COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012 Fax 0776 949306 E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040 c.c.p. 13035035 Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it

Nr. 435 del 11/08/2023 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 11 del 31 Luglio2023

OGGETTO: Conferma aliquote IMU – Anno 2023.

Il giorno Trentuno del mese di Luglio 2023, alle ore 18,41 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari, convocato con appositi avvisi consegnati a domicilio, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza straordinaria ed in seduta pubblica di 1^ convocazione.

Risultano presenti ed assenti i Signori:

Nr.	Nome	Cognome	Carica	Presente	Assente
1	Benedetto	MURRO	Sindaco	SI	
2	Andrea	COSTANZO	Consigliere	SI	
3	Angelo	MIELE	Consigliere	SI	
4	Luigi	CARLOMUSTO	Consigliere	SI	
5	Mauro	DE SANTIS	Consigliere	SI	
6	Rosaria Benedetta	MURRO	Consigliere	SI	
7	Maria Giovanna	DI GIORGIO	Consigliere	SI	
8	Annakatia	EVANGELISTA	Consigliere	SI	
9	Luigi	RISI	Consigliere	SI	
10	Antonio	CARDILLO	Consigliere		SI
11	Bruno	EVANGELISTA	Consigliere	SI	

Presiede il Sindaco dott. Benedetto MURRO.

Verbalizza il Segretario Comunale dell'Ente, dott. Antonio CACCIAPUOTI, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Constatato il numero legale degli intervenuti per la validità della seduta (metà dei consiglieri assegnati al Comune), ai sensi dell'art. 32, comma 1, del vigente Regolamento del Consiglio Comunale comparato con l'art. 38, comma 2, secondo periodo, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.

OGGETTO: Conferma aliquote IMU – Anno 2023.

Dopo la votazione del primo punto, prende la parola il Presidente, il quale espone il SECONDO punto posto all'ordine del giorno.
Il Sindaco espone la proposta.
Interviene il Consigliere Luigi Lisi il quale chiede l'allegazione di una dichiarazione di voto scritta di pugno che si compone di due fogli. Indi egli procede a dare lettura della dichiarazione.
All'esito dell'intervento mi consegna. Tale dichiarazione che provvedo a siglare su ambo i fogli si allega al presente verbale sotto la lettera A.
A seguito di una breve trattazione, nessuno chiede la parola e pertanto il Presidente invita l'assemblea a deliberare.
Indi Egli accerta e dichiara, ed io Segretario trascrivo, che l'assemblea con voto espresso mediante alzata di mano, ha prodotto i seguenti risultati:
Favorevoli 8 (otto);
Contrari 2 (due - Lisi Lugi; Bruno Evangelista)
Astenuti 0 (zero);
Il Presidente, stante l'urgenza, propone di rendere immediatamente eseguibile la delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e pertanto l'assemblea, con separata votazione espressa per alzata di mano, si esprime nel seguente modo:
Favorevoli 8 (otto);
Contrari 2 (due - Lisi Lugi; Bruno Evangelista)
Astenuti 0 (zero);

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **PREMESSO** che il termine, per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario **2023** e dei relativi allegati, è fissato al **31 Dicembre 2022,** ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni;

- **DATO ATTO** che:
- con decreto del Ministro dell'Interno del 13 dicembre 2022 (G.U. n. 295 del 19/12/2022) è stato disposto il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione **2023/2025** da parte degli enti locali al **31 marzo 2023**;
- è stato disposto l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione **2023/2025** da parte degli enti locali dal 31 marzo 203 al **30 aprile 2023** con l'art. 1, comma 775, della L. n. 197 del 29/12/2022;
- è stato disposto nuovo ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali dal 30 aprile 2023 al **31 maggio 2023** con l'articolo unico del D.M. Interno del 19/04/2023 (G.U. n. 97 del 26/04/2023);
- è stato disposto altro differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali dal 31 maggio 2023 al **31 luglio 2023** con l'articolo unico del D.M. Interno del 30/05/2023 (G.U. n. 126 del 31/05/2023);
- con deliberazione di C.C. n. **11** del **02/08/2022,** è stato approvato il bilancio di previsione **2022/2024**;
- **occorre, pertanto, procedere, quale adempimento successivo:**
• all'approvazione del D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) per i triennio **2023/2025** con gli atti connessi e correlati;
• all'approvazione del bilancio di previsione **2023/2025**, che deve essere corredato dagli allegati previsti per legge;

