istituzionale e Territorio, Direzione Regionale Protezione Civile (ora Direzione Territorio Urbanistica Mobilità e Rifiuti), Area Bonifica Siti Inquinati (ora Area Bonifica e Recupero Aree e Siti Inquinati), avvenuta con nota prot. n. 6906 del 23/06/2011, il predetto Dipartimento, con nota prot. 222055/DA/34/20 del 11/06/2013, acclarata al prot. n. 5417 del 24/06/2013, ha trasmesso la Determinazione n. A04041 del 22 maggio 2013, con la quale è stato rideterminato d'ufficio il quadro tecnico economico dell'intervento, pari ad €. 1.195.706,11;
- CHE, pertanto, la Direzione dei Lavori, equipe arch. Giacinto EVANGELISTA e ing. Gisella DARINI da Pignataro Interamna, incaricata con determinazione nr. 71 del 09/09/2009 e convenzione Rep. n. 38 del 30/09/2009, previo contatti con la competente struttura regionale, ha elaborato una perizia di assestamento, senza aumento globale di spesa, fatta pervenire in data 18/02/2014, prot. n. 1666, per realizzare le opere non comportanti modifiche sostanziali e motivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili, derivanti da nuove

disposizioni legislative e regolamentari in materia di aliquota IVA, Cassa Previdenza professionisti incaricati e oneri R.U.P., dettagliatamente indicate nella relazione di perizia della variante stessa, approvata con deliberazione di G.C. n. 26 del 24 febbraio 2104;

- CHE, a seguito della trasmissione di detta perizia (nota prot. n. 1913 del 26/02/2014), la Regione Lazio – Assessorato Infrastrutture, Politiche Abitative, Ambiente – Direzione regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative – Area Conservazione Qualità Ambiente e Bonifica Siti Inquinati, con nota prot. n. 197310/GR/03/12 del 01/04/2014, pervenuta in data 29/04/2014, prot. n. 3491, ha ribadito le risultanze del Quadro tecnico economico già approvato con determinazione n. A04041 del 22/05/2013, autorizzando l'utilizzo degli imprevisti (in presenza delle condizioni di legge), non approvando l'aumento delle spese tecniche;

- CHE, inoltre, in corso di procedimento espropriativo per acquisizione dell'area (decreto occupazione d'urgenza n. 01/2009, prot. n. 10765 del 28/07/2009, allegato), i proprietari hanno contestato l'indennità determinata nel quadro economico di progetto, di €. 0,614 x 21.162 mq x 3, pari a complessivi €. 40.000,00, facendo pervenire osservazioni. Conseguentemente, è stata interessata la competente Commissione Provinciale Espropri di Frosinone c/o Agenzia del Territorio al fine di acquisire parere per la determinazione dell'indennità definitiva (nota prot. n. 14498 del 22/10/2009, allegata). La suddetta Commissione ha espresso il parere richiesto nella seduta del 16/12/2010 con verbale n. 21/2010 (nota prot. 065 del 23/12/2010, allegata), determinando un valore pari ad €. 3,00 (tre) al metro quadrato, riferito all'epoca dell'immissione in possesso. Pertanto l'indennità definitiva da corrispondere ai proprietari, calcolata con il suddetto nuovo valore, ammonta ad €. 3,00 x 21.162 mq, pari a complessivi €. 63.486,00;

- CHE, pertanto, la Direzione dei Lavori, equipe arch. Giacinto EVANGELISTA e ing. Gisella DARINI da Pignataro Interamna, incaricata con determinazione nr. 71 del 09/09/2009 e convenzione Rep. n. 38 del 30/09/2009, su disposizioni dell'Amministrazione, ha elaborato una nuova perizia di assestamento, con aumento di spesa, fatta pervenire in data 08/07/2014, prot. n. 5332, per realizzare le opere non comportanti modifiche sostanziali e motivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili, derivanti da nuove disposizioni legislative e regolamentari in materia di aliquota IVA, Cassa Previdenza professionisti incaricati e oneri R.U.P., dettagliatamente indicate nella relazione di perizia di assestamento stessa;

- ESAMINATI gli atti progettuali e ritenuto opportuno ed urgente di approvarli, per consentire la chiusura della contabilità dei lavori;

- VISTO l'art. 132, comma 1, lettera c), del D. Lgs. nr. 163 del 12/04/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nonché l'art. 161 del D.P.R. 05/10/2010, nr. 207;

- CHE, al fine di consentire al Responsabile del procedimento di adottare i provvedimenti di competenza, relativi all'approvazione della contabilità finale dei lavori, si rende opportuno prendere atto della citata nota regionale, nonché di quanto altro sopra evidenziato, stabilendo le modalità di finanziamento delle spese non ammesse a carico del contributo, come sopra concesso;

- TUTTO ciò premesso e considerato;

- RITENUTO di dover provvedere in merito;

Visto il parere favorevole dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

A voti favorevoli unanimi, legalmente resi,

DELIBERA

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) Di prendere atto, per le motivazioni esposte nelle premesse da ritenersi come qui integralmente riportate, della nota prot. n. 197310/GR/03/12 del 01/04/2014, della Regione Lazio – Assessorato Infrastrutture, Politiche Abitative, Ambiente – Direzione regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative – Area Conservazione Qualità Ambiente e Bonifica Siti Inquinati, pervenuta in data 29/04/2014, prot. n. 3491;

