



# COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

## PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: [segreteria.pignataro@libero.it](mailto:segreteria.pignataro@libero.it)

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: [www.comune.pignataroint.fr.it](http://www.comune.pignataroint.fr.it)

PEC: [comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it](mailto:comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it)

**SERVIZIO IV^: SERVIZIO TECNICO**

Nr. 501 del 10/11/2022 del Registro delle Pubblicazioni.

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nr. 11 del 10 Novembre 2022 Servizio IV^

Registro Generale Nr. 281 del 10 Novembre 2022

**OGGETTO:** Presa atto determinazione dirigenziale ATER di Frosinone n. 190 del 22/06/2021. Assegnazione in regolarizzazione dell'alloggio di edilizia economica popolare al sig. YAROSH Yaroslav, nato a Ternophilska (Ucraina) il 26/02/1978, Cod. Fisc. YRSYSL78B26Z138H.

L'Anno Duemilaventidue il giorno Dieci del mese di Novembre nel proprio Ufficio,

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- **VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale nr. 189 del 06/12/1999 e la successiva nr. 84 del 20/06/2006, integrata con atto nr. 180 del 15/11/2006 con le quali sono stati individuati i Servizi di cui affidare la gestione ai Responsabili da designare dal Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, commi 2 e seguenti della legge 08/06/1990, n. 142, come introdotti e modificati dall'art. 6, della Legge 15/05/1997, n. 127 e dall'art. 2 della Legge 16/06/1998, n. 191, da ultimo sostituito dal D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, art. 177;
- **VISTO** il decreto sindacale di nomina del Responsabile del Servizio nr. 04/2020, prot. 5068 del 31/07/2020;
- **PREMESSO** che con nota in data 20/07/2020, prot. 672309, la Regione Lazio, Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica ed urbanistica, Area edilizia residenziale sovvenzionata, comunicava che con D.G.R. n. 429 del 07/07/2020, pubblicata sul B.U.R.L. n. 89 del 14/07/2020 e sul sito istituzionale [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it), erano stati approvati, ai sensi dell'art. 22, commi 140 e seguenti della L.R. n. 1 del 27/02/2020, il modello di domanda per l'assegnazione in regolarizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica occupati senza titolo

anteriormente alla data del 23/05/2014 (allegato A), e le modalità procedurali per la regolarizzazione amministrativa (allegato B);

- **VISTA** la procedura di assegnazione in deroga ai sensi della L.R. n. 1 del 27/02/2020, per cui i richiedenti in possesso delle condizioni e dei requisiti previsti dalla L.R. n. 1 del 2020 dovevano inviare il modulo di domanda di regolarizzazione ai Comuni e alle ATER in autonomia o tramite l'ausilio e l'assistenza di CAF, Sindacati, Patronati e Comitato Inquilini, a partire dal 1° Settembre 2020 ed entro e non oltre le ore 24,00 del 27 Febbraio 2021, secondo le modalità indicate nell'allegato B;
- **VISTA** la nota prot. n. **2022 - 0010227** del **28/09/2022**, dell'ATER di Frosinone, acclarata al protocollo dell'Ente al n. **5853** del **29/09/2022** con la quale si comunicava che, in applicazione della L.R. n. 1/2020 e della determinazione dirigenziale n. 190 del 22/06/2021, l'Azienda aveva accertato il possesso dei requisiti ai fini dell'assegnazione in sanatoria dell'alloggio di e.r.p. occupato abusivamente procedendo alla definizione contabile del debito nei confronti del sig. **YAROSH Yaroslav** (nato a Ternophilska – Ucraina - il 26/02/1978, Cod. Fisc. YRSYSL78B26Z138H), via Ludovico Leone n. 5, O.A. **0540913AB006 – regolarizzabile**. Chiedeva, pertanto, a questo Comune di voler emettere il provvedimento di assegnazione in regolarizzazione dell'alloggio nei confronti del sig. **YAROSH Yaroslav** (nato a Ternophilska – Ucraina - il 26/02/1978, Cod. Fisc. YRSYSL78B26Z138H), dandone comunicazione all'interessato e all'Azienda ATER per la successiva stipula del contratto di locazione;
- **RITENUTO**, quindi, di dover prendere atto della suddetta comunicazione dell'ATER di Frosinone e provvedere all'assegnazione in regolarizzazione dell'alloggio di cui sopra al sig. **YAROSH Yaroslav** (nato a Ternophilska – Ucraina - il 26/02/1978, Cod. Fisc. YRSYSL78B26Z138H) dandone comunicazione all'interessato e all'Azienda ATER per la successiva stipula del contratto di locazione;
- **TUTTO** ciò premesso e considerato;

## D E T E R M I N A

- 1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di prendere atto della la nota prot. n. **2022 - 0010227** del **28/09/2022**, dell'ATER di Frosinone, acclarata al protocollo dell'Ente al n. **5853** del **29/09/2022** con la quale si comunicava che, in applicazione della L.R. n. 1/2020 e della determinazione dirigenziale n. 190 del 22/06/2021, l'Azienda aveva accertato il possesso dei requisiti ai fini dell'assegnazione in sanatoria dell'alloggio di e.r.p. occupato abusivamente procedendo alla definizione contabile del debito nei confronti del sig. **YAROSH Yaroslav** (nato a Ternophilska – Ucraina - il 26/02/1978, Cod. Fisc. YRSYSL78B26Z138H), via Ludovico Leone n. 5, O.A. **0540913AB006 – regolarizzabile**. Chiedeva, pertanto, a questo Comune di voler emettere il provvedimento di assegnazione in regolarizzazione dell'alloggio nei confronti del sig. **YAROSH Yaroslav** (nato a Ternophilska – Ucraina - il 26/02/1978, Cod. Fisc. YRSYSL78B26Z138H), dandone comunicazione all'interessato e all'Azienda ATER per la successiva stipula del contratto di locazione;
- 3) di assegnare in sanatoria, sulla scorta di quanto riportato al punto precedente, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Pignataro Interamna via Ludovico Leone n. 5, O.A. **0540913AB006**, Fabbr. A, Sc. B, Int. **06**, al nucleo familiare del sig. **YAROSH Yaroslav**, nato a Ternophilska (Ucraina) il 26/02/1978, Cod. Fisc. YRSYSL78B26Z138H;

4) Di comunicare la presente determinazione all'interessato e all'Azienda ATER per la successiva stipula del contratto di locazione;

5) dare atto che la presente non comporta assunzione di impegno di spesa per l'Ente;

6) di attestare, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241 del 07/08/1990 e successive modificazioni e dell'art. 1, comma 9, lett. c) della legge n. 190 del 06/12/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto responsabile del presente procedimento.

■ La presente determinazione:

a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri

---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, li 10/11/2022.



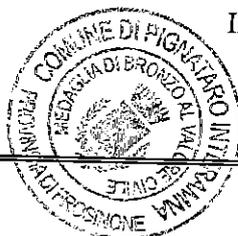
Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri

---

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune ([www.comune.pignatarointeramna.fr.it](http://www.comune.pignatarointeramna.fr.it)), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, li 10/11/2022.



Il Responsabile del Servizio  
Dott. Francesco Neri