



COMUNE di PIGNATARO INTERAMNA

PROVINCIA DI FROSINONE

MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR CIVILE

Tel. 0776 949012

Fax 0776 949306

E-mail: france.neri@tiscali.it

C.A.P. 03040

c.c.p. 13035035

Cod. Fisc. 8100305 060 6

Sito web istituzionale: www.comune.pignataroint.fr.it

PEC: comune.pignataroint.servizigenerali@certipecc.it

Nr. 501 del 12 novembre 2015 del Registro delle Pubblicazioni.

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Nr. 116 del 02 Novembre 2015

OGGETTO : "Messa in sicurezza ed adeguamento a norma della Scuola Media e Palestra del Polo Scolastico Centro".

Lavori aggiuntivi dell'importo complessivo di €. 172.804,05.

Approvazione ed atti conseguenti.

Si dà atto che l'assessore comunale dott. Mauro DE SANTIS ha rassegnato le dimissioni dalla carica.

Pur non risultando ancora nominato il nuovo assessore, la Giunta Comunale, transitoriamente, può legittimamente operare nella composizione ridotta, attesa la sussistenza del quorum strutturale per poter validamente riunirsi.

Il giorno Due del mese di Novembre 2015, alle ore 12,00 e seguenti, nella Casa Comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

			<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1)	<i>Benedetto Mario</i>	<i>EVANGELISTA</i>	<i>Sindaco</i>	<i>si</i>
2)	<i>Rita</i>	<i>DI GIORGIO</i>	<i>Assessore</i>	<i>si</i>
3)	<i>Enrico</i>	<i>TISEO</i>	<i>"</i>	<i>si</i>

Presiede il Sindaco dott. Benedetto Mario Evangelista.

Verbalizza il ViceSegretario dell'Ente, dott. Francesco Neri, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita a procedere alla discussione sull'argomento in oggetto, dando atto che sulla presente deliberazione è stato espresso, dai Responsabili dei servizi interessati, il parere prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, parere inserito nella deliberazione stessa.

LA GIUNTA COMUNALE

- **PREMESSO** che con propria precedente deliberazione nr. 163 del 14/09/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "Messa in sicurezza ed adeguamento a norma della Scuola Media e Palestra", di complessivi €. 342.500,34, redatto dall'arch. Giacinto EVANGELISTA, da Pignataro Interamna, incaricato, con determinazione del responsabile LL. PP. nr. 64 del 17/09/2009 e successiva convenzione Rep. n. 46 del 09/02/2010, della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, dell'intervento in questione, finanziato, ai sensi della Legge n. 12 del 16/02/1981, per €. 308.250,31 con contributo regionale concesso con determinazione n. B3458 del 03/08/2009, come da comunicazione prot. 180528 del 21/09/2009 della Regione Lazio - Dipartimento Territorio, Direzione Regionale Infrastrutture e per €. 34.250,03 con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. S.p.A. pos. 4545504;

- CHE l'opera è inserita nel programma delle opere pubbliche triennio 2009/2011, elenco annuale 2009, approvato con atti di C.C. nr. 06 del 16/03/2009, nr. 13 del 30/05/2009 e nr. 20 del 04/08/2009;

- CHE con determinazione del responsabile Ufficio Lavori Pubblici nr. 64 del 30/09/2010 e successivo contratto Rep. 102 del 07/10/2010, registrato a Cassino in data 19/10/2010, al nr. 332, serie I^A, integrato con contratto Rep. n. 103 del 10/11/2010, i lavori di cui sopra sono stati affidati definitivamente alla impresa EVANGELISTA Osvaldo con sede in Pignataro Interamna, per un importo complessivo di €. 223.916,30 al netto del ribasso del 3,500%, oltre €. 7.176,45 per oneri di sicurezza, per complessivi €. 231.092,75;

- CHE, durante l'esecuzione dei lavori, il corpo insegnante faceva presente al D.L. ed all'impresa il malfunzionamento dell'impianto di scarico delle acque reflue provenienti dai servizi igienici, per cui l'impresa faceva eseguire delle prove per accertare le cause del malfunzionamento;

- CHE tali cause venivano individuate nell'otturazione completa dell'impianto fognario, determinatosi dalla non corretta posa delle tubazioni (collocate in contropendenza), nella mancanza di pozzetti di ispezione ed altro, come dettagliatamente elencate nella relazione tecnica del D.L. annessa al presente atto;