3) Di approvare, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, la nuova perizia di assestamento, con aumento di spesa, relativa all'intervento "Messa in sicurezza d'emergenza e caratterizzazione della ex discarica in località Facciano" - "Fase 2: Messa in sicurezza di emergenza mediante rimozione dei rifiuti ammassati in superficie – 1° Lotto funzionale", in conformità alle prescrizioni del Piano di caratterizzazione e definizione delle misure di messa in sicurezza d'emergenza da adottare nel Comune di Pignataro Interamna, redatto da APAT nel Febbraio 2004 ed approvato nella Conferenza dei Servizi del 16 giugno 2005, fatta pervenire dalla D.L., arch. Giacinto EVANGELISTA ed ing. Gisella DARINI, in data 08/07/2012, prot. n. 5332, per l'importo complessivo di €. 1.284.071,71, come da seguente quadro economico di spesa:

	Q.T.E.	A carico della Regione	A carico del Comune
- lavori al netto del ribasso del 21,367%	€ 789.571,13	€ 789.571,13	
- oneri di sicurezza	€ 53.000,00	€ 53.000,00	
- lavori in economia	€ 59.281,95	€ 31.460,68	€ 27.821,27
- lista e fatture (ora imprevisi)	€ 48.036,48	€ 47.245,14	€ 791,34
- acquisizione aree o immobili	€ 63.486,00	€ 40.000,00	€ 23.486,00
- spese tecniche (progettazione, sicurezza e consulenza)	€ 66.688,26	€ 66.688,26	
- spese tecniche (D.L. e sicurezza in c.o.)	€ 58.992,53	€ 37.479,83	€ 21.512,70
- oneri R.U.P.	€ 12.866,98	€ 7.356,42	€ 5.510,56
- spese di pubblicità gara	€ 4.000,00	€ 4.000,00	
- collaudo tecnico con Inarcassa	€ 3.060,00	€ 3.060,00	
- IVA 20%, 21% e 22% su spese ed oneri tecnici	€ 30.099,42	€ 23.716,91	€ 6.382,51
- IVA 10% sui lavori, oneri di sicurezza, lavori in economia ed imprevisi	€ 94.988,96	€ 92.127,74	€ 2.861,22
- economie totali	€	€ 64.296,02	
Totale	€ 1.284.071,71	€ 1.260.002,13	€ 88.365,60

composto dai seguenti elaborati: Tav. 1) Relazione tecnica e assestamento finale; Tav. 02) Computo metrico; Tav. 03) Elenco prezzi) Tav. 04) Quadro di raffronto; Tav. 5) Quadro tecnico comparativo; Tav. 6) Quadro tecnico economico per competenza;

4) Dare atto che i lavori sono finanziati come segue:

- per € 1.195.706,11 con il contributo di € 1.380.000,00, concesso dalla Regione Lazio - Dipartimento Istituzionale - Direzione Regionale Attività della Presidenza prot. n. 029585/1A/15 del 05/03/2008, nell'ambito del programma APQ8 BV - III^ Accordo integrativo dell'Accordo di Programma Quadro "Bonifica siti inquinati e Gestione rifiuti". Intervento n. 24 - S.I.N. Comune di Pignataro Interamna, con imputazione al servizio 2.09.06.01 - Cap. 5, Residui 2009, del bilancio 2014, che trova corrispondenza nella risorsa di entrata 466 - Cap. 1;

- per € 87.365,60 a carico del bilancio comunale, da iscriversi nell'apposito servizio del bilancio corrente (mutuo Cassa DD.PP. S.p.A. di € 2.544.000,00, pos. 000000000000004316, per il pagamento dei debiti certi, liquidi ed esigibili degli enti locali);

5) Dare atto, altresì, che i suddetti lavori sono stati eseguiti dall'impresa SMEDA S.r.l. da Tursi (MT), già affidataria dell'appalto originario, ai medesimi patti e condizioni, di cui al contratto Rep. n. 70 del 10/12/2009, che qui si intende integralmente riportato, anche se non materialmente trascritto, come da schema di atto di sottomissione, già sottoscritto ed allegato alla perizia di variante stessa;

6) Trasmettere il citato progetto, in duplice copia, unitamente alla presente deliberazione, alla Regione Lazio, Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, Area Conservazione Qualità Ambiente e Bonifica Siti Inquinati, Viale del Tintoretto, n. 432, 00142 ROMA nonché agli altri Enti interessati;

7) Dare atto, infine, che risulta già nominato responsabile del procedimento il dott. Francesco Neri, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 16/04/2006, nr. 163 e dell'art. 9 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;

8) Di attribuire alla presente valore sinallagmatico di contratto, subordinando l'affidamento alla sottoscrizione di una copia di questa deliberazione da parte del titolare dell'affidataria, da valere quale accettazione degli aspetti negoziali contenuti nella stessa;

9) Di comunicare, in elenco, la presente ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line.

Con separata votazione palese, favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18/8/2000 nr. 267

Si attesta, a rilevanza interna, la regolarità del procedimento amministrativo svolto in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento

F.to: Giustina D'Alessandro

In ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio II[^] ad interim (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)

F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I[^] (Lavori Pubblici, ecc.)

F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I[^] (Segreteria – Affari generali, ecc.)

F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio III[^] (Polizia amministrativa e locale, ecc.)

F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio IV[^] (Tecnico-Urbanistico, ecc.)

F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio V[^] (Manutentivo, Protezione Civile, Tutela ambientale, ecc.)

F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco

F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

Il ViceSegretario Comunale

F.to: Dott. Francesco Neri

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, 1° comma, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal 16 luglio 2014, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°), come riportato nel dispositivo;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° comma) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, 16 luglio 2014.

Il Responsabile del Servizio

F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale.

Pignataro Interamna, 16 luglio 2014.

Il ViceSegretario Comunale
Dott. Francesco Neri