



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA
PROVINCIA DI FROSINONE
MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it

Nr. 384 del 26 Settembre 2024 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Nr. 57 del 25 Settembre 2024

OGGETTO: L.R. n. 38/1999 - D.G.R. n. 135 del 08/03/2024 – Determinazione della Direzione Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare, della Regione Lazio n. G09984 del 24/07/2024.

“Bando per la concessione di contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di interventi finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ai sensi della L.R. n. 38/1999”, pubblicato sul BURL n. 61 Ordinario del 30/07/2024.

Approvazione progetto esecutivo dell'intervento denominato “*Riqualficazione Centro Storico*”, dell'importo complessivo di € 300.000,00.

Il giorno venticinque del mese di Settembre 2024 alle ore 19,00 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

Nr.	Nome	Cognome	Carica	Presente	Assente
1	Benedetto	MURRO	Sindaco	SI	
2	Andrea	COSTANZO	Assessore – Vice Sindaco	SI da remoto	
3	Rosaria Benedetta	MURRO	Assessore	SI da remoto	

Ai sensi dell'art. 6 del regolamento comunale approvato con deliberazione di G.C. n. 38 del 30/05/2022 la presente seduta si è svolta in modalità telematica.

Presiede il Sindaco in sede dott. Benedetto Murro.

Assiste, collegato da remoto, il Segretario Comunale reggente a scavalco dell'Ente dott.ssa Immacolata MAISTO, il quale assume le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'Avviso Pubblico della Regione Lazio pubblicato sul BURL n. 61 del 30/07/2024;

Considerato che la Regione Lazio:

- ha inteso prevedere la concessione a favore dei Comuni della Regione, ad esclusione di Roma Capitale, di finanziamenti in conto capitale per la progettazione e realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 135 del 08/03/2024, sono stati stabiliti i criteri e le modalità procedurali per la concessione di contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, di cui alla L.R. n. 38/1999;
- con la suddetta deliberazione ha demandato alla competente Direzione regionale la predisposizione di apposito bando di concessione contributi, conformemente ai criteri approvati dalla deliberazione citata;
- con determinazione della Direzione Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare, n. G09984 del 24/07/2024, ha approvato l'Avviso Pubblico inerente il Bando per la concessione di contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di interventi finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ai sensi della L.R. n. 38/1999", nel quale stabilisce che le richieste di contributo, dovranno essere presentate a partire dalle ore 12:00 del 01/08/2024 e fino alle ore 17:00 del 26/09/2024, accedendo alla pagina dedicata all'Avviso del sito web www.lazioinnova.it ;

Considerato inoltre che il contributo massimo concedibile a fondo perduto per i Comuni con 5000 abitanti o meno, è di € 300.000,00, restando facoltativa la compartecipazione finanziaria dell'Ente;

Visto il **progetto esecutivo**, denominato "**Riqualificazione centro storico**" predisposto per l'Avviso in oggetto dall'Ufficio Tecnico Comunale di questo Ente, ed avente il seguente Quadro Tecnico Economico:

VOCI	IMPORTI
A) SOMME A BASE D'APPALTO	
Importo a base di gara	€ 205.953,55
Oneri per piani di sicurezza e coordinamento	€ 8.307,43
TOTALE LAVORI	€ 214.260,98
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1) Imprevisti (IVA compresa)	€ 21.426,09
2) D.L., Contabilità, CSE	€ 19.910,80
Contributo previdenziale (4%)	€ 796,43
IVA 22% sul totale	€ 4.555,59
3) Collaudo tecnico amministrativo	€ 2.093,45
Contributo previdenziale (4%)	€ 83,74
IVA 22%	€ 478,99
4) Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 4.285,22
5) Spese di gara ed istruttoria e contributo ANAC	€ 7.000,00
6) IVA sui lavori al 10%	€ 23.568,71
7) IVA di legge su altre spese	€ 1.540,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 85.739,02
TOTALE - IMPORTO PROGETTO	€ 300.000,00
QUOTA A CARICO DEL COMUNE	€ 0,00

Considerato che il progetto prevede:

- Rifacimento a norma dei parapetti di protezione perimetrale di Piazza Municipio e della relativa rampa di accesso;
- Ripristino pavimentazione in masselli autobloccanti mediante idropulitura di Piazza Municipio;
- Realizzazione area giochi in Piazza Municipio con pavimentazione in gomma anticaduta;
- Fornitura e posa in opera di elementi di arredo urbano per Piazza Municipio;
- Opere di manutenzione ordinaria del verde;
- Revisione e restauro del muro di sostegno a protezione del fabbricato limitrofo a Via Roma;
- Rifacimento dei marciapiedi in Via Roma e Via Ausonia;
- Opere di ripristino con intonaco deumidificante e rinzaffo antisale per locali Chiesa della Madonna dei Sette Dolori.