- CHE, come evidente e palese, si trattava di cause occulte, come tali non prevedibili in fase di progettazione originaria;

- CHE il D.L. arch. Giacinto EVANGELISTA informava l'Amministrazione Comunale di quanto sopra, per i provvedimenti di competenza;

- CHE l'Amministrazione, preso atto che gli interventi di cui sopra erano indispensabili per completare, dare sicurezza e piena funzionalità all'opera ed eliminare pericolo alla pubblica e privata incolumità ed igiene, anche e soprattutto in relazione alla particolare destinazione d'uso dell'immobile (scuola e palestra a suo servizio) ed ai suoi utenti/fruitori (alunni e docenti della stessa scuola e palestra), decideva, data l'urgenza, di doverli eseguire, nell'ambito dei lavori in corso;

- **RIBADITO** che trattasi di lavori complementari, non previsti nel progetto iniziale e nel relativo contratto, derivanti da circostanze occulte ed imprevedute, divenuti necessari ed indispensabili alla corretta esecuzione dell'opera e che non possono essere separati, sotto il profilo tecnico, dal contratto iniziale, senza arrecare gravi inconvenienti alla stazione appaltante e che, al contempo, sono strettamente necessari al perfezionamento dell'opera stessa;

- **ATTESO** che il D.L. arch. Giacinto EVANGELISTA, da Pignataro Interamna, su direttive dell'Amministrazione, ha fatto pervenire in data 15/10/2015, prot. n. 7514, una relazione tecnica con annessi quadro economico, computo metrico e schema atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa, relativo ai "LAVORI AGGIUNTIVI" all'intervento indicato in oggetto di "Messa in sicurezza ed adeguamento a norma della Scuola Media e Palestra del Polo Scolastico Centro" di complessivi €. 172.804,05;

- **ESAMINATI** gli atti suddetti e ritenutoli meritevoli di approvazione, per consentirne l'affidamento ed esecuzione;

- CHE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 93, comma 2, ultimo periodo, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, come integrato dall'art. 52, comma 1, del D.L. 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, nella legge 24/03/2012, n. 27, che stabilisce: *È consentita altresì l'omissione di uno dei primi due livelli di progettazione purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso e siano garantiti i requisiti di cui al comma 1, lettere a), b) e c);*

- **VISTO** l'art. 93, comma 5, del D. Lgs. 16/04/2006, nr. 163;

- **VISTI** gli artt. 33 - 43 del D.P.R. 05 ottobre 2010, nr. 207;

- **DATO ATTO** che l'appaltatore, impresa EVANGELISTA Osvaldo, ha dichiarato nello schema di atto di sottomissione di accettare l'esecuzione dei lavori alle medesime condizioni del contratto originario con, però, un'ulteriore miglioria di ribasso rispetto ad esso (del 6,50%) e, quindi, con il ribasso complessivo del 10,00%;

- ACCERTATO, inoltre, che l'impresa suddetta risulta iscritta nel "Registro delle ditte iscritte nella *White List*" dell'Ufficio Territoriale del Governo - Prefettura di Frosinone, costituito ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi da 52 al 57, della legge n. 190 del 06/11/2012 e D.P.C.M. 18/04/2013;

- DATO ATTO, altresì, che con deliberazione di C.C. nr. 09 del 27/03/2015 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 ed il bilancio pluriennale (art. 171, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii.) per il triennio 2015-2017, sui quali al corrispondente capitolo, risulta adeguata disponibilità per le esigenze di cui sopra;

- VISTO il parere favorevole del Revisore dei Conti del 24/10/2015, agli atti d'ufficio;

- TUTTO ciò premesso e considerato;

- RITENUTO di dover provvedere in merito, come da dispositivo;

Visto il parere favorevole dei Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

A voti favorevoli unanimi, legalmente resi,

DELIBERA

1) La narrativa, che precede, è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) Approvare, per le motivazioni esposte nelle premesse, da ritenersi come qui integralmente ripetute e trascritte, la relazione tecnica con annessi quadro economico, computo metrico e schema atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa, relativo ai "LAVORI AGGIUNTIVI" all'intervento indicato in oggetto di "Messa in sicurezza ed adeguamento a norma della Scuola Media e Palestra del Polo Scolastico Centro", redatto dall'arch. Giacinto EVANGELISTA, da Pignataro Interamna, fatto pervenire in data 15/10/2015, prot. n. 7514, per l'importo complessivo di €. 172.804,05 e che presenta il seguente quadro economico di spesa:

