COMUNE PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

C.F.– P.IVA 81003050606 – Via Roma, 6 – 03040 Pignataro Int.na (FR)
Tel 0776.949012 – fax 0776.949306
E mail: france.neri@tiscali.it

SERVIZIO TECNICO

Prot. 2322	Conc. n. 01/2023	del 23 marzo 2023

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

AI SENSI DELLA LEGGE N. 47 DEL 28 FEBBRAIO 1985

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **Vista** l'istanza di condono edilizio ai sensi della Legge n. 47/85, prot. n. 146/85 del 26 settembre 1986, presentata dal Sig. [redacted], nato a Pignataro Interamna (FR) il [redacted] ed ivi residente in Via [redacted] (c.f. [redacted]), con la quale chiedeva la Concessione Edilizia in Sanatoria per aver realizzato, in assenza del provvedimento concessorio, opere rientranti nella tipologia di abuso n. 7 della Tabella della Legge 28 febbraio 1985, n. 47, consistenti nello spostamento di alcune finestre al piano terra e primo, senza aumento di superficie e volume, nell'ambito dei lavori di realizzazione di un manufatto per civile abitazione, sito in Via [redacted], censito in Catasto al Foglio n. 8, mapp. n. 20;
- **Vista** la nota prot. 15661 del 10 dicembre 2007, con la quale l'istante dichiarava che i lavori hanno riguardato lo spostamento di alcune finestre, senza aumento di superficie e volume;
- **Vista** la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà prot. 1778 del 1° marzo 2023, con la quale l'istante ha precisato che il fabbricato per civile abitazione, distinto in Catasto al Foglio n. 8, mapp. n. 20, per il quale è stata presentata presso il Comune di Pignataro Interamna in data 26 settembre 1986, protocollo n. 146, istanza di sanatoria edilizia ai sensi della Legge 47/85, è stato realizzato in data anteriore al 1° settembre 1967 ed ultimato nelle finiture nell'anno 1972, e che l'istanza di sanatoria edilizia si riferisce alla tipologia di abuso n. 7 della Tabella della Legge n. 47/85 e riguarda nello specifico lo spostamento di alcune finestre al piano terra e primo, senza aumento di superficie e volume;
- **Vista** la Relazione Istruttoria del 9 marzo 2023, assunta al protocollo di questo Ente al n. 2103 del 14 marzo 2023, dell'Ing. Giuseppe Evangelista da Pignataro Interamna (FR), quale Tecnico Istruttore esterno delle pratiche di condono edilizio, incaricato da questo Ente con Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 5 gennaio 2023;
- **Visti** i versamenti dei Diritti di Segreteria;
- **Vista** la Legge 28 febbraio 1985 n. 47;
- **Visto** l'art. 96 del TUEL 18 agosto 2000 n. 267;
- **Visto** il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;
- **Visto** il D.Lgs. n. 301 del 27 dicembre 2002;

CONCEDE

il ***Permesso di Costruire in Sanatoria,*** ai sensi della Legge 28 febbraio 1985, n. 47, al Sig. [redacted] nato a Pignataro Interamna (FR) il [redacted] ed ivi residente in Via [redacted] (c.f. [redacted]), quale proprietario dell'immobile oggetto del presente Condono Edilizio, per le opere realizzate in assenza del provvedimento concessorio, rientranti nella tipologia di abuso n. 7 della Tabella della Legge 28 febbraio 1985, n. 47, consistenti nello spostamento di alcune finestre al piano terra e primo, senza aumento di superficie e volume, nell'ambito dei lavori di realizzazione di un manufatto per civile abitazione, sito in Via [redacted], censito in Catasto al Foglio n. 8, mapp. n. 20.

IL TECNICO ISTRUTTORE
Ing. Giuseppe Evangelista

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dr. Francesco Neri