

COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: france.neri@tiscali.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Prot. 1040

Ord. Nr. 02 / 14

IL SINDACO

- PREMesso CHE:

- con nota prot. n. DA/08/00/355187 del 10/08/2012, pervenuta in data 03/09/2012 al prot. n. 13289, la Regione Lazio – Assessorato Ambiente e Sviluppo Sostenibile – Dipartimento Istituzionale e Territorio – Direzione Regionale Ambiente, sulla base della D.G.R. Lazio n. 220 del 13/05/2011, ha comunicato l'avvenuta presentazione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri del programma di interventi di miglioramento sismico per gli edifici strategici siti nei territori comunali, previsti dall'art. 11 della legge n. 77 del 24 giugno 2009, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 1, lettera B, dell'Ordinanza P.C.M. n. 4007 del 29/02/2012, inserendo l'intervento per Municipio del Comune, sito alla via Roma, n. 6, per un importo complessivo €. 532.200,00;
- con successiva nota prot. n. DA/08/00/397205 del 17/09/2012, acclarata al prot. n. 13785 del 20/09/2012, la predetta Direzione Regionale comunicava a questa Amministrazione i termini per procedere all'invio degli atti di incarico di progettazione ai professionisti, strutturisti e geologi (15 novembre 2012), per l'invio del progetto definitivo e della relativa deliberazione di approvazione (15 febbraio 2013), per l'invio del contratto di affidamento lavori e verbale consegna lavori (14 agosto 2013), specificando che i lavori devono essere ultimati entro il 15 giugno 2014;
- conseguentemente il R.U.P. aveva proceduto ad affidare gli incarichi ad idonei professionisti (convenzioni Rep. n. 87 del 02 novembre 2012 e Rep. n. 88 del 07 novembre 2012);
- dalle riunioni della Commissione Regionale, tenutesi per la visione dei progetti definitivi relativi agli interventi di cui sopra in data 22 gennaio, 06 e 08 febbraio 2013, alla presenza dei tecnici incaricati, è risultato: "Municipio sost. Scuola Elementare Capoluogo. E' stata richiesta la verifica del carattere di edificio strutturale da parte della Scuola Elementare. Il Comune ha presentato la Delibera Municipale. Viene autorizzato il cambio con la Scuola Elementare Capoluogo per un totale di €. 499.800,00. Proroga di 60 gg. (15 aprile 2013) per la presentazione del Progetto definitivo. Seguirà lettera ufficiale" (nota mail/fax del 12/02/2013, acclarata al prot. n. 1674 in data 26/02/2013);
- con determinazione del responsabile LL. PP. nr. 14 del 08/03/2013 e successiva convenzione Rep. n. 90 dell'11/03/2013, è stata incaricata della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, l'A.T.P. dell'originario incarico, PROGEST – Studio Professionale Associato e ing. Antonio PERSECHINO, da Frosinone, dell'intervento di "Miglioramento sismico sull'edificio pubblico strategico Scuola Elementare Capoluogo del Comune di Pignataro Interamna, sito alla via S. Maria";
- con deliberazione di G.C. nr. 165 del 07/11/2013, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Miglioramento sismico sull'edificio pubblico strategico Scuola Elementare Capoluogo del Comune di Pignataro Interamna, sito alla via S. Maria", per un importo complessivo di €. 499.800,00;
- **CHE** con determinazione del responsabile Ufficio Lavori Pubblici nr. 66 del 22/11/2013 e successivo contratto Rep. 170 del 27/11/2013, i lavori di cui sopra, sono stati affidati definitivamente alla impresa EVANGELISTA Osvaldo – Via Campo, n. 5, 03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR);
- **ATTESO** che la consegna ed inizio dei lavori è avvenuta in data 27/11/2013 a firma della D.L. e dell'impresa appaltatrice;
- **RIBABITO** che i lavori devono essere ultimati, pena la decadenza dal contributo, entro il termine del **15 giugno 2014**;
- **PRESO ATTO** dell'assoluta rilevanza dell'intervento, in relazione alla destinazione dell'immobile (Scuola Elementare Capoluogo);
- **CHE**, a seguito dell'incontro tenutosi presso la Sede Comunale in data 17 gennaio 2014 tra il sottoscritto Sindaco, il Responsabile del Servizio LL.PP., l'Ufficio di Direzione dei Lavori ed il Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale di Scuola Materna Elementare e Media di San Giorgio a Liri,

cui appartengono le Scuole del territorio, si è addivenuto ad un'intesa ed è stato concordato il cronoprogramma degli interventi, che consente, da un lato, l'esecuzione delle opere progettate, e dall'altro la corretta prosecuzione delle attività didattiche, evitando interferenze;

