

**COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA**  
**PROVINCIA DI FROSINONE**  
**MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE**

Nr. 196 del 08 maggio 2014 del Registro delle Pubblicazioni.

**COPIA DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE**

**Nr. 07 del 29 Aprile 2014**

**OGGETTO: Aree e Fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Determinazione prezzi di cessione Anno 2014.**

Il giorno Ventinove del mese di Aprile 2014, alle ore 11,00 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari, convocato con appositi avvisi consegnati a domicilio, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza ordinaria ed in seduta pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione.

Risultano presenti ed assenti i Signori:

			<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1)	<i>Benedetto Mario</i>	<i>EVANGELISTA</i>	<i>Sindaco</i>	<i>si</i>
2)	<i>Rita</i>	<i>DI GIORGIO</i>	<i>Consigliere</i>	<i>si</i>
3)	<i>Mauro</i>	<i>DE SANTIS</i>	"	<i>si</i>
4)	<i>Enrico</i>	<i>TISEO</i>	"	<i>si</i>
5)	<i>Roberto</i>	<i>BERGANTINO detto Dario</i>	"	<i>si</i>
6)	<i>Luigi</i>	<i>CARLOMUSTO</i>	"	<i>si</i>
7)	<i>Mario</i>	<i>DARINI</i>	"	<i>si</i>
8)	<i>Marcello Piero</i>	<i>CAVALIERE</i>	"	<i>si</i>
9)	<i>Gianluigi</i>	<i>CAVALIERE</i>	"	<i>si</i>
10)	<i>Benedetto</i>	<i>EVANGELISTA</i>	"	<i>si</i>

*Presiede il Sindaco dott. Benedetto Mario EVANGELISTA.*

*Verbalizza il Segretario dell'Ente, dott. Vincenzo Freda, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.*

*Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.*

Il Sindaco illustra brevemente il contenuto della proposta di deliberazione, specificando che per il Comune la situazione è negativa.  
Nessuno chiede di intervenire.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

- **UDITO** quanto sopra;

- **PREMESSO** che il termine, per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e dei relativi allegati, è fissato al 31 Dicembre 2013, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e ss.mm.ii.;

- **DATO ATTO** che il combinato disposto del D.M. Interno del 19 dicembre 2013 (G.U. n. 302 del 27/12/2013) e del D.M. Interno del 13 febbraio 2014 (G.U. n. 43 del 21/02/2014), ha prorogato al 30 aprile 2014 il termine per l'approvazione del suddetto bilancio 2014;

- **VISTO** l'art. 172 lettera c) del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e considerato che non sussistono in questo Comune sia sotto il profilo quantitativo che qualitativo aree e fabbricati, da cedere in proprietà o diritti di superficie sia per la residenza sia per le attività produttive e terziarie, quindi, che manca il presupposto, per stabilire il prezzo di cessione, per ciascun tipo di aree e di fabbricati;

- **VISTO** il D. Lgs. 18/8/2000, nr. 267, articoli 151 e seguenti;

- **VISTO** il D. Lgs. 18/8/2000, nr. 267, art. 172, lettera c);

- **VISTI** i pareri favorevoli dei Responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni,

Presenti n. 7 – votanti n. 6. Astenuto n. 1.

Con voti favorevoli nr. 6, astenuto nr. 1 (Cavaliere Marcello Piero), resi per alzata di mano,

#### DELIBERA

- 1) Dare atto che, per l'Anno 2014, non sussistono in questo Comune sia sotto il profilo quantitativo che qualitativo aree e fabbricati, da cedere in proprietà o diritto di superficie sia per la residenza sia per le attività produttive e terziarie;
- 2) Di dare, altresì, atto che manca quindi il presupposto, per stabilire il prezzo di cessione, per ciascun tipo di aree e fabbricati.

In prosieguo,

su richiesta del Sindaco, stante l'urgenza di provvedere;

Presenti n. 7 – votanti n. 6. Astenuto n. 1.

con voti favorevoli nr. 6, astenuto nr. 1 (Cavaliere Marcello Piero), resi per alzata di mano,

#### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - D. Lgs 18/8/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

**OGGETTO: Aree e Fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Determinazione prezzi di cessione anno 2014.**

Si attesta la regolarità del procedimento amministrativo svolto in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento

Giustina Di Alessandri

In ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: **ATTO PREVISTO PER LEGGE.**

Li, 23-04-14 Il Responsabile del Servizio II<sup>^</sup> ad interim (Bilancio - Ragioneria - Tributi - Commercio, ecc.)  
Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio I<sup>^</sup> (Lavori Pubblici, ecc.)  
Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: **ATTO PREVISTO PER LEGGE.**

Li, 23-04-14

Il Responsabile del Servizio I<sup>^</sup> (Segreteria - Affari generali, ecc.)

Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio III<sup>^</sup> (Polizia amministrativa e locale, ecc.)  
Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: **ATTO PREVISTO PER LEGGE.**

Li, 23-04-14

Il Responsabile del Servizio IV<sup>^</sup> (Tecnico-Urbanistico, ecc.)

Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267, con la seguente motivazione: \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio V<sup>^</sup> (Manutenitivo, Protezione Civile, Tutela Ambientale, ecc.)  
Dott. Benedetto Mario Evangelista

UFFICIO: SEGRETERIA

Esaminata ed approvata dal Consiglio Comunale il 23-04-2014, con deliberazione nr. 07.

Li, 28-05-2014

Il Responsabile del servizio



A

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco**  
F.to: **Dott. Benedetto Mario Evangelista**

**Il Segretario Comunale**  
F.to: **Dott. Vincenzo Freda**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, 1° comma, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **08 maggio 2014**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poichè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°), come riportato nel dispositivo;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° comma) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, **08 maggio 2014**.

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to: **Dott. Francesco Neri**

Copia conforme all'originale.  
Pignataro Interamna, **08 maggio 2014**.

**Il Segretario Comunale**  
**Dott. Vincenzo Freda**