

# COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA

## PROVINCIA DI FROSINONE

### Servizio Lavori Pubblici

Prot. 15419

**LAVORI DI: Recupero e risanamento delle abitazioni nei Centri Storici minori del Lazio – Comparto 1A – 1B – Piazza SS. Salvatore/Via G. Marconi.**

**Importo a base di gara €. 233.428,94 (escluso oneri sicurezza)**

### **AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE**

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto l'articolo 65 e l'allegato IX A del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

#### COMUNICA

**1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

**- COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA (FR)**

**2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA <sup>1</sup>:**

Aperta;

Ristretta;

Negoziata preceduta da pubblicazione di un bando/disciplinare di gara;

Negoziata non preceduta da pubblicazione di un bando di gara – motivazioni: **ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dei lavori nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure.**

**3. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:**

**- Recupero e risanamento delle abitazioni nei Centri Storici minori del Lazio – Comparto 1A – 1B – Piazza SS. Salvatore/Via G. Marconi – Importo €. 187.134,73 oltre €. 6.000,00 per oneri per la sicurezza**

**4. DATA DI AGGIUDICAZIONE: 13 dicembre 2011**

**5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema: criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante:

A -  corrispettivo a corpo e a misura: offerta a prezzi unitari

B -  corrispettivo a corpo:

B.1 -  offerta a prezzi unitari;

B.2 -  offerta di ribasso sull'importo dei lavori.

C -  corrispettivo a misura:

<sup>1</sup> Nel caso di procedura negoziata non preceduta da pubblicazione di un bando di gara, motivazione del ricorso a tale procedura.

C.1 - [ ] offerta a prezzi unitari;

C.2 - [ X ] offerta di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

**6. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 02 (due)**

**7. NOME ED INDIRIZZO DEGLI AGGIUDICATARI:**

Impresa **MAGICA S.r.l.** con sede in **ATINA (FR)** – Via dei Sanniti, nr. 516.

**8. PREZZO O GAMMA DEI PREZZI (MINIMO/MASSIMO) PAGATI:<sup>2</sup>**

---

**9. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**

**€. 180.834,29** corrispondente al **26,698%** di ribasso sull'importo a base d'asta, comprensivo degli oneri della sicurezza non asseguibili a ribasso, pari ad **€. 9.726,21**.

**10. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:<sup>3</sup>**

**Massimo 30% di ogni categoria lavori**

**11. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO: =====**

**12. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 13 dicembre 2011.**

**13.1. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

**- TRIBUNALE AMMINISTRATIVO LAZIO (T.A.R.) Lazio di Roma o Sezione distaccata Latina**

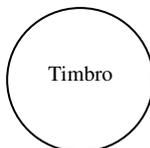
**13.2. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

**- 60 giorni dalla pubblicazione del presente avviso**

**13.3. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:**

**- Servizio Lavori Pubblici del Comune di Pignataro Interamna**

Data, 13 dicembre 2011.



**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**F.to: Dott. Francesco Neri**

---

---

<sup>2</sup> Se pertinente.

<sup>3</sup> Se pertinente.