



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipeec.it

Nr. 512 del 30/11/2021 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Nr. 83 del 25 Novembre 2021

OGGETTO: Art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e della finanza del 06/03/2019.

Lavori relativi all'intervento denominato "Messa in sicurezza del Parco Giochi Ramona Di Giorgio".

Approvazione perizia di variante in corso d'opera, senza aumento complessivo di spesa, di importo complessivo di €. 547.931,88.

CUP: I27B18000090001 - CIG: 8039377FC2

Il giorno Venticinque del mese di Novembre 2021, alle ore 16,50 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

Nr.	Nome	Cognome	Carica	Presente	Assente
1	Benedetto	MURRO	Sindaco	SI	
2	Daniele	AZZOLI	Assessore – Vice Sindaco	SI	
3	Marcello Piero	CAVALIERE	Assessore	SI	

A seguito dell'emergenza Covid-19, la presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. n. 18 del 17/03/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 27 del 24/04/2020, secondo i criteri previamente fissati con decreto del Sindaco n. 02/2021, prot. n. 1734 del 16/03/2021. Sono presenti, in videoconferenza, i seguenti Assessori Comunali: AZZOLI Daniele e CAVALIERE Marcello Piero.

Presiede il Sindaco dott. Benedetto MURRO.

Assiste il ViceSegretario Comunale dell'Ente dott. Francesco Neri, il quale assume le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.

OGGETTO: Art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e della finanza del 06/03/2019.

Lavori relativi all'intervento denominato "Messa in sicurezza del Parco Giochi Ramona Di Giorgio".

Approvazione perizia di variante in corso d'opera, senza aumento complessivo di spesa, di importo complessivo di €. 547.931,88.

CUP: I27B18000090001 - CIG: 8039377FC2

LA GIUNTA COMUNALE

- **PREMESSO** che:

- ai sensi dell'art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018), aveva presentato al Ministero dell'interno la richiesta di assegnazione di contributo per l'Anno 2019 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, relativamente all'intervento di "Messa in sicurezza del Parco Giochi Ramona Di Giorgio";
- con Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019 (comunicato pubblicato sulla G.U. n. 62 del 14/03/2019), questo Ente è risultato beneficiario del contributo di €. 547.931,88 per l'esecuzione dell'intervento sopra citato;
- ai sensi dell'art. 3, comma 3, del menzionato Decreto l'Ente è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione dell'intervento entro otto (8) mesi decorrenti dalla data di emanazione del predetto decreto (cioè entro il 06/11/2019). In caso di inosservanza del predetto termine, il contributo già trasferito è recuperato dal Ministero dell'interno, secondo le modalità di cui ai commi 128 e 129 dell'art. 1 della legge n. 228 del 24/12/2012, e non si procede all'erogazione della restante quota del contributo inizialmente attribuito;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 28 del 08/08/2019 e successiva convenzione Rep. n. 139 del 09/08/2019, è stata incaricato l'ing. Giuseppe EVANGELISTA della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di realizzazione e contabilità dell'intervento "Messa in sicurezza del Parco Giochi "Ramona Di Giorgio";
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 30 del 12/09/2019 ed integrativa n. 45 del 26/11/2019 e successive convenzioni Rep. n. 141 del 12/09/2019 e Rep. 149 del 02/12/2019, è stato incaricato il geologo dott. Marco SILVESTRI della predisposizione della relazione geologica e di modellazione sismica ed indagini sismiche a supporto del progetto relativo all'intervento medesimo;
- con propria determinazione n. 44 del 26/11/2019, è stata incaricata la ditta GEOSERVING S.r.l. di San Vittore del Lazio (FR) dell'effettuazione delle indagini geognostiche preliminari alla integrazione della redazione della relazione geologica e geotecnica relativa all'intervento medesimo;
- con deliberazione di G.C. n. 60 del 16/09/2019, è stato approvato il progetto esecutivo in parola per un importo complessivo di €. 547.931,88 di cui €. 389.754,72 per lavori oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €. 17.711,62 (per un totale di €. 407.466,34) ed €. 140.465,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la suddetta deliberazione di G.C. n. 60 del 16/09/2019 è stata confermata la nomina del Responsabile unico del procedimento nella persona del dott. Francesco NERI, dipendente di ruolo a tempo indeterminato Cat. D.6, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18/04/2016, nr. 50;
- l'intervento è inserito nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2018/2020, elenco annuale 2018, approvato con atto di C.C. n. 16 del 14/10/2018;
- il Comune di Pignataro Interamna è convenzionato con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Frosinone, come da documentazione agli atti;
- con propria determinazione n. 40 del 31/10/2019 è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 36, comma 9 bis), determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8, del medesimo D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 delle offerte secondo quanto stabilito dal citato comma da utilizzarsi solo nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a dieci;
- con propria determinazione nr. 19 del 21/05/2020 e successivo contratto Rep. n. 226 del 23/07/2020, registrato a Cassino in data 30/07/2020, al nr. 130, serie I^, i lavori di cui sopra sono stati affidati definitivamente alla impresa 3 DI SRL, con sede legale in Ardea (RM), via Ovile della Castagnetta, n. 21, per l'importo offerto di €. 304.694,65, al netto del ribasso del 21,824%, oltre €. 17.711,62 per oneri di sicurezza per complessivi €. 322.406,27;

- i lavori sono iniziati in data **24/08/2020** a firma del D.L. e dell'impresa appaltatrice e sono regolarmente in corso;

- **DATO ATTO** che:

- durante l'esecuzione dei lavori l'Amministrazione comunale con nota prot. 5829 del 22/09/2021 ha richiesto alla D.L. di predisporre una variazione non sostanziale al progetto, riguardante una diversa distribuzione interna dei servizi igienici e la realizzazione di un congruo numero di docce, con relativo sistema di approvvigionamento idrico.

- ad esaurimento delle somme poste in appalto possono completarsi gli interventi validamente affidati agli stessi patti e condizioni del contratto originario;

- al fine di regolarizzare le partite contabili di tutti gli interventi da eseguire è stata autorizzata la D.L. a redigere perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), sub 1 e 2, nel rispetto dei limiti di cui al successivo comma 7, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni;

- **ATTESO** che il D.L. ing. **Giuseppe EVANGELISTA** di Pignataro Interamna (FR) ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), sub 1 e 2, nel rispetto dei limiti di cui al successivo comma 7, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni, senza alterare l'impostazione progettuale e nel perseguimento degli obiettivi di intervento, ha elaborato una **perizia di variante in corso d'opera**, senza aumento complessivo di spesa, fatta pervenire in data **25/11/2021**, prot. n. **7382**, con un nuovo importo contrattuale di **€. 311.653,98** al netto del ribasso d'asta del **21,824%** oltre **€. 17.711,62** per oneri di sicurezza, per complessivi **€. 329.365,60**, determinando un complessivo incremento di **€. 6.959,33**, pari ad una percentuale sull'importo di contratto di circa il **2,158%**, e pertanto contenuto nel quinto d'obbligo contrattuale e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni, oltre IVA 10% di legge, i cui lavori risultano elencati negli elaborati facenti parte della stessa (punto **Descrizione degli interventi** della perizia di variante in corso d'opera), sottoscritta dall'impresa esecutrice senza eccezione od osservazione alcuna;

- **DATO ATTO** che la necessità di modifica riportate nella perizia di variante in corso d'opera:

- è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;

- non comportano modifiche sostanziali all'impostazione del progetto originario in questione e la sua generale funzionalità;

- le modifiche non alterano la natura generale del contratto;

- non determinano alcun aumento complessivo dell'approvato costo progettuale, con un nuovo importo contrattuale di **€. 311.653,98** al netto del ribasso d'asta dello **21,824%** oltre **€. 17.711,62** per oneri di sicurezza, per complessivi **€. 329.365,60**, oltre IVA di legge;