- **CHE**, in tale incontro si è concordato di iniziare l'intervento sulla parte ovest del fabbricato (struttura di più recente costruzione), spostando, provvisoriamente, l'aula della classe I[^] nell'ala est (struttura originaria, nei locali attualmente occupati dal Centro socio-educativo), inibendo l'accesso alla parte ovest mediante idonea barriera di separazione e fissando orari e modalità di accesso dei mezzi d'opera dell'impresa appaltatrice nel piazzale scolastico, come da planimetria allegata alla presente ordinanza per farne parte integrante e sostanziale, il tutto al fine di assicurare sia la continuità delle attività didattiche sia l'incolumità degli alunni e del personale che opera in detta struttura scolastica;

- **VISTO** il LAYOUT E CRONOPROGRAMMA DI CANTIERE fatto pervenire dall'Ufficio di Direzione dei lavori dell'intervento in questione;

- **TUTTO** ciò premesso e considerato;

- **VISTO** l'art. 54, comma 1 lett. a) e comma 4 del D.Lgs. 267/2000, in base al quale il Sindaco può provvedere all'emanazione di atti contingibili ed urgenti in materia di ordine e sicurezza pubblica, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

- **VISTO** l'art. 50 del D.Lgs. 267/2000, concernente le competenze del Sindaco;

ORDINA

per le motivazioni espresse in premessa, da ritenersi come qui integralmente riportate anche se non materialmente trascritte:

- il trasferimento del Centro socio-educativo del Consorzio dei Servizi Sociali dei Comuni del Cassinate nei locali dell'ex Mattatoio, sito in via Fontanarosa, a decorrere dal **03 febbraio 2014**;

- lo spostamento provvisorio della Classe I[^] della Scuola Elementare Capoluogo nell'ala est (struttura originaria, nei locali attualmente occupati dal Centro socio-educativo) del fabbricato, a decorrere dal **03 febbraio 2014 e fino all'ultimazione dei lavori da eseguirsi nell'ala ovest** (struttura di più recente costruzione);

- inibire, con la medesima decorrenza, l'accesso alla parte ovest della citata struttura scolastica mediante idonea barriera di separazione, come da planimetria allegata alla presente ordinanza per farne parte integrante e sostanziale, fissando le seguenti prescrizioni:

a) il transito dei mezzi d'opera e le lavorazioni rumorose dell'impresa appaltatrice dovranno essere eseguite in orari non in contrasto con il normale svolgimento delle attività scolastiche, ossia prima delle ore **8,00** e dopo le ore **13,00** (nei giorni in cui le attività terminano scolastiche alle ore 12,20) e dopo le ore **14,00** (nei giorni in cui le attività scolastiche terminano alle ore 13,20), salve diverse disposizioni per casi specifici,

il tutto al fine di assicurare sia la continuità delle attività didattiche sia l'incolumità degli alunni e del personale che opera in detta struttura scolastica;

DISPONE

che copia del presente provvedimento venga trasmesso:

- al Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale di Scuola Materna Elementare e Media di San Giorgio a Liri, via Garibaldi, 03047 San Giorgio a Liri (FR);

- al Responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di Pignataro Interamna;

- all'Ufficio Tecnico del Comune di Pignataro Interamna;

- al Comando Vigili Urbani del Comune di Pignataro Interamna;

- all'Ufficio di Direzione dei lavori dell'intervento da eseguire, con domicilio eletto presso la Sede Municipale;

- all'impresa appaltatrice dei lavori, EVANGELISTA Osvaldo, con domicilio eletto presso la Sede Municipale;

- all'Ufficio Territoriale del Governo di Frosinone, Piazza Libertà, n. 14, 03100 Frosinone.

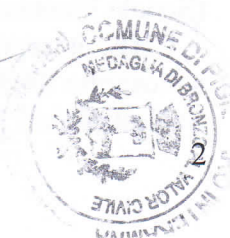
Della presente ordinanza gli uffici competenti daranno adeguata divulgazione.

Copia della presente ordinanza sarà depositata presso la Segreteria per la conservazione in archivio.

Il Comando Vigili Urbani è incaricato della vigilanza e del controllo dell'esecuzione della presente ordinanza.

Dalla Residenza Municipale, li 29 gennaio 2014.

