

COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA
PROVINCIA DI FROSINONE

Nr. 95 del 25 febbraio 2014 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Nr. 30 del 24 Febbraio 2014

OGGETTO: "Ulteriore Ampliamento Cimitero Comunale – 1° Lotto"
dell'importo complessivo di €. 723.500,00.
Progetto esecutivo. Approvazione

Esce dall'aula il Sindaco dott. Benedetto Mario Evangelista.
Assume la presidenza il vicesindaco Rita Di Giorgio.

Il giorno Ventiquattro del mese di Febbraio 2014, alle ore 12,05 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

			<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1)	<i>Benedetto Mario</i>	<i>EVANGELISTA</i>	<i>Sindaco</i>	<i>si</i>
2)	<i>Rita</i>	<i>DI GIORGIO</i>	<i>Assessore</i>	<i>si</i>
3)	<i>Mauro</i>	<i>DE SANTIS</i>	"	<i>si</i>
4)	<i>Enrico</i>	<i>TISEO</i>	"	<i>si</i>

Presiede il Sindaco dott. Benedetto Mario Evangelista.

Verbalizza il ViceSegretario dell'Ente, dott. Francesco Neri, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.

LA GIUNTA COMUNALE

- **PREMESSO** che con atto di C.C. nr. 34 del 07/08/1986 è stato approvato il progetto generale di ampliamento del Cimitero Comunale;

- **CHE**, successivamente, sono stati realizzati i lavori fino all'8° Lotto ed, attualmente, resta da realizzare, nel prossimo anno, l'ultima schiera di loculi del 9° Lotto;

- **CHE**, una volta realizzati, i loculi di tale 9° Lotto, non saranno sufficienti a soddisfare la previsione delle richieste di concessione;

- **CHE**, inoltre, occorre provvedere anche alla concessione di aree, per la costruzione di cappelle gentilizie, aree non disponibili nell'attuale sito del Cimitero Comunale;

- **CHE**, pertanto, questo Ente intende programmare la realizzazione di un intervento, per "Ulteriore Ampliamento del Cimitero Comunale", al fine di soddisfare le esigenze dei potenziali concessionari;

- **CHE** detta opera è inserita nel programma delle opere pubbliche triennio 2012/2014, elenco annuale 2012 (C.C. n. 27 del 30/12/2011);

- **CHE**, per quanto sopra, si è provveduto ad incaricare l'A.T.P. arch. Andrea TESTA ed ing. Aureliano DE PAOLA, con sede in Cassino, della progettazione preliminare degli interventi necessari per eseguire detto ulteriore ampliamento, come da deliberazione di G.C. n. 222 del 03/11/2011, determinazione del Responsabile LL.PP. nr. 114 del 18/11/2011 e conseguente convenzione Rep. 76 del 18/11/2011;

- **CHE** con atto di C.C. nr. 13 del 26/10/2012 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento, fatto pervenire in data 14/09/2012, prot. 13637 dalla citata A.T.P., come sopra incaricata, specificando che l'opera sarà realizzata mediante suddivisione in lotti funzionali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 1-bis, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, come introdotto dall'art. 44, comma 7, del D. L. 06/12/2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22/12/2011, n. 214;

- **CHE** con determinazione del Responsabile LL.PP. nr. 41 del 29/07/2013 e conseguente convenzione Rep. 97 del 18/09/2013 nonché determinazione del Responsabile LL.PP. nr. 03 del 05/02/2014 e conseguente convenzione Rep. 101 dell'11/02/2014 si è provveduto ad incaricare la medesima A.T.P. arch. Andrea TESTA ed ing. Aureliano DE PAOLA, con sede in Cassino, della progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione nonché della direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione di "Ulteriore Ampliamento Cimitero Comunale – 1° Lotto";

- **CHE** la citata A.T.P. ha fatto pervenire in data 21/01/2014, prot. n. 638, progetto esecutivo, relativo all'intervento "Ulteriore Ampliamento Cimitero Comunale – 1° Lotto";

- **CHE** i lavori saranno autofinanziati con i proventi, derivanti delle concessioni dei loculi, degli ossari e dei lotti per cappelle gentilizie;