Considerato che:

- a decorrere dall'anno 2020, le disposizioni che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della IUC, istituita con la L. n. 147/2013, sono state abrogate e che l'IMU è oggi disciplinata dalla L. n. 160/2019;
- in base all'art. 1, comma 169, della legge finanziaria 2007 (Legge n. 296/2006), "*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette*

deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.";

Visti:

- i commi da 739 a 783 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU;
- le disposizioni dell'art. 1 del D. Lgs. n. 504/1992, i commi da 161 a 169 della L. n. 296/2006;
- il vigente Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 28/09/2020;

Visto l'art. 1, comma 837, della legge di bilancio 2023 n. 197 del 29/12/2022, che così dispone: "*All'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, sono apportate le seguenti modificazioni:*

a) *al comma 756, concernente l'individuazione delle fattispecie rispetto alle quali possono essere diversificate le aliquote dell'IMU, è aggiunto, in fine, il seguente periodo: «Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, possono essere modificate o integrate le fattispecie individuate con il decreto di cui al primo periodo»;*
b) *al comma 767, concernente la pubblicazione e l'efficacia delle aliquote e dei regolamenti comunali per l'applicazione dell'IMU, è aggiunto, in fine, il seguente periodo: « In deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e al terzo periodo del presente comma, a decorrere dal primo anno di applicazione obbligatoria del prospetto di cui ai commi 756 e 757 del presente articolo, in mancanza di una delibera approvata secondo le modalità previste dal comma 757 e pubblicata nel termine di cui al presente comma, si applicano le aliquote di base previste dai commi da 748 a 755»*;

- Con atto del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 04 del 23/03/2018 erano state deliberate le aliquote e detrazioni per la IUC con riferimento alle componenti IMU e TASI per l'anno 2018 e con effetto per cinque anni decorrenti da quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato 2018 (con atto del Commissario Straordinario adottato con i poteri del Consiglio Comunale n. 02 del 08/03/2018 era stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 244 e 246 del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni);

Ritenuto, ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025, poter confermare per l'anno 2023:

- le aliquote e le detrazioni già deliberate per la nuova IMU per l'anno 2020 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30/09/2020 e con effetto per cinque anni decorrenti da quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato 2018 in seguito alla dichiarazione di dissesto finanziario dell'Ente, e come di seguito riportate:

ALIQUOTE	Tipo di immobile
0,60%	Abitazione principale di lusso A/1.A/8.A/9 e relative pertinenze (detrazione €. 200.00)
0,10%	Fabbricati rurali strumentali
1,06%	Fabbricati ctg. D
1,06%	Altri immobili
1,06% con riduzione del 50% della base	Aliquota relativa all' unità immobiliare concessa in comodato ai parenti in linea retta di primo grado (genitori e figli) tranne l'unità immobiliare classificata nelle categorie catastali A/1,A/8 e A/9 e

imponibile	**purché il contratto di comodato sia registrato, il comodante possieda un solo immobile (oltre la propria abitazione) in Italia e risieda anagraficamente nello stesso comune in cui è situato l' immobile concesso in comodato**

Visto l'art. 1, comma 756, della L. n. 160/2019, il quale dispone che a decorrere dall'anno 2021, i comuni, in deroga all'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, hanno la possibilità di diversificare le aliquote IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate da apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

Considerato che le limitazioni del potere di diversificazione delle aliquote IMU sarà, in ogni caso, vigente solo dopo l'adozione del suddetto Decreto, ad oggi non ancora adottato;

Visti:

- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dal responsabile del servizio finanziario;
- il parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziario reso con verbale n. **17** del **06/06/2023** (prot. **4434** del **14/06/2023**), ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni, agli atti d'ufficio ed allegato in copia;

Presenti nr. 10 - votanti nr. 10.
Con nr. 8 voti favorevoli e nr. 2 contrari (Luigi RISI e Bruno EVANGELISTA), resi per alzata di mano,

D E L I B E R A

1) Di ritenere le motivazioni ed i richiami in narrativa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) Di confermare, per le motivazioni in narrativa, per l'anno 2023 le seguenti aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) deliberate per l'anno 2020 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30/09/2020 e con effetto per cinque anni decorrenti da quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato 2018 (con atto del Commissario Straordinario adottato con i poteri del Consiglio Comunale era stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 244 e 246 del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modificazioni) e come di seguito riportate:

