



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipe.it

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

ES 14

Prot. 3930

Li, 30/06/2022.

- Alla ditta n. 1: **PARROCCHIA DEL SS.MO SALVATORE** (proprietario)

Via G. Marconi, n. 1

Trasmessa via pec: atinasmariassunta@pec.it

03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 2: sig. **DIANA Renato** (proprietario)

Via Fontanarosa, n. 11

03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 3: **sigg.ri EVANGELISTA Franco** (proprietario per 1/2), **EVANGELISTA**

Rocco (proprietario per 1/2) e **GIACOMINI Lia** (usufruttuario)

Vico Leone, n. 1

03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 4: **ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO**

MONTECASSINO (diritto del concedente per 1/1 Sub. 6 e Sub. 7)

Trasmessa via mail: e1200@icsc.it

Piazza Corte, 1

Trasmessa via pec: sora-montecassino@pec-idsc.it

03043 CASSINO (FR)

TESTA Giuseppe Daniele Giovanni (proprietario Sub. E e Sub. 4 - enfiteusi per 1/1 Sub. 6 e

Sub. 7)

Via Pipinelli, n. 3

Trasmessa via pec: emilio.lucciola@geopec.it

03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 5: sig.ra **MELE Tiziana** (proprietario)

Via Caselluccia – Contrada Monne, n. 12

Trasmessa via mail: poldok@libero.it

03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

Trasmessa via mail: meletiziana@libero.it

- Alla ditta n. 6: **sigg.ri EVANGELISTA Maria Immacolata** (proprietario per 3/6), **TISEO**

Angela Benedetta (proprietario per 1/6), **TISEO Franco Salvatore** (proprietario per 1/6),

TISEO Lucia Carmen (proprietario per 1/6)

Via Cretaccio – Contrada Fontanarosa, n. 8

03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 7: **sigg.ri TISEO Angela Benedetta** (proprietario per 1/3), **TISEO Franco**

Salvatore (proprietario per 1/3), **TISEO Lucia Carmen** (proprietario per 1/3)

Via Quadriello – Contrada Faiola, n. 6/bis

03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 8: **sigg.ri EVANGELISTA Antonia** (proprietario per 1/2) e **EVANGELISTA**

Michele (proprietario per 1/2)

Via _____, n. ____

03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 9: sigg.ri EVANGELISTA Caterina (proprietario per 1/4), EVANGELISTA Francesca (proprietario per 1/4), EVANGELISTA Margherita (proprietario per 1/4), EVANGELISTA Salvatore (proprietario per 1/4)
Via _____, n. ____
03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 10: sig. TESTA Giuseppe Daniele Giovanni (proprietario)
Via Pipinelli, n. 3

Trasmessa via pec: emilio.lucciola@geopec.it 03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 11: sigg.ri ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO
MONTECASSINO (diritto del concedente per 1/1)

Trasmessa via mail: e1200@icsc.it Piazza Corte, 1
Trasmessa via pec: sora-montecassino@pec-idsc.it 03043 CASSINO (FR)

e
TESTA Giuseppe Daniele Giovanni (enfiteusi per 1/1)
Via Pipinelli, n. 3

Trasmessa via pec: emilio.lucciola@geopec.it 03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 12: sig. TESTA Giuseppe Daniele Giovanni (proprietario)
Via Pipinelli, n. 3

Trasmessa via pec: emilio.lucciola@geopec.it 03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 13: sig.ra MELE Tiziana (proprietario)

Trasmessa via mail: poldok@libero.it Via Caselluccia – Contrada Monne, n. 12
Trasmessa via mail: meletiziana@libero.it 03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

- Alla ditta n. 14: sig. MANETTA Nicola (proprietario)

Contrada Fontanarosa, n. 5
03040 PIGNATARO INTERAMNA (FR)

OGGETTO: Art. 1, commi 139 e seguenti della legge n. 145 del 30/12/2018 e successive modifiche ed integrazioni nonché Decreto Ministero dell'interno di concerto con Ministero dell'economia e delle finanze del 23/02/2021.

“Interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico del pendio nei pressi del Centro Storico”. CUP: I24H20000620001.

Comunicazione di avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità.