- **ESAMINATI** gli atti progettuali e ritenuto opportuno ed urgente di approvarli, per consentire l'esecuzione dei lavori;

- **DATO ATTO** che la ditta affidataria ha accettato, senza riserve, di eseguire le nuove opere e/o lavori portati dalla presente perizia di variante agli stessi patti e condizioni del contratto originario, sottoscrivendo lo schema dell'atto di sottomissione, all'uopo predisposto, in atti depositato;

- **CONSIDERATO** che con deliberazione di C.C. n. n. **17** del **18/07/2021** è stato approvato il bilancio di previsione **2021/2023** sul quale al capitolo **20365, Gestione Residui** del bilancio **2021**, risulta adeguata disponibilità per le esigenze di cui sopra, interamente finanziato dal Ministero dell'Interno con i fondi di cui all'art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 06/03/2019, contributi anno 2019;

- **VISTO** l'art. 106, comma 1, lett. c), sub 1 e 2, ed il successivo comma 7, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni;

- **VISTO** il D.P.R. n. 507 del 05/10/2010 nella parte ancora applicabile;

- **VISTO** l'art. 109 del D. Lgs. 18/8/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

- **VISTI** gli artt. 183 e 184 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- **TUTTO** ciò premesso e considerato;

- **RITENUTO** di dover provvedere in merito;

VISTI i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni, acquisiti in sede di proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano,

DELIBERA

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) Di approvare, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), sub 1 e 2, nel rispetto dei limiti di cui al successivo comma 7, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni, la **perizia di variante in corso d'opera**, senza aumento di spesa complessivo di spesa, relativa all'intervento di "**Messa in sicurezza del Parco Giochi "Ramona Di Giorgio"**", costituito da: Relazione Tecnica; Computo metrico estimativo; Quadro economico di variante; Quadro comparativo; Analisi prezzi; Elenco nuovi prezzi; Raffronto quadri economici; Elaborato grafico interventi; Schema atto di sottomissione (firmato dall'impresa, salvo modifiche specifiche concordate da apportare in sede di formale stipula), acclarati al prot. n. **7382** in data **25/11/2021**, fatta pervenire dal D.L. ing. **Giuseppe EVANGELISTA** di Pignataro Interamna (FR), per l'importo complessivo di **€. 547.931,88** e che presenta il seguente Q.T.E.:

IMPORTO LAVORI

- €.	398.656,85	lavori soggetti a ribasso
- €.	87.002,87	ribasso d'asta del 21,824%
- €.	311.653,98	(A1) importo netto lavori al netto del ribasso del 21,824% offerto dal concorrente
- €.	17.711,62	(A2) costi della sicurezza
- €.	329.365,60	(A 1+2) Totale netto lavori

SPESE GENERALI

- €.	20.254,06	(B1) spese tecniche relative alla progettazione definitiva/esecutiva
- €.	20.254,06	(B2) spese tecniche relative alla direzione lavori, contabilità
- €.	7.365,12	(B3) coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- €.	2.900,00	(B4) rilievi, accertamenti ed indagini
- €.	3.300,00	(B5) relazione geologica, geotecnica e indagine geognostica
- €.	4.000,00	(B6) spese per collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici
- €.	3.000,00	(B7) spese tecniche per perizia di variante
- €.	2.326,93	(B8) oneri previdenziali su B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7
- €.	8.149,33	(B9) accantonamento di cui all'art. 113, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- €.	=====	(B10) spese di pubblicità (Iva inclusa)
- €.	2.037,33	(B11) spese di gara (SUA PROV. FR.)
- €.	=====	(B12) imprevisti
- €.	225,00	(B13) spese Autorità Vigilanza ANAC
- €.	500,00	(B14) spese acquisizione autorizzazione sismica, pareri e nulla osta
- €.	32.936,56	(B15) Iva 10% su A+B12
- €.	13.222,04	(B16) Iva 22% su B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8
- €.	2.500,00	(B17) Spese per allaccio impianto fotovoltaico, ENEL, GSE, Iva compresa
- €.	122.970,43	Totale somme a disposizione
- €.	452.336,03	Totale dopo l'aggiudicazione lavori
- €.	95.595,85	Economie di gara
- €.	547.931,88	Totale importo progetto (A + B)