ALIQUOTE	Tipo di immobile
0,60%	**Abitazione principale di lusso A/1.A/8.A/9 e relative pertinenze (detrazione €. 200.00)**
0,10%	**Fabbricati rurali strumentali**
1,06%	**Fabbricati ctg. D**
1,06%	**Altri immobili**
1,06% con riduzione del 50% della base imponibile	**Aliquota relativa all' unità immobiliare concessa in comodato ai parenti in linea retta di primo grado (genitori e figli) tranne l'unità immobiliare classificata nelle categorie catastali A/1,A/8 e A/9 e purché il contratto di comodato sia registrato, il comodante possieda un solo immobile (oltre la**

	propria abitazione) in Italia e risieda anagraficamente nello stesso comune in cui è situato l' immobile concesso in comodato

3) Di stabilire, per l'Anno **2023**, le seguenti scadenze di versamento:
   - 16 GIUGNO 2023 (Acconto)
   - 18 DICEMBRE 2023 (Saldo)

Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente di provvedere al versamento della IMU in unica soluzione entro il 16 giugno.

4) Di dare atto:
   a. che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione **2023/2025** ai sensi dell'articolo 172 del D. Lgs. 267/2000;
   b. che alla presente deliberazione seguiranno le procedure fissate dal Decreto Interministeriale del 20/07/2021, che prevedono l'inserimento della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, della Legge 160/2019.

In prosieguo,
su proposta del Sindaco, stante l'urgenza di provvedere, in relazione alla necessità di dare immediata esecuzione a quanto disposto con il presente atto
Presenti nr. 10 - votanti nr. 10.
Con nr. 8 voti favorevoli e nr. 2 contrari (Luigi RISI e Bruno EVANGELISTA), resi per alzata di mano,

D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

OGGETTO: Conferma aliquote IMU – Anno 2023.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 18/08/2000, nr. 267 e ss.mm.ii., sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i sottoscritti esprimono il seguente PARERE

[X] In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Lì, 25/07/2023.

Il Responsabile del Servizio II^(Bilancio – Ragioneria)
F.to: Dott. Benedetto Murro

[X] In ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Lì, 25/07/2023.

Il Responsabile del Servizio II^ (Bilancio – Ragioneria)
F.to: Dott. Benedetto Murro

[X] In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, preso atto dell'attestazione favorevole del Responsabile del Servizio finanziario della compatibilità della spesa al predisponendo bilancio di previsione, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Lì, 25/07/2023.

Il Responsabile del Servizio I^ (Segreteria – Affari generali, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

COMUNE DI
PIGNATARO INTERAMNA
PROT. N. 4434
Arr.il 14 GIU. 2023
Risposto il.....
con Protocollo.....

ALLEGATO C.C. N. 11/2023

IL REVISORE UNICO
Dott. Giuseppe Russo
Comune Pignataro Interamna
Revisore unico
Verbale n. 17 del 06-06-2023

Oggi 06-06-2023 in Roma, il Revisore Unico nella persona del Dott. Giuseppe Russo è chiamato ad esprimere il parere relativo:

CONFERMA ALIQUOTE IMU – ANNO 2023

sottoposto alla mia attenzione per mezzo E – Mail dal responsabile del servizio II^(bilancio-ragioneria-tributi-commercio,ecc) Dott. Benedetto Murro,
la delibera di Consiglio Comunale ed i suoi allegati.

Tutto ciò premesso,

il Revisore, alla luce di quanto sopra e dei controlli svolti, preso atto del parere favorevole espresso del Responsabile del servizio finanziario per la regolarità tecnica del provvedimento e della regolarità contabile,

esprime parere favorevole in ordine all'approvazione del:

CONFERMA ALIQUOTE IMU – ANNO 2023

come da allegati, tenuto conto dell'attendibilità, della coerenza e della congruità della proposta

Roma, 06-06-2023

Il Revisore dei Conti

Dott. Giuseppe Russo

Allegato "A"

AL CONSIGLIO COMUNALE
CONVOCATO IN DATA 31-07-2023

I CONSIGLIERI RISI LUIGI, EVANGELISTA BRUNO DEL GRUPPO CIVICO CONSILIARE "PRIMA PIGNATARO" DICHIARANO QUANTO SEGUE:

CONSIDERATO CHE LE TARIFFE DI CUI ALL'ODG DEL C.C SONO STATE STABILITE DAL COMMISSARIO (DATA DISSESTO 08-03-18)