Considerata l'urgenza motivata dalla necessità di approvare il citato **progetto esecutivo** per poter presentare istanza di contributo sulla piattaforma GeCoWEB Plus della Regione Lazio, che dovrà avvenire entro le ore 17:00 del 26/09/2024;

Esaminato il suddetto progetto e ritenuto meritevole di approvazione;

Precisato che, secondo quanto previsto dall'art. 41, comma 5, del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 il progetto in argomento è stato sviluppato in un unico livello denominato **progetto esecutivo**, che contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso;

Visto il Verbale di Verifica e Validazione del **25/09/2024**;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

Visto il D. Lgs. 31/03/2023, n. 36;

Visto il D. Lgs. 06/09/2011, n. 159 e successive modifiche ed integrazioni (D. Lgs. n. 218 del 15/11/2012);

Tutto ciò premesso e considerato;

Ritenuto di dover provvedere in merito, come da dispositivo;

Considerato che sul presente provvedimento sono stati richiesti i pareri previsti per legge;

DELIBERA

- 1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) di partecipare all'Avviso pubblico della Regione Lazio per il Contributo per la realizzazione di interventi finalizzati alla tutela ed al recupero di insediamenti urbanistici storici ai sensi della L.R. n. 38/1999;
- 3) di approvare, pertanto, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, il progetto esecutivo denominato “*Riqualificazione Centro Storico.*” predisposto per l'Avviso in oggetto dall'Ufficio Tecnico Comunale di questo Ente, composto dai seguenti elaborati:

- 01 REL - Relazione illustrativa;
- 02 CAD - Inquadramento cartografico;
- 03 CAD – Planimetria Stato di fatto;
- 04 CAD – Planimetria interventi di progetto;
- 05 REL – Relazione Criteri Ambientali Minimi (CAM);
- 06 ECO – Elenco Prezzi;
- 07 ECO – Computo metrico estimativo;
- 08 ECO – Quadro incidenza della manodopera;
- 09 ECO – Quadro tecnico economico;
- 10 REL – Piano di manutenzione;
- 11 REL – Capitolato speciale d'appalto;

OGGETTO: L.R. n. 38/1999 - D.G.R. n. 135 del 08/03/2024 – Determinazione della Direzione Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare, della Regione Lazio n. G09984 del 24/07/2024.

“Bando per la concessione di contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di interventi finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ai sensi della L.R. n. 38/1999”, pubblicato sul BURL n. 61 Ordinario del 30/07/2024.

Approvazione progetto esecutivo dell'intervento denominato “Riqualificazione Centro Storico”, dell'importo complessivo di € 300.000,00.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 18/08/2000, nr. 267 e ss.mm.ii.,

sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i sottoscritti esprimono il seguente **PARERE**

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 25/09/2024.

Il Responsabile del Servizio V[^] (Lavori e Servizi Pubblici)
F.to: Dott. Benedetto Murro

In ordine alla regolarità contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 25/09/2024.

Il Responsabile del Servizio II[^] (Bilancio – Ragioneria)
F.to: Dott. Benedetto Murro

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Li, 25/09/2024

Il Responsabile del Servizio I[^] (affari generali)
F.to: Dott.ssa Gabriella Evangelista

Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario Comunale
F.to: Dott.ssa Immacolata Maisto

Il Sindaco
F.to: Dott. Benedetto Murro

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal **26/09/2024**, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico;
- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4), come riportato nel dispositivo;
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, **26/09/2024**

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott.ssa Gabriella Evangelista

Copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Pignataro Interamna, **26/09/2024**.

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Gabriella Evangelista

