

COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA PROVINCIA DI FROSINONE

Nr. 369 del 07 giugno 2012 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Nr. 60 del 03 Aprile 2012

OGGETTO: Convenzione per l'attuazione del piano particolareggiato della "Zona C3 – via S. Maria". Stipula convenzione. Provvedimento.

Il giorno Tre del mese di Aprile 2012, alle ore 11,30 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

			<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1)	<i>Benedetto Mario</i>	<i>EVANGELISTA</i>	<i>Sindaco</i>	<i>si</i>
2)	<i>Rita</i>	<i>DI GIORGIO</i>	<i>Assessore</i>	<i>si</i>
3)	<i>Mauro</i>	<i>DE SANTIS</i>	<i>"</i>	<i>si</i>
4)	<i>Enrico</i>	<i>TISEO</i>	<i>"</i>	<i>si</i>

Presiede il Sindaco dott. Benedetto Mario Evangelista.

Esce il Segretario Comunale, dott. Pasquale Ciufò, perché interessato.

Verbalizza il Vice Segretario dell'Ente, dott. Francesco Neri, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la deliberazione consiliare n. 15 del 30 maggio 2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- si approva lo schema di convenzione, per l'attuazione del Piano Particolareggiato della "Zona C/3 – Via S. Maria", predisposto dall'arch. **Ciro OLIVIERO** da Torre del Greco (NA), previsto per definire i tempi ed i modi per la realizzazione degli interventi pubblici e di uso pubblico del suddetto Piano;

- si dà atto che le spese per la realizzazione delle opere, di cui alla "relazione di previsione della spesa", già approvata con l'adozione ed approvazione definitiva del Piano "Zona C3" (opere di urbanizzazione), saranno a totale carico dei soggetti attuatori degli interventi, per cui i medesimi soggetti nulla dovranno versare all'Ente a tale titolo (oneri di urbanizzazione), mentre restano obbligati al versamento degli oneri per il costo di costruzione;

- si demanda al Responsabile del servizio IV[^] tecnico, per l'espletamento di tutti i provvedimenti connessi e consequenziali alla deliberazione stessa;

- VISTA, altresì, la propria precedente deliberazione nr. 09 del 05 gennaio 2012, con la quale si approvavano i seguenti elaborati grafici, a firma dell'ing. **Gennaro GRIECO** e dei collaboratori arch. **Margherita GRIECO** e geom. **Andrea SELVI**, relativi alle opere di urbanizzazione primaria dei lotti nn. 3 e 6 del Piano particolareggiato "C3", di cui sopra: Tav. 1) Opere di Urbanizzazione Primaria Strade e Parcheggi da realizzare; Tav. 2) Opere di Urbanizzazione Primaria Rete Fognante; Tav. 3) Opere di Urbanizzazione primaria Rete Idrica; Tav. 4) Opere di Urbanizzazione Primaria Marciapiedi; Tav. 5) Opere di Urbanizzazione primaria Predisposizione Illuminazione Pubblica; Tav. 6) Opere di Urbanizzazione Primaria Computo Metrico Estimativo;

- CONSIDERATO che l'art. 25 della suddetta convenzione prevede che la stipula degli atti avvenga in forma pubblica, davanti ad un Notaio rogante;

- CHE, a quest'ultimo proposito, le parti contraenti (dott. **Benedetto Mario EVANGELISTA**, responsabile del servizio tecnico-urbanistico del Comune e **Antonio Giuseppe LEONI**, Legale Rappresentante della società **EDIL MAV s.a.s.**) hanno manifestato, con nota prot. n. 5466 del 02 aprile 2012, la volontà che la suddetta convenzione venga stipulata, sempre in forma pubblica, dal Segretario del Comune di Pignataro Interamna, anziché da un Notaio;

- RITENUTO che ciò non contrasti con quanto in precedenza deliberato, in quanto la forma pubblica dell'atto viene mantenuta e le funzioni di ufficiale rogante possono essere svolte, con la stessa validità giuridica, o dal Notaio o dal Segretario del Comune;

- RITENUTO di provvedere come da dispositivo;

- TUTTO ciò premesso e considerato;

Visto il parere favorevole dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

A voti favorevoli unanimi, legalmente resi,

DELIBERA

- 1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;**
- 2) accogliere, favorevolmente, la richiesta di stipula della convenzione, sempre in forma pubblica, però, davanti al Segretario del Comune, anziché ad un Notaio;**
- 3) il Responsabile del servizio tecnico-urbanistico curerà gli adempimenti successivi e conseguenti, affinché la manifestazione di volontà, di cui sopra, trovi concreta attuazione;**
- 4) di comunicare, in elenco, la presente ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line.**

Con separata votazione palese, favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18/8/2000 nr. 267

Si attesta, a rilevanza interna, la regolarità del procedimento amministrativo svolto in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
F.to: Giustina D'Alessandro

In ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio II[^] ad interim (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I[^] (Lavori Pubblici, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I[^] (Segreteria – Affari generali, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio III[^] (Polizia amministrativa e locale, ecc.)
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio IV[^] (Tecnico-Urbanistico, ecc.)
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio V[^] (Manutenzione, Protezione Civile, Tutela ambientale, ecc.)
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

Il Vice Segretario Comunale
F.to: Dott. Francesco Neri

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, 1° comma, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **07 giugno 2012**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°), come riportato nel dispositivo;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° comma) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, 07 giugno 2012.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale.
Pignataro Interamna, 07 giugno 2012.

Il Vice Segretario Comunale
Dott. Francesco Neri