CONSIDERATO CHE DAL RENDICONTO CONSUNTIVO E EMERSA UNA SITUAZIONE ECONOMICA-FINANZIARIA DELL'ENTE DRAMMATICA (COME DICHIARATO ANCHE DAL SINDACO NEL C.C DEL 30 GIUGNO 2023). NON A CASO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE NR 42 DEL 29 GIUGNO 2023, NR 369 DEL 06-07-2023 DEL REGISTRO PUBBLICAZIONI, AUTORIZZA IL SINDACO ALLA SOTTOSCRIZIONE DI UN ACCORDO DI COLLABORAZIONE E QUINDI UNA ADESIONE AL PROGETTO IFEL (FONDAZIONE COSTITUITA DA ANCI CHE HA IL COMPITO, NELLE SITUAZIONI DI CRISI FINANZIARIA DELL'ENTE (DISSESTO/PREDISSESTO) DI SUPPORTARE IL COMUNE NEL PERCORSO DI RISANAMENTO.

NELLA DELIBERA N 49 DI GIUNTA COMUNALE SI EVIDENZIA E RIPORTATO NEL QUADRO SINTETICO DI DESCRIZIONE, UNO STATO DI CRITICITÀ FINANZIARIA CON UN SALDO DI TESORERIA DI € -528.126,00 E QUINDI CON PROBLEMI DI LIQUIDITÀ. PROBLEMI DI LIQUIDITÀ DOVUTI AD UNA GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA NEGLI ANNI 2018/2023 DI FORTE SQUILIBRIO, SOPRATTUTTO PER CIÒ CHE RIGUARDA LE ENTRATE DI IMU E TARI, COME RIPORTATO NELL'ALLEGATO DEL GRUPPO CONSILIARE "PRIMA PIGNATARO" NEL C.C DEL 30 GIUGNO 2023 E AL C.C DEL 31 LUGLIO DATA ODIERNA.

PERTANTO IN CONSIDERAZIONE DI QUANTO AFFERMATO E NON AVENDO CHIARO L'INTENDIMENTO DEL SINDACO E DELLA MAGGIORANZA IN MERITO ALLE AZIONI DA INTRAPRENDERE A TUTELA DELL'ENTE, IN ATTESA DI UNA DISCUSSIONE APPROFONDITA E DETTAGLIATA DEL BILANCIO DI PREVISIONE, IL GRUPPO CIVICO CONSILIARE "PRIMA PIGNATARO" DICHIARA IL VOTO CONTRARIO SU TUTTI I PUNTI ALL'ODG.

PIGNATARO INTERAMNA 31-07-2023

Allegato A

Dichiarazione a verbale da allegare alla delibera del Consiglio Comunale convocato in data 30 giugno 2023 ore 9.30 E ALLA DELIBERA DI C.C CONVOCATO IL 31-07-2023 ORE 18,30

Da una verifica dei residui attivi e passivi sono riportati:

- Residui attivi per gli anni 2018 e 2019 relativi a Tari per oltre euro 160.000,00;
- Rinnovo concessioni cimiteriali per circa euro 500.000,00;
- Incasso polizza fidejussoria di euro 350.000,00 (Società assicurativa fallita);
- Anno 2020
  Tari euro 126.000,00
  Imu euro 295.000,00
  Rinnovo concessioni cimiteriali euro 12.000,00
  Tributi Tari evasi euro 119.000,00;
- Anno 2021
  Tari euro 80.000,00
  Imu euro 276.000,00;
- Anno 2022
  Tari euro 108.000,00
  Imu euro 310.000,00

Totale residui attivi euro 2.326.000,00

Residui passivi

- Anno 2020
  Euro 999.000,00 Anticip. Liquidità
  Euro 6.000,00 Cassa Depositi Prestiti
- Anno 2021
  Tari euro 128.800,00
- Anno 2022
  Tari 371.400,00

Totali residui passivi euro 1.505.200,00

Pertanto il Gruppo Civico Cittadino Prima Cittadino esprime voto contrario

PIGNATARO INT.NA 31-07-2023

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
F.to: Dott. Antonio Cacciapuoti

Il Sindaco
F.to: Dott. Benedetto Murro

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:
- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **11/08/2023**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignataro interamna.fr.it), accessibile al pubblico;
- è esecutiva:

[X] poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4), come riportato nel dispositivo;
[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignataro interamna.fr.it), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, **11/08/2023.**

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Pignataro Interamna, **11/08/2023.**

Il Responsabile del Servizio
Dott. Francesco Neri