(Art. 16, comma 4, del Testo Unico Espropri approvato con D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e successive modificazioni)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO/PROCEDIMENTO

- Visto il **progetto di fattibilità tecnica ed economica** degli interventi denominati “Interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico del pendio nei pressi del Centro Storico” predisposto società di ingegneria R&R CONSULTING – Sistemi di ingegneria integrata S.r.l., e depositato in data 20/04/2022, al prot. n. 2374 approvato in linea tecnica con deliberazione G.C. nr. 41 del 23/06/2022;

Con la presente comunica che, ai sensi dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. 08/06/2001, n. 327 e successive modificazioni

Si comunica

- che viene dato avvio al procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di cui all'oggetto, per l'esecuzione dei quali occorre espropriare l/gli immobile/i di proprietà della S.V. di seguito identificati:

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 1: **PARROCCHIA DEL SS.MO SALVATORE (proprietario)**;
- Foglio n. 13;
- mappale 58, con mq. 33,30 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 2: **DIANA Renato (proprietario)**;
- Foglio n. 13;
- mappale 73, con mq. 20,30 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 3: **EVANGELISTA Franco (proprietario per 1/2), EVANGELISTA Rocco (proprietario per 1/2) e GIACOMINI Lia (usufruttuario)**;
- Foglio n. 13;
- mappale 202, con mq. 30,00 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 4: **ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO MONTECASSINO (diritto del concedente per 1/1 Sub. 6 e Sub. 7), TESTA Giuseppe Daniele Giovanni (proprietario Sub. E e Sub. 4 - enfiteusi per 1/1 Sub. 6 e Sub. 7)**;
- Foglio n. 13;
- mappale 99, con mq. 12,60 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 5: **MELE Tiziana (proprietario)**;
- Foglio n. 13;
- mappale 102, con mq. 4,30 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 6: **EVANGELISTA Maria Immacolata (proprietario per 3/6), TISEO Angela Benedetta (proprietario per 1/6), TISEO Franco Salvatore (proprietario per 1/6), TISEO Lucia Carmen (proprietario per 1/6)**;
- Foglio n. 13;
- mappale 105, con mq. 7,30 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 7: **TISEO Angela Benedetta (proprietario per 1/3), TISEO Franco Salvatore (proprietario per 1/3), TISEO Lucia Carmen (proprietario per 1/3)**;
- Foglio n. 13;
- mappale 106, con mq. 24,60 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 8: **EVANGELISTA Antonia (proprietario per 1/2) e EVANGELISTA Michele (proprietario per 1/2)**;
- Foglio n. 13;

- mappale 109, con mq. 19,10 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 9: **EVANGELISTA Caterina (proprietario per 1/4), EVANGELISTA Francesca (proprietario per 1/4), EVANGELISTA Margherita (proprietario per 1/4), EVANGELISTA Salvatore (proprietario per 1/4);**
- Foglio n. 13;
- mappale 110, con mq. 32,20 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 10: **TESTA Giuseppe Daniele Giovanni (proprietario);**
- Foglio n. 13;
- mappale 112, con mq. 7,00 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 11: **ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO MONTECASSINO (diritto del concedente per 1/1) e TESTA Giuseppe Daniele Giovanni (enfiteusi per 1/1);**
- Foglio n. 13;
- mappale 271, con mq. 3,60 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 12: **TESTA Giuseppe Daniele Giovanni (proprietario);**
- Foglio n. 13;
- mappale 656, con mq. 1,00 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 13: **MELE Tiziana (proprietario);**
- Foglio n. 13;
- mappale 749, con mq. 4,60 di superficie di esproprio.

- Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR),
- Ditta intestataria n. 14: **MANETTA Nicola (proprietario);**
- Foglio n. 13;
- mappale 806, con mq. 90,00 di superficie di esproprio.

- che presso l'Ufficio Lavori pubblici di questo ente, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. 08/06/2001, n. 327 e successive modificazioni è depositata la seguente documentazione:

1) progetto dell'opera;

2) relazione sommaria indicante la natura e lo scopo delle opere da eseguire;

- che il Responsabile del procedimento è il dott. Francesco Neri.

Si avvisa che, ai sensi dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. 08/06/2001, n. 327 e successive modificazioni, il proprietario dell'area ed ogni altro interessato possono formulare osservazioni al Responsabile del procedimento, nel termine perentorio di **trenta** giorni dalla presente comunicazione.

Si precisa, altresì, che il proprietario dell'area, nel formulare le proprie osservazioni può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora risulti per esse una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione.

Ai sensi dell'art. 8 della legge n. 241 del 07/08/1990 e successive modificazioni si precisa che:

- 1) l'Amministrazione competente per il procedimento amministrativo è il Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR);
- 2) l'oggetto del procedimento è l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'esecuzione dei lavori denominati **"Interventi urgenti per la riduzione del rischio idrogeologico del pendio nei pressi del Centro Storico"**;
- 3) il Responsabile dell'istruttoria è il dott. Francesco Neri;
- 4) il Responsabile del procedimento è il dott. Francesco Neri;
- 5) si potrà prendere visione degli atti del procedimento presso l'Ufficio Lavori Pubblici.

Cordiali saluti.



Responsabile del Servizio/Procedimento
Dott. Francesco Neri