3) Di dare atto che, a seguito di detta **perizia di variante in corso d'opera** l'importo contrattuale dei lavori eseguiti dalla ditta aggiudicataria **3 DI SRL**, con sede legale in Ardea (RM), via Ovile della Castagnetta, n. 21, già affidataria dell'appalto originario, ai medesimi patti e condizioni, di cui al contratto Rep. n. **226** del **23/07/2020**, registrato a Cassino in data **30/07/2020**, al nr. **130**, serie **I^**, che qui si intende integralmente riportato, anche se non materialmente trascritto, viene fissato in **€. 311.653,98** al netto del ribasso d'asta dello **21,824%** oltre **€. 17.711,62** per oneri di sicurezza, per complessivi **€. 329.365,60**, determinando un complessivo incremento di **€. 6.959,33**, pari ad una percentuale sull'importo di contratto di circa il **2,158%**, e pertanto contenuto nel quinto d'obbligo contrattuale e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni, oltre IVA al 10%, trovando il relativo finanziamento nelle somme già stanziare, precisando che la ditta stessa ha sottoscritto, senza riserve, lo schema di atto di sottomissione (in atti depositato);

4) Dare atto che spesa, prevista in **€. 547.931,88** sarà imputata al capitolo **20365, Gestione Residui** del bilancio **2021**, interamente finanziato con il contributo concesso ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 34 del 30/04/2019 (convertito in legge n. 58 del 28/06/2019) e relativi decreti attuativi (D.M. Ministero Sviluppo

Economico del 14/05/2019 e Decreto Direttoriale Ministero Sviluppo Economico del 10/07/2019, ove risulta adeguata disponibilità per le esigenze di cui sopra;

5) Di dare atto che il Responsabile del Servizio I[^] (lavori pubblici), già nominato ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18/04/2016, nr. 50, potrà in essere i provvedimenti conseguenti alla presente;

6) Di comunicare, in elenco, la presente ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line.

In prosieguo,
su proposta del Sindaco, stante l'urgenza di provvedere, in relazione alla necessità di dare immediata esecuzione a quanto disposto con il presente atto

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

OGGETTO: Art. 1, commi 853-860, della legge n. 205 del 27/12/2017 (legge di bilancio 2018) e Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e della finanza del 06/03/2019.

Lavori relativi all'intervento denominato "Messa in sicurezza del Parco Giochi Ramona Di Giorgio".

Approvazione perizia di variante in corso d'opera, senza aumento complessivo di spesa, di importo complessivo di €. 547.931,88. CUP: I27B18000090001 - CIG: 8039377FC2.

**Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 18/08/2000, nr. 267 e ss.mm.ii.,
sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i sottoscritti esprimono il seguente PARERE**

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 25/11/2021.

Il Responsabile del Servizio II^ (Bilancio – Ragioneria – Tributi)
F.to Rag. Maria Assunta Risi

In ordine alla regolarità contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 25/11/2021.

Il Responsabile del Servizio II^ (Bilancio – Ragioneria – Tributi)
F.to: Rag. Maria Assunta Risi

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 25/11/2021.

Il Responsabile del Servizio I^ (Lavori Pubblici, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 25/11/2021.

Il Responsabile del Servizio I^ (Segreteria – Affari generali, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

Letto, approvato e sottoscritto

Il ViceSegretario Comunale
F.to: Dott. Francesco Neri

Il Sindaco
F.to: Dott. Benedetto Murro

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **30/11/2021**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4), come riportato nel dispositivo;

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, **30/11/2021**.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Pignataro Interamna, **30/11/ 2021**.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Francesco Neri