

Dr. Merini
X Alberto

Ufficio Provinciale di Frosinone – Territorio
Il Direttore

Frosinone, - 6 GIU. 2013

Prot. n° FR0101260
Allegati 1
Rif Nota del
Prot. n°

COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA	
Prot. N.	5022
Arr. il	17 GIU 2013
Risposto il	
con Protocollo	

AL COMUNE DI
03040 PIGNATARO INTERAMNA

Oggetto: pubblicazione atti catastali.

Si chiede di pubblicare, presso l'Albo Pretorio Comunale e per trenta giorni consecutivi le notifiche con prot N.FR0113544 del 2012

Codesta Amministrazione restituirà allo scrivente la predetta nota, con l'apposizione della data d'inizio e di fine pubblicazione.

P. IL DIRETTORE
Carlo Maria D'Alessandro



DD
PUBBLIC

OGGETTO: nuova determinazione di classamento e rendita catastale - avviso di accertamento n. FR0113544/2012

Gentile Contribuente,
quest'ufficio ha verificato la dichiarazione di nuova costruzione per l'aggiornamento del Catasto Edilizio Urbano proposta dal tecnico incaricato Arch. MATTIA FRANCESCA, presentata in data 28/04/2011 n. 4116.1/2011 (prot. n. FR0140614) per le unità immobiliari di seguito riportate, che risultano a Codesto Ente intestate:

1) Comune di PIGNATARO INTERAMNA (Codice: G662)
Foglio 14, Particella 845, Subalterno
Ubicazione: VIA FAIOLA 9 p. T

***** MOTIVAZIONI *****

Le verifiche effettuate, ai sensi dell'art. 1 del decreto del Ministro delle finanze 19 aprile 1994, n. 701, hanno comportato la modifica dei dati di classamento e di rendita proposti con la citata dichiarazione e la conseguente determinazione della rendita catastale definitiva, come indicato nel prospetto riportato nel presente avviso di accertamento.

La determinazione del nuovo classamento e della relativa rendita catastale è stata effettuata sulla base di metodologie comparative in conformità alle seguenti disposizioni che regolano il Catasto Edilizio Urbano:

- regio decreto legge 13 aprile 1939, n. 652, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 1939, n. 1249, e successivamente variato con decreto legislativo 8 aprile 1948, n. 514;
- decreto del Presidente della Repubblica 1° dicembre 1949, n. 1142;
- art. 11 del decreto legge 14 marzo 1988, n. 70, convertito con modificazioni dalla legge 13 maggio 1988, n. 154 - Norme in materia tributaria nonché per la semplificazione delle procedure di accatastamento degli immobili urbani.

Il presente atto è stato redatto, inoltre, tenendo conto degli articoli 6 (Conoscenza degli atti e semplificazione) e 7 (Chiarezza e motivazione degli atti) della legge 27 luglio 2000, n. 212, "Disposizioni in materia di statuto dei diritti del contribuente".

Per ciascuna unità immobiliare di cui al presente avviso sono evidenziate le seguenti informazioni:

- intestatari, con titolo e quota, risultanti dall'archivio catastale;
- dati identificativi catastali e dati relativi all'ubicazione dell'immobile;
- dati di classamento e di rendita catastale proposti con la dichiarazione n. prot. FR0140614 presentata in data 28/04/2011 ;
- eventuali annotazioni riportate negli atti del catasto;
- nuovi dati di classamento e di rendita catastale accertati da questo ufficio. Detti dati sono da utilizzare per i relativi obblighi fiscali (es.: dichiarazione dei redditi e calcolo dell'imposta municipale propria).

LE INFORMAZIONI SUL PRESENTE ATTO
POSSONO ESSERE RICHIESTE A

Emilio SILVESTRI

AGENZIA PROVINCIALE DI FROSINONE
UFFICIO TERRITORIO
76581441951-2
7 GIU. 2013