



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: segreteria.pignataro@libero.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipec.it

SERVIZIO IV^: SERVIZIO TECNICO

Nr. 134 del 16 Aprile 2024 del Registro delle Pubblicazioni.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nr. 04 del 16 Aprile 2024 Servizio IV^

Registro Generale Nr. 64 del 16 Aprile 2024

OGGETTO: Assegnazione alloggio di edilizia economica popolare disponibile al sig. _____, nato a _____ il _____, Cod. Fisc. _____

L'Anno Duemilaventiquattro il giorno 16 del mese di Aprile nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale nr. 189 del 06/12/1999 e la successiva nr. 84 del 20/06/2006, integrata con atto nr. 180 del 15/11/2006 con le quali sono stati individuati i Servizi di cui affidare la gestione ai Responsabili da designare dal Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, commi 2 e seguenti della legge 08/06/1990, n. 142, come introdotti e modificati dall'art. 6, della Legge 15/05/1997, n. 127 e dall'art. 2 della Legge 16/06/1998, n. 191, da ultimo sostituito dal D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, art. 177;
- **VISTI** i decreti sindacali di nomina dei Responsabile dei Servizi;
- **VISTO** il Bando Generale per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, pubblicato dal Comune di Pignataro Interamna in data 13 ottobre 2020 giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 09 ottobre 2020, ai sensi della legge regionale 16/08/1999 n. 12;
- **VISTA** la precedente determinazione nr. **03 – (R.G. n. 174) del 23/05/2023**, con la quale si prendeva atto della graduatoria definitiva, relativa al **2° semestre 2022**, redatta dalla Commissione Assegnazione Alloggi, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Regionale n. 2 del 20/09/2000 in attuazione dell'art. 17 della Legge Regionale n. 12 del 06/08/1999 e del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n. 2 e loro successive modifiche ed integrazioni;

- **VISTA** la determinazione nr. 04 – (R.G. n. 185) del 13 giugno 2023, con la quale si procedeva ad assegnare al nucleo familiare del sig. _____, nato a _____ il _____, l'alloggio O.A. 0540913BB004, di mq. 80,00 sito in Via Ludovico Leone n. 4 (ora 18) ;
- **VISTA** la determinazione nr. 03 – (R.G. n. 63) del 16/04/2024 con la quale veniva revocata l'assegnazione di cui al punto precedente, per le motivazioni in essa rappresentate;
- **VISTA** la nota prot. n. **2024 - 0005132** del **16/04/2024**, dell'ATER di Frosinone, acclarata al protocollo dell'Ente al n. **2621** del **16/04/2024** con la quale si comunica che presso questo Comune è disponibile per l'assegnazione l'alloggio **O.A. 0540913AB004, Fabb. A, Scala B, Interno 04, Piano 2°** (ex _____), di mq. **80,00**, sito in Pignataro Via **L. Leone** n.12 (prima n. 5);
- **RITENUTO** necessario provvedere con urgenza all'assegnazione dell'alloggio di cui sopra all'aspirante assegnatario sig. _____, nato a _____ il _____, Cod. Fisc. _____, con nucleo familiare di n. **4** unità, collocato al 1° posto dell'ultima graduatoria aggiornata, regolarmente recepita e pubblicata con determinazione nr. 03 – (R.G. n. 174) del 23/05/2023,
- **VISTO** il Regolamento Regionale per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, pubblicato sul BURL del 30 settembre 2000, n. 21, S.O. n. 4;
- **VISTO** l'art. 12, comma 1, del Regolamento Regionale nr. 2/2000 avente per oggetto: “**Standard dell'alloggio di ERP**” stabilisce che: Possono essere assegnati alloggi la cui superficie relativa alla sola unità immobiliare, determinata ai sensi della normativa vigente, rapportata al nucleo familiare, sia:
 - non superiore a quarantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di un componente o due componenti;
 - superiore a quarantacinque metri quadrati e fino a sessanta metri quadrati, per un nucleo familiare di due o tre componenti;
 - superiore a sessanta metri quadrati e fino a settantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di quattro componenti;
 - non inferiore a settantacinque metri quadrati, per un nucleo familiare di oltre quattro componenti;
- **CONSIDERATO** che l'art. 9 del medesimo regolamento, comma 4, dispone: “Il Comune provvede all'assegnazione in locazione degli alloggi secondo l'ordine stabilito nella graduatoria tenendo conto degli standard di cui al citato art. 12 del R.R nr. 2/2000”;
- **VISTA** la legge regionale 06/08/1999 nr. 12, riguardante la disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica;
- **TUTTO** ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

- 1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di assegnare, per le motivazioni in premesse, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Pignataro Interamna Via **Ludovico Leone**, n. **12** (prima n. **5**), **O.A. 0540913AB004, Fabb. A, Scala B,**

Int. 04, Piano 2°, di superficie pari a mq. **80,00**, al sig. _____, nato a _____ il _____, Cod. Fisc. _____, con nucleo familiare composto da n. **4** unità, collocato alla posizione nr. **1**, con punteggio **31**, della graduatoria, recepita e pubblicata con determinazione nr. **03 – R.G. n. 174 del 23/05/2023**;

3) di trasmettere la presente all'ATER di Frosinone, Ente proprietario, nonché all'interessato assegnatario, per gli adempimenti di rispettiva competenza;

4) dare atto che la presente non comporta assunzione di impegno di spesa per l'Ente.

■ La presente determinazione:

a) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, per quindici giorni ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 31 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Benedetto Murro

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale, lì 16/04/2024.

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Benedetto Murro

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico, in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pignataro Interamna, lì 16/04/2024.

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Benedetto Murro
