



# COMUNE PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.F. - P.IVA 81003050606 - Via Roma, 3 - 03040 Pignataro Int.na (FR)

Tel 0776.949012 - fax 0776.949306

E mail: france.neri@tiscali.it

## PERMESSO DI COSTRUIRE

(articolo 10 del DPR 6 Giugno 2001 n° 380)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata in data 05.12.2016 prot. 8702, dalle Germane Evangelista Maura Rosetta, nata a Cassino il 15.01.1968, Evangelista Sabina nata a Cassino il 13.05.1972 ed Evangelista Daniela nata a Cassino il 15.01.1978, tutte domiciliate in Pignataro Int.na alla via Campo 5, intese ad ottenere il *permesso di costruire* in variante al Permesso n. 04/2016 "Riferito al fabbricato adibito a servizio dell' impianto stradale di distribuzione carburanti al Km. 6+600 della S.R. 630 Ausonia" sul terreno distinto in catasto al foglio 18 mapp. 67;
- Visto il progetto redatto dall'Ing. Antonio Ferrara;
- Visto l'art. 10 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380;
- Visto il D.Lgs n° 301 del 27/12/2002;
- Visto il parere del Responsabile del Procedimento;

### CONCEDE

alle Germane Evangelista Maura Rosetta, nata a Cassino il 15.01.1968 (C.F.VNGMRS68A55C034D), Evangelista Sabina nata a Cassino il 13.05.1972 (C.F.VNGSBN72E53C034U) e Evangelista Daniela nata a Cassino il 19.08.1978 (C.F.VNGDNL78M59C034A), tutte domiciliate in Pignataro Int.na alla via Campo 5, il *Permesso di Costruire* in variante "Riferito al fabbricato adibito a servizio dell' impianto stradale di distribuzione carburanti al Km. 6+600 della S.R. 630 Ausonia", in conformità del progetto e degli altri documenti esibiti a questa Amministrazione, osservando le vigenti disposizioni di legge e le speciali norme contenute nei regolamenti locali e negli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune, secondo le migliori regole d'arte, affinché i lavori riescano ben eseguiti, tanto per i materiali usati, quanto per i sistemi di costruzione adottati.

Nella esecuzione dei suindicati lavori si dovrà avere speciale riguardo a che:

- 1) Siano salvi e rispettati i diritti di terzi, esonerando in ogni caso il Comune da qualsiasi responsabilità verso i proprietari contigui e verso altre persone, dei quali sono salvi e rispettati ogni eventuale diritto od azione in sede amministrativa o giudiziaria;
- 2) non siano mai ingombrate le vie e gli spazi pubblici in modo da recare intralcio alla circolazione, adottando tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno alle persone ed alle cose;
- 3) siano circoscritti e chiusi con assiti i luoghi destinati alle lavorazioni, inibendovi l'accesso alle persone estranee al lavoro;
- 4) siano richieste le autorizzazioni alle competenti autorità per la necessaria occupazione del suolo pubblico o gravato da servitù di pubblico passaggio e che non siano in qualsiasi modo compromesse le preesistenti occupazioni del sottosuolo e soprasuolo concesse dalle stesse autorità.
- 5) sia usata ogni cautela per non danneggiare le opere esistenti nel suolo, soprasuolo o sottosuolo, di pertinenza della pubblica amministrazione o di privati concessionari;
- 6) siano imbiancati gli assiti previsti al precedente punto 3 ed ogni altro riparo per tutta la loro altezza, munendo gli angoli di una lanterna rossa da mantenersi accesa dal tramonto all'alba, secondo l'intero orario della illuminazione delle vie e delle piazze pubbliche siano richieste al Comune le visite degli organi di controllo delle costruzioni nelle diverse fasi in cui esse saranno realizzate, sia ai fini igienici sia ai fini tecnici ed edilizi;
- 7) è fatto obbligo di comunicare per iscritto allo S.U.E. la data di inizio e fine dei lavori, il nome del progettista e direttore dei lavori firmata dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa esecutrice;
- 8) I lavori siano iniziati non oltre il giorno **20.12.2017** e ultimati entro i successivi tre anni, termine entro il quale l'opera dovrà essere dichiarata agibile, salvo proroghe da concedersi per fatti estranei alla volontà del concessionario, sopravvenuti a ritardare i lavori durante la loro esecuzione, o salvo la richiesta di una nuova concessione.
- 9) Per quanto riguarda la corresponsione degli oneri è stato effettuato un pagamento di € **450,00** come diritti di segreteria e € **2.570,00** per oneri concessori, con bonifico bancario intestato al Comune.

I proprietari, il progettista, il direttore e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle disposizioni contenute nel presente atto di concessione, la cui inosservanza darà luogo alle sanzioni previste nella legge urbanistica 17.08.1942, n. 1150, in particolar modo al DPR 06/06/2001 n. 380 modificato con D.Lgs 27/12/2002 n° 301.

Al presente Permesso si allega in restituzione di copia del progetto approvato e vistato che è parte integrante del presente provvedimento.

**Pignataro Int.na li 20.12.2016**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Arch. Gaetano Evangelista)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(Dott. Francesco Neri)