- €. 151.472,45	lavori a base di affidamento
- €. 136.325,21	lavori al netto del ribasso del 10,00%
- €. 4.684,72	oneri di sicurezza
- €. 2.000,00	rilievi ed accertamenti
- €. 1.833,13	oneri RUP (art. 93, commi 7-bis e 7-ter D. Lgs. n. 163/06)
- €. 10.500,00	spese generali e tecniche
- €. 500,00	INARCASSA 4%
- €. 14.100,99	IVA 10% sui lavori
- €. 2.860,00	IVA 22% su spese generali e INARCASSA
- €. 172.804,05	TOTALE

3) Dare atto che:

- trattasi di lavori complementari, non previsti nel progetto iniziale e nel relativo contratto, derivanti da circostanze occulte ed impreviste, divenuti necessari ed indispensabili alla corretta esecuzione dell'opera e che non possono essere separati, sotto il profilo tecnico, dal contratto iniziale, senza arrecare gravi inconvenienti alla stazione appaltante e che, al contempo, sono strettamente necessari al perfezionamento dell'opera stessa;

- essi saranno, pertanto, eseguiti dall'impresa EVANGELISTA Osvaldo da Pignataro Interamna, già affidataria dell'appalto, ai medesimi patti e condizioni, di cui al contratto Rep. n. 102 del 07/10/2010, registrato a Cassino in data 19/10/2010, al nr. 332, serie I[^], integrato con contratto Rep. n. 103 del 10/11/2010, che qui si intende integralmente riportato, anche se non materialmente trascritto, con, però, un'ulteriore miglioria di ribasso rispetto a quello originario (6,50%) e, quindi, con il ribasso complessivo del 10,00%, demandando al Responsabile del servizio Manutenzione, per la formalizzazione del relativo contratto, come da schema di atto di sottomissione approvato, specificando che allo stesso potrà essere apportata ogni modificazione di carattere formale, che si rendesse necessaria in sede di sottoscrizione;

4) Di nominare Responsabile unico del procedimento il Responsabile del servizio Manutenzione, dott. Benedetto Mario EVANGELISTA, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 16/04/2006, nr. 163 e dell'art. 9 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;

5) Di dare atto che la spesa di €. 172.804,05, a carico del bilancio comunale, e verrà iscritta e da ripartirsi nell'apposito capitolo del bilancio corrente e successivi 2016 e 2017, secondo le effettive disponibilità,

6) Di comunicare, in elenco, la presente ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line.

Con separata votazione palese, favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18/8/2000 nr. 267

Si attesta, a rilevanza interna, la regolarità del procedimento amministrativo svolto in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento sostituto
F.to: Dott.ssa Gabriella Evangelista

In ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto, si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio II[^] ad interim (Bilancio – Ragioneria – Tributi – Commercio, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I[^] (Lavori Pubblici, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio I[^] (Segreteria – Affari generali, ecc.)
F.to: Dott. Francesco Neri

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio III[^] (Polizia amministrativa e locale, ecc.)
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio IV[^] (Tecnico-Urbanistico, ecc.)
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto si esprime parere Favorevole ai sensi art. 49 D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267.

Il Responsabile del Servizio V[^] (Manutentivo, Protezione Civile, Tutela ambientale, ecc.)
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to: Dott. Benedetto Mario Evangelista

Il ViceSegretario Comunale
F.to: Dott. Francesco Neri

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, nr. 267 e dall'art. 32, 1° comma, della legge 18/06/2009, n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal 12 novembre 2015, nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico;

- è esecutiva:

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°), come riportato nel dispositivo;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° comma) nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune (www.comune.pignatarointeramna.fr.it), accessibile al pubblico.

Pignataro Interamna, 12 novembre 2015.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dott. Francesco Neri

Copia conforme all'originale.
Pignataro Interamna, 12 novembre 2015.

Il ViceSegretario Comunale
Dott. Francesco Neri

