



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it

SERVIZIO IV^: SERVIZIO TECNICO

Nr. 503 del 10/11/2022 del Registro delle Pubblicazioni.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nr. 13 del 10 Novembre 2022 Servizio IV^

Registro Generale Nr. 283 del 10 Novembre 2022

OGGETTO: Presa atto verbale di consegna del 12/12/2019. Assegnazione alloggio di edilizia economica popolare disponibile alla sig.ra FUSARO Enza, nata a Cassino (FR) il 28/07/1977, Cod. Fisc. FSRNZE77L68C034R.

L'Anno Duemilaventidue il giorno Dieci del mese di Novembre nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale nr. 189 del 06/12/1999 e la successiva nr. 84 del 20/06/2006, integrata con atto nr. 180 del 15/11/2006 con le quali sono stati individuati i Servizi di cui affidare la gestione ai Responsabili da designare dal Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, commi 2 e seguenti della legge 08/06/1990, n. 142, come introdotti e modificati dall'art. 6, della Legge 15/05/1997, n. 127 e dall'art. 2 della Legge 16/06/1998, n. 191, da ultimo sostituito dal D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, art. 177;
- **VISTO** il decreto sindacale di nomina del Responsabile del Servizio nr. 04/2020, prot. 5068 del 31/07/2020;
- **VISTO** l'Avviso di bando per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, pubblicato dal Comune di Pignataro Interamna in data 4 aprile 2006 giusta deliberazione del Commissario Straordinario n. 43 del 29 marzo 2006, ai sensi della legge regionale 16/08/1999 n. 12;
- **VISTA** la propria precedente determinazione nr. 03 del 02/12/2019, con la quale si prendeva atto della graduatoria definitiva, relativa al 1° semestre 2019, redatta dalla Commissione Assegnazione Alloggi, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Regionale n. 2 del 20/09/2000 in attuazione dell'art. 17 della Legge Regionale n. 12 del 06/08/1999 e trasmessa in data 26/11/2019, prot. n. 6677;

- **VISTA** la nota prot. n. **2022-0011045** del **19/10/2022**, dell'ATER di Frosinone, acclarata al protocollo dell'Ente al n. **6375** del **20/10/2022** con la quale si comunicava di aver provveduto alla consegna dell'alloggio disponibile per l'assegnazione sito in Pignataro Via **L. Leone n. 4**, O.A. **0540913AA002**, Fabbr. A, Sc. A, Int. **02**, Piano **01**, di superficie pari a mq. **45,98**, giusto verbale di consegna redatto in data **12/12/2019** alla sig.ra **FUSARO Enza**, nata a **Cassino (FR)** il **28/07/1977**, Cod. Fisc. **FSRNZE77L68C034R**;
- **VISTO** il Regolamento Regionale per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, pubblicato sul BURL del 30 settembre 2000, n. 21, S.O. n. 4;
- **VISTO** l'art. 12, comma 1, del Regolamento Regionale nr. 2/2000 avente per oggetto: "**Standard dell'alloggio di ERP**" stabilisce che: Possono essere assegnati alloggi la cui superficie relativa alla sola unità immobiliare, determinata ai sensi della normativa vigente, rapportata al nucleo familiare, sia:
 - non superiore a quarantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di un componente o due componenti;
 - superiore a quarantacinque metri quadrati e fino a sessanta metri quadrati, per un nucleo familiare di due o tre componenti;
 - superiore a sessanta metri quadrati e fino a settantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di quattro componenti;
 - non inferiore a settantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di oltre quattro componenti;
- **CONSIDERATO** che l'art. 9 del medesimo regolamento, comma 4, dispone: "Il Comune provvede all'assegnazione in locazione degli alloggi secondo l'ordine stabilito nella graduatoria tenendo conto degli standard di cui al citato art. 12 del R.R nr. 2/2000";
- **VISTA** la legge regionale 06/08/1999 nr. 12, riguardante la disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica;
- **RITENUTO** di dover provvedere con urgenza all'assegnazione dell'alloggio, di cui sopra, per i motivi innanzi citati, all'aspirante assegnatario collocato utilmente in graduatoria, ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 12, comma 1, del Regolamento Regionale nr. 2/2000;
- **PRESO ATTO**, che la sig.ra **FUSARO Enza**, nata a **Cassino (FR)** il **28/07/1977**, Cod. Fisc. **FSRNZE77L68C034R**, il cui nucleo familiare composto da nr. **2** unità è stato collocato alla posizione nr. **2**, con **14** punti, della graduatoria determinazione nr. **03** del **02/12/2019**;
- **RITENUTO**, quindi, di dover provvedere all'assegnazione dell'alloggio di cui sopra all'aspirante assegnatario collocato al 1° posto della graduatoria aggiornata, regolarmente pubblicata con determinazione n. 03 del 02/12/2019, ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 12, comma 1, del Regolamento Regionale n. 2/2000;
- **TUTTO** ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

- 1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) di prendere atto del verbale di consegna del 12/12/2019 ed assegnare l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Pignataro Interamna Via L. Leone n. 4, O.A. 0540913AA002, Fabbr. A, Sc. A, Int. 02, Piano 01, di superficie pari a mq. 45,98, al nucleo familiare della sig.ra FUSARO Enza, nata a Cassino (FR) il 28/07/1977, Cod. Fisc. FSRNZE77L68C034R, composto da n. 2 unità, collocato alla posizione nr. 2, con 14 punti, della graduatoria pubblicata con determinazione n. 03 del 02/12/2019 del Responsabile Servizio IV^;

3) di trasmettere la presente all'ATER di Frosinone, Ente proprietario, per i provvedimenti di competenza;

4) dare atto che la presente non comporta assunzione di impegno di spesa per l'Ente.

■ La presente determinazione:

a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.



Il Responsabile del Servizio
Dott. Francesco Neff

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, li 10/11/2022.



Il Responsabile del Servizio
Dott. Francesco Neri

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, li 10/11/2022.



Il Responsabile del Servizio
Dott. Francesco Neri