- **CONSIDERATO**, altresì, che degli elaborati tecnici fa parte il piano particellare di esproprio e che, pertanto, è previsto il ricorso alla procedura espropriativa;

- **CHE**, dovendosi ricorrere ad espropriazione: a) l'opera non è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico, per cui l'approvazione del progetto da parte dell'organo competente costituisce adozione di variante allo strumento medesimo e contestualmente costituzione del vincolo preordinato all'esproprio (artt. 18 e 19 del D.P.R. 08/06/2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n. 302), e, quindi, possibilità di emanare il provvedimento, che comporta la pubblica utilità dell'opera (art. 16 medesima normativa); b) sono state adempite le formalità previste dall'art. 16 del D.P.R. 08/06/2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n. 302 (deposito presso l'ufficio per le espropriazioni del progetto dell'opera, unitamente ai documenti ritenuti rilevanti e ad una relazione sommaria, la quale indichi la natura e lo scopo delle opere da eseguire; avviso al proprietario dell'area dell'avvio del procedimento di esproprio) e di tutti gli atti prescritti, per cui si è nei termini per l'emanazione del provvedimento, che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

- ESAMINATO il suddetto progetto e ritenuto meritevole di approvazione;
- VISTO il parere favorevole del Consulente Ufficio Tecnico Comunale del 04/02/2014,
prot. int. 3623;

- VISTO l'art. 93, comma 5, del D. Lgs. 16/04/2006, nr. 163;
- VISTI gli artt. 33 - 43 del D.P.R. 05 ottobre 2010, nr. 207;
- TUTTO ciò premesso e considerato;
- RITENUTO di dover provvedere in merito;

Visto il parere favorevole dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**A voti favorevoli unanimi, legalmente resi,
D E L I B E R A**

1) Di approvare, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, il progetto esecutivo, relativo all'intervento "Ulteriore Ampliamento Cimitero Comunale - 1° Lotto", redatto dall'A.T.P., arch. Andrea TESTA ed ing. Aureliano DE PAOLA, da Cassino, composto dai seguenti elaborati: Tav. 1) Inquadramento territoriale - Planimetria stato di fatto; Tav. 2) Pianta stato di fatto quotata; Tav. 3) Sezioni stato di fatto; Tav. 4) Planimetria progetto generale; Tav. 5) Pianta progetto quotata; Tav. 6) Sezioni progetto; Tav. 7) Rete smaltimento acque meteoriche; Tav. 8) Profili longitudinali rete smaltimento acque meteoriche, particolari costruttivi; Tav. 9) Progetto impianto idrico; Tav. 10) Progetto impianto elettrico; Tav. 11) Loculi - Tipologia strutturale n. 1, modulo n. 1; Tav. 12) Loculi - Tipologia strutturale n. 2, moduli nn. 2A-2B; Tav. 13) Loculi - Tipologia strutturale n. 3, modulo n. 3; Tav. 14) Loculi - Tipologia strutturale n. 4, modulo n. 4; Tav. 15) Loculi - Tipologia strutturale n. 5, moduli nn. 5A-5B-5C-5D-5E-5F-5G-5H; Tav. 16) Loculi - Tipologia strutturale n. 6, modulo n. 6; Tav. 17) Nuovo ingresso carrabile; Tav. 18) Muro di contenimento lato parcheggio; Tav. 19) Muri di contenimento marciapiede lato loculi; Tav. 20) Muro di contenimento rampa-scala; Tav. 21) Particolari costruttivi; All. 1) Relazione generale; All. 2) Relazione impianto idrico; All. 3) Relazione impianto elettrico; All. 4) Relazione geologica; All. 5) Piano di sicurezza e coordinamento, costi della sicurezza, tavola layout di cantiere; All. 6) Computo metrico estimativo; All. 7) Elenco prezzi unitari; All. 8) Cronoprogramma lavori; All. 9) Quadro economico di spesa; All. 10) Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto; All. 11) Piano particellare di esproprio; All. 12) Regolamento edilizio cimiteriale, per l'importo complessivo di €. 723.500,00 e che presenta il seguente quadro economico di spesa:

- €. 442.010,51 per lavori
- €. 9.020,62 oneri di sicurezza diretti, già compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni
- €. 46.716,96 oneri di sicurezza speciali, specifici per il cantiere in esame
- €. 49.774,81 IVA 10% sui lavori
- €. 18.146,00 indennità di esproprio
- €. 20.000,00 spese tecniche per progettazione preliminare
- €. 30.000,00 spese tecniche per progettazione esecutiva
- €. 35.000,00 spese tecniche per direzione lavori
- €. 3.000,00 collaudo tecnico amministrativo
- €. 5.000,00 collaudo statico
- €. 3.720,00 CNPAIA 4%
- €. 21.278,40 IVA 22% su spese generali e tecniche
- €. 9.954,96 spese per funzioni del R.U.P.
- €. 20.000,00 relazione geologica comprensiva prove di laboratorio, sondaggi, Cassa, IVA
- €. 3.500,00 spese di pubblicità
- €. 6.377,74 imprevisti
- €. 723.500,00 TOTALE

2) Dare atto che, dovendosi far ricorso alla procedura espropriativa: a) l'opera non è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico, per cui l'approvazione del progetto, di cui al precedente punto del presente dispositivo, costituisce adozione di variante allo strumento medesimo e contestualmente costituzione del vincolo preordinato all'esproprio (artt. 18 e 19 del D.P.R. 08/06/2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n. 302), e, quindi, possibilità di emanare il provvedimento, che comporta la pubblica utilità dell'opera (art. 16 medesima normativa); b) sono state adempiute le formalità previste dall'art. 16 del D.P.R. 08/06/2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n. 302 (deposito presso l'ufficio per le espropriazioni del progetto dell'opera, unitamente ai documenti ritenuti rilevanti e ad una relazione sommaria, la quale indichi la natura e lo scopo delle opere da eseguire; avviso al proprietario dell'area dell'avvio del procedimento di esproprio) e di tutti gli atti prescritti, per cui si è nei termini per l'emanazione del provvedimento, che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

3) Dichiarare, pertanto, ai sensi dell'art. 98, comma 1, del D. Lgs. 12/04/2006, nr. 163 e successive modifiche ed integrazioni e degli artt. 12 e 17 del D.P.R. 08/06/2001, nr. 327, come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, nr. 302, la pubblica utilità dell'opera;

3) Dare atto che i lavori saranno autofinanziati con i proventi, derivanti delle concessioni dei loculi, degli ossari e dei lotti per cappelle gentilizie, con imputazione al servizio 2.10.05.04 - Cap. 1 e 2, Residui 2013, del bilancio 2014, in corso di redazione;

4) Dare atto, altresì, che risulta già nominato responsabile del procedimento il dott. Francesco Neri, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 16/04/2006, nr. 163 e dell'art. 9 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;

5) Di demandare al Responsabile del servizio Lavori Pubblici per gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente;

6) Di autorizzare la D.L., A.T.P. arch. Andrea TESTA ed ing. Aureliano DE PAOLA, per gli atti di immissione in possesso e redazione dello stato di consistenza ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 08/06/2001, nr. 327 e successive modifiche ed integrazioni, dando atto che ogni eventuale onere tecnico farà carico al quadro economico di spesa per la realizzazione dell'opera;

7) Di comunicare, in elenco, la presente ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line.

Con separata votazione palese, favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18/8/2000 nr. 267

Si attesta, a rilevanza interna, la regolarità del procedimento amministrativo svolto in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
F.to: Giustina D'Alessandro

In ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio II[^] ad interim (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I[^] (Lavori Pubblici, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I[^] (Segreteria – Affari generali, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio III[^] sostituto (Polizia amministrativa e locale, ecc.)
F.to: Rita Di Giorgio

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio IV[^] sostituto (Tecnico-Urbanistico, ecc.)
F.to: Dott. Mauro De Santis

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio V[^] sostituto (Manutentivo, Protezione Civile, Tutela ambientale, ecc.)
F.to: Enrico Tiseo

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to: Rita Di Giorgio

Il ViceSegretario Comunale
F.to: Dott. Francesco Neri

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, 1° comma, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **25 febbraio 2014**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°), come riportato nel dispositivo;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° comma) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, **25 febbraio 2014**.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale.

Pignataro Interamna, **25 febbraio 2014**.

Il ViceSegretario Comunale
Dott. Francesco Neri