Il Sindaco
Dott. Benedetto Mario Evangelista



COMUNE DI
PIGNATARO INTERAMNA
PROVINCIA DI FROSINONE

OGGETTO:
INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO
SULLA SCUOLA ELEMENTARE TOMMASO CONTI
ORD. N. 4007/10

PROGETTO ESECUTIVO

SCALA	DESCRIZIONE TAVOLA:	TAVOLA
	LAYOUT E CRONOPROGRAMMA DI CANTIERE	C - 01

Progettisti e DD. LL.

Dott. Ing. Pierpaolo SPAZIANI TESTA

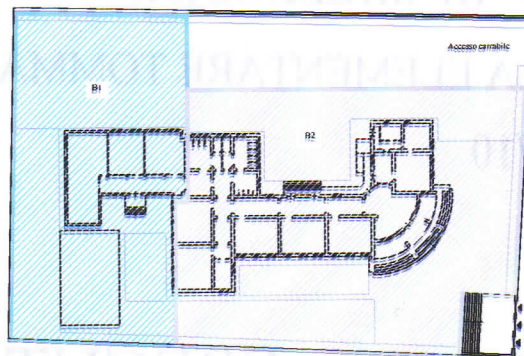
Dott. Ing. Antonio PERSECHINO

CRONOPROGRAMMA

L'intervento deve eliminare le interferenze tra i fruitori dell'immobile e le lavorazioni previste in progetto e nel caso in cui ciò sia possibile deve garantire la funzionalità delle parti di immobile non interessate dall'intervento. Per quanto detto anche se è possibile eliminare le interferenze tra i fruitori dell'immobile e le lavorazioni, prevedendo idonei banchinaggi di protezione sugli accessi risulta problematico se non impossibile garantire la funzionalità dell'immobile nella sua interezza.

Si ritiene invece fattibile procedere per blocchi, in modo da poter garantire l'operatività dell'immobile durante i lavori, spostando le funzioni da una parte all'altra.

Nella stesura del seguente cronoprogramma si è tenuto conto di quest'ultima soluzione; si è quindi pensato di considerare le lavorazioni ripartite su 2 Blocchi.



PRESCRIZIONI

Il transito dei mezzi e le lavorazioni rumorose dovranno essere eseguite in orari non in contrasto con il normale svolgimento delle attività ossia, prima delle ore 8:00 e dopo le ore 14:00, salvo diverse disposizioni per casi specifici.

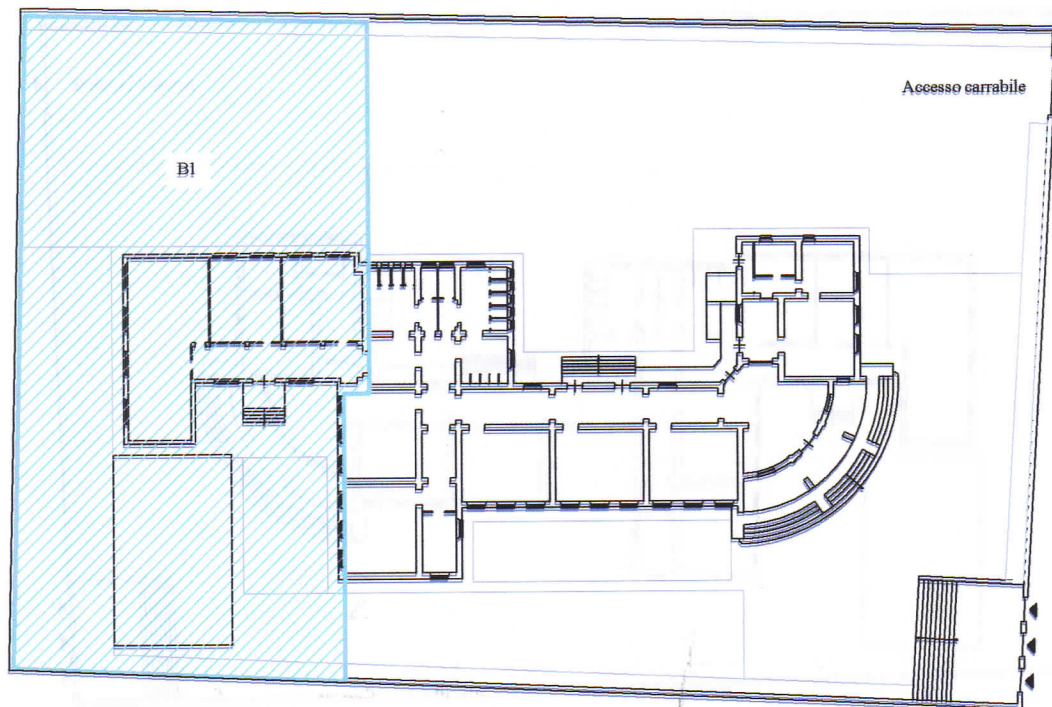
LAVORI	Febbraio		Marzo		Aprile		Maggio		Giugno		Luglio		Agosto	
	1-15	16-30	1-15	16-30	1-15	16-30	1-15	16-30	1-15	16-30	1-15	16-30	1-15	16-30
Installazione cantiere Blocco 1	■													
Demolizione e ricostruzioni Blocco 1		■	■	■	■									
Installazione cantiere Blocco 2							■							
Demolizione e ricostruzioni Blocco 2								■	■	■	■	■	■	■
Smobilizzo area di cantiere														■

Scuola Elementare Tommaso Conti

Planimetria Generale (scala 1:500)



BLOCCO 1 (Febbraio - Aprile)



Le lavorazioni previste per il blocco 1 riguardano essenzialmente la sostituzione degli infissi, tinteggiature interne ed esterne, la realizzazione della pavimentazione, rifacimento tinteggiatura parapetti terrazzi ed interventi prettamente strutturali consistenti nell'incamiciatura dei pilastri essendo questa porzione di fabbricato in cemento armato.

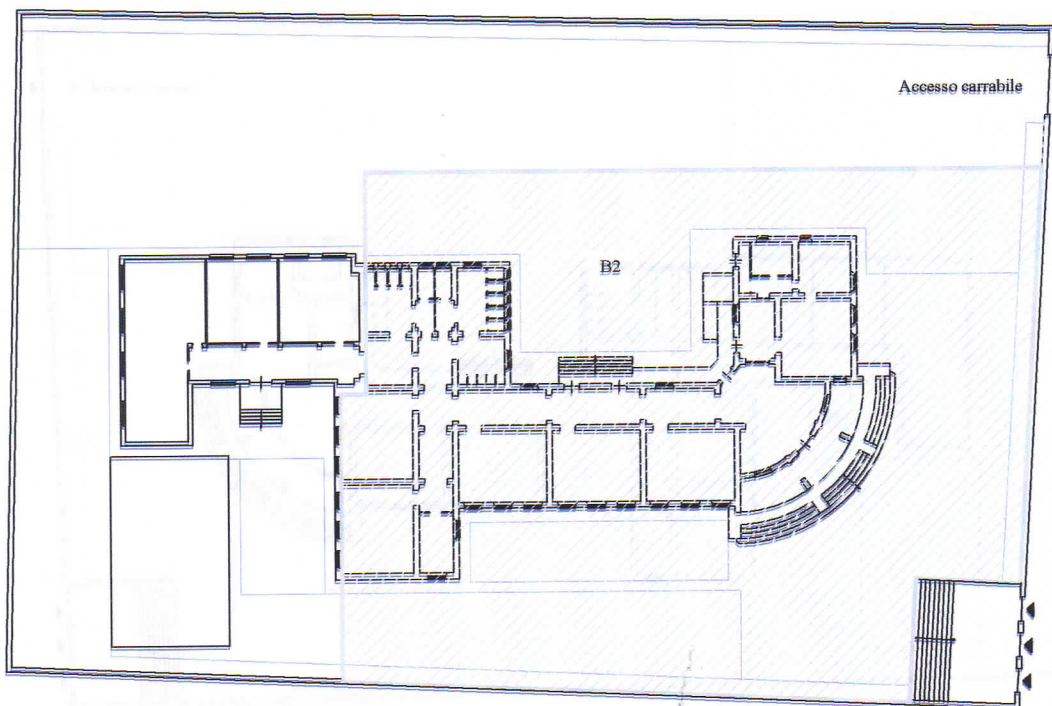
Nei primi 15 gg si eseguiranno le operazioni di installazione cantiere e delimitazione delle aree, cui seguiranno le operazioni descritte in precedenza.

Scuola Elementare Tommaso Conti

Planimetria Generale (scala 1:500)



BLOCCO 2 (Maggio - Agosto)



Le lavorazioni previste per il blocco 2 riguardano essenzialmente nello smontaggio e rimontaggio degli infissi, tinteggiature interne, nella sostituzione dei battiscopa, nella realizzazione di zoccolatura perimetrale, rifacimento tinteggiatura parapetti terrazzi ed interventi prettamente strutturali consistenti nella realizzazione di intonaco armato sulle pareti in muratura portante.

Nei primi 15 gg si eseguiranno le operazioni di installazione cantiere e delimitazione delle aree, cui seguiranno le operazioni descritte in precedenza ed infine lo smobilizzo delle aree di cantiere.

Scuola Elementare Tommaso Conti

Planimetria Generale (scala 1:500)

