



# COMUNE di PIGNATAROINTERAMNA

## PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: [www.comune.pignataroint.fr.it](http://www.comune.pignataroint.fr.it) PEC: [comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it](mailto:comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it)

### SERVIZIO IV^: URBANISTICA – ASSETTO TERRITORIO

Nr. 374 del 24/08/2022 del Registro delle Pubblicazioni.

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IV^

Nr. 09 del 24 Agosto 2022 Servizio IV^

Registro Generale Nr. 205 del 24 Agosto 2022

**OGGETTO** : Istanza del sig. TISEO Vincenzo, nato a Cassino (FR) il 18/03/1977 per affrancamento da vincolo paesaggistico di un fabbricato e relativa corte siti in Pignataro Interamna (FR) alla via Asinara s.n.c.-

Nomina del tecnico dott. agr. Ivano DE MARCO, libero professionista, per redazione della relativa perizia.

L'Anno Duemilaventidue, il giorno Ventiquattro del mese di Agosto nel proprio Ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale nr. 189 del 06/12/1999 e la successiva nr. 84 del 20/06/2006, integrata con atto nr. 180 del 15/11/2006 con le quali sono stati individuati i Servizi di cui affidare la gestione ai Responsabili da designare dal Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, commi 2 e seguenti della legge 08/06/1990, n. 142, come introdotti e modificati dall'art. 6, della Legge 15/05/1997, n. 127 e dall'art. 2 della Legge 16/06/1998, n. 191, da ultimo sostituito dal D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, art. 177;
- **VISTO** il decreto sindacale di nomina del Responsabile del Servizio nr. 04/2020, prot. 5068 del 31/07/2020;
- **VISTO** l'art. 183 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il quale sancisce il principio che ogni spesa deve essere preceduta da regolare atto di impegno, che costituisce la prima fase del procedimento di spesa;

### ■ **PREMESSO** che:

- con nota del 23/06/2022, acclarata al prot. n. 3772 in data 24/06/2022, il sig. **TISEO Vincenzo**, nato a Cassino (FR) il 18/03/1977, residente in Pignataro Interamna (FR) alla via Filaro, n. 10, ha presentato istanza per affrancamento da vincolo paesaggistico, ai sensi dell'art. 39, comma 5, delle Norme Tecniche del P.T.P.R. Regione Lazio, gravante su un fabbricato e relativa corte, in catasto al Foglio 9, Particella 943, sub. 2 e sub. 3, siti in Pignataro Interamna alla via Asinara s.n.c., nella fattispecie "PROTEZIONE DELLE AREE BOScate" tutelate dall'art. 134, comma 1, lett. b e art. 142, comma 1, del D. Lgs. n. 42 del 2004, che trovano attuazione con il predetto art. 39 delle NTA;

- nella predetta istanza si segnala la figura del dott. agr. Ivano DE MARCO, nato a Sora (FR) il 07/02/1978, con studio in Alvito (FR) 03041, Via San Giovanni n. 1, iscritto all'ordine dei Dottori

Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Frosinone al n. 94, cod. fisc.: DMRVNI78B07I838I, P. Iva: 02320550607, pec: i.demarco@epap.conafpec.it, mail: idemstudio@virgilio.it, cell. 3493139426, tel. 0776513088, quale tecnico libero professionista atto a redigere la perizia utile all'affrancamento del vincolo, precisando che l'onorario del predetto professionista sarà pienamente a carico del richiedente;

■ **RITENUTO** opportuno, aderendo alla richiesta di cui sopra, darne seguito affidando l'incarico al suddetto tecnico libero professionista segnalato, idoneo ed in possesso dei requisiti per redigere la perizia utile all'affrancamento del vincolo, precisando che l'onorario del medesimo professionista sarà pienamente a carico del richiedente;

■ **PRESO ATTO** che il professionista sopra indicato, contattato per le vie brevi, si è dichiarato disposto ad assumere l'incarico alle condizioni sopra riportate;

■ **VISTO:**

- il D. Lgs n. 18/04/2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, nella parte ancora in vigore;
- il D. Lgs 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni;
- il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi;

■ **TUTTO** ciò premesso e considerato;

■ **RITENUTO** che sussistono le condizioni, per provvedere in merito, come da dispositivo;

## **D E T E R M I N A**

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione e da ritenersi qui integralmente riportata anche se non materialmente trascritta;

2) di affidare al dott. agr. Ivano DE MARCO, nato a Sora (FR) il 07/02/1978, con studio in Alvito (FR) 03041, Via San Giovanni n. 1, iscritto all'ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Frosinone al n. 94, cod. fisc.: DMRVNI78B07I838I, P. Iva: 02320550607, pec: i.demarco@epap.conafpec.it, mail: idemstudio@virgilio.it, cell. 3493139426, tel. 0776513088, libero professionista, l'incarico per la redazione della perizia utile all'affrancamento del vincolo paesaggistico, ai sensi dell'art. 39, comma 5, delle Norme Tecniche del P.T.P.R. Regione Lazio, gravante su un fabbricato e relativa corte, in catasto al Foglio 9, Particella 943, sub. 2 e sub. 3, siti in Pignataro Interamna alla via Asinara s.n.c., nella fattispecie "PROTEZIONE DELLE AREE BOSCADE" tutelate dall'art. 134, comma 1, lett. b e art. 142, comma 1, del D. Lgs. n. 42 del 2004, che trovano attuazione con il predetto art. 39 delle NTA, come da richiesta presentata il 23/06/2022, acclarata al prot. n. 3772 in data 24/06/2022 dal sig. **TISEO Vincenzo**, nato a Cassino (FR) il 18/03/1977, residente in Pignataro Interamna (FR) alla via Filaro, n. 10, precisando che l'onorario del predetto professionista sarà pienamente a carico del richiedente;

3) di dare atto che viene acquisito il solo parere di regolarità tecnica ex art.49 e 147 bis del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni, non avendo detto atto effetti diretti o indiretti sul patrimonio dell'Ente;

4) di inviare copia della presente, tramite pec i.demarco@epap.conafpec.it, al professionista incaricato per il seguito di competenza;

5) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241 del 07/08/1990 e successive modificazioni e dell'art. 1, comma 9, lett. c), della legge n. 190 del 06/12/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento;

6) Di pubblicare la presente determinazione nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune di PIGNATARO INTERAMNA (FR) - [www.comune.pignataroint.fr.it](http://www.comune.pignataroint.fr.it), che assolve agli obblighi di pubblicità legale, anche per il computo dei termini ai fini di eventuali impugnative.

■ La presente determinazione:

a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri

---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, li 24/08/2022.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri

---

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, li 24/08/2